

The logo for Gigas, featuring the word "gigas" in a bold, lowercase, sans-serif font. The background is black with a grey triangular shape in the top right corner.

# gigas

**DOCUMENTO INFORMATIVO DE INCORPORACIÓN  
AL MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL, SEGMENTO  
PARA EMPRESAS EN EXPANSIÓN (“MAB-EE”) DE  
LAS ACCIONES DE GIGAS HOSTING, S.A.**

SEPTIEMBRE 2015

Gigas Hosting, S.A.  
Av. Fuencarral 44. 28108 Alcobendas - Madrid  
Tel: 91 769 6000 | Fax: 91 769 6001  
[accionista@gigas.com](mailto:accionista@gigas.com)  
[gigas.com](http://gigas.com)

# **DOCUMENTO INFORMATIVO DE INCORPORACIÓN AL MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL, SEGMENTO PARA EMPRESAS EN EXPANSIÓN (“MAB-EE”) DE LAS ACCIONES DE GIGAS HOSTING, S.A.**

SEPTIEMBRE 2015

El presente Documento Informativo ha sido redactado de conformidad con el modelo establecido en el Anexo I de la Circular MAB 2/2014 sobre requisitos y procedimientos aplicables a la incorporación y exclusión en el Mercado Alternativo Bursátil de acciones emitidas por Empresas en Expansión, designándose a Renta 4 Corporate, S.A. como Asesor Registrado, en cumplimiento de lo establecido en la Circular MAB 2/2014 y Circular MAB 10/2010.

Ni la Sociedad Rectora del Mercado Alternativo Bursátil ni la Comisión Nacional del Mercado de Valores han aprobado o efectuado ningún tipo de verificación o comprobación en relación con el contenido del Documento Informativo.

Se recomienda leer íntegra y cuidadosamente el presente Documento Informativo con anterioridad a cualquier decisión de inversión relativa a los valores.

Renta 4 Corporate, S.A. (en adelante “Renta 4”) con domicilio social en Calle Paseo de la Habana 74, Madrid y provista del C.I.F A-62585849 debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Madrid tomo 21.918, Folio 11, hoja M-390614, Asesor Registrado en el Mercado Alternativo Bursátil Segmento de Empresas en Expansión (en adelante, indistintamente, el “Mercado”, “MAB” o “MAB-EE”), actuando en tal condición respecto a GIGAS HOSTING, S.A., entidad que ha decidido solicitar la incorporación de sus acciones al Mercado, y a los efectos previstos en la Circular MAB 10/2010, de 4 de enero, sobre el Asesor Registrado en el Mercado Alternativo Bursátil, con fecha 28 de agosto de 2015.

## **DECLARA**

**Primero.** Que después de llevar a cabo las actuaciones que ha considerado necesarias para ello, siguiendo criterios de mercado generalmente aceptados, ha comprobado que GIGAS HOSTING, S.A. cumple los requisitos exigidos para que sus acciones puedan ser incorporadas al Mercado.

**Segundo.** Que ha asistido y colaborado con GIGAS HOSTING, S.A. en la preparación del Documento Informativo exigido por la Circular MAB 2/2014, de 24 de enero sobre los requisitos y procedimientos aplicables a la incorporación y exclusión en el Mercado de acciones emitidas por Empresas en Expansión.

**Tercero.** Que ha revisado la información que GIGAS HOSTING, S.A. ha reunido y publicado y entiende que cumple con las exigencias de contenido, precisión y claridad que le son aplicables, no omite datos relevantes y no induce a confusión a los inversores.

**Cuarto.** Que ha asesorado a GIGAS HOSTING, S.A. acerca de los hechos que pudiesen afectar al cumplimiento de las obligaciones que GIGAS HOSTING, S.A. ha asumido al incorporarse al segmento de Empresas en Expansión del mercado, así como sobre la mejor forma de tratar tales hechos y de evitar incumplimientos de tales obligaciones.

<b>1. INFORMACIÓN GENERAL RELATIVA A LA COMPAÑÍA Y SU NEGOCIO.....</b>	<b>9</b>
1.1. Personas responsables de la información contenida en el documento .....	10
1.2. Auditor de cuentas de la Sociedad.....	10
1.3. Identificación completa de la Sociedad y objeto social .....	11
1.4. Breve exposición sobre la historia de la empresa .....	12
1.5. Razones por las que se ha decidido solicitar la incorporación en el MAB-EE .....	18
1.6. Descripción general del negocio del Emisor .....	19
1.7. Estrategia y ventajas competitivas del Emisor.....	34
1.8. Dependencia con respecto a patentes, licencias o similares.....	38
1.9. Nivel de diversificación .....	40
1.10. Principales inversiones.....	42
1.11. Breve descripción del grupo de sociedades del Emisor .....	47
1.12. Referencia a los aspectos medioambientales .....	48
1.13. Tendencias significativas en cuanto a producción, ventas y costes.....	49
1.14. Previsiones o estimaciones de carácter numérico .....	50
1.15. Información relativa a los administradores y altos directivos del Emisor .....	52
1.16. Empleados, número total, categorías y distribución geográfica.....	58
1.17. Accionistas principales .....	60
1.18. Información relativa a operaciones vinculadas .....	61
1.19. Información financiera del Emisor .....	63
1.20. Factores de riesgo .....	78



<b>2. INFORMACIÓN RELATIVA A LAS ACCIONES .....</b>	<b>83</b>
2.1. Número de acciones, valor nominal de las mismas, capital social.....	84
2.2. Grado de difusión de los valores, descripción en su caso, de la posible oferta previa .....	86
2.3. Características principales de las acciones y de los derechos que incorporan .....	88
2.4. Libre transmisibilidad de las acciones estatutaria o extra-estatutaria .....	89
2.5. Pactos parasociales entre accionistas o entre la Sociedad .....	89
2.6. Compromisos de no venta o transmisión, o de no emisión .....	90
2.7. Previsiones estatutarias requeridas por la regulación del mercado alternativo bursátil .....	91
2.8. Descripción del funcionamiento de la junta general .....	93
2.9. Proveedor de liquidez y descripción de su función .....	95
<b>3. OTRAS INFORMACIONES DE INTERÉS .....</b>	<b>97</b>
3.1. Información sobre Buen Gobierno Corporativo .....	98
3.2. Programas de incentivos con instrumentos de patrimonio.....	101
3.3. Información al mercado.....	104
<b>4. ASESOR REGISTRADO Y OTROS EXPERTOS O ASESORES .....</b>	<b>105</b>
4.1. Información relativa al asesor registrado .....	106
4.2. Declaración o informe de tercero emitido en calidad de experto .....	107
4.3. Información relativa a otros asesores que hayan colaborado en el proceso de incorporación.....	107
<b>5. ANEXOS .....</b>	<b>109</b>
Anexo I. Estados financieros intermedios consolidados a 30 junio 2015	
Anexo II. Cuentas anuales consolidadas a 31 diciembre 2014	
Anexo III. Cuentas anuales abreviadas a 31 diciembre 2013	
Anexo IV. Cuentas anuales abreviadas a 31 diciembre 2012	



1

**INFORMACIÓN GENERAL  
RELATIVA A LA COMPAÑÍA  
Y SU NEGOCIO**

## 1.1 Personas responsables de la información contenida en el documento

D. Moisés Israel Abecasis y D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega, en nombre y representación de Gigas Hosting, S.A. (en adelante “GIGAS”, la “Compañía”, la “Sociedad” o el “Emisor”), en su condición de Presidente y Consejero Delegado respectivamente y en virtud de autorización del Consejo de Administración de fecha 20 de julio de 2015, asumen la responsabilidad por el contenido del presente Documento Informativo de Incorporación al MAB-EE (en adelante, el “Documento Informativo”), cuyo formato se ajusta al Anexo I de la Circular MAB 2/2014 sobre requisitos y procedimientos aplicables a la incorporación y exclusión en el Mercado Alternativo Bursátil de acciones emitidas por Empresas en Expansión.

Asimismo, D. Moisés Israel Abecasis y D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega como responsables del presente Documento Informativo, declaran que la información contenida en el mismo, según su leal saber y entender, se ajusta a la realidad y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar su contenido.

## 1.2. Auditor de cuentas de la Sociedad

Las cuentas anuales consolidadas de la Sociedad correspondientes al ejercicio cerrado a fecha 31 de diciembre 2014, así como las cuentas anuales individuales abreviadas correspondientes a los ejercicios terminados a fecha 31 de diciembre de 2013 y 2012, elaboradas, todas ellas, de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado mediante el Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste mediante el Real Decreto 1158/2010, han sido objeto de los correspondientes informes de auditoría emitidos por Ernst & Young, S.L., sociedad domiciliada en Madrid, plaza Pablo Ruiz Picasso, 1, provista del C.I.F B-78970506 e inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (“ROAC”) con el número S0530 y en el Registro Mercantil de Madrid.

Ernst & Young, S.L. ha auditado las cuentas de la Sociedad desde su constitución (por encargo de la Dirección), y la Junta General de Accionistas, en su reunión del 20 de julio de 2015, acordó nombrar a dicha firma como auditor de cuentas para las cuentas individuales y consolidadas correspondientes a los próximos ejercicios 2015/16/17.

Ernst & Young ha realizado además la revisión de los Estados Financieros Intermedios Consolidados de la Compañía a 30 de junio de 2015.



### 1.3. Identificación completa de la Sociedad y objeto social

GIGAS es una sociedad anónima de duración indefinida, con C.I.F A-86125218, cuyo domicilio social se encuentra en Avenida de Fuencarral 44, edificio 1, Alcobendas, Madrid.

La Sociedad fue constituida el 21 de enero de 2011 por tiempo indefinido bajo la denominación “Gigas Hosting, S.L.”, por medio de escritura elevada a público en 2011 ante el Notario de Madrid D. Norberto González Sobrino, bajo el número 132 de su protocolo. Consta inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el tomo 28.591, folio 55, hoja M-514768.

El objeto social de la Sociedad está incluido en el artículo 2 de sus Estatutos y se transcribe literalmente a continuación:

*“La provisión, asesoramiento y venta de servicios tecnológicos y de Hosting, dominios de Internet, hospedaje de aplicaciones, consultoría y conectividad.*

*Comercialización de hardware informático, desarrollo y creación de aplicaciones informáticas, servicios de consultoría tecnológica.*

*La prestación de servicios y asesoramiento en materia de tecnología, marketing, publicidad y diseño gráfico.*

*Las actividades enumeradas podrán también ser desarrolladas por la Sociedad, total o parcialmente, de modo indirecto, mediante la participación en otra sociedad con objeto análogo.*

*Si para el ejercicio de alguna de las actividades comprendidas en el objeto social fuere preciso estar en posesión de algún título o nombramiento oficial, acreditación académica o colegiación profesional, solo podrá ser realizada aquella por cuenta de la Sociedad, como actividad social, por quién tenga la titulación u ostente la colegiación legalmente requerida.”*



## 1.4. Breve exposición sobre la historia de la empresa



### 1.4.1. Razón social

GIGAS y sus Sociedades Dependientes (en adelante el “Grupo GIGAS” o “GIGAS”) configuran un grupo consolidado de empresas. La Sociedad matriz, Gigas Hosting, S.A., fue constituida el 21 de enero de 2011, en virtud de la escritura pública otorgada ante el notario de Madrid D. Norberto González Sobrino, bajo el número 132 de su protocolo con la denominación social de Gigas Hosting, S.L. y cuyo domicilio social y fiscal actual se encuentra en la Avenida de Fuencarral 44, edificio 1, 28108, Alcobendas, Madrid.

El 29 de junio de 2015, la Sociedad en virtud de la escritura pública otorgada ante el notario de Alcobendas D. Enrique Martín Iglesias bajo el número de su protocolo 1.385 procedió a su transformación de sociedad limitada a sociedad anónima, pasando a denominarse Gigas Hosting, S.A.

Con carácter previo al registro del presente Documento Informativo y a los efectos de la incorporación a negociación de sus acciones en el MAB-EE, la Sociedad acordó por unanimidad modificar sus estatutos sociales en virtud de los acuerdos adoptados por la Junta Extraordinaria y Universal de Accionistas de fecha 20 de julio de 2015. En esa misma junta, la Sociedad acordó solicitar la incorporación de la totalidad de las acciones de GIGAS al MAB-EE.

La actividad principal de la Sociedad Dominante y del Grupo consiste en la prestación y comercialización de servicios de *cloud computing* en el ámbito de Infraestructura como Servicio (alojamiento de servidores en la nube o IaaS, *Infrastructure as a Service* en su acepción inglesa), habiendo lanzado sus servicios comercialmente en noviembre de 2011.

### 1.4.2. Evolución de la estructura accionarial

Desde su constitución, GIGAS ha captado un total de fondos propios de 4,4 millones de euros, tal y como a continuación se detalla:

Fecha	Nº de participaciones	Capital	Prima
Constitución de la Sociedad, Enero 2011	16.000	16.000€	
Mayo de 2011	8.000	8.000€	
Junio de 2011	6.000	6.000€	70.000€
Julio de 2011	9.600	9.600€	854.400€
Junio de 2012 <sup>(1)</sup>	(4.800)	(4.800€)	
Julio de 2012	17.480	17.480€	1.774.220€
Febrero de 2013 <sup>(2)</sup>	(4.800)	(4.800€)	
Octubre de 2013	12.655	12.665€	1.632.495€
<b>Total</b>		<b>60.135€</b>	<b>4.331.115€</b>

(1) En junio de 2012 la Sociedad acuerda la amortización de 4.800 acciones que fueron donadas a la Sociedad, suponiendo una reducción de capital social de 4.800€.

(2) En febrero de 2013 la Sociedad acuerda la amortización de 4.800 acciones que fueron donadas a la Sociedad, suponiendo una reducción de capital social de 4.800€.

La Sociedad se constituyó el 21 de enero de 2011 con un capital social de 16.000 euros mediante la asunción de 16.000 participaciones sociales de un euro de valor nominal, en virtud de la escritura pública autorizada por el Notario de Madrid D. Norberto González Sobrino, con fecha 21 de enero de 2011, bajo el número 132 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 28.591, Folio 55, Sección 8, Hoja M-514768, inscripción 1.

Los partícipes de Gigas en este momento eran Producciones de la Vera, S.A. (sociedad controlada por Antonio Jesús Sáez Pomares), Walter Janusz Kobylansky Gibson y Kampanu Capital Group, S.L. (sociedad controlada por Diego Cabezudo Fernández de la Vega).

Con fecha 30 de mayo de 2011 amplió su capital en 8.000 euros mediante la creación de 8.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas, en virtud de la escritura pública autorizada por el Notario de Madrid D. Norberto González Sobrino, con fecha 6 de junio de 2011, bajo el número 1.170 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 28.591, Folio 57, Sección 8, Hoja M-514768, inscripción 2. En ese momento los partícipes de la Sociedad eran cuatro: D. Diego Cabezudo R. Fernández de la Vega, D. José Antonio Arribas Sancho, D. Antonio J. Sáez Pomares y D. Walter J. Kobylanski Gibson.

El 1 de junio de 2011 se realizó una nueva ampliación de capital de 6.000 euros mediante la creación de 6.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 70.000 euros, en virtud de la escritura pública autorizada por el Notario de Madrid D. Norberto González Sobrino, con fecha 6 de junio de 2011, bajo el número 1.171 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 28.591, Folio 58, Sección 8, Hoja M-514768, inscripción 3. En dicha ampliación se dio entrada en el capital de la Sociedad a D. Moisés Israel Abecasis.

La Junta General de la Sociedad acordó en su reunión del 29 de julio de 2011 ampliar el capital social en la cifra de 9.600 euros mediante la emisión de 9.600 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 854.400 euros, en virtud de la escritura pública autorizada por el Notario de Madrid D. Miguel Navarro Tarrago, con fecha 29 de julio de 2011, bajo el número 945 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 28.591, Folio 58, Sección 8, Hoja M-514768, inscripción 4. En dicha ampliación entraron nuevos inversores financieros en el capital, entre ellos las sociedades de capital-riesgo Cabiedes&Partners y Bonsai Venture Capital.

Con fecha 28 de junio de 2012 la Sociedad acordó la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 22 de mayo de 2012 por D. Walter Janusz Kobylanski Gibson, en virtud de la escritura pública autorizada por el Notario de Alcobendas D. Gerardo V. Wichmann Robira, con fecha 11 de julio de 2012, bajo el número 2912 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 28.591, Folio 62, Sección 8, Hoja M-514768, inscripción 8. Esta amortización supuso una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General celebrada con fecha 11 de julio de 2012 acordó una ampliación de capital de la Sociedad de 17.480 euros, mediante la emisión de 17.480 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 1.774.220 euros, en virtud de la escritura pública autorizada por el Notario de Madrid D. Manuel Gerardo Tarrío Berjano, con fecha 18 de julio de 2012, bajo el número 1.920 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 28.591, Folio 63, Sección 8, Hoja M-514768, inscripción 9. Dicha ampliación de capital fue suscrita por los partícipes de la Sociedad así como por varios nuevos partícipes, entre ellos la entidad de capital-riesgo Caixa Capital TIC.

Con fecha 14 de febrero de 2013 la Sociedad acordó la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 21 de septiembre de 2012 por D. Antonio Jesús Sáez Pomares, en virtud de la escritura pública autorizada por el Notario de Madrid Dña. Eloísa López-Monís Gallego, con fecha 25 de abril

de 2013, bajo el número 415 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 30.206, Folio 42, Sección 8, Hoja M-514768, inscripción 10. Esta amortización supuso una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General de la Sociedad acordó en su reunión del 30 de octubre de 2013 ampliar el capital social en la cifra de 12.655 euros mediante la emisión de 12.655 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 1.632.495 euros, en virtud de la escritura pública autorizada por el Notario de Madrid D. Eloísa López-Monís Gallego, con fecha 27 de noviembre de 2013, bajo el número 1.356 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 30.206, Folio 45, Sección 8, Hoja M-514768, inscripción 11. A esta ampliación acudieron los partícipes de la Sociedad sin incorporarse ningún nuevo socio.

A cierre del primer semestre del ejercicio 2015, el capital social escriturado ascendía a 60.135 euros, dividido en 60.135 acciones de valor nominal 1 euro.

Con fecha 29 de junio de 2015 la Junta de Accionistas

de GIGAS HOSTING, S.L. acordó la transformación a sociedad anónima, recibiendo cada partícipe una acción de GIGAS HOSTING, S.A. por cada participación de GIGAS HOSTING, S.L.

Con fecha 20 de julio de 2015 la Junta Extraordinaria y Universal de Accionistas de GIGAS HOSTING, S.A. acordó la reducción del valor nominal de las acciones a 0,02 euros por acción, aumentando las acciones en circulación hasta un total de 3.006.750 acciones.

Con objeto de generar autocartera antes del proceso de salida al MAB, la Sociedad ha adquirido 60.000 acciones propias a uno de sus accionistas.

