



Madrid, 2 de enero de 2025

Alquiler Seguro Asset Market SOCIMI, S.A.U. (en adelante, la “**Sociedad**” o “**ASAM**”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la ley 6/2023, 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en el artículo 21 del Reglamento de funcionamiento de BME MTF *Equity* y en la Circular 3/2023 del segmento BME *Scaleup* de BME MTF *Equity*, pone en conocimiento del mercado la siguiente

#### OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Con fecha 31 de diciembre de 2025, la Sociedad ha vendido el siguiente inmueble por un importe total de 180.000,00 euros:

Ref.	Inmuble	Municipio	Plusvalía neta <sup>1</sup>
0032	Calle Viladecans 25, 3º 4 Esc. A	Sant Boi de Llobregat	20.050,00 euros

La operación ha sido formalizada por la Sociedad una vez alcanzada la rentabilidad objetivo.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2023 de BME *Scaleup* se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

---

D. Antonio Carroza Pacheco  
Presidente del Consejo de Administración  
**ALQUILER SEGURO ASSET MARKET SOCIMI, S.A.U.**

---

<sup>1</sup> Importe estimado tras restar al precio de venta su valor neto contable, los gastos de venta estimados y la reversión fiscal aplicable.