

Madrid, a 17 de mayo de 2018.

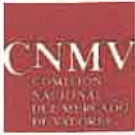
En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), Vitruvio Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante, la “Sociedad” o “VITRUVIO”) pone en conocimiento el siguiente:

HECHO RELEVANTE

La sociedad pone en conocimiento del Mercado que ha recibido comunicación efectuada por el consejero D. Joaquín López-Chicheri Morales relativa a operaciones de venta sobre sus acciones en la Sociedad llevadas a cabo el 11 de mayo de 2018. Se adjunta copia de las comunicaciones.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen.

D. Octavio Fernández de la Reguera
Secretario no consejero del Consejo de Administración
VITRUVIO REAL ESTATE SOCIMI S.A.



MODELO II

NOTIFICACIÓN DE CONSEJEROS (debe ser remitida al emisor y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores)¹

1. Identificación del emisor ⁱⁱ : VITRUVIO REAL ESTATE SOCIMI S.A.												
2. Motivo de la notificación ⁱⁱⁱ (marque lo que corresponda)												
<input type="checkbox"/> Nombramiento como consejero o aceptación del cargo <input type="checkbox"/> Cese como consejero <input checked="" type="checkbox"/> Adquisición o transmisión de derechos de voto <input type="checkbox"/> Adquisición o transmisión de instrumentos financieros <input type="checkbox"/> Modificación en el número de derechos de voto del emisor <input type="checkbox"/> Otros motivos (especifíquelo) ^v :												
<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <p style="text-align: center; margin: 0;">COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES</p> <p style="text-align: center; margin: 0; font-size: 1.2em;">17 MAYO 2018</p> <p style="text-align: center; margin: 0;">REGISTRO DE ENTRADA Nº 2018. 001781</p> </div>												
3. Identificación del sujeto obligado ^v :												
Apellidos y nombre o Denominación social LÓPEZ-CHICHERI MORALES, JOAQUIN						Ciudad y país del domicilio social (si aplica): MADRID, ESPAÑA						
4. Naturaleza y detalle de las operaciones sobre acciones y/o derechos de voto e instrumentos financieros ligados a acciones ^{vi}												
A. Operaciones realizadas con acciones/derechos de voto												
Fecha de la operación	Tipo de transacción ^{vii}	Clase o tipo de acciones (ISIN) ^{viii}	Naturaleza de la operación ^{ix}	Número de acciones		Precio unitario	Mercado de la operación	Número de derechos de voto ^x				
				Directa	Indirecta							
11/05/2018	T	ES0105139002	VENTA	7.200		13,90 €	MAB	7.200				
B. Operaciones realizadas con instrumentos financieros ligados a acciones												
Fecha de la operación	Descripción del instrumento financiero	Naturaleza o tipo de transacción	Volumen de la operación (número de acciones)	Fecha última de ejercicio o canje	Fecha o periodo de ejercicio o canje		Precio de la prima pagada o cobrada	Precio de ejercicio	Mercado de la operación	Tipo de liquidación (entrega física / efectivo)	Número de derechos de voto atribuidos a las acciones a adquirir o transmitir en caso de ejercicio del instrumento financiero ^{xviii}	
					Fecha inicio	Fecha fin					Número de derechos de voto	% derechos de voto
5. Identificación del vínculo estrecho que ha realizado las operaciones informadas en los apartados 4A y 4B ^{xi}												
5.1 Cónyuge en régimen de gananciales e hijos bajo la patria potestad del sujeto obligado							Acciones o instrumentos financieros	Número de acciones				
Apellidos y nombre												
5.2 Persona jurídica o negocio fiduciario que está directamente o indirectamente controlado por el sujeto obligado												
Denominación social												
5.3 Personas interpuestas												
Apellidos y nombre o Denominación social												



MODELO II

8. Información sobre el sujeto obligado (marque lo que corresponda):

El sujeto obligado no está controlado por ninguna persona física o jurídica ni controla, directa o indirectamente, a ninguna persona jurídica que posea alguna participación en el emisor ^{xix}

Detalle de la cadena de control a través de la que se poseen los derechos de voto y/o los instrumentos financieros. Se empezará identificando a la última persona, física o jurídica, que tenga el control ^{xx}

Información sobre la cadena de control:

Apellidos y nombre o Denominación social ^{xxi}	% derechos de voto	% de derechos de voto que <u>pueden ser adquiridos si el instrumento es ejercido o canjeado</u>	Total (si la suma alcanza o supera el 3% o el 1% si tiene su residencia en paraíso fiscal)	% de derechos de voto que <u>pueden ser transmitidos si el instrumento es ejercido o canjeado</u> (si alcanza o supera el 3% o el 1% si tiene su residencia en paraíso fiscal) ^{xviii}

9. Derechos de voto recibidos en representación para una Junta general de accionistas determinada ^{xxii}:

Número de derechos de voto	% derechos de voto	Fecha (dd/mm/aaaa)

10. Información adicional ^{xxiii}:

Anulación de notificaciones anteriormente remitidas

Número de registro de entrada	Fecha de registro de entrada	Motivos de la anulación

Lugar y fecha de la notificación

MADRID, 17 DE MAYO DE 2018