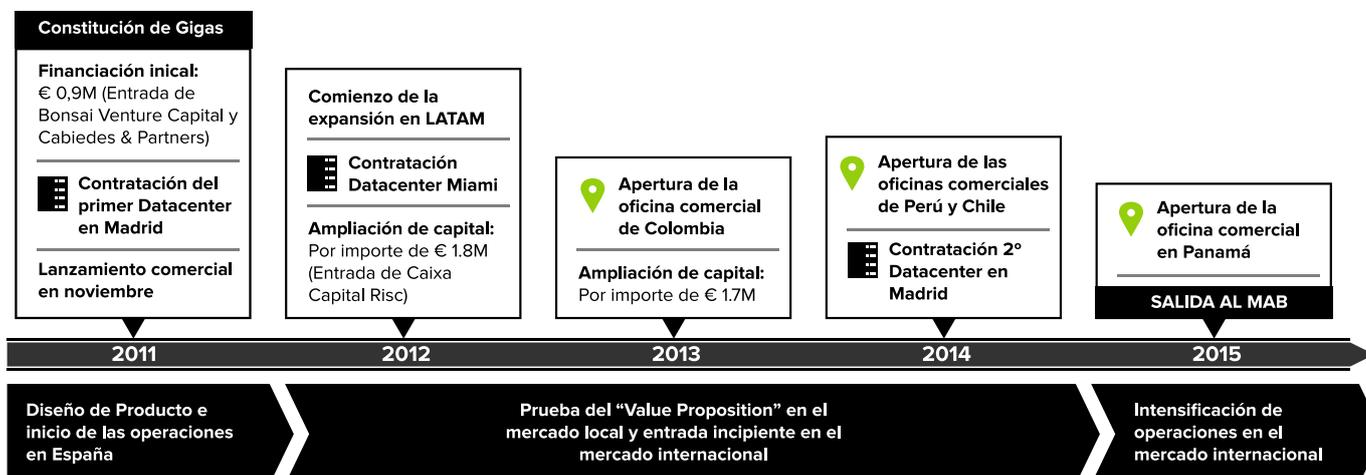
Dichas acciones servirán, parcialmente, para instrumentar un sistema de incentivos para los empleados de la Sociedad, según se explica en el apartado 3.2 del presente Documento, y dotar la cuenta de liquidez requerida por el Proveedor de Liquidez.

### 1.4.3. Hitos más significativos en la evolución de GIGAS

Tras muchos años de experiencia en el sector de telecomunicaciones e Internet, los fundadores de la Sociedad identificaron una oportunidad de negocio como consecuencia de la inexistencia de una compañía española que ofreciera exclusivamente servicios de *cloud hosting* apoyado en un soporte técnico atendido por ingenieros del sector y disponible las 24 horas del día.

El mercado del *cloud hosting* presentaba, principalmente, las siguientes carencias, las cuales entendían que no estaban cubiertas:

- Las empresas de *hosting* tradicionales de España/Latam eran reticentes a desarrollar los servicios *cloud* por temor a canibalizar su portfolio de servicios.
- El soporte técnico de las empresas americanas era en inglés y dirigido para especialistas.
- La cultura latina y española demandaba una red comercial que vendiera el servicio en persona.
- Los clientes exigían un soporte técnico accesible en español que ayudara en el proceso de migración a la nube.





*“ Los fundadores de la Sociedad identificaron una oportunidad de negocio dada la inexistencia de una compañía española que ofreciera exclusivamente servicios de cloud hosting en ese momento*

#### 1.4.4. Fase de diseño del producto e inicio de operaciones en España

La Sociedad se constituyó en enero 2011, y durante los primeros meses de existencia los fundadores se dedicaron al diseño de un producto competitivo en el ámbito de la Infraestructura como Servicio (IaaS, ver explicaciones detalladas del sector IaaS en el apartado 1.6. del presente documento). Una vez culminado el diseño del producto, se procedió a la obtención de los fondos necesarios con objeto de (i) adquirir la infraestructura tecnológica necesaria para comercializar el producto, cuyos principales proveedores seleccionados fueron las empresas HP (servidores), NetApp (cabinas de almacenamiento) y Cisco (elementos de comunicaciones); (ii) alquilar el espacio necesario en régimen de housing para el despliegue de dicha infraestructura en un centro de datos de reconocido prestigio, contratándose dicho alquiler con la empresa Interxion en su data center sito en Madrid capital; y (iii) contratar el equipo inicial de ingenieros y técnicos que habrían de dar soporte a los clientes de la Sociedad.

Para ello, la Sociedad realizó 2 ampliaciones de capital, en junio y julio de 2011, por un importe total de 0,94 millones de euros.

GIGAS comenzó su actividad comercial en noviembre de 2011 alcanzando al final de ese ejercicio una cifra de 126 clientes.

#### 1.4.5. Desarrollo del negocio en España

Durante el ejercicio 2012 la empresa continuó mejorando sus procedimientos comerciales y operativos, especialmente en todo lo relacionado con su producto más sofisticado (*Cloud Datacenter* – ver apartado 1.6) así como desarrollando un servicio interno de asistencia técnica a clientes que permitiera la migración rápida de estos a un entorno *cloud*. Al término del ejercicio 2012 la empresa consideró la necesidad de desplegar infraestructura adicional en un nuevo data center, para lo cual se eligió la ubicación de Miami en el data center NAP de las Américas, de la empresa Terremark (filial de la operadora de telecomunicaciones norteamericana Verizon) dada la importancia que se concedió en ese momento a la futura expansión de las actividades a los países de América Latina de habla hispana. Al objeto de financiar esa expansión, la empresa procedió a ampliar capital en el verano de 2012 por un importe de 1,8 millones de euros. Al cierre del ejercicio 2012 la empresa tenía en cartera 847 clientes, mayoritariamente españoles.

El ejercicio 2013 se dedicó principalmente a reforzar la estructura de ventas de la compañía en España así como comenzar una incipiente actividad comercial en América Latina, siendo Colombia el primer país designado al objeto de probar las capacidades de la empresa en ese continente, abriéndose una oficina en Bogotá. De nuevo se procedió a ampliar capital al final de ese año por importe de 1,7 millones de euros con el objeto de financiar la actividad comercial en América Latina. La empresa terminó el ejercicio 2013 con un total de 2.291 clientes.

#### 1.4.6. Desarrollo de negocio en Latinoamérica

En 2014, una vez alcanzados los objetivos de consolidar la marca en España así como probar la propuesta de servicios de GIGAS en un primer mercado externo como Colombia (operando ya en dos ciudades, Bogotá y Medellín), se procedió al establecimiento de la actividad comercial en Chile y más tarde en Perú, desplegándose una mayor infraestructura en el data center de Miami así como en un segundo data center en Madrid, perteneciente también a la empresa Interxion. Al cierre del ejercicio 2014 la cartera de GIGAS estaba compuesta por 3.353 clientes, de los cuales 797 (cerca de un 24%) eran de fuera de España.

Para facilitar la operativa en los países mencionados, la Sociedad constituyó en los primeros meses de 2014 las sociedades GIGAS Hosting Colombia, S.A.S. y GIGAS Hosting Chile, SpA., filiales al 100% de GIGAS HOSTING, S.A.

Replicando el éxito obtenido en España y tras sólo dos años de actividad GIGAS se ha convertido en Colombia en un proveedor de servicios *cloud* de referencia. En el ejercicio 2014 los ingresos brutos por prestación y comercialización de servicios de *cloud hosting* en Colombia ascendieron a 514 miles de euros y el número de clientes alcanzó los 231, lo que supuso una captación neta de 114 clientes respecto de 2013.

Como consecuencia del éxito obtenido en Colombia, GIGAS quiere ampliar su presencia en el mercado latinoamericano, donde se ha detectado una escasez de proveedores de servicios *cloud* que ofrezcan atención en castellano, e intentará posicionarse como operador de referencia.

A continuación se resalta la evolución experimentada por GIGAS durante el periodo 2013-2014:

- i. Penetración en el mercado latinoamericano, posicionándose principalmente en Colombia.
- ii. Crecimiento de los ingresos brutos por prestación y comercialización de servicios de *cloud hosting* de 5,4 veces durante el periodo.
- iii. Crecimiento del número de clientes totales de 4,0 veces.
- iv. En España ha consolidado su posicionamiento, lo que le permite competir con los principales proveedores de servicios cloud (detallados en el apartado 1.6.5. del presente Documento) en el segmento de *cloud hosting* gracias a sus servicios dirigidos al mercado empresarial.

En los primeros meses de 2015, aprovechando la estructura creada en Colombia se procedió a la apertura de una oficina comercial en Panamá.

Durante los ejercicios 2015-2016 se espera constituir sociedades filiales en Perú, Panamá y México. A futuro, es previsible que GIGAS constituya una sociedad filial en cada nuevo país donde opere, pudiendo, llegado el caso, dar entrada a socios minoritarios en las mismas.

**Dic/2012**



847 clientes  
 €0,5 millones  
 (92% s/ventas)

**Dic/2014**

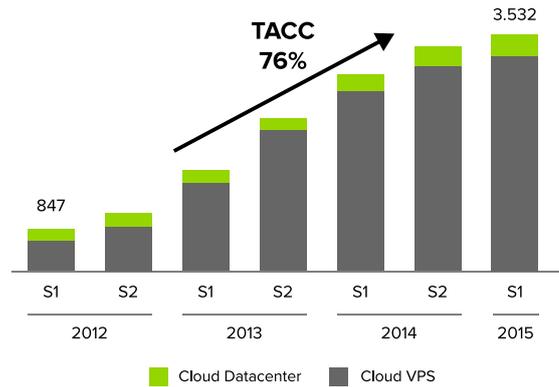


2.556 clientes  
 €2,1 millones  
 (66% s/ventas)

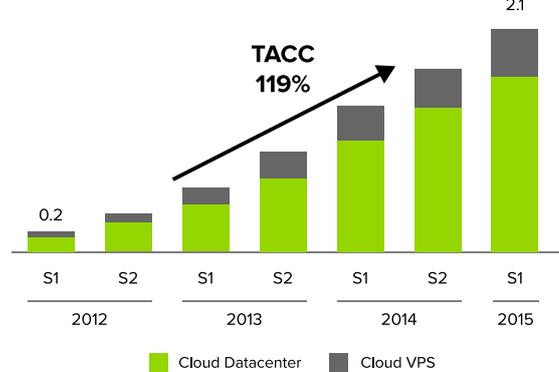


797 clientes  
 €1,0 millones  
 (34% s/ventas)

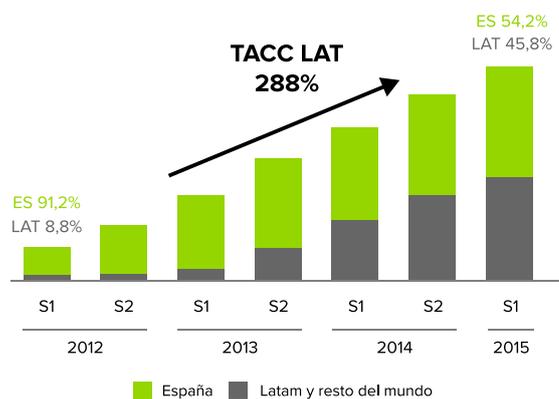
**Evolución nº de clientes**



**Evolución ingresos brutos (€/millones)**



**Desglose de ingresos por región**



## 1.5. Razones por las que se ha decidido solicitar la incorporación en el MAB-EE

Las razones que han llevado a GIGAS a solicitar la incorporación al MAB-EE son principalmente las siguientes:

- Aumentar los fondos propios de la Compañía que la sitúen en una posición ventajosa que permita ampliar su base de actividad a un mayor número de países así como fortalecer las estructuras comerciales en aquellos países donde ya opera.
- Dejar habilitado un canal de financiación de cara a potenciales desarrollos de negocio futuros, más allá de la ampliación de capital señalada en el presente Documento Informativo.
- Obtener fondos para reforzar la estructura del equipo comercial generador de las ventas del principal producto de la Sociedad, denominado *Cloud Datacenter* así como incrementar el presupuesto destinado a las actividades de marketing relacionadas con este producto.
- Ampliar la base de accionistas y proporcionar un nuevo mecanismo de liquidez y de valoración objetiva de las acciones de cara a servir como potencial contraprestación en posibles operaciones corporativas. Incrementar la notoriedad, imagen de marca, transparencia y solvencia, no sólo ante la comunidad inversora, sino también ante futuros grandes clientes.
- Disponer de valores incorporados a negociación que permitan fidelizar al personal.



## 1.6. Descripción general del negocio del Emisor



### 1.6.1. Introducción

El sector de Infraestructura como Servicio (IaaS) es un sector con crecimiento exponencial, cuyos orígenes se remontan a 2006 a raíz de la maduración de la tecnología de virtualización y del proceso de outsourcing de infraestructuras y servicios de TI (Tecnologías de la Información) que iniciaron las empresas. En dicho año Amazon, la empresa estadounidense de comercio electrónico, lanzó oficialmente su filial Amazon Web Services, con objeto de prestar servicios *cloud* a terceros y rentabilizar las elevadas inversiones realizadas en servidores para el desarrollo de su core business.

En el campo del “*cloud computing*” existen principalmente tres modelos fundamentales: el negocio de Infraestructura como Servicio (IaaS, *Infrastructure as a Service*), el de Plataforma como Servicio (PaaS, *Platform as a Service*) y el de Software como Servicio (SaaS, *Software as a Service*). Al igual que todos los servicios *cloud*, IaaS proporciona acceso a recursos informáticos situados en un entorno virtualizado, la “nube” (*cloud*), a través de una conexión pública, que suele ser Internet. En el caso de IaaS, los recursos informáticos ofrecidos consisten, en particular, en *hardware* virtualizado. La definición de IaaS abarca aspectos como servidores virtuales, redes virtuales, firewalls o elementos de seguridad, unidades de almacenamiento, direcciones IP y balanceadores de carga. Físicamente, el repertorio de recursos de *hardware* disponibles procede de multitud de servidores y redes, generalmente distribuidos entre numerosos centros de datos, de cuyo mantenimiento se encarga el proveedor del servicio *cloud*.

El cliente, por su parte, obtiene acceso a los componentes virtualizados para construir con ellos su propia plataforma informática, de igual manera que lo haría con componentes físicos pero sin preocuparse de su mantenimiento y gestión.

El modelo IaaS puede ser utilizado por los clientes empresariales para crear soluciones informáticas económicas y fáciles de ampliar, en las cuales toda la complejidad y el coste asociados a la administración del *hardware* subyacente se externaliza al proveedor del servicio *cloud*. Si la escala o el volumen de actividad del negocio del cliente fluctúan, o si la empresa tiene previsto crecer, puede recurrir al recurso *cloud* en el momento y de la manera en que lo necesite, pagando únicamente por su uso, en lugar de tener que adquirir, instalar e integrar *hardware* por su cuenta.

A continuación se detallan las principales ventajas y características de una implementación basada en el modelo de Infraestructura como Servicio (IaaS):

“

*El Grupo GIGAS está especializado en servicios de cloud computing en el ámbito de Infraestructura como Servicio*

**1. Agilidad:** Los recursos están disponibles inmediatamente de la manera y en el momento en que el cliente los necesita, por lo que desaparecen los tiempos de espera a la hora de realizar una implementación de un proyecto o ampliar la capacidad requerida.

**2. Flexibilidad:** Se usan los recursos necesarios en cada momento, sin necesidad de contratar recursos ociosos y según las necesidades se puede ampliar y disminuir en cualquier momento, en tiempo real.

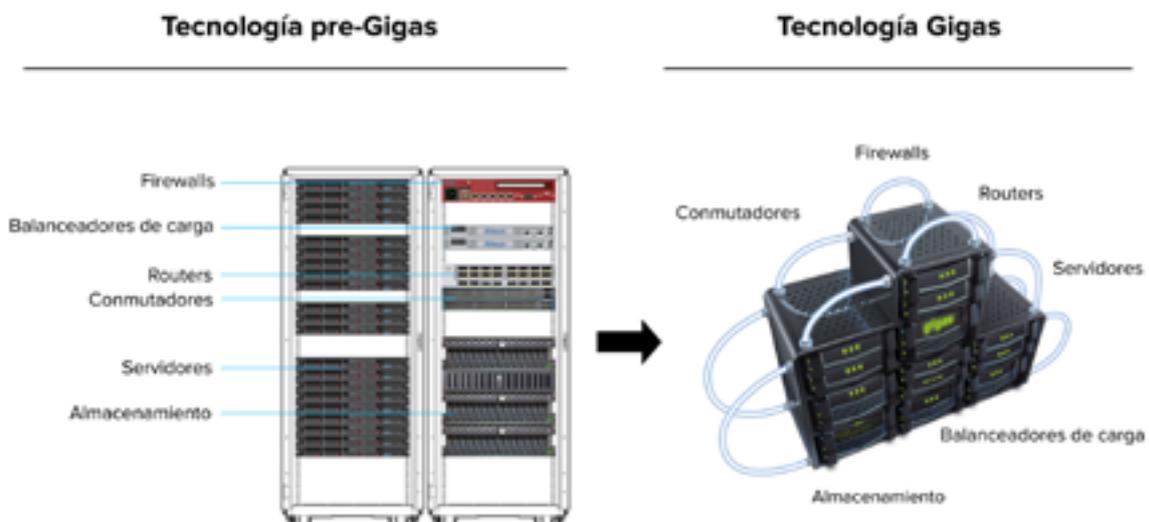
**3. Sin inversiones iniciales:** No es necesario invertir en *hardware*. El *hardware* físico subyacente sobre el que funciona el servicio IaaS es comprado, configurado y mantenido por el proveedor del servicio *cloud*, lo que evita tener que realizar inversiones cuantiosas y dedicar además tiempo y dinero a realizar la instalación en el lado del cliente.

**4. Ahorro de costes y pago por uso:** Modelo de tarificación similar al de los suministros públicos como la luz o el gas; el servicio está accesible bajo demanda, y el cliente sólo paga por los recursos que realmente utiliza. Representa un ahorro de costes importante por las economías de escala del proveedor de IaaS, que se trasladan al cliente.

**5. Movilidad e independencia de la ubicación:** El servicio es accesible desde cualquier lugar del mundo, siempre y cuando se disponga de una conexión a Internet y el protocolo de seguridad del servicio *cloud*, solicitado por el cliente, lo permita.

**6. Máxima seguridad.** Los servicios disponibles a través de una infraestructura de *cloud* pública, o en *clouds* privadas alojadas externamente en las instalaciones del proveedor del servicio *cloud*, se benefician de una seguridad física elevada, al estar alojados en centros de datos seguros. Además, los proveedores de IaaS como GIGAS proporcionan herramientas avanzadas de seguridad lógica (firewalls, VPNs, etc) para garantizar la seguridad de los datos.

**7. Redundancia total.** La redundancia es intrínseca a los servicios *cloud*, diseñados sin puntos únicos de fallo. En caso de fallo de un servidor u otro elemento físico, el servicio global no se verá afectado, gracias a la gran cantidad restante de recursos *hardware* y configuraciones redundantes.



### 1.6.2. Productos

El Grupo GIGAS está especializado en servicios de *cloud computing* en el ámbito de Infraestructura como Servicio y ha desarrollado unos productos con funcionalidades muy avanzadas muchas de ellas no ofertados por sus competidores en los mercados en los que el Grupo opera: *Cloud VPS* (Virtual Private Server) y *Cloud Datacenter*.

El **Cloud VPS** está enfocado a PYMEs. Se trata principalmente de autónomos, pequeñas y medianas empresas, en su mayoría empresas de base tecnológica, que contratan un pequeño servidor, normalmente para ser utilizado como servidor web. Este producto se contrata a través de la página web de GIGAS y el cliente lo gestiona directamente desde la misma página, adaptando la capacidad del servidor a sus necesidades en tiempo real.



El **Cloud Datacenter** replica todos los elementos posibles y funcionalidades de un centro de datos físico como pueden ser servidores, cabinas de almacenamiento, firewalls o cortafuegos, VLANs, VPNs, balanceadores de carga, etc. en un entorno virtual. Cuenta con una interfaz excepcionalmente intuitiva y fácil de usar. Así, desde un sencillo panel de control vía web, los clientes pueden crear, modificar, configurar y eliminar cualquier elemento del centro de datos con tan solo apretar una tecla y automáticamente en tiempo real, sin necesidad de esperas.

Dicho producto está orientado a medianas y grandes empresas. Estos clientes suponen una facturación media mensual mucho más alta que los clientes de *Cloud VPS* y con una clara tendencia al alza debido a las necesidades crecientes de esos clientes. Entre los consumidores de este producto destacan las grandes corporaciones y empresas tanto de España como de América Latina que contratan un *Cloud Datacenter* con varias decenas de servidores virtuales, para sus aplicativos corporativos. Este producto, debido a sus características y el segmento al que está enfocado, es comercializado a través de vendedores especializados e ingenieros de preventa que explican el producto y atienden al cliente en persona.



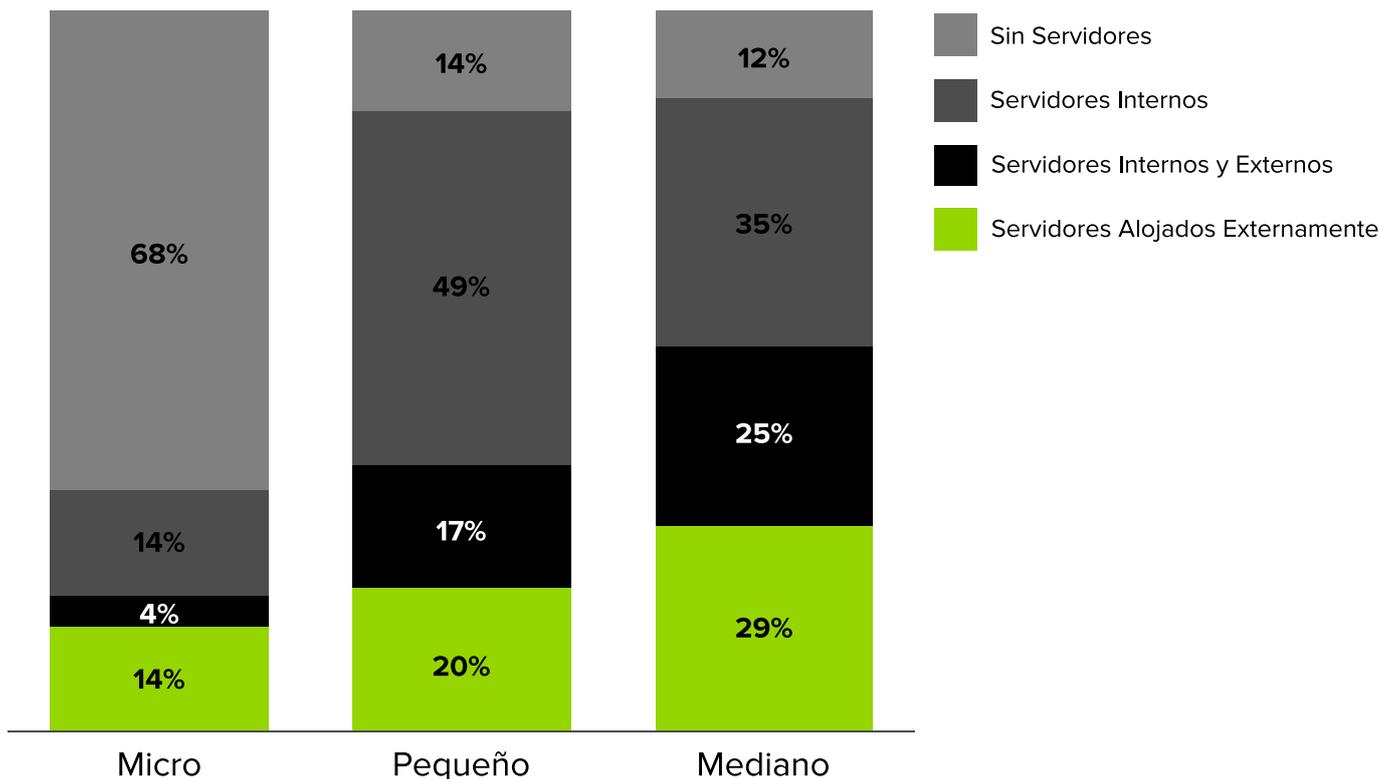
Adicionalmente, cabe resaltar que los clientes de estos productos tienden a realizar “ampliaciones” de sus servicios contratados, con objeto de satisfacer necesidades crecientes. La facilidad de gestión y flexibilidad que presentan dichos productos, favorecen las mencionadas “ampliaciones” de los contratos de los clientes.

### 1.6.3. Consideraciones sobre los mercados relevantes para la compañía

El Grupo GIGAS opera en un sector todavía incipiente, pero con oportunidades de consolidación y con grandes expectativas de crecimiento, por encima del 34% anual para el periodo 2014-2018 en España y Latinoamérica, según la firma de análisis tecnológico Gartner. GIGAS está presente en dos mercados diferenciados en cuanto a su índice de penetración y grado de desarrollo: España y América Latina.

Por un lado, el mercado español tiene un índice relativamente elevado de penetración de servicios de *hosting* externalizado, lo cual es un indicador fiable de cara a la introducción de servicios de Infraestructura como Servicio. Así, el estudio *SMB Cloud Insights for Spain* de la empresa Parallels realizado en 2013 cuantificaba en un 19% el número de empresas españolas de tamaño micro, mediano y pequeño<sup>1</sup> que utilizan servicios de *hosting* externalizado de forma exclusiva, incrementándose ese porcentaje si se incluyen aquellas empresas que utilizan una combinación de *hosting* externalizado y *hosting* interno.

El mercado español, por tanto, presenta unas características que favorecen una adopción rápida de los servicios de Infraestructura como Servicio, ya que existe una masa crítica de empresas que han tomado la decisión de externalizar sus servidores vía la fórmula del *hosting* tradicional y están actualmente más expuestas a sopesar las ventajas del *cloud hosting*. Por otro lado, existe un campo enorme de posible crecimiento en aquellas empresas que mantienen servidores internos y optarán en los años venideros por modelos de externalización al igual que sucede en otros países de nuestro entorno, con tasas mucho mayores de externalización de infraestructura.



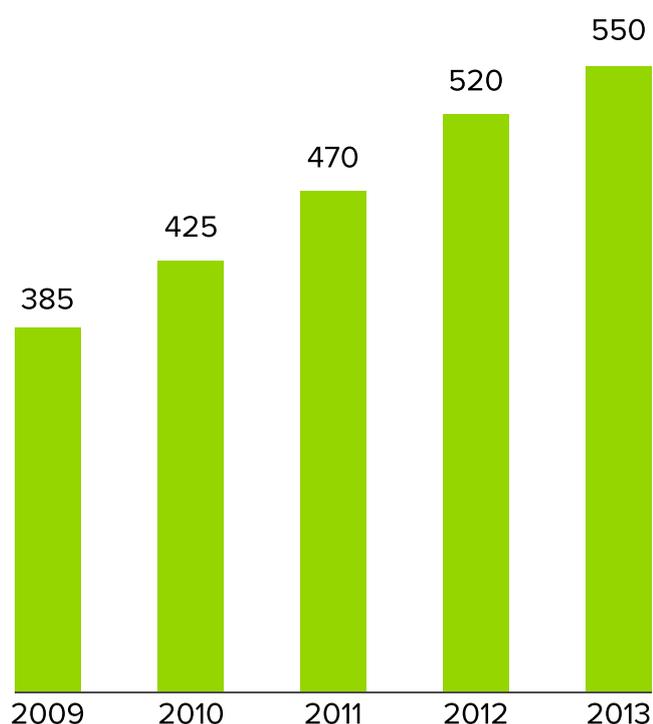
Fuente: Informe Parallels SMB Cloud Insights for Spain, 2013

(1) Empresas micro de 1 a 9 empleados; pequeñas: de 10 a 49 empleados y medianas de 50 a 249 empleados

La empresa DBK Informa, en su informe de Julio 2014 acerca de la situación del mercado de *housing* y *hosting* en España hace referencia, entre otras, a las siguientes tendencias del sector:

El mercado de *hosting* cerró 2013 con un apreciable crecimiento, a pesar de la negativa coyuntura económica, la contención del gasto en Tecnologías de la Información (TI) y la presión sobre los precios. Así, en ese ejercicio se alcanzó unos ingresos totales de 550 millones de euros, un 5,8% más que en 2012, año en el que había contabilizado un incremento del 10,6%.

#### Evolución de ingresos del Mercado de Hosting 2009-2013 (euros/millones)



\*Fuente: DBK Informe Hosting y Housing, 2014

- El crecimiento del negocio viene dado por el notable desarrollo experimentado por las soluciones de *cloud hosting*, segmento que generó una facturación de 190 millones de euros en 2013, un 27% más que en 2012, llegando a concentrar cerca del 35% del mercado total de *hosting*. Dentro de este sector destacan, entre otros, IBM, T-Systems, Telefónica, Arsys y NTT.
- DBK estimaba que la facturación derivada de la prestación de servicios de *hosting* cerraría 2014 con un crecimiento de alrededor del 9%, previéndose una tasa similar en 2015, año en el que alcanzará los 655 millones de euros.
- El *cloud hosting* continuará incrementando su penetración, apoyado en las ventajas que ofrece en cuanto a flexibilidad y reducción de costes. Para este negocio se prevé un ritmo de crecimiento medio anual superior al 25% en el bienio 2014-2015, lo que supondría llegar a concentrar en el último año más del 45% del mercado total de *hosting*, esto es, casi 300 millones de euros.

Tipo de actividad (€ millones)	2011	2012	2013	% var. 2013/2012
Hosting tradicional	360	370	360	(2,7%)
Cloud hosting	110	150	190	26,7%
<b>Total</b>	<b>470</b>	<b>520</b>	<b>550</b>	<b>5,8%</b>

\*Fuente: DBK Informe Hosting y Housing, 2014

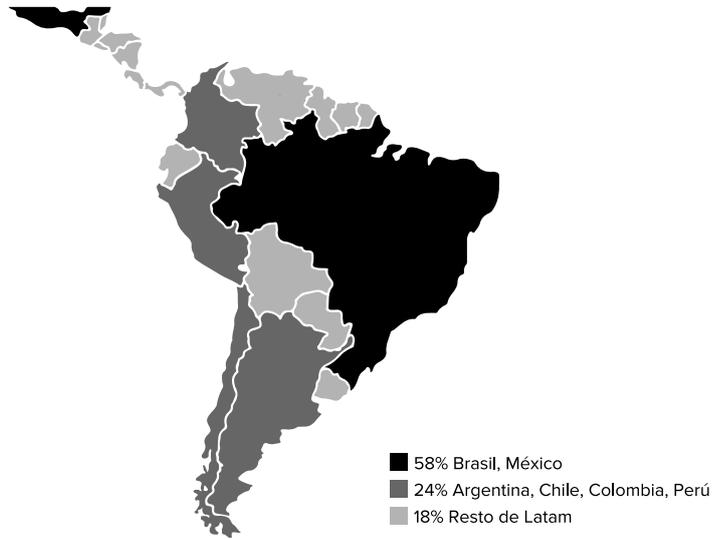
Con respecto al otro mercado al que GIGAS dedica sus esfuerzos, el mercado latinoamericano, un reciente informe de la consultora Pyramid Research de febrero 2015 (*Carrier Enterprise Services in Latin America: Creating the Cloud Telco*) estima que el mercado del *cloud computing* (incluyendo los ámbitos de IaaS, SaaS y PaaS) en Latinoamérica crecerá diez veces más rápido que el mercado de servicios de telecomunicaciones y que se multiplicará por más de 3 veces en los próximos 5 años, pasando de los \$6.500 millones de 2014 a \$21.500 millones en 2019, representando un 14% de los ingresos del mercado de las telecomunicaciones en dicho ejercicio.

Adicionalmente, las empresas pequeñas y medianas supondrán el 54% de los ingresos de servicios *cloud* en 2019.

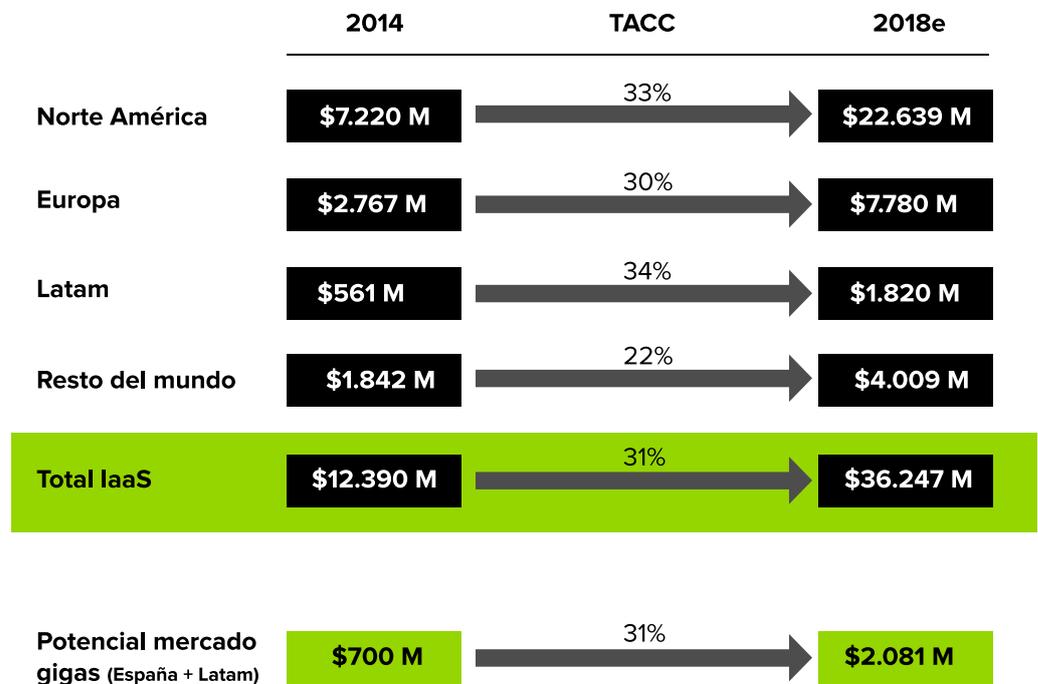
Como se ha mencionado anteriormente, cabe señalar que la consultora Gartner estima que el crecimiento anual compuesto del sector de Infraestructura como Servicio en el periodo 2014-2018 será de un 34% a nivel mundial, pasando de un mercado global de 12.390 millones de dólares a 36.247 millones de dólares. Igualmente, el mercado conjunto de España y América Latina alcanzará unas cifras de crecimiento anual similares.

Como se puede apreciar, el mercado de IaaS presenta tasas anuales de crecimiento futuro elevadas, al tratarse de un mercado muy incipiente y con gran potencial.

**Distribución de ingresos de servicio cloud en Latinoamérica**



Fuente: Pyramid Research, Febrero 2015



Fuente: Gartner Junio 2014

## 1.6.4. Modelo de negocio

### 1.6.4.1. Diseño del producto

Además de la proximidad al cliente y una atención y soporte técnico muy cualificado, la otra gran ventaja competitiva de la compañía es su tecnología y su producto *Cloud Datacenter*. GIGAS ha realizado fuertes inversiones en el desarrollo de tecnología propia de gestión de nube pública, que le ha valido importantes reconocimientos del mercado y analistas, como se recoge en la sección 1.6.4.4. *Premios, reconocimientos y certificaciones*. El diseño del producto *Cloud Datacenter* es diferencial con respecto a otras ofertas de IaaS en el mercado por varios aspectos:

- **Interfaz de uso sencillo.** Diseñado inicialmente pensando en el mercado de PYMEs, el panel de control de GIGAS mediante el cual se provisionan y gestionan todos los servicios es uno de los paneles más sencillos y usables del mercado, sin comprometer ninguna funcionalidad y manteniendo la capacidad de realizar cualquier acción a golpe de ratón y en tiempo real, sin intervención humana. GIGAS dispone también de apps móviles para que los clientes puedan gestionar sus servidores y servicios desde su propio teléfono móvil.
- **Posibilidad de gestionar recursos dinámicamente y provisionar servidores de cualquier tamaño.** La práctica totalidad de los proveedores de IaaS en el mercado ofrecen varios tamaños prefijados de servidores, a los que el cliente debe adaptarse. El producto *Cloud Datacenter* de GIGAS es muy distinto, en tanto en cuanto ofrece un conjunto de recursos al cliente (memoria RAM, CPU, disco) y éste puede utilizarlos como desee en cada momento. Así, el cliente puede desplegar servidores con el tamaño exacto que requiera y redistribuir los recursos contratados en cualquier momento sin incurrir en costes adicionales.
- **Tecnología avanzada y funcionalidades únicas.** La tecnología desarrollada por GIGAS está a la par con la de grandes empresas multinacionales líderes del sector y ofrece además funcionalidades avanzadas únicas en el mercado, tales como la posibilidad de cambiar la CPU de un servidor (de Intel a AMD o viceversa) con un solo click, el poder mover un servidor de continente entre los datacenters de GIGAS sin necesidad de reiniciar el servidor ni tan siquiera cambiar su dirección IP aunque ésta sea pública o la creación de enormes servidores con hasta 512GB de RAM y 64 vCPUs, los más grandes del mercado a nivel mundial y muy útiles para proyectos de Big Data.

La tecnología desarrollada por GIGAS, además de contar con funcionalidades avanzadas que permiten captar tanto a clientes corporativos (con necesidades funcionales muy sofisticadas) como a pequeños clientes (que buscan una plataforma de gestión fácil de usar), es un activo importante de la Compañía y permite además la operación de los servicios sin necesidad de depender de terceros ni de incurrir en elevados costes de licencia.



### 1.6.4.2. Alianzas estratégicas con proveedores\*

GIGAS ha suscrito acuerdos estratégicos con proveedores de *hardware* y software líderes en sus áreas de actividad para poder ofrecer los mejores servicios a sus clientes. En el área de *hardware*, GIGAS mantiene acuerdos estratégicos con los siguientes fabricantes:

- **Hewlett Packard (HP).** Líder en servidores de alto rendimiento, provee a GIGAS los servidores *blade* de última generación y alta densidad, que componen su plataforma de computación. GIGAS es además distribuidor de servicios para HP, al ser PARTNER CLOUD AGILE y miembro del programa PARTNER ONE.
- **NetApp.** Empresa de referencia en sistemas de almacenamiento, provee a GIGAS de la red y cabinas de almacenamiento y los discos tanto SATA para rendimiento estándar como SAS de alto rendimiento, con caché de memoria flash.
- **Cisco.** Líder claro en el segmento de networking, provee a GIGAS la capa de networking, switching y routing, mediante una red 10G a 10 Gigabits/seg.
- **SolidFire.** Uno de los líderes en el nuevo segmento de almacenamiento de estado sólido y que provee a GIGAS la plataforma de almacenamiento de muy alto rendimiento con discos de estado sólido que permite a GIGAS ofrecer decenas de miles de IOPs (unidades de acceso a disco) a sus clientes. GIGAS es miembro del programa FUELED BY SOLIDFIRE.



\*Las marcas Hewlett Packard, HP, NetApp, Cisco, SolidFire, Fueled by Solidfire, SAP, Microsoft, Oracle, SAS Institute, Fortinet, Fortigate, Interxion, Terremark y Verizon son marcas registradas propiedad de sus respectivas compañías.



En la parte de software, GIGAS mantiene también alianzas estratégicas con fabricantes de referencia:

- **SAP.** El líder mundial en soluciones de apoyo al negocio (ERPs). GIGAS fue el primer proveedor de servicios *cloud* de Europa en contar con la certificación *Infrastructure Operations* para alojar soluciones SAP en la nube y es aún hoy el único partner con dicha certificación en España y otros mercados en los que la compañía opera. Fruto de esta alianza y certificación, GIGAS ha captado múltiples clientes corporativos que alojan sus sistemas de gestión y contabilidad SAP en la nube de GIGAS.
- **Microsoft.** Líder claro mundial en soluciones software. GIGAS es partner SPLA (*Software Provider License Agreement*) de Microsoft, lo que le habilita para alquilar licencias Windows y de otros programas de Microsoft en pago por uso. GIGAS es también *Mobility Partner* de Microsoft, del cual se benefician sus clientes al poder utilizar las licencias ya adquiridas a Microsoft en la nube de GIGAS.
- **Oracle.** Empresa de referencia mundial en soluciones software y bases de datos. GIGAS es SILVER PARTNER de Oracle y cuenta con la solución de Oracle Virtual Machine, que le permite ofrecer la base de datos de Oracle a clientes empresariales en pago por uso, sin necesidad de realizar inversiones iniciales y con unos ahorros importantes.
- **SAS Institute.** Empresa líder en soluciones de analítica de datos, *Big Data* y *Business Intelligence*. GIGAS es partner de SAS para ofrecer las soluciones de SAS a clientes corporativos como *Software as a Service*, utilizando para ello la solución *cloud* de GIGAS.
- **Fortinet.** Empresa de referencia en soluciones de seguridad. GIGAS ha implementado las soluciones de Firewall Fortigate y otros sistemas de seguridad de Fortinet como appliances (elementos) virtuales, para ofrecer a sus clientes las soluciones más avanzadas de seguridad, sin necesidad de desplegar elementos físicos, manteniendo el control total de la infraestructura y representando un ahorro de costes importante.

Por último, GIGAS mantiene también relaciones comerciales estratégicas con dos grandes operadores de datacenters globales, para alojar su plataforma y equipos tanto en España como en EE.UU.:

# interxion™

## Data Center Outsourcing

- **Interxion.** Empresa cotizada en la bolsa de Holanda y uno de los grandes operadores europeos de centros de datos, con 35 centros de datos en 11 países en Europa. GIGAS cuenta con infraestructura en los dos centros de datos que Interxion posee en Madrid. Las instalaciones cuentan con 15.200 m<sup>2</sup> de espacio técnico con capacidad para miles de servidores. Con calificación equivalente a Tier-III (la segunda categoría más alta), el diseño de los centros de datos de Madrid es tolerante a fallos y mantenimientos sin paradas.





## verizon terremark

- **Terremark.** Filial de la empresa de telecomunicaciones norteamericana Verizon, y uno de los grandes operadores de centros de datos de EE.UU. y Latinoamérica. GIGAS tiene su infraestructura para prestar servicios a clientes de Latinoamérica alojada en el NAP (punto de acceso de red, por su acrónimo en inglés “*Network Access Point*”) de las Américas, el centro de datos de Terremark en Miami y el punto con mejor conectividad a Latinoamérica al contar con más de 130 operadores de telecomunicaciones y por donde se estima circula más del 90% del tráfico de Internet a Latinoamérica. Con calificación equivalente a Tier-IV, la categoría más elevada posible para un centro de datos, cuenta con las más avanzadas medidas de seguridad y continuidad de la operación. Es el segundo centro de datos más grande del mundo, con una superficie total de más de 70.000 m<sup>2</sup> de espacio técnico.

### 1.6.4.3. Estrategia comercial

GIGAS dispone de tres canales y métodos de comercialización, ligados a los dos productos de la compañía y a la tipología de proyectos:

#### Ventas a través de la web (canal online)

Canal de venta orientado casi exclusivamente al producto *Cloud VPS*, con precios de entre 19€ y 69€ mensuales, aunque la contratación de periodos más extensos (planes semestrales y anuales) y prepago es la opción preferida de los clientes (más del 60%) debido a los descuentos ofrecidos. La promoción se realiza mediante campañas online, tanto con anuncios de texto en buscadores basados en palabras clave como con anuncios gráficos en sitios web tecnológicos y presencia en redes sociales.

El cliente tipo que contrata por Internet es un cliente tecnológico, normalmente pequeñas empresas y profesionales, que busca un servidor *cloud* con una buena relación calidad/precio y que compara entre varios proveedores antes de tomar la decisión. Así, la maduración de un cliente (ciclo de venta) tiene una duración media de 3 semanas (desde la primera visita a la web de GIGAS hasta la compra). La compra se realiza online, con pago por tarjeta de crédito y la provisión del servidor se realiza automáticamente en el mismo instante de finalización de la compra.

Es un producto y canal enteramente self-service y automatizado, con limitada intervención por parte de GIGAS, salvo alguna interacción con el equipo de soporte por teléfono, email o chat, para resolver preguntas comerciales o técnicas en la fase de arranque.

#### Fuerza de ventas directa (canal directo)

GIGAS dispone de su propia estructura comercial con personal propio, en todos los países en los que opera. Este canal está orientado a medianas y grandes empresas (de todo tipo de sectores) y a la venta exclusivamente del producto *Cloud Datacenter*, con un rango de precios de entre 129€ y varios miles de euros por mes.

La fuerza de ventas comercial realiza la prospección de clientes con soporte en algunos casos de personal de telemarketing, prepara propuestas basadas en los requerimientos identificados de los clientes y asesora a los potenciales clientes en el diseño de su solución y arquitectura tecnológica para un nuevo proyecto o en la migración a la nube de un proyecto existente.

La venta normalmente es una venta consultiva, bastante técnica, con personal comercial con altos conocimientos técnicos apoyados por ingenieros de preventa especializados y cuyo interlocutor normalmente es un Director o Gerente de Tecnología con su propio equipo de personal de sistemas y desarrollo. Las propuestas incluyen arquitecturas de sistemas y cronogramas con detalle de la solución a implementar, aportando asesoramiento especializado al nuevo cliente, lo cual se traduce en confianza. La relación personal y las interacciones cara a cara son básicas en este segmento de clientes, especialmente en los mercados hispanos donde la cercanía al cliente y la venta consultiva es un elemento importante y las ventas remotas a partir de ciertos importes son muy poco comunes, a diferencia de en los mercados anglosajones.

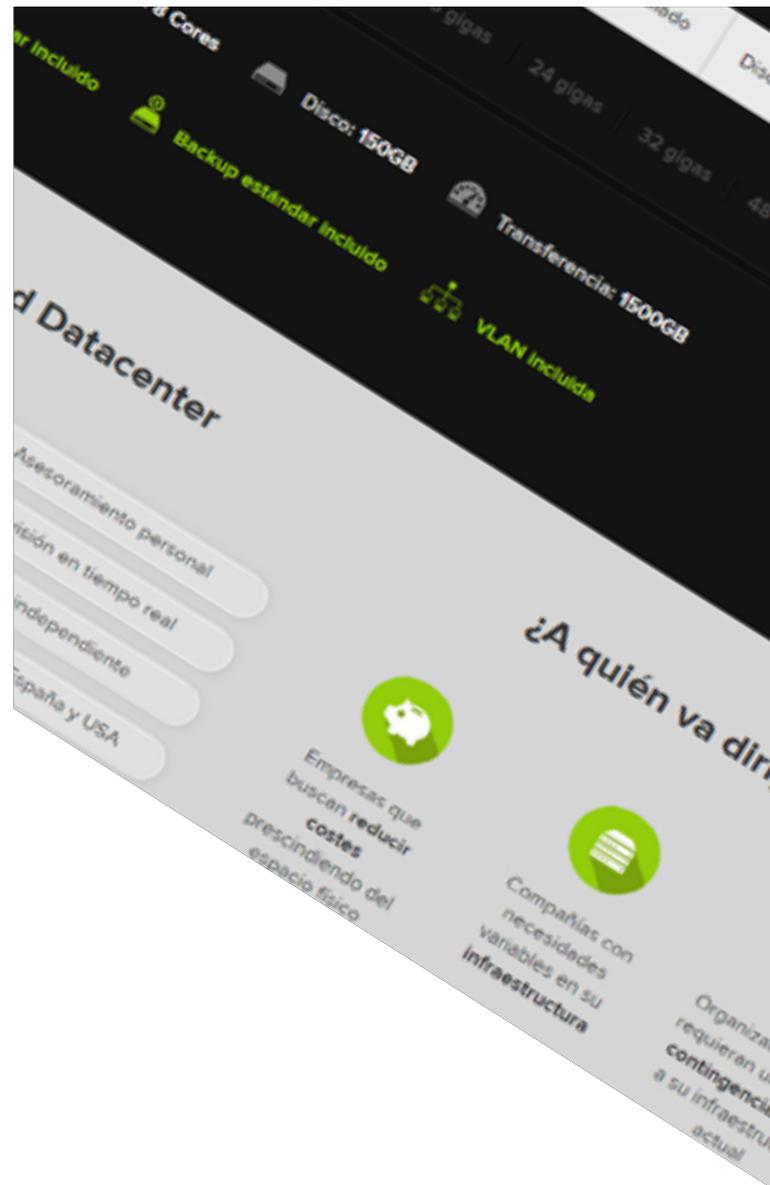


### Partners distribuidores (canal indirecto)

GIGAS ha ido construyendo un canal indirecto con partners que ofrecen los servicios de GIGAS a sus clientes finales, complementando su propia oferta. Estos partners actúan como distribuidores de GIGAS, comprando productos *Cloud Datacenter* con un descuento, que luego ofrecen a sus clientes finales junto con otros servicios complementarios (implementaciones, migraciones, desarrollo de soluciones software, monitorización y administración, etc.).

Aunque es un canal aún incipiente para GIGAS, el ratio de crecimiento es superior al del canal directo y se estima que las ventas indirectas nuevas pudieran superar las ventas directas en menos de dos o tres años. Los partners distribuidores de GIGAS normalmente son i) integradores de sistemas y desarrolladores, que prestan servicios a clientes finales y requieren de infraestructura para entregar sus proyectos, ii) partners de implementación de soluciones SAP u ORACLE, para las que GIGAS está certificada y que se apoyan en la infraestructura de GIGAS para prestar servicios a sus clientes y iii) fabricantes de software que desean ofrecer una solución como SaaS (*Software as a Service*) de sus productos, sin necesidad de adaptar su aplicativo existente o realizar nuevos desarrollos.

GIGAS cuenta con algunos de los integradores de sistemas más grandes de España y Latinoamérica como partners, lo que le permitirá escalar sus esfuerzos comerciales. GIGAS está también en conversaciones con varios operadores de telecomunicaciones para una posible comercialización de los servicios de GIGAS a su base de clientes.



### 1.6.4.4. Excelencia en el servicio y la tecnología

#### i. Premios, reconocimientos y certificaciones

GIGAS ha cosechado importantes reconocimientos externos durante los últimos años, incluyendo el primer premio a la Innovación en la I Edición de los premios Iberoamericanos de ComputerWorld e IDG 2012, mejor empresa *Cloud* en 2013 y mejor servicio *laaS* del mercado 2014 ambos de la asociación europea EuroCloud, mejor solución de *cloud hosting* en los e-Awards 2013 o más recientemente nombrado Proveedor de Servicios *Cloud* líder en España (*#1 Service Provider in Spain*) por la publicación y consultora de servicios IT, MSPmentor. GIGAS fue también seleccionado como *TOP 25 Selected Company* por *Tech Tour* en 2014 y *Top Innovator* en el *New England Venture Summit* celebrado en Boston en Diciembre 2014.

Especialmente significativo es que la empresa líder de análisis en tecnología, Gartner, ha nombrado a GIGAS como Proveedor Significativo en el sector de Infraestructura como Servicio en la nube a nivel global, por tres años consecutivos en 2013, 2014 y 2015, en su informe “*Magic Quadrant for Cloud Infrastructure as a Service*”.

La Compañía resultó además finalista en otros premios y reconocimientos como RedHerring Top100 Europe (considerado uno de los principales premios a nivel mundial de las startups tecnológicas), los premios Emprendedor XXI, categoría CRECES, organizado por ENISA y Caixa Bank y Spain Startup 2013.

GIGAS también recibió durante el 2014 la certificación de Infrastructure Operations por parte de SAP, convirtiéndose en el primer proveedor de infraestructura en la nube certificado por SAP en Europa y en Latinoamérica, lo cual ha impulsado esta área del negocio en el Grupo, que ya cuenta con numerosas compañías que confían el alojamiento de su ERP corporativo SAP a GIGAS.

Por último, es interesante resaltar que GIGAS fue nombrado miembro español de la *Cloud Team Alliance*, consorcio europeo de proveedores de servicios *cloud*, compuesto principalmente por grandes operadores de telecomunicaciones. Los miembros de la Alianza son KPN (Holanda), Belgacom Proximus (Bélgica), Portugal Telecom (Portugal), Numergy (Francia, JV entre la Telco SFR y el fabricante Bull) y Enter (Italia).

#### ii. Excelencia en el servicio técnico

GIGAS cuenta con un servicio de atención al cliente operativo las 24 horas de todos los días de la semana, integrado por ingenieros y administradores de sistemas propios muy cualificados que atienden las incidencias directamente por email, teléfono, chat y sistema de ticketing (a través del portal del cliente de GIGAS).



De esta forma, los clientes disponen de un servicio que soluciona sus dudas de una forma rápida y directa, sin necesidad de tediosos y dilatados procesos de escalado, y por tanto con una tasa de solución de incidencias en el primer contacto muy superior a la media del sector.

#### Miembros de la Alianza



HOLANDA



PORTUGAL



FRANCIA



BÉLGICA



ESPAÑA



ITALIA

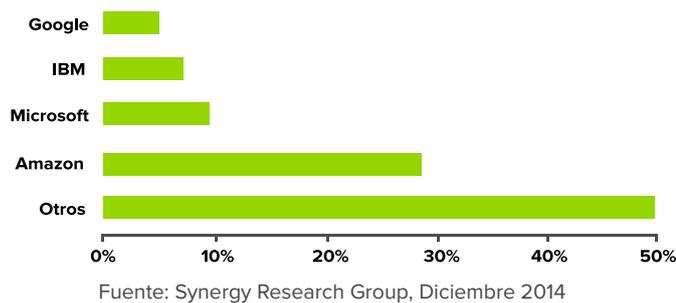
### 1.6.5. Principales competidores

A día de hoy, el mercado cuenta con pocos jugadores asentados, y aquellos con un mayor tamaño (tales como Amazon Web Services, Rackspace o Microsoft Azure) están principalmente centrados en los países anglosajones y mercados más desarrollados, por lo que los mercados en los que GIGAS opera no están suficientemente atendidos.

Partiendo de la base de que el mercado de *cloud hosting* es un mercado incipiente y fragmentado, existen tres principales tipos de proveedores de servicios *cloud*:

- Operadores de telecomunicaciones y servicios IT: multinacionales que ofrecen contratos a medida, enfocadas en el servicio a grandes corporaciones, tales como IBM, HP, Claro, Entel, Kio Networks o Sonda, por citar algunos.
- Grandes jugadores internacionales: líderes del mercado con una cartera de servicios muy amplia, precios competitivos y una marca fuerte, tales como Amazon Web Services o Microsoft.

#### Cuotas de mercado IaaS estimadas



- Proveedores locales de *cloud hosting*: Al igual que GIGAS, en los últimos años han surgido numerosos operadores de nicho especializados en IaaS. Así, en el mercado europeo cabe reseñar a Numergy y Cloudwatt en Francia, iomart y Pulsant en Inglaterra, ProfitBricks en Alemania, Cloudsigma en Suiza o UpCloud en Finlandia, por nombrar algunos. En España encontramos además hosters tradicionales como Arsys o Acens.

El mercado de IaaS tiene una concentración todavía importante de los actores principales (Amazon Web Services, Microsoft, IBM Softlayer y Google), que se estima controlen alrededor del 50% de la cuota de mercado mundial a nivel de ingresos como se aprecia en la gráfica superior, aunque con una tendencia clara a la baja.

Es interesante resaltar que en abril de 2015, por primera vez, Amazon dio visibilidad sobre las ventas que aportaba cada línea de productos a su cuenta de resultados, revelando que su filial Amazon Web Services facturó \$1.560 millones en el primer trimestre de 2015 (un 6,9% del total de la facturación de Amazon), frente a los \$1.000 millones del primer trimestre de 2014, lo que supuso un crecimiento de más del 50% respecto al mismo periodo del ejercicio anterior. Estos niveles de crecimiento ponen de manifiesto el potencial que presenta un mercado incipiente como el del *cloud hosting*.

A pesar de los grandes competidores que existen en el mercado, GIGAS tiene numerosas ventajas competitivas frente a estos actores, como se explica en el apartado siguiente de ventajas competitivas. Una de las más importantes es la cercanía al cliente, venta consultiva, acompañamiento durante el proceso de migración a la nube y soporte posterior.

Las grandes multinacionales ofrecen lo que se conoce en el sector como *naked infrastructure* o infraestructura sin servicios de soporte y administración. Para el segmento de los *early adopters* o pioneros, esta oferta es suficiente, ya que disponen de los conocimientos técnicos necesarios y además tienen la motivación de probar cosas nuevas y realizar las implementaciones y soporte ellos mismos. Esta parte del mercado normalmente se estima pueda representar alrededor del 17%.

Una vez que se avanza en la curva de adopción de tecnología *cloud*, llegando al grueso del mercado, la tipología de cliente cambia, con un cliente mucho más pragmático y con menos tiempo para innovar, que busca un partner que le pueda ayudar y soportar convenientemente en su proceso de migración a la nube. Es con este tipo de clientes, ávidos de soporte (*“support seekers”*) y que representan la gran mayoría del mercado, con los que los operadores de IaaS como GIGAS disponen de una ventaja competitiva importante frente a las grandes multinacionales que operan remotamente.



