

VIVENIO RESIDENCIAL SOCIMI, SA (en adelante, la “**Sociedad**” o “**VIVENIO**”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME MFT Equity sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, (en adelante “**BME Growth**”) pone en su conocimiento la siguiente:

COMUNICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS

La relación de accionistas de VIVENIO RESIDENCIAL SOCIMI, SA con una posición superior al 5% del capital social a 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

PYLADES INVESTMENTS HOLDINGS, BV -----	48,82 %
AWARE SUPER PTY LTD -----	48,82 %

La Sociedad no tiene constancia de la existencia de otros accionistas con porcentajes de manera directa o indirecta de participación iguales o superiores al 5%.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración adicional que pudiera ser necesaria.

RAFAEL PALOMO GOMEZ - CFO