

**INBEST PRIME II INMUEBLES SOCIMI, S.A.**  
**Calle Velázquez, 86D**  
**28006 Madrid**

Madrid, 09 de enero de 2026

Inbest Prime II Inmuebles SOCIMI, S.A. (en adelante "Inbest II", la "Sociedad" o el "Emisor"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, pone en conocimiento del mercado la siguiente:

## Otra información relevante

La relación de aquellos accionistas con un porcentaje de participación igual o superior al 5%, directa o indirectamente, en Inbest Prime II Inmuebles SOCIMI, S.A. a 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

<b>Inversor</b>	<b>% Directa</b>	<b>% Indirecto</b>
SOCIEDAD DE GESTIÓN PATRIMONIAL BANIX, S.L.	6,28%	-
PROGAN TRADING 2015, S.L.	6,00%	-
FIDA, S.L. (*)	5,00%	-
<i>D. Modesto Álvarez Otero</i>	-	5,00%
PALBOX HOLDING, S.L.	5,00%	-
CASUAL INVESTMENTS, S.L.	5,00%	-
FINMASER DIVERSIFICACIÓN, S.L (**)	5,00%	-
<i>Dña Begoña Serratosa Luján</i>	-	5,00%
BUSINESS RETAIL SOLUTIONS, S.L.	5,00%	-
CORPFIN CAPITAL, S.A.	5,00%	-
INBELA, S.L.	5,00%	-
REVERSER INMUEBLES, S.L.	5,00%	-
INGA EQUITY INVESTMENTS, S.L. (***)	5,00%	-
<i>Dña Inés Gabarro Miquel</i>	-	5,00%
AM GESTIÓN, S.L.	5,00%	-
MJC WORLD WIDE LINK, S.L.	5,00%	-
GRUPO JARAGA, S.L. (****)	5,00%	-
<i>D. José Luís Juan Aracil Elejabeitia</i>	-	5,00%
FAQUE, S.L.	5,00%	-

(\*) *D. Modesto Álvarez Otero* indirectamente con un 100% de Fida S.L

(\*\*) *Dña. Begoña Serratosa Luján* Socio Único de Finmaser Diversificación S.L

(\*\*\*) *Dña. Inés Gabarro Miquel* indirectamente con un 100% de Inga Equity Investments S.L

(\*\*\*\*) *D. José Luís Juan Aracil Elejabeitia* indirectamente con un 100% de Grupo Jaraga S.L.

**INBEST PRIME II INMUEBLES SOCIMI, S.A.**  
Calle Velázquez, 86D  
28006 Madrid

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

D. Javier Basagoiti Miranda  
Presidente del Consejo de Administración