## 1.7. Estrategia y ventajas competitivas del Emisor

### 1.7.1. Estrategia

La estrategia de la Compañía consiste en ofrecer servicios de alta calidad, tanto en funcionalidad y rendimiento como a nivel de soporte y competir así a nivel local con los grandes operadores internacionales que dominan este mercado. El servicio se presta fundamentalmente en castellano, teniendo el Grupo como mercados objetivos las empresas de los países de habla hispana (España y Latinoamérica).

### 1.7.2. Ventajas competitivas

Las principales ventajas competitivas de GIGAS son:

#### i. Servicios de cloud flexibles y ágiles, los cuales se desarrollan a la medida del cliente.

El principal producto de GIGAS es el denominado, *Cloud Datacenter*. Como se ha explicado, este servicio se adapta a las necesidades del cliente en cada momento, es gestionado por él mismo en tiempo real, lo que aporta una flexibilidad y agilidad total, a la medida del cliente.

#### ii. Tecnología cloud propia (reconocida por Gartner, MSPmentor, Eurocloud) con una interfaz excepcionalmente intuitiva y fácil de usar.

El producto *Cloud Datacenter* ha sido desarrollado por la Compañía y se trata de un producto con funcionalidades muy avanzadas, algunas de ellas no existentes en otros proveedores. El producto replica todos los elementos y funcionalidades de un centro de datos físico en un entorno virtual, destacando su facilidad de uso al tratarse de un sistema intuitivo.

#### iii. Proveedor con presencia local y que presta servicios en castellano, lo que ha permitido ganar presencia internacional en Latinoamérica.

Como se menciona en apartados anteriores, una de las principales fortalezas de GIGAS es la calidad del servicio prestado en habla hispana, lo que la ha permitido penetrar en el mercado empresarial de Latinoamérica. El primer mercado internacional al que se lanzó GIGAS fue Colombia. Como consecuencia de la respuesta exitosa que tuvo el mercado hacia sus productos, GIGAS ha ido aumentando su presencia internacional hasta contar con oficinas en Chile, Perú y Panamá, además de Colombia, y se ha convertido en uno de los pocos proveedores de servicios *cloud* que tiene presencia local en varios países de la región, es cercano y sensible a la cultura latina y ofrece soporte en castellano.

La presencia local de GIGAS (oficinas, personal propio, números de teléfono locales, filiales locales, etc.) es un elemento diferenciador frente a competidores multinacionales que venden remotamente. El hecho de contar con personal que puede reunirse con el cliente y ofrecer un punto de contacto local tanto para la venta consultiva, como para cualquier problema post-venta y de soporte técnico, es una ventaja competitiva importante de GIGAS.

Adicionalmente, las retenciones a pagos de facturas internacionales (*withholding tax*), implicaciones fiscales y dificultades en la realización de transferencias internacionales en los países latinoamericanos son importantes y normalmente representan un sobrecoste para las empresas de esos países. GIGAS dispone de filiales en la mayoría de los países en los que opera, ofreciendo facturación local a sus clientes, lo que les ahorra costes, quebraderos de cabeza y riesgos fiscales.

#### iv. Equipo directivo con amplia experiencia en el sector y probada capacidad de ejecución del plan de negocio.

El equipo directivo de GIGAS cuenta con una amplia experiencia tanto en startups como en grandes multinacionales de los sectores de Internet, Financiero y Telecomunicaciones y ha liderado antes proyectos de éxito en España y a nivel internacional. A través de su experiencia e identificando la oportunidad que ofrecía el mercado han convertido a GIGAS en un proveedor de servicios *cloud* de referencia tanto en España como en Latinoamérica, en un corto espacio de tiempo.

#### v. Infraestructura desplegada en dos continentes: Datacenters – Interxion 1 y 2 en Madrid (Tier-III\*) y Terremark en Miami (Tier-IV\*).

GIGAS cuenta con infraestructura desplegada en tres centros de datos, dos en España y otro en EE.UU., lo que aporta una alternativa en casos extremos de catástrofe natural, fallo en los sistemas, problemas de conexión, falta de suministro eléctrico o cualquier otro problema que pudiera afectar a uno de los datacenters.

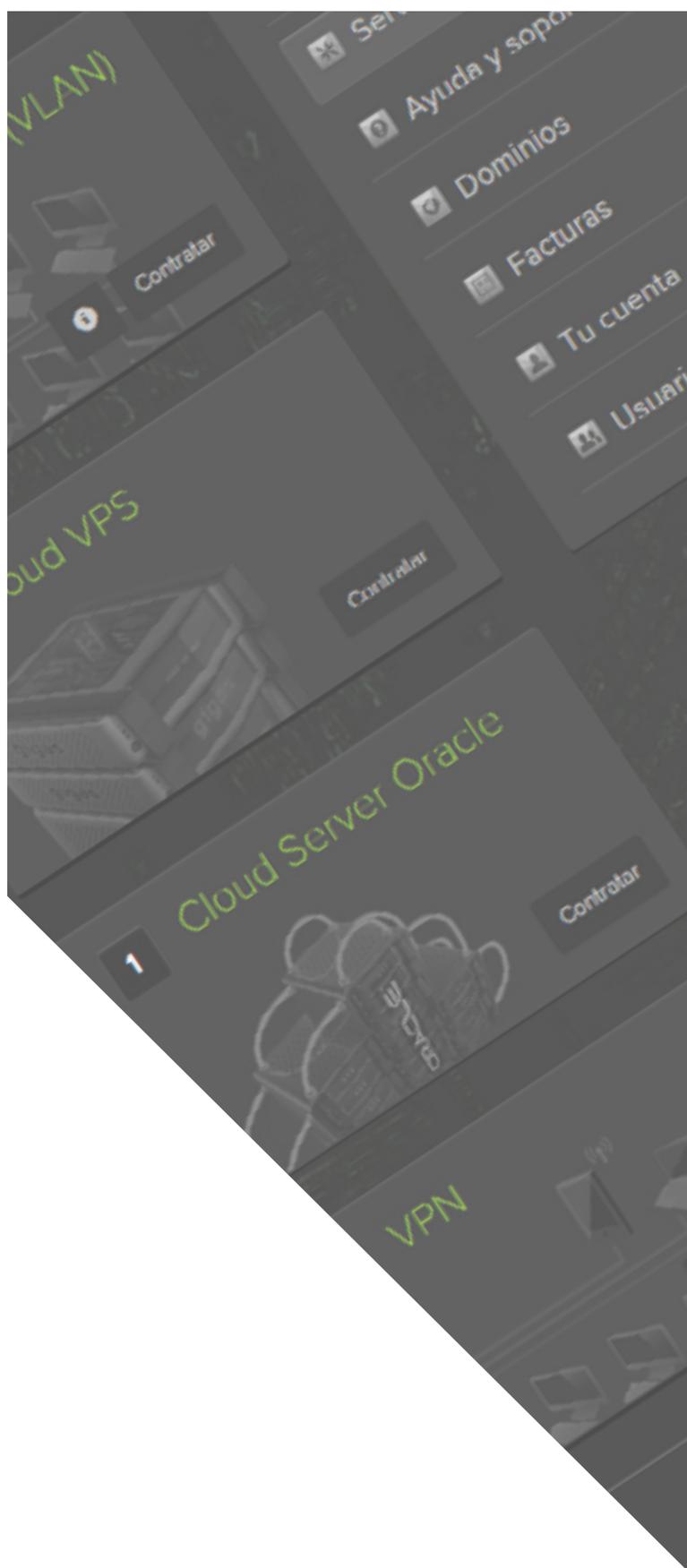
Adicionalmente, el data center situado en Miami, también conocido como NAP (*Network Access Point*) de las Américas, es un punto clave (hub) que canaliza el 90% de la información entre los distintos países del continente, por lo que GIGAS puede ofertar un servicio con la misma velocidad y nivel de calidad tanto en España como en Latinoamérica.

#### vi. Atención al cliente 24h todos los días de la semana, en español y siempre atendido por ingenieros expertos en el sector.

GIGAS ofrece a sus clientes un sistema de atención al cliente y soporte técnico de muy elevada calidad. El personal dedicado a esta tarea está compuesto por ingenieros y administradores de sistemas, de forma que la Compañía evita las pérdidas de tiempo que supone tener “más niveles” dentro de la cadena, es decir, no cuenta con call centers ni sistemas similares que únicamente sirven para atender y redireccionar llamadas, sino que GIGAS directamente cuenta con personal técnico que soluciona las dudas en el momento.

Dado el perfil de los clientes de GIGAS con sistemas normalmente de misión crítica que no pueden estar inactivos en ningún momento, un soporte técnico cualificado que pueda resolver la mayoría de los problemas de una forma extremadamente ágil en una primera llamada, es una de las ventajas competitivas más importantes que diferencia a GIGAS.

\*La clasificación Tier, según el estándar ANSI/TIA-942, indica el nivel de fiabilidad de un centro de datos asociado a cuatro categorías o Tiers de disponibilidad, siendo Tier-I el más bajo y Tier IV el más alto, con una disponibilidad del 99,995% y que dispone de todos sus elementos redundados, incluyendo acometidas eléctricas provenientes de distintas redes eléctricas y altas elevadas contra fenómenos naturales,.



### 1.7.3. Evolución de las variables estratégicas

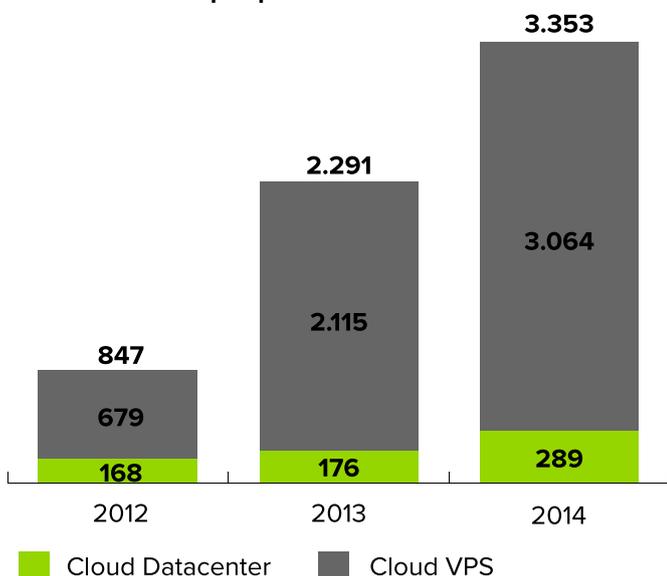
GIGAS ha identificado unas variables estratégicas para el análisis de su actividad, las cuales se detallan a continuación:

#### Evolución del número de clientes

Los clientes de GIGAS van desde las pequeñas empresas y autónomos que contratan un pequeño servidor, hasta grandes corporaciones y empresas tanto de España como de Latinoamérica que contratan un producto *Cloud Datacenter* con decenas de servidores virtuales, para sus aplicativos corporativos. El foco de la Compañía está por tanto en las empresas, en especial empresas medianas y grandes que requieren servicios de calidad con funcionalidades avanzadas.

Dado el crecimiento actual del mercado y la buena marca de GIGAS, que ha logrado posicionarse como la empresa de referencia en *cloud computing* en los mercados de España y Colombia y es una fuerza creciente en otros países de Latinoamérica, GIGAS ha conseguido captar (y mantener) un número importante de clientes. El grueso de los clientes proviene del producto *Cloud VPS*, como se puede apreciar en la gráfica a continuación, aunque los clientes del *Cloud Datacenter* aportan la mayor parte de los ingresos (como se verá más adelante) y son el foco estratégico de la Compañía.

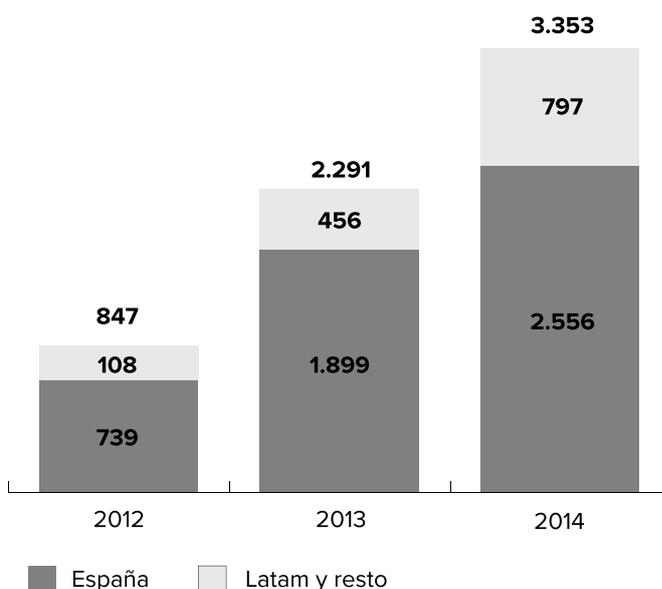
Nº de clientes por producto



Desde los comienzos, GIGAS ha mostrado capacidad para compensar la pérdida de clientes (*churn rate*) que se produce como consecuencia de la no renovación de los contratos de servicios.

En cuanto a la distribución geográfica del número de clientes, en 2012 GIGAS únicamente tenía presencia en España, aunque ya había empezado a captar algunos clientes fuera de España a través de la web. Una vez iniciada la actividad de expansión, los clientes internacionales han pasado a suponer un 26% del total en 2014 frente al 20% en 2013. En 2012 el número de clientes internacionales fue de 108, básicamente clientes VPS, representando una facturación sobre el total de 2012 poco significativa. La distribución de clientes por región se puede ver abajo.

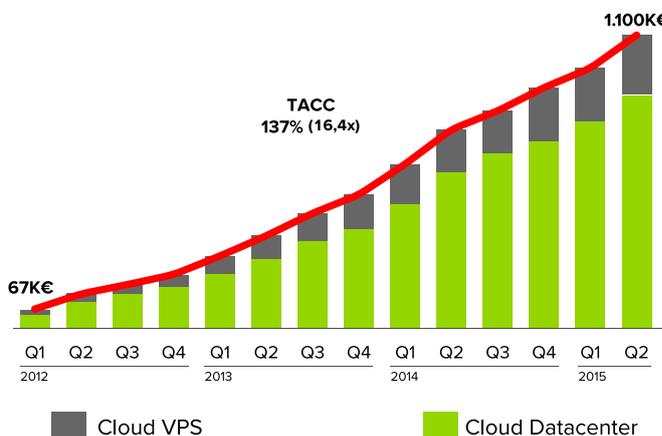
Nº de clientes por región



#### Crecimiento en Ingresos Brutos

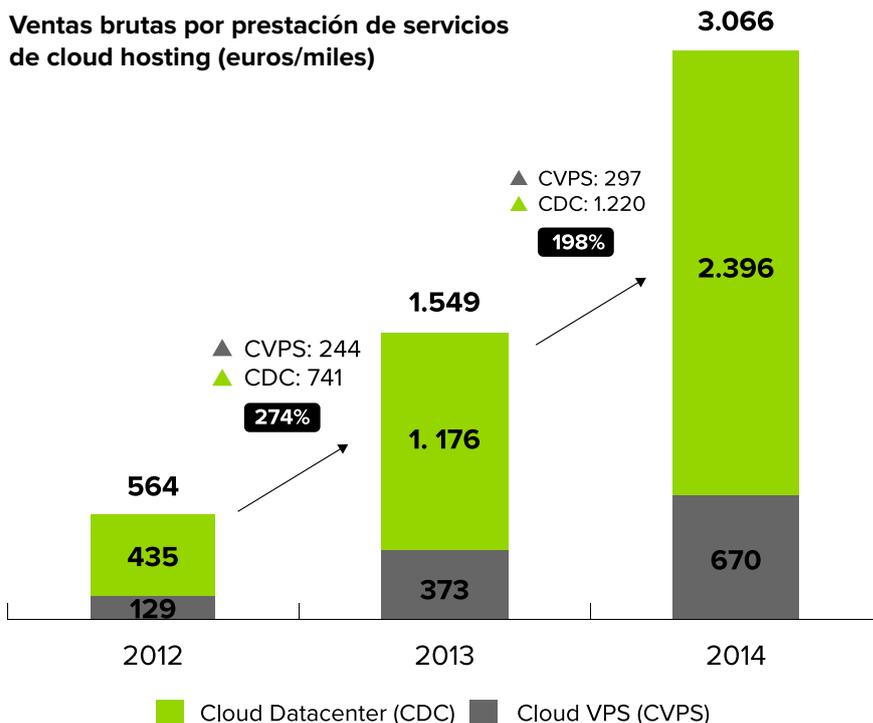
La gráfica a continuación presenta la evolución de los ingresos brutos por prestación y comercialización de servicios de *cloud hosting* de la Compañía por trimestre desde el inicio de 2012 desglosados por producto y en la que se incluyen también los dos trimestres de 2015.

Evolución de los ingresos



El total de las ventas brutas por prestación de servicios ha aumentado de €564 miles a €3,1 millones en 2 años, en concreto:

- Los ingresos del producto *Cloud VPS* aumentaron un 80% en 2014 respecto a 2013, frente al incremento del 189% que experimentaron en 2013 frente a 2012.
- Por su parte, los ingresos provenientes de clientes con productos *Cloud Datacenter* aumentaron hasta los €2,4 millones de euros en ventas brutas, lo que supone un incremento del 104% respecto a 2013. Durante el ejercicio 2012-2013 dicho incremento fue del 171%



A continuación se detalla la evolución de la cifras de prestación y comercialización de servicios de *cloud hosting* de manera geográfica:

Euros	2012	2013	2014
España	516.630	1.339.653	2.034.883
Latinoamérica	31.941	192.614	914.718
Resto del mundo	14.955	17.048	116.652
<b>Total</b>	<b>563.526</b>	<b>1.549.314</b>	<b>3.066.253</b>

Durante 2012-2014 las ventas brutas totales han crecido a una tasa de crecimiento acumulado (TACC, o CAGR según las siglas inglesas) del 147%, mientras que el número de clientes totales, tal y como se ha detallado anteriormente, se ha multiplicado por 4 veces.

El crecimiento de los ingresos fuera de España ha tenido una evolución aún más positiva, creciendo desde los 47 mil euros de 2012 a los más de un millón de 2014, representando un crecimiento acumulado del 369% y aportando durante 2014 un tercio del total de los ingresos brutos.

