

Valencia a 9 de octubre de 2013

Muy Sres. Nuestros,

De conformidad con lo previsto en la Circular 9/2010 del Mercado Alternativo Bursátil (el "MAB"), por medio de la presente se pone a disposición del MAB la siguiente información relativa a Suávitas, S.A. (la "Sociedad" o "SUAVITAS").

- 1) En relación a las previsiones y estimaciones correspondientes al periodo 2013-2017 contempladas en el hecho relevante sobre los acuerdos de la Junta General Extraordinaria de Accionistas publicado el pasado 21 de agosto de 2013, resaltar que dichas magnitudes correspondían al formato gestional.

Dicho formato además de clasificar los gastos entre directos e indirectos (corresponden al corporativo) así como fijos y variables, considera los gastos de renting como mayor dotación a la amortización del inmovilizado, no como otros gastos de explotación.

Con objeto de homogeneizar las proyecciones publicadas con el formato de cuentas anuales, a continuación se detallan nuevamente las mismas:

| En miles de euros                                  | 2013E          | 2014E          | 2015E          | 2016E          | 2017E          |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Importe neto de la cifra de negocios (INCN)</b> | <b>2.814</b>   | <b>4.768</b>   | <b>5.222</b>   | <b>5.719</b>   | <b>6.263</b>   |
| Nº de centros a cierre del ejercicio               | 23             | 26             | 30             | 34             | 38             |
| Ventas netas por centro                            | 122            | 183            | 174            | 168            | 165            |
| <b>Aprovisionamientos</b>                          | <b>(55)</b>    | <b>(120)</b>   | <b>(157)</b>   | <b>(172)</b>   | <b>(188)</b>   |
| Aprovisionamiento clínicas                         | (55)           | (120)          | (157)          | (172)          | (188)          |
| <b>Gastos de personal</b>                          | <b>(1.357)</b> | <b>(2.135)</b> | <b>(2.347)</b> | <b>(2.553)</b> | <b>(2.754)</b> |
| Gastos de personal clínicas                        | (1.121)        | (1.739)        | (1.940)        | (2.134)        | (2.322)        |
| Gastos de personal servicios centrales             | (237)          | (396)          | (407)          | (420)          | (432)          |
| <b>Otros gastos de explotación</b>                 | <b>(1.185)</b> | <b>(1.942)</b> | <b>(2.112)</b> | <b>(2.282)</b> | <b>(2.455)</b> |
| Otros gastos de explotación clínicas               | (987)          | (1.726)        | (1.889)        | (2.052)        | (2.218)        |
| Otros gastos de explotación servicios centrales    | (198)          | (217)          | (223)          | (230)          | (237)          |
| <b>EBITDA</b>                                      | <b>217</b>     | <b>571</b>     | <b>606</b>     | <b>712</b>     | <b>867</b>     |
| <b>EBITDA clínicas</b>                             | <b>652</b>     | <b>1.184</b>   | <b>1.237</b>   | <b>1.362</b>   | <b>1.536</b>   |

Las previsiones y estimaciones del periodo 2013-2017 bajo formato cuentas anuales presentan una disminución del EBITDA respecto del formato gestional de: € 41 miles en 2013E, € 38 miles en 2014E y € 19 miles en 2015E. Tanto en 2016 como en 2017 no existe variación alguna al haber finalizado todos los contratos de renting de las maquinas de depilación.

2) En relación a la información financiera del primer semestre de 2013 publicada el pasado 30 de septiembre de 2013, seguidamente se detallan las siguientes erratas identificadas:

- En la página 4 se informaba que el resultado de explotación (EBIT) a junio de 2013 había ascendido a - € 5.630, cuando en realidad era de € 5.630.
- En la página 5 se detallaba que a cierre de 2013 el activo no corriente suponía el 93,9% del total activo. No obstante, los estados financieros eran a 30 de junio de 2013.
- En la página 6 se decía que a junio de 2013, el pasivo no corriente suponía el 53,9% del total pasivo. Sin embargo dicho porcentaje correspondía a la suma del patrimonio neto y el pasivo no corriente. Concretamente, el pasivo no corriente suponía el 57,9% del total pasivo.

Finalmente, a continuación se detalla el grado de cumplimiento de la cuenta de resultados correspondiente al primer semestre de 2013 (bajo formato cuentas anuales) respecto de las previsiones para dicho ejercicio:

| En miles de euros                                   | 1ºS 2013   | 2013E      | Grado de cumplimiento |
|---|------------|------------|-----------------------|
| <b>Importe neto de la cifra de negocios (INCEN)</b> | 763        | 2.814      | 27%                   |
| <b>Aprovisionamientos</b>                           | (13)       | (55)       | 24%                   |
| Aprovisionamiento clínicas                          | (13)       | (55)       |                       |
| <b>Gastos de personal</b>                           | (425)      | (1.357)    | 31%                   |
| Gastos de personal clínicas                         | (364)      | (1.121)    | 32%                   |
| Gastos de personal servicios centrales              | (62)       | (237)      | 26%                   |
| <b>Otros gastos de explotación</b>                  | (387)      | (1.185)    | 33%                   |
| Otros gastos de explotación clínicas                | (285)      | (987)      | 29%                   |
| Otros gastos de explotación servicios centrales     | (102)      | (198)      | 51%                   |
| <b>Otros resultados (*)</b>                         | 174        | 0          | n.a.                  |
| <b>EBITDA</b>                                       | <b>111</b> | <b>217</b> | <b>51%</b>            |
| <b>EBITDA clínicas</b>                              | <b>274</b> | <b>652</b> | <b>42%</b>            |

(\*) Los ingresos extraordinarios corresponden a condonaciones de deudas, destacando el préstamo con Valcapital I Inversiones, S.C.R., de Régimen Común, S.A. por importe de € 159 miles.

Quedamos en su disposición para cuantas aclaraciones requieran.

En Valencia, a 9 de octubre de 2013

D. Antonio Caparrós Alenda  
Consejero Delegado  
SUAVITAS, S.A.