

# NORDESTE

NORDESTE PROPERTIES SOCIMI, S.A.

8 de enero 2026

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercado de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2023 del segmento BME Scaleup de BME MTF Equity ("BME Scaleup"), Nordeste Properties SOCIMI, S.A. ("NORDESTE" o la "Sociedad") pone en su conocimiento del Mercado la siguiente información:

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

A 31 de diciembre de 2025, los accionistas con una participación directa o indirecta igual o superior al 10% del capital social de NORDESTE son los siguientes:

Accionista	Nº acciones	% capital
Dña. Gema Santos Tejedor	6.482.930	12,97%
Dña. Ana Isabel Santos Tejedor (Presidenta)	6.482.929	12,97%
D. José Luis Santos Tejedor	6.482.929	12,97%
D. Pablo Augusto Santos Tejedor	6.482.929	12,97%
Dña. María Jesús Santos Tejedor	6.384.674	12,78%
D. Arturo Santos Tejedor	6.084.529	12,18%
Dña. María del Rosario Santos Tejedor	5.995.815	12,00%
Dña. María José Santos Tejedor (Vicepresidenta)	5.403.265	10,81%

El Consejo de Administración no tiene conocimiento de la existencia de otros accionistas con una posición directa o indirecta igual o superior al 10%.

De conformidad con lo dispuesto en la citada Circular 3/2023 se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

Dña. Ana Isabel Santos Tejedor  
Presidenta  
Nordeste Properties SOCIMI S.A.