## 1.8. Dependencia con respecto a patentes, licencias o similares

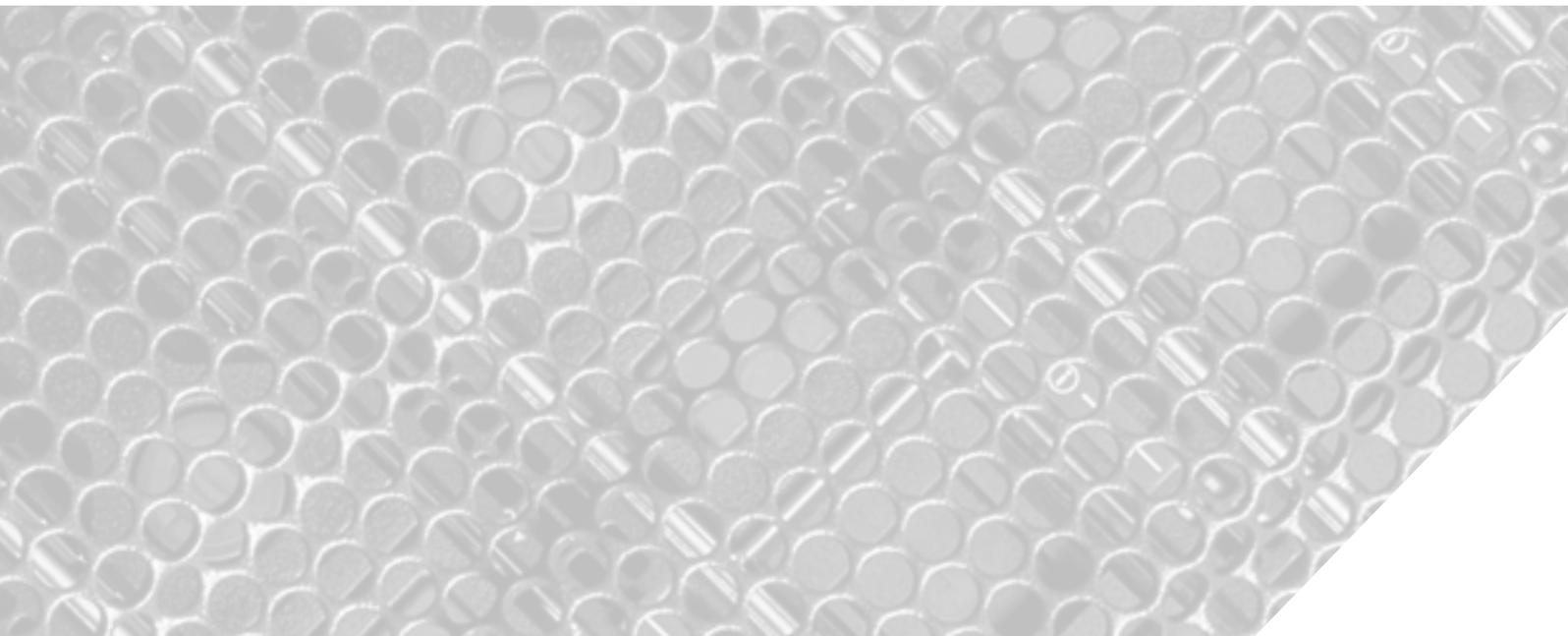
### 1.8.1. Patentes

GIGAS no dispone de patentes en estos momentos, ni tiene ninguna solicitud presentada. Sin embargo, la Compañía se plantea la solicitud de patentes en el futuro, relacionadas con algunas funcionalidades avanzadas que está investigando.

### 1.8.2. Marcas

GIGAS ha realizado una labor exhaustiva de protección de su marca y algunos de sus claims, y cuenta además con una cartera importante de dominios que soportan esa marca y claims en los países que son objetivo para la Compañía. A continuación se enumeran todas las marcas solicitadas, indicando cuales han sido concedidas y por tanto son ya activos de la Compañía.

Marca	País	Estado	Fecha
Gigas	España	Concedida	27/MAY/2011
Gigas	Colombia	Solicitada	28/FEB/2013
Gigas	Perú	Concedida	19/DIC/2013
Gigas	EE.UU.	Concedida	9/DIC/2014
The Cloud Hosting Company	España	Concedida	14/SEP/2011
Cloud Hosting Made Easy	España	Concedida	25/MAY/2012
Gigas The Cloud Hosting Company	Mexico	Solicitada	30/JUN/2015



Se detallan también en la tabla a continuación, algunos de los dominios más representativos de la compañía.

<b>Dominios geográficos</b>	<b>Otros Dominios</b>
gigas.es	cloudhostingmadeeasy.es
gigas.com	cloudhostingmadeeasy.com
gigas.cl	thecloudcompany.es
gigas.com.pe	thecloudhostingcompany.es
gigas.ec	thecloudhostingcompany.net
gigas.fr	gigascloud.com
gigas.pe	gigas.pro
gigas.pl	cloudgigas.com
gigas.pt	gigasclouddc.com
gigas.se	gigas.host
gigas.tv	cloudgigas.es
gig.as	
gigas.uy	
gigas.co.uk	
gigas.com.mx	
gigas.mx	
gigas.co	
gigas.com.co	

## 1.9. Nivel de diversificación



### 1.9.1. Clientes

Como se ha explicado anteriormente, la Compañía ofrece dos productos diferenciados, *Cloud VPS* y *Cloud Datacenter*, que están enfocados a dos tipos de clientes o segmentos también diferenciados. Los clientes de *Cloud Datacenter*, en su gran mayoría empresas medianas y grandes, representan alrededor del 80% del total de los ingresos totales de la Compañía, mientras que a nivel de clientes representan aproximadamente el 10%. Este tipo de cliente valora, principalmente, la calidad, la oferta y el servicio personalizado y la funcionalidad avanzada.

El cliente tipo del *Cloud VPS* es una empresa de tamaño pequeño, la cual no requiere unas infraestructuras *cloud* importantes para realizar sus actividades diarias. En este caso, los ingresos de los clientes de *Cloud VPS* representan alrededor del 20% de los ingresos totales de GIGAS, frente a suponer aproximadamente el 90% de los clientes totales. Este cliente valora, principalmente, el apoyo técnico, el precio y la fiabilidad.

La cartera de clientes se encuentra muy diversificada como se puede ver en la distribución de clientes por rango de facturación, basada en el importe neto de la cifra de negocios de 2014, que se presenta en la siguiente página. La Compañía por tanto no tiene una dependencia de clientes que aporte una parte importante de sus ingresos. En ese sentido, durante 2014, los cinco mayores clientes representaron el 13,5% del importe neto de la cifra de negocios y los diez mayores clientes el 22,1%. En Junio de 2015, la suma de la facturación de los diez mayores clientes de la Compañía representó el 17,2% del importe neto de la cifra de negocios de dicho mes.

Las principales características de los clientes, de acuerdo con el tipo de producto, se resumen a continuación:

	Cloud VPS	Cloud Datacenter
<b>Driver del cliente</b>	Apoyo técnico, coste, fiabilidad	Calidad, oferta y servicio personalizado, funcionalidad avanzada
<b>Cartera de productos</b>	4 productos (entre 2 y 6 GB RAM)	Personalizado desde 4GB a varios cientos de GB de RAM
<b>Precio</b>	Competitivo	En línea con la competencia y por debajo de integradores de sistemas o telcos
<b>Cientes Junio 2015</b>	3.199	333
<b>Estrategias de captación</b>	Canal online	Fuerza de ventas directa e indirecta

Tramos	% importe neto cifra de negocio	% Clientes total
Menos de 300€ anuales	12,3%	71,2%
Entre 301€ y 1.000€ anuales	11,9%	18,0%
Entre 1.001€ y 5.000€ anuales	18,7%	8,3%
Entre 5.001€ y 10.000€ anuales	13,3%	1,4%
Entre 10.001€ y 20.000€ anuales	11,3%	0,6%
Entre 20.001€ y 50.000€ anuales	19,0%	0,4%
Más de 50.000€ anuales	13,5%	0,1%

### 1.9.2. Proveedores

En el apartado 1.6.4.2 *Alianzas estratégicas con proveedores* se han mencionado los principales proveedores y socios estratégicos, con los que trabaja la Compañía. GIGAS, a través de un exhaustivo proceso de selección, ha identificado a los proveedores de tecnología líderes de cada área, para poder ofrecer el mejor servicio posible a sus clientes.

GIGAS mantiene relaciones estratégicas estrechas con todos ellos, pero dado que la mayoría de esos proveedores ofrecen servicios tecnológicos relativamente estándar (tales como servidores, equipos de almacenamiento, sistemas de seguridad, etc.), evita que GIGAS tenga una dependencia de ninguno de ellos. Este hecho unido a que el sector de equipamientos informáticos y software es un sector con una competencia muy elevada, hace que GIGAS pueda disponer de alternativas en el mercado que le permitan mantener su independencia y una posición competitiva en precios a largo plazo.

En 2014, los cinco mayores proveedores de la Compañía representaron el 30,8% del total de compras de inmovilizado, aprovisionamientos y gastos de explotación del ejercicio 2014, porcentaje que se amplía a 48,2% si se consideran los diez mayores proveedores. Los principales suministradores de equipamiento (servidores HP y cabinas de almacenamiento NetApp), así como los data-centers que tiene alquilados la compañía (Interxion, Terremark) destacan entre los principales proveedores de la Compañía.

## 1.10. Principales inversiones del Emisor en cada ejercicio cubierto por la información financiera aportada y principales inversiones futuras ya comprometidas hasta la fecha del documento

### 1.10.1. Principales inversiones del Emisor en cada ejercicio cubierto por la información financiera aportada (2012, 2013 y 2014)

GIGAS desarrolla su actividad en un sector con un uso intensivo de capital, requiriéndose un nivel de inversiones constante, principalmente en equipamiento de computación y almacenamiento, con objeto de dar respuesta al crecimiento en número de clientes y a los servicios requeridos por los mismos.

Las inversiones de capital se materializan tanto en la adquisición de elementos físicos (servidores, cabinas de almacenamiento, discos, etc) que se despliegan en los diferentes centros de datos, como en el desarrollo interno de aplicaciones informáticas y, en menor medida, en la compra de aplicaciones informáticas externas así como en activos de propiedad industrial.

### Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, esto es, el precio de adquisición, y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera.

Bajo el epígrafe de inmovilizado material, el Grupo GIGAS registra principalmente equipos de procesos de información y en menor cuantía otras instalaciones y mobiliario, incluyendo la activación de los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero, dada la intención del Grupo GIGAS de ejercer al vencimiento de dichos contratos de arrendamiento financiero la opción de compra estipulada y adquirir los equipos informáticos en propiedad.

Todo el inmovilizado material del Grupo GIGAS se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

El inmovilizado material se encuentra alojado en los centros de datos especializados en España y Estados Unidos, que disponen de las infraestructuras más avanzadas y seguras, incluyendo garantías de suministro eléctrico continuado. Dichos centros de datos cuentan con diseño y operación Tier-III (España) y Tier-IV (Estados Unidos), la máxima categoría posible a nivel de seguridad y disponibilidad.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

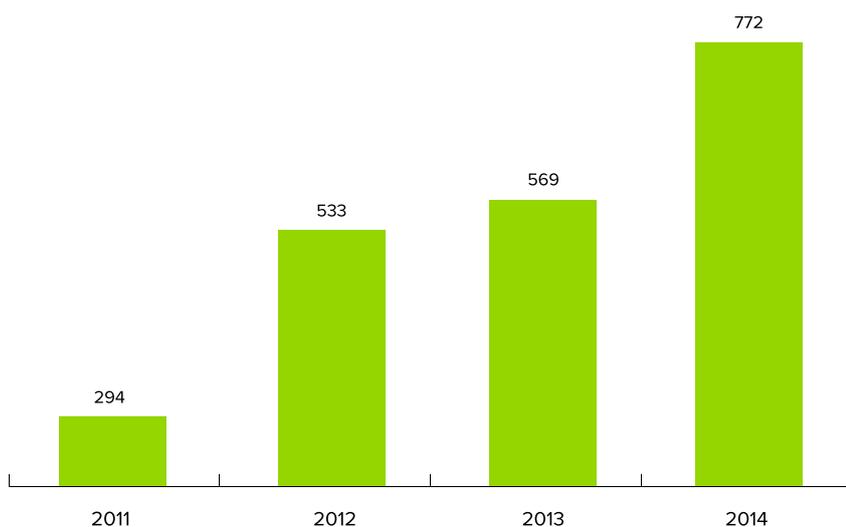
El Grupo GIGAS amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	Año de vida útil
<b>Instalaciones técnicas y maquinaria</b>	12 años
<b>Mobiliario</b>	10 años
<b>Equipos para procesos de información</b>	5 años
<b>Otro inmovilizado material</b>	12 años

En cada cierre de ejercicio, el Grupo revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

Las inversiones en inmovilizado material realizadas por el Grupo GIGAS en el periodo desde 2011 hasta 2014 son las siguientes:

#### Inversiones realizadas en inmovilizado material (€/miles)



A continuación se detallan las principales inversiones realizadas de los últimos tres ejercicios:

- Las altas del ejercicio 2014 por importe total de 772.142 euros corresponden principalmente a la adquisición de equipos informáticos para el desarrollo de la actividad del Grupo GIGAS, concretamente a la adquisición de: (i) 471.388 euros en servidores informáticos; (ii) 173.114 euros en equipos de almacenamiento; (iii) 91.929 euros en equipos de red o networking; (iv) otros elementos de inmovilizado para sus instalaciones de los centros de datos por importe de 22.170 euros; y (v) otros equipos informáticos y mobiliario por importe de 13.540 euros.
- Las altas del ejercicio 2013 por importe total de 569.006 euros corresponden principalmente a la adquisición de equipos informáticos para el desarrollo de la actividad del Grupo GIGAS, concretamente a la adquisición de: (i) 218.547 euros en servidores informáticos; (ii) 288.274 euros en equipos de almacenamiento; (iii) 14.960 euros en equipos de red o networking; (iv) otros elementos de inmovilizado para sus instalaciones de los centros de datos por importe de 23.728 euros; y (v) otros equipos informáticos y mobiliario por importe de 23.497 euros.
- Las altas del ejercicio 2012 por importe total de 532.566 euros corresponden principalmente a la adquisición de equipos informáticos para el desarrollo de la actividad del Grupo GIGAS, concretamente a la adquisición de: (i) 230.108 euros en servidores informáticos; (ii) 224.338 euros en equipos de almacenamiento; (iii) 40.009 euros en equipos de red o networking; (iv) otros elementos de inmovilizado para sus instalaciones de los centros de datos por importe de 27.221 euros; y (v) otros equipos informáticos y mobiliario por importe de 10.890 euros.

Durante el primer semestre de 2015 la inversión en Inmovilizado Material ascendió a la cifra de 126.081 euros. El saldo final del Inmovilizado Material ascendió a 30 de junio de 2015 a 2.353.961 euros.



## Investigación y Desarrollo

El Grupo GIGAS registra los gastos de investigación y desarrollo como gastos del ejercicio en que se realizan, pero dichos gastos se activan cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- Existe un proyecto específico e individualizado que permite valorar de forma fiable el desembolso atribuible a la realización del proyecto.
- La asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto están claramente establecidas.
- Existen motivos fundados de éxito técnico en la realización del proyecto, tanto para el caso en que el Grupo tenga la intención de su explotación directa, como para el de la venta a un tercero del resultado del proyecto una vez concluido, si existe mercado.
- La rentabilidad económico-comercial del proyecto está razonablemente asegurada.
- La financiación del proyecto está razonablemente asegurada para completar su realización. Además está asegurada la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos o de otro tipo para completar el proyecto y para utilizar el activo intangible.
- Existe una intención de completar el activo intangible.

Los gastos del personal propio, así como los costes de los servicios adquiridos a terceros, que han participado en el desarrollo de las aplicaciones informáticas se incluyen como mayor coste de las mismas, con abono al epígrafe "*Trabajos realizados por la empresa para su activo*" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Cuando existen dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial de los proyectos activados, los importes registrados en el activo se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.

Los activos registrados en I+D no se amortizan hasta haber completado la inversión, siendo entonces traspasados a *Aplicaciones Informáticas* y comenzando entonces su amortización a lo largo de un periodo de seis años.

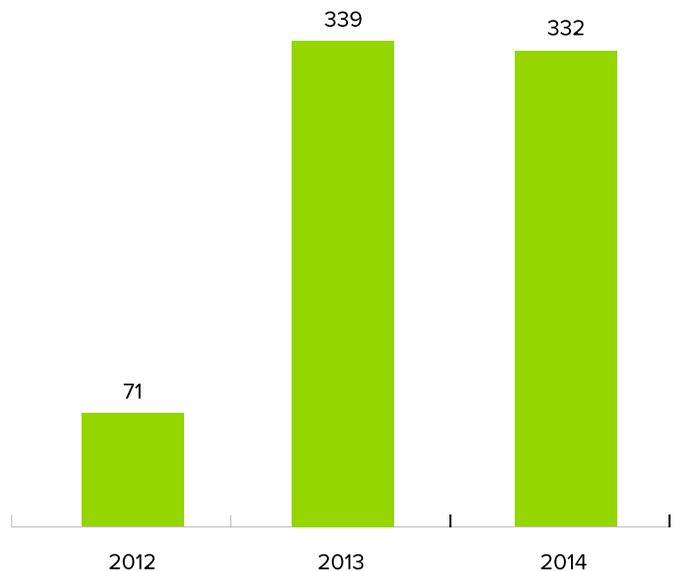
GIGAS comenzó en el ejercicio 2012 un proyecto de Investigación y Desarrollo que ha continuado desarrollando hasta el ejercicio 2014, registrando dentro del epígrafe de *Investigación y Desarrollo* el valor de los costes soportados. En el ejercicio 2014 finalizó el proyecto exitosamente y la Compañía ha procedido a registrarlo con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza por importe de los costes incurridos hasta su finalización, 604.436 euros.

El Grupo GIGAS continuando con su afán investigador para obtener mejoras notables en sus servicios de *cloud* hosting, comenzó en septiembre de 2014 un nuevo proyecto de Investigación y Desarrollo que estima finalizar en 2016, registrando igualmente dentro del epígrafe *Investigación y Desarrollo* el valor de los costes soportados y teniendo motivos fundados para considerar el éxito a su finalización. Por último, la Compañía inició un nuevo proyecto de I+D en febrero de 2015, que se espera finalice en noviembre de 2015.

A su vencimiento, el Grupo GIGAS procederá a registrar ambos proyectos con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza. En caso que tuviera criterios fundados para considerar que alguno de ellos no finalizará con éxito, procedería a desactivar estos gastos y registrarlos como pérdidas procedentes del inmovilizado intangible.

Todo el inmovilizado intangible de Investigación y Desarrollo del Grupo GIGAS se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad. Las inversiones realizadas por este concepto durante los ejercicios 2012 a 2014 son las siguientes:

#### Inversiones realizadas en I+D (€/miles)



Tras el traspaso realizado durante el ejercicio 2014 de 604.436 euros a la partida de *Aplicaciones Informáticas* el saldo final del activo intangible de Investigación y Desarrollo al cierre de 2014 ascendía a 137.768 euros, tal y como se detalla en el apartado 1.19.1.2.1 Balance – Activo, del presente documento.

Durante el primer semestre del ejercicio 2015, las inversiones en activos de Investigación y Desarrollo han ascendido a 278.261 euros derivadas de los dos proyectos mencionados anteriormente. El saldo final del inmovilizado intangible en Investigación y Desarrollo ascendía a 30 de junio de 2015 a 416.029 euros.

### 1.10.2. Principales inversiones futuras ya comprometidas a la fecha del documento

Durante el primer semestre del ejercicio 2015, las inversiones en activos de *Inmovilizado Material, Investigación y Desarrollo, Aplicaciones Informáticas y Propiedad Industrial* han ascendido a 464.341 euros. Durante el segundo semestre del ejercicio 2015 se estiman inversiones por importe de 978.000 euros, encontrándose ya comprometidas inversiones de *Inmovilizado Material* por importe de 442.000 euros, en su mayoría para la nueva plataforma de almacenamiento de muy alto rendimiento de discos de estado sólido.

