

Madrid, 4 de agosto de 2016

VITRUVIO REAL ESTATE SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**VITRUVIO**"), en cumplimiento con lo previsto en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**") sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente

HECHO RELEVANTE

El Consejo de Administración de la sociedad, ha acordado en la sesión celebrada en el día 29 de julio el reparto un dividendo a cuenta de resultados del 2016 por importe de 0,039 euros brutos por acción, con arreglo al siguiente detalle.

Fecha de devengo (last trading date)	29 de julio de 2016
Ex – date	1 de agosto de 2016
Record – date	3 de agosto de 2016
Fecha de pago del dividendo	5 de agosto de 2016
Importe bruto unitario (euros/acción)	0,039 euros
Importe neto unitario (euros/acción)	0,03159 euros

Para el pago del dividendo, que será atribuido según disposiciones estatutarias, la Sociedad ha nombrado agente de pago a Renta 4 Sociedad de Valores, S.A. y el pago se hará efectivo a través de los medios que IBERCLEAR pone a disposición de sus entidades participantes.

Este hecho relevante, **anula y sustituye** al de fecha 29 de julio de 2016, relativo al pago del dividendo a cuenta.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen.

D. Octavio Fernández de la Reguera
Secretario no consejero del Consejo de Administración
VITRUVIO REAL ESTATE SOCIMI, S.A.