

## A BME Scaleup

Madrid, 30 de abril 2026

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2023 del segmento BME Scaleup de BME MTF Equity (“BME Scaleup”), OLIMPO RETAIL GERMANY SOCIMI, S.A. (“Ores Alemania”) pone en conocimiento del Mercado la siguiente información:

### OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

La Junta General de Accionistas de la Sociedad celebrada el 22 de abril de 2026 ha acordado un reparto de dividendos con cargo a:

- i. los beneficios del ejercicio 2025, en la cantidad de UN MILLON QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS (1.545.268 €);
- ii. las reservas disponibles de la Sociedad, en la cantidad de UN MILLON SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS EUROS (1.754.732 €)

Que se aplicará a favor de todos los accionistas en proporción a su participación en el capital social.

El detalle del pago del dividendo (i) es el siguiente:

Fecha de devengo (Last trading date)	7 de mayo de 2026
Ex – date	8 de mayo de 2026
Record - date	11 de mayo de 2026
Fecha del pago del dividendo (payment day)	12 de mayo de 2026
Dividendo bruto total (euros)	1.545.268 €
Importe bruto unitario (euros/acción)	14,37458605 €
Retención fiscal (euros/acción)	2,73117135 €
Importe neto unitario (euros/acción)	11,64341470 €

\* El número de acciones de la compañía es 107.500 títulos.

El detalle del pago del dividendo (ii) es el siguiente:

Fecha de devengo (last trading date)	7 de mayo de 2026
Ex – date	8 de mayo de 2026
Record - date	11 de mayo de 2026
Fecha del pago del dividendo (payment date)	12 de mayo de 2026
Dividendo bruto total (euros)	1.754.732 €
Importe bruto unitario (euros/acción)	16,32308837 €
Retención fiscal (euros/acción)	0,0 €
Importe neto unitario (euros/acción)	16,32308837 €

\* El número de acciones de la compañía es 107.500 títulos.



La entidad pagadora es BANKINTER, S.A. y se hará efectivo a través de los medios que Iberclear pone a disposición de sus entidades participantes.

De conformidad con lo dispuesto en la citada Circular 3/2023 del segmento BME Scaleup de BME MTF Equity se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

D. Alfonso Cárcamo Gil

Secretario del Consejo de Administración Olimpo Retail Germany SOCIMI S.A.