Las inversiones de GIGAS continuarán siendo significativas en el futuro a medida que aumente la cifra de negocios del Grupo tanto por captación de nuevos clientes como por ampliación de los servicios de *cloud computing* ofrecidos a los mismos.

No obstante, las inversiones serán decrecientes en relación al volumen de ingresos al igual que ha ido sucediendo en los años anteriores, ya que se las inversiones van ligadas a los nuevos clientes captados (que suponen un porcentaje decreciente sobre el total de ventas), además de una optimización debida a ciertas economías de escala. Así, se puede comprobar que mientras en 2012 las inversiones realizadas por Grupo GIGAS ascendieron a 1,5 veces la cifra de Prestación y Comercialización de Servicios de *Cloud Hosting* (ventas brutas), en 2014 ese ratio descendió a 0,5 veces y durante el primer semestre de 2015 el ratio se redujo de nuevo hasta 0,3 veces.

Euros	1S 2015	2014	Var (%) 14-13	2013	Var (%) 13-12	2012
Importe neto de la cifra de negocio	1.696.396	2.468.429	91%	1.289.659	219%	404.187
Total inversiones realizadas en inmovilizado material e intangible	464.341	1.175.153	26%	930.123	52%	613.805
<b>Ratio Inv/INCN</b>	<b>0.3x</b>	<b>0.5x</b>		<b>0.7x</b>		<b>1.5x</b>



## 1.11. Breve descripción del grupo de sociedades del Emisor, descripción de las características y actividad de las filiales con efecto significativo en la valoración o situación del Emisor

Como parte del compromiso y ambición internacional de la compañía, a comienzos de 2014 GIGAS reforzó su presencia internacional con la constitución de dos filiales en Colombia y Chile.

GIGAS HOSTING, S.A. es la sociedad dominante de un grupo consolidado de empresas, de las que posee el 100% del capital social, las cuales se detallan a continuación:

- GIGAS Hosting Colombia, S.A.S, es una sociedad por acciones simplificada, constituida el 4 de febrero de 2014 domiciliada en Bogotá (Colombia), cuya actividad principal es la comercialización de servicios de *cloud computing* y *cloud hosting*
- GIGAS Hosting Chile, S.p.A, es una sociedad por acciones, constituida el 25 de marzo de 2014 y domiciliada en Santiago de Chile (Chile), cuya actividad principal es la comercialización de servicios de *cloud computing* y *cloud hosting*.
- GIGAS Hosting USA, LLC, es una sociedad de responsabilidad limitada, constituida el 14 de diciembre de 2012 y domiciliada en Florida (Estados Unidos), sociedad sin actividad a 31 de diciembre de 2014. Esta sociedad fue creada a raíz del despliegue de infraestructura en el centro de datos de Miami, no existiendo actividad comercial por parte del Grupo GIGAS en EE.UU., a la fecha.

GIGAS HOSTING, S.A. es la propietaria de todos los activos de la Compañía (tecnología, marcas, equipamiento, etc) y la que presta los servicios de *cloud* y opera la infraestructura localizada en los espacios de los centros de datos alquilados por la Compañía. Las empresas filiales actúan como distribuidores de los servicios que ofrece la matriz, con las mismas condiciones que tienen distribuidores independientes en los mismos mercados, garantizando así el principio de transacción independiente (APL, *arm's length principle*, en su acepción inglesa).



## 1.12. Referencia a los aspectos medioambientales que puedan afectar a la actividad del Emisor



La Sociedad está fuertemente comprometida con el medioambiente y muy especialmente con la reducción de emisiones de carbono, el uso de energías renovables y el ahorro energético.

En ese sentido, los centros de datos elegidos por GIGAS en España, Interxion 1 e Interxion 2, son unos de los centros de datos más eficientes del país, habiendo recibido galardones como el Premio Europeo en Eficiencia Energética en los Centros de Datos otorgado por BroadGroup en 2013 o los Green IT Awards de 2012 y 2013 como operador del año. Además, en 2013, el segundo centro de datos en España elegido por GIGAS, Interxion 2, recibió la prestigiosa certificación de eficiencia energética LEED GOLD, convirtiéndose en el primer y único Datacenter en España con dicha certificación. La certificación LEED, promovida por la asociación *U.S. Green Building Council*, es un sistema internacionalmente reconocido de certificación de edificios sostenibles. Dicha certificación verifica que el edificio ha sido diseñado y construido a través de estrategias encaminadas a mejorar el ahorro de energía, el uso eficiente del agua, la reducción de las emisiones de CO<sub>2</sub>, la mejora interior de la calidad ambiental, la gestión de recursos y la sensibilidad a sus efectos.

El consumo de un servidor físico convencional se sitúa de media en unos 50 KWh al mes. En contraste con estas cifras, las medias de consumo por parte de un servidor *cloud* equivalente en la plataforma de GIGAS, incluyendo la parte equivalente de consumo de los equipos de red y de almacenamiento (no incluidos en el consumo mencionado del servidor físico) son de 8,9 KWh mensuales, representando un ahorro energético por máquina de más del 82%.

Además, absolutamente el 100% de la energía que consume GIGAS en sus centros de datos en España está certificada por la Comisión Nacional de Energía (CNE) como procedente de fuentes renovables (eólica, solar, hidroeléctrica, biomasa).

Si al ahorro en el consumo del equipamiento le sumamos los mayores ahorros obtenidos por los sistemas de refrigeración más eficientes y el hecho de que toda la energía provenga de fuentes renovables, la utilización de la tecnología *cloud* de GIGAS por parte de sus clientes empresariales supone una reducción de las emisiones de carbono de más del 96%, comparado con la instalación de un servidor en la propia sede de la empresa.

\*LEED es una certificación energética de edificios sostenibles (Leadership in Energy and Environmental Design) desarrollado por el US Green Building Council. Existen 4 niveles de certificación: certificado (LEED Certificate), plata (LEED Silver), oro (LEED Gold) y platino (LEED Platinum).

### 1.13. Información sobre tendencias significativas en cuanto a producción, ventas y costes del Emisor desde el cierre del último ejercicio hasta la fecha del documento

La sociedad ha sometido los estados financieros consolidados a 30 de junio de 2015 a trabajos de revisión limitada por parte del auditor Ernst & Young, S.L. (Ver Anexo I del presente Documento Informativo). A continuación se detalla la cuenta de resultados consolidada a 30 de junio de 2015, comparada con el mismo periodo del ejercicio anterior.

Euros	Junio 2014	Var (%)	Junio 2015
<b>Presentación y comercialización de servicios de cloud hosting</b>	<b>1.357.078</b>	<b>53%</b>	<b>2.072.554</b>
Periodificaciones de ventas	(62.386)	45%	(89.874)
Descuentos y promociones sobre ventas	(203.642)	40%	(286.284)
<b>Importe neto de la cifra de negocio</b>	<b>1.091.050</b>	<b>55%</b>	<b>1.696.396</b>
Trabajos realizados para su activo	162.834	71%	278.261
Ingresos extraordinarios, Subvenciones y otros	-		-
Aprovisionamientos	(356.462)	15%	(410.952)
Gastos de personal	(651.142)	30%	(846.816)
Otros gastos de explotación	(503.902)	1%	(508.935)
Otros resultados			(2.168)
<b>Resultado bruto de explotación (EBITDA)</b>	<b>(257.622)</b>	<b>180%</b>	<b>205.786</b>
Amortización de inmovilizado	(185.547)		(300.676)
<b>Resultado de explotación (EBIT)</b>	<b>(443.169)</b>	<b>79%</b>	<b>(94.890)</b>
Ingresos financieros	3.564		1.624
Gastos financieros	(26.498)		(41.403)
Diferencias de cambio	1.673		(14.309)
<b>Resultado financiero</b>	<b>(21.261)</b>	<b>(154%)</b>	<b>(54.088)</b>
<b>Resultado antes de impuestos (EBT)</b>	<b>(464.430)</b>	<b>68%</b>	<b>(148.978)</b>
Impuesto sobre los beneficios	99.264		52.516
<b>Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas</b>	<b>(365.167)</b>	<b>74%</b>	<b>(96.462)</b>
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>(365.167)</b>	<b>74%</b>	<b>(96.462)</b>
Margen bruto(*)	699.215	79%	1.254.657
(%) Margen bruto	64,1%		74,0%

(\*)Margen bruto calculado como la diferencia ente el importe neto de la cifra de negocios menos aprovisionamientos, comisiones de captación de clientes que figuran en gastos de personal y las pérdidas por deterioro y variación de provisiones de operaciones comerciales que figuran en gastos de explotación.

## 1.14. Previsiones o estimaciones de carácter numérico

A pesar de que la Sociedad en el momento de solicitar la incorporación a negociación de sus acciones al MAB-EE no tiene obligación de publicar estimaciones financieras de ejercicios futuros, con objeto de tener una política de transparencia con la comunidad inversora, ha decidido

publicar sus estimaciones de cierre del ejercicio 2015, así como la previsión del ejercicio 2016 hasta el nivel del EBITDA. En la cuenta de resultados se incluyen también unas directrices generales sobre las expectativas de crecimiento de los ejercicios 2017-2018:

Euros	2014	2015e*	2016p*
<b>Presentación y comercialización de servicios de cloud hosting</b>	<b>3.066.253</b>	<b>4.457.609</b>	<b>6.620.599</b>
Periodificaciones de ventas	(135.009)	(131.729)	(256.525)
Descuentos y promociones sobre ventas	(462.815)	(603.096)	(734.872)
<b>Importe neto de la cifra de negocio</b>	<b>2.468.429</b>	<b>3.722.784</b>	<b>5.629.202</b>
<b>Trabajos realizados para su activo</b>	<b>331.688</b>	<b>561.273</b>	<b>239.516</b>
<b>Ingresos extraordinarios, subvenciones y otros</b>	<b>-</b>	<b>10.927</b>	<b>9.366</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>(738.725)</b>	<b>(892.139)</b>	<b>(1.227.020)</b>
Costes de captación clientes online y terceras partes	(201.545)	(145.078)	(184.193)
Datacenters y conectividad	(213.232)	(401.646)	(532.037)
Otros provisionamientos	(223.948)	(345.415)	(510.790)
<b>Gastos de personal</b>	<b>(1.394.966)</b>	<b>(1.998.841)</b>	<b>(3.282.323)</b>
Sueldos, salarios y asimilados	(1.021.567)	(1.534.640)	(2.424.621)
Comisiones captación de clientes equipo comercial	(71.187)	(98.256)	(239.682)
Cargas sociales	(302.212)	(365.945)	(618.020)
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>(1.153.983)</b>	<b>(1.540.870)</b>	<b>(1.767.064)</b>
Servicios exteriores	(821.844)	(1.127.646)	(960.124)
Marketing y publicidad	(187.907)	(228.290)	(401.600)
Costes internacionales excepto marketing	(90.464)	(125.315)	(344.150)
Pérdida, deterioro y variación de provisiones operaciones comerciales	(53.768)	(59.619)	(61.190)
<b>Otros resultados</b>	<b>(3.586)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultado bruto de explotación (EBITDA)</b>	<b>(491.143)</b>	<b>(136.866)</b>	<b>(398.323)</b>
Margen bruto(**)	1.604.749	2.672.771	4.101.310
(%) Margen bruto	65,01%	71,8%	72,9%

(\*) Datos aprobados por el Consejo de Administración celebrado el día 7 de Septiembre de 2015

(\*\*) Margen bruto calculado como la diferencia ente el importe neto de la cifra de negocios menos aprovisionamientos, comisiones de captación de clientes que figuran en gastos de personal y las pérdidas por deterioro y variación de provisiones de operaciones comerciales que figuran en gastos de explotación.

En la segunda mitad del ejercicio 2015 se espera alcanzar una facturación por prestación y comercialización de servicios de *cloud hosting* de aproximadamente 2,4 millones de euros, que unido a los más de 2 millones de euros del primer semestre del año supondrá alcanzar una cifra de 4,46 millones de euros de ingresos brutos. El importe neto de la cifra de negocios del Grupo en el ejercicio 2015, una vez deducidas las periodificaciones y los descuentos y promociones sobre ventas, se prevé que alcance los 3,7 millones de euros. Esto supondrá un crecimiento del 51% frente a las cifras del año 2014.

El margen bruto total del ejercicio 2015 se prevé que alcance un 71,8%, lo que supone un incremento de casi 7 puntos porcentuales frente al año 2014, debido a economías de escala.

Por último, el EBITDA del año 2015 se estima que termine el ejercicio en terreno negativo a pesar del resultado positivo alcanzado en el primer semestre del año de 206 miles de euros. Esto es debido, por un lado a los gastos derivados de la incorporación a negociación en el MAB (estimados en 384 miles de euros) y por otro lado a los gastos que se ejecutarán en el último trimestre del año (estimados en 185 miles de euros) con objeto de acelerar el crecimiento del negocio de Grupo GIGAS, especialmente en Latinoamérica (contratación fuerza comercial senior en Chile y Perú, comienzo actividad en México, etc.). Con todo ello, el EBITDA del ejercicio 2015 no se prevé que supere la cifra negativa de -137 mil euros.

Durante el periodo 2016-2018, el Grupo GIGAS prevé alcanzar un crecimiento acumulativo anual del orden del 58% en su importe neto de cifra de negocios, multiplicando así la cifra de 3,7 millones de euros estimada para 2015 por alrededor de cuatro veces para el ejercicio 2018. En ese mismo ejercicio, el margen bruto debería situarse en el entorno del 79% (algo más de 7 puntos porcentuales de ganancia frente al 2015), produciéndose una notable mejoría en el ratio de costes estructurales sobre el importe neto de cifra de negocios, que pasará de un 103% en 2014, un estimado del 95% en el ejercicio 2015 y 90% en 2016, a un porcentaje en el entorno del 60% en 2018.

En el ejercicio 2016 el Grupo GIGAS prevé todavía situarse en un EBITDA negativo, del orden de 398 mil euros, debido a las nuevas inversiones que se acometerán para acelerar en crecimiento, sobre todo en fuerza de ventas y marketing en Latinoamérica, pasando ya en el ejercicio 2017 a un resultado positivo. En el ejercicio 2018 se prevé que el EBITDA pueda alcanzar el 20% del importe neto de la cifra de negocios.

La Sociedad va a llevar a cabo una serie de medidas, principalmente, reforzar las acciones de marketing extraordinarias y expandir su estructura comercial en países en los que actualmente está presente así como en

nuevos países, con objeto de intentar posicionarse como un operador de referencia en países de habla hispana. Dichas medidas requerirán un consumo de tesorería adicional, el cual se estima financiar mediante la Oferta de Suscripción. La Sociedad considera que la implementación de dichas medidas permitirá obtener resultados y flujos de efectivo positivos en ejercicios futuros.

#### **1.14.1 Confirmación de que las previsiones y estimaciones se han preparado utilizando criterios comparables a los utilizados para la información financiera histórica**

Las estimaciones contenidas en el apartado 1.14 Previsiones o estimaciones de carácter numérico del Documento Informativo han sido elaboradas utilizando criterios contables comparables a los utilizados para la información financiera histórica presentada en este Documento Informativo, al haberse elaborado con arreglo a los mismos principio y criterios contables aplicados por la Sociedad en las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2014 y a las cuentas semestrales de la primera mitad del ejercicio 2015.

#### **1.14.2. Asunción y factores principales que puedan afectar sustancialmente al cumplimiento de las previsiones o estimaciones**

En el apartado 1.20 Factores de Riesgo se recogen los principales factores que podrían afectar al cumplimiento de las estimaciones de la Sociedad para los próximos años, con especial foco en el mercado Latinoamericano.

#### **1.14.3. Aprobación de las previsiones o estimaciones por parte del consejo de administración de la Sociedad**

El Consejo de Administración de GIGAS HOSTING, S.A. procede de forma anual a la aprobación de un presupuesto anual en su última sesión de cada ejercicio. Así, en su sesión del 22 de diciembre de 2014 se procedió a la aprobación del presupuesto de 2015, habiéndose formulado modificaciones al mismo en la sesión del 20 de julio de 2015 derivadas de los gastos previstos por el inicio de la incorporación a negociación en el MAB así como de los gastos a ejecutar en el último trimestre del año al objeto de acelerar el crecimiento en Latinoamérica, tal como ha sido mencionado anteriormente.

Asimismo, el Consejo de Administración en su sesión del 7 de septiembre de 2015, procedió a la aprobación de las estimaciones de cierre de 2015, la previsión del ejercicio 2016 hasta el nivel de EBITDA y las directrices generales sobre las expectativas de crecimiento de los ejercicios 2017-2018, en línea con lo expuesto en el punto 1.14 anterior y con el voto unánime de todos sus miembros.

## 1.15. Información relativa a los administradores y altos directivos del Emisor

### 1.15.1. Características del órgano de administración (estructura, composición, duración del mandato de los administradores)

El órgano de administración de la compañía es un Consejo de Administración formado por 9 consejeros y un secretario no consejero, todos ellos de nacionalidad española:

El cargo tiene una duración de seis años, sin perjuicio de poder ser cesados en cualquier momento, por acuerdo en Junta General de los socios que representen dos terceras partes de los votos correspondientes a las participaciones en que se divide el capital social.

Nombre	Fecha de Nombramiento	Cargo
Moisés Israel Abecasis	Julio de 2011*	Presidente
Diego Cabezudo Fernández de la Vega	Julio de 2011*	Consejero
José Antonio Arribas Sancho	Julio de 2015	Consejero
Bonsai Venture Capital, representada por Javier Cebrián Monereo	Julio de 2012*	Consejero
León Bartolomé Velilla	Julio de 2015	Consejero
Arantza Ezpeleta Puras	Julio de 2015	Consejera
José María Torroja Cifuentes	Sept de 2011*	Consejero
Rosalía Lloret Merino	Sept de 2011*	Consejera
Alfonso Cabezudo Fernández de la Vega	Julio de 2012*	Consejero
José Antonio Salaverri Lechuga	Julio de 2011*	Secretario no consejero

\*Nombramientos renovados por un periodo adicional de seis años en la Junta General de fecha 29 de Junio de 2015.

La estructura del órgano de administración así como la duración del cargo de los mismos viene definida en los artículos 13 y 14 de los estatutos sociales de la Compañía:

#### “Artículo 13. Composición del Consejo de Administración

La Sociedad será gestionada y representada, en los términos establecidos en la Ley de Sociedades de Capital y en estos Estatutos, por un Consejo de Administración, que estará compuesto por un mínimo de tres (3) y un máximo de doce (12) miembros, que actuarán colegiadamente, sin perjuicio de las delegaciones y apoderamientos que pueda conferir.

#### Artículo 14. Duración del cargo

Los Consejeros nombrados desempeñarán su cargo por un plazo de seis (6) años, plazo que deberá ser igual para todos ellos, sin perjuicio de su reelección, así como de la facultad de la Junta General de proceder en cualquier tiempo y momento a su cese de conformidad a lo establecido en la Ley de Sociedades de Capital.

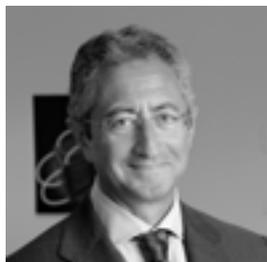
Si durante el plazo para el que fueron nombrados los Consejeros se produjesen vacantes sin que existieran suplentes, el Consejo podrá designar entre los accionistas a las personas que hayan de ocuparlas hasta que se reúna la primera Junta General.”

## 1.15.2. Trayectoria y perfil profesional de los administradores y, en el caso de que el principal o los principales directivos no ostenten la condición de administrador, del principal o los principales directivos

### 1.15.2.1. información sobre los consejeros

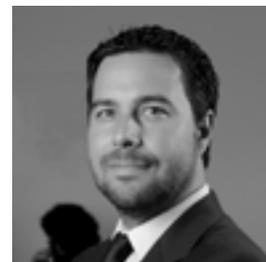
#### A. Moisés Israel Abecasis, Consejero Dominical

Ingeniero Industrial y de Gestión (Technion Haifa, Israel) y MBA (Tel Aviv University, Israel), ha ocupado desde 1985 varios puestos directivos en bancos como Citibank, Santander Investment y Merrill Lynch, además de haber sido Consejero Delegado de Ya.com, proveedor de acceso a Internet (ISP) adquirido por T-Online (Deutsche Telekom), en el periodo 2000-2003. Igualmente, fue socio y director gerente de la boutique de Banca de Inversión Atlas Capital entre 2004 y 2011, donde asesoró, entre otros, en compraventa de empresas del sector de telecomunicaciones. En la actualidad es socio de la gestora de fondos de deuda mezzanine Oquendo Capital y consejero independiente de Banca March.



#### B. Diego Cabezudo Fernández de la Vega, Consejero Ejecutivo

Anteriormente CEO de AGS, compañía de consultoría IT y servicios gestionados donde expandió el negocio internacionalmente. Previamente fue Director General de Operaciones (COO) de FON Wireless, la red más grande de WiFi en el mundo y Responsable de Estrategia para el operador móvil O2, liderando, entre otros, el despliegue y lanzamiento de la red 3G en Irlanda. Comenzó su trayectoria profesional en 1995 en el operador de cable TeleCable como Responsable de Servicios Avanzados y Jefe de Ventas Empresarial y posteriormente trabajó como Consultor de Estrategia en las consultoras DMR, Fujitsu Consulting y Coleago Consulting. Es Ingeniero de Telecomunicaciones y MBA por la London Business School.



#### C. José Antonio Arribas Sancho, Consejero Ejecutivo

Profesional con amplia experiencia en la gestión y desarrollo de productos, servicios y equipos en entornos tecnológicos. Anteriormente trabajó la compañía de consultoría IT y servicios gestionados AGS, como CTO y responsable de estrategia de producto y proyectos, para España y Latinoamérica. Previamente desempeñó su labor como CTO en FON Wireless, donde creó y desarrolló los servicios técnicos de la compañía, ofrecidos en 14 países. Fue también Director Técnico de Ya.com (Deutsche Telekom Group) desarrollando servicios y soportando operaciones para cientos de miles de usuarios finales y empresas y responsable de sistemas de los servicios ISP de Retevisión.



#### D. Javier Cebrián Monereo, Consejero Dominical

Socio fundador de la empresa de capital riesgo BONSAI VENTURE CAPITAL SCR., especializado en los sectores de Internet y Nuevas Tecnologías. Ha participado como inversor y consejero desde el año 2000 en diferentes compañías como Infojobs, Softonic, Emagister, Neurona, Idealista, wuaki.tv, Tuenti, Wallapop, Bodas.net o Akamon, entre otras. Javier es Licenciado en Derecho con especialidad en Empresas por la Universidad San Pablo (Madrid) y postgrado en Dirección de Empresas por el Instituto de Empresa.



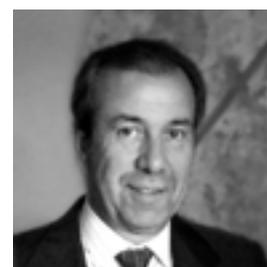
**E. Arantza Ezpeleta Puras,  
Consejera Independiente**

Con una dilatada experiencia en internacionalización de empresas, Arantza es Directora General del Área Internacional del Grupo ACCIONA, formando parte del Gabinete de Presidencia. Se incorporó a Acciona en 1998, primero como Directora de Proyectos de EHN (posteriormente adquirida por Acciona) y luego como Directora de Desarrollo de Negocio para Europa en Acciona Energía. Previamente había trabajado como Ingeniera de Proyectos I+D en Telefónica. Arantza es Ingeniera de Telecomunicaciones por la Universidad Pública de Navarra y MBA por la Universidad de Deusto.



**F. José María Torroja Cifuentes,  
Consejero Independiente**

Jose Maria Torroja licenciado en Ciencias Empresariales por el CEU (Madrid) y ha desarrollado su carrera desde el año 1987 en el ámbito de la banca donde ha ocupado puestos directivos en diversas entidades como Credit Suisse, Banco Banif, UBS o Credit Lyonnais. En el año 2002 funda Enerpro Energia SL empresa pionera en la promoción de proyectos de energías alternativas. Desde 2009 complementa su actividad anterior invirtiendo en empresas de componente tecnológico.



**G. Rosalía LLoret,  
Consejera Independiente**

Rosalía es directora de Relaciones Institucionales de la Asociación Europea de Editores Online, OPA. Antes fue directora de Desarrollo Digital de PRI-SA Noticias (El País) y de Unión Editorial (El Mundo), directora de Contenidos y Servicios en Terra.es y Ya.com, y directora de Medios Interactivos de RTVE, donde puso en marcha la nueva estrategia en internet de la radio televisión pública. Rosalía es licenciada en Periodismo, MA en Relaciones Internacionales y MSc en Periodismo (El País) y en Ciencias Políticas (London School of Economics and Political Science).



**H. León Bartolomé Velilla,  
Consejero Independiente**

Anteriormente Fundador y Consejero Delegado de BBVA&Partners (agencia de valores especializada en gestión de Hedge Funds). Licenciado en Ciencias Empresariales por la Comercial de Deusto y MBA por el IESE, ha tenido responsabilidades en las áreas de mercados de capitales de grandes entidades financieras, habiendo sido, entre otros, Consejero y Country Treasurer en Bank of America S.A. o Responsable de Proprietary Trading en Banco Santander.



**I. Alfonso Cabezudo  
Fernández de la Vega,  
Consejero Externo**

Actualmente es Director de Novo Banco en Gijón (Asturias), además de Consejero Gerente del Puerto Deportivo de Gijón y Socio fundador del fondo inmobiliario Arenal de Morís. Previamente ejerció durante 8 años como Director de Gestión de Patrimonios en Barclays y como Gestor de Patrimonios en Banif y AB Asesores. Es diplomado en Ciencias Empresariales por la Universidad de Oviedo y Bachelor en Business Administration por la George Mason University, Washington, EE.UU.



**J. José Antonio Salaverri  
Lechuga,  
Secretario no consejero**

Letrado Asesor de Empresas, especialista en los ámbitos legal, mercantil, financiero y fiscal, especialmente en los sectores de la tecnología, medios y telecomunicaciones, desempeñando estas funciones para diferentes sociedades y grupos empresariales. Licenciado en Derecho, Graduado Superior en Ciencias Jurídicas y Máster en Práctica Jurídica (Universidad Pontificia Comillas ICAI-ICADE Madrid), Especialista en Tributación (Centro de Estudios Financieros).





### 1.15.2.2. Información sobre el equipo directivo

#### A. Diego Cabezudo, Consejero Delegado

Ver apartado 1.15.2.1. *Información sobre los consejeros*

#### B. José Antonio Arribas, COO

Ver apartado 1.15.2.1. *Información sobre los consejeros*

#### C. Guillermo Arana, Director de Grandes Cuentas

Con más de 18 años de experiencia en ventas, ha trabajado en empresas líderes en los sectores de telecomunicaciones y *hosting* en España. Entre otros, ha ocupado cargos de responsabilidad en empresas como Arsys, UUNET (Worldcom), Cogent, e-logos así como una jefatura de ventas en ONO en el área de empresas. Guillermo estudió en EEUU un Associates Degree en Turismo.

#### D. Ignacio Heras, Director Comercial.

Previamente Director Comercial de Kyocera Document Solutions España donde diseña e implementa la estrategia comercial de la empresa, liderando al equipo comercial nacional. Anteriormente desarrolla su carrera profesional en Lyreco como Director Regional de Grandes Cuentas. Ignacio es licenciado en Empresariales por la Universidad Complutense de Madrid

#### E. Lola Molins, Directora de Marketing.

Anteriormente Directora de Marketing de la multinacional inglesa Compass-Group (Eurest) liderando la transformación de la compañía al Marketing 2.0. Previamente como Directora de Marketing de Hertz-on-Demand, diseñó e implementó la estrategia del nuevo servicio de car-sharing de Hertz en España. También trabajó para la Agencia de Publicidad Sholtz & Friends y en las oficinas de Madrid, Milán y Nueva York de Intesa SanPaolo. Lola es licenciada en Derecho por ICADE y Master en Derecho Eurobancario (Istituto di Studi Europei Alcide di Gasperi – Roma).

### 1.15.3. Régimen de retribución de los administradores y de los altos directivos. Existencia o no de cláusulas de garantía o “blindaje” de los administradores o altos directivos para casos de extinción de sus contratos, despido o cambio de control



#### 1.15.3.1. Régimen de retribución de los administradores y de los altos directivos

Durante el primer semestre de 2015 los miembros del Consejo de Administración percibieron 65.707 euros en concepto de retribución, incluyendo el pago de primas de seguros relativos a seguros de responsabilidad civil para directivos y administradores y de hombre clave.

No existen obligaciones contraídas en materia de pensiones, respecto de los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección.

Excepto la indemnización por cese estipulada a favor del Consejero Delegado (correspondiente al 9% de su remuneración anual por cada año trabajado) como parte de su retribución en virtud de su contrato de prestación de servicios suscrito con GIGAS HOSTING, S.A, no existen acuerdos en virtud de los cuales los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección del Grupo tengan derecho a percibir una indemnización con motivo de su cese como consejeros ni miembros de la Alta Dirección.

Los altos directivos de la compañía tienen una estructura de remuneración compuesta por un sueldo fijo y un sueldo variable ligado a objetivos. Adicionalmente, los dos principales directivos de la Compañía, Diego Cabezudo y José Antonio Arribas, son beneficiarios de un programa de incentivos basado en opciones sobre acciones de la compañía, ligado tanto a permanencia como a la evolución del precio de la acción en los próximos años, y que se detalla en el apartado 3.2.2. *Plan de opciones sobre acciones de la Sociedad a favor de sus socios fundadores.*

Asimismo, la Sociedad está estudiando la implantación de un programa de remuneración destinado a sus consejeros con el objetivo de retenerlos y fidelizarlos, que estaría condicionado a su permanencia, su dedicación y participación activa tanto en los consejos como en las actividades de la Sociedad, y que se detalla en el apartado 3.2.4. *Posible plan de opciones sobre acciones de la Sociedad a favor de miembros del Consejo de Administración.* No obstante, a esta fecha, la Sociedad no ha adoptado acuerdo alguno sobre dicho programa de remuneración, al estar aún en fase de análisis y revisión.

#### 1.15.3.2. Cláusulas de garantía o “blindaje” de administradores o altos directivos para casos de extinción de sus contratos, despido o cambio de control

Ninguno de los administradores o directivos tiene cláusulas de garantías o blindajes, salvo la indemnización por cese a favor del Consejero Delegado, mencionada en el apartado anterior.

## 1.16. Empleados, número total, categorías y distribución geográfica

El número de empleados de GIGAS a 30 de junio de 2015 ascendió a un total de 43. La tabla que figura a continuación detalla el desglose de la plantilla de la Compañía por categoría y género:

30/06/2015	Hombres	Mujeres	Total	Empleados medios
Altos directivos	2	-	2	2,00
Ingenieros y técnicos	11	-	11	11,40
Personal de producción	12	-	12	11,07
Comercial	12	1	13	12,51
Administración y Marketing	2	3	5	5,00
<b>Total</b>	<b>39</b>	<b>4</b>	<b>43</b>	<b>41,98</b>

A 31 de diciembre de 2014, el detalle de personal era el que se detalla a continuación:

2014	Hombres	Mujeres	Total	Empleados medios
Altos directivos	2	-	2	2,00
Ingenieros y técnicos	10	-	10	10,31
Personal de producción	12	-	12	12,05
Comercial	12	1	13	6,54
Administración y Marketing	2	3	5	4,42
<b>Total</b>	<b>38</b>	<b>4</b>	<b>42</b>	<b>35,32</b>



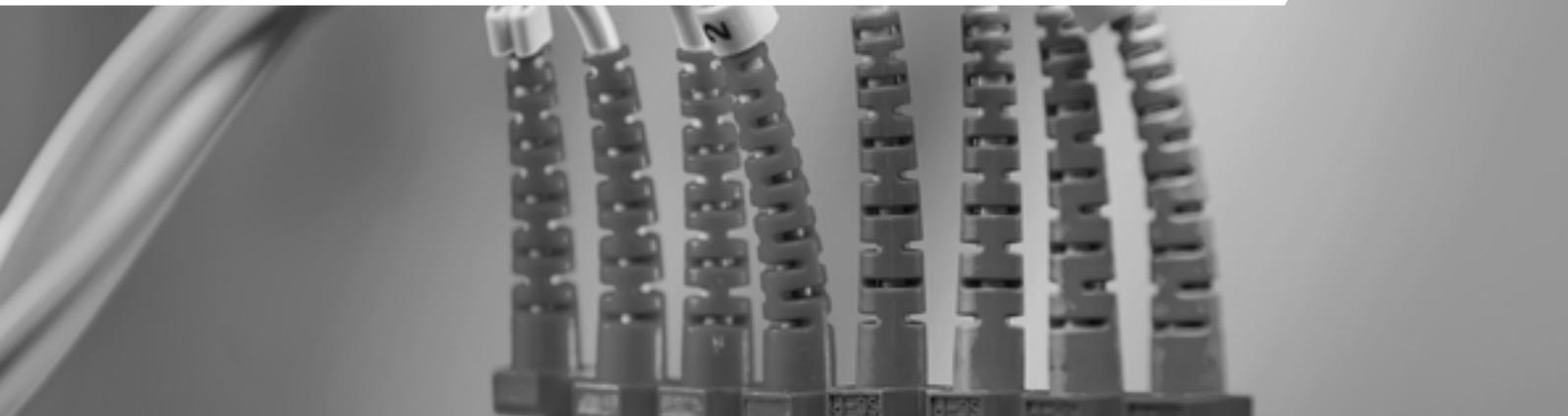
A 31 de diciembre de 2013, el detalle de personal era el que se detalla a continuación:

2013	Hombres	Mujeres	Total	Empleados medios
Altos directivos	2	-	2	1,08
Ingenieros y técnicos	10	-	10	7,55
Personal de producción	11	-	11	9,14
Comercial	4	1	5	5,78
Administración y Marketing	2	2	4	3,97
<b>Total</b>	<b>29</b>	<b>3</b>	<b>32</b>	<b>27,52</b>

Además de los empleados en plantilla, la Compañía cuenta con una serie de colaboradores que prestan servicios externos (9 colaboradores a 30 de junio de 2015, 11 colaboradores a 31 de diciembre de 2014 y 9 colaboradores a 31 de diciembre de 2013). Entre ellos, GIGAS cuenta con algunos agentes comerciales, que refuerzan la presencia comercial de la compañía, sobre todo en países de Latinoamérica donde no se han establecido todavía filiales.

Adicionalmente a los planes de opciones ya mencionados, existe una serie de personas físicas, empleados de GIGAS, beneficiarios de un plan de incentivos ligados a la permanencia de los empleados y basado en opciones sobre acciones, que se detalla en el apartado 3.2.3. *Plan de opciones sobre acciones de la Sociedad* a favor de varios empleados clave iniciales. Asimismo, se ha aprobado un plan de entrega de acciones a la totalidad de los empleados de la Compañía, que se detalla en el apartado 3.2.1. *Plan de entrega de acciones de la Sociedad* destinado a todos sus empleados.

## 1.17. Accionistas principales, entendiendo por tales aquellos que tengan una participación superior al 5% del capital, incluyendo número de acciones y porcentaje sobre el capital



A fecha del presente Documento Informativo, los accionistas cuya participación es superior al 5% del capital de la Sociedad son:

El resto del accionariado está representado por 15 accionistas con porcentajes en todos los casos inferiores al 5%.

Nombre	Nº Acciones	%
Moisés Israel Abecasis (Presidente)	410.500	13,65
Caixa Capital TIC, S.C.R. de Régimen Simplificado, S.A.	336.500	11,19
Bonsai Venture Capital, S.C.R. de Régimen Común, S.A.	318.250	10,58
Diego Cabezudo Fernández de la Vega (Consejero Delegado)	313.000	10,41
José Antonio Arribas Sancho (COO)	313.000	10,41
Cabiedes and Partners, S.C.R. de Régimen Simplificado S.A.	229.100	7,62
Resto de accionistas con participación inferior al 5%	1.086.400	36,13

## 1.18. Información relativa a operaciones vinculadas

### 1.18.1. Información sobre las operaciones vinculadas significativas según la definición contenida en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, realizadas durante los dos ejercicios anteriores a la fecha del Documento Informativo de Incorporación.

A continuación se desglosa la información respecto a las operaciones significativas realizadas por Gigas con partes vinculadas durante el ejercicio 2014 (año en el que fueron constituidas las filiales).

*“De acuerdo con la orden EHA/3050/2004 se considera operación vinculada toda transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre las partes vinculadas con independencia que exista o no contraprestación. La Orden se refiere en concreto a compras o ventas de bienes, terminados o no; compras o ventas de inmovilizado, ya sea material, intangible o financiero, prestación o recepción de servicios, contratos de colaboración, contratos de arrendamiento financiero, transferencias de investigación y desarrollo, acuerdos sobre licencias, acuerdos de financiación, incluyendo préstamos y aportaciones de capital, ya sean en efectivo o en especie, intereses abonados o cargados, o aquellos devengados pero no pagados o cobrados, dividendos y otros beneficios, garantías y avales, contratos de gestión, remuneraciones e indemnizaciones, aportaciones a planes de pensiones y seguros de vida, prestaciones a compensar con instrumentos financieros propios (planes de derechos de*

*opción, obligaciones convertibles, etc.), y compromisos de opciones de compra o de venta u otros instrumentos que puedan implicar una transmisión o de obligaciones entre la Sociedad y la parte vinculada.”*

Se consideraran significativas aquellas operaciones cuya cuantía exceda del 1% de los ingresos o de los fondos propios de la Sociedad:

€miles	2013	2014
Importe neto de cifra de negocio	1.290	2.468
Fondos propios	2.311	1.662
<b>1% s/INCEN</b>	<b>13</b>	<b>25</b>
<b>1% s/Fondos propios</b>	<b>23</b>	<b>17</b>

#### a) Operaciones realizadas con accionistas significativos

No existen

#### b) Operaciones realizadas con administradores y directivos

No existen

### c) Operaciones realizadas entre personas, sociedades o entidades del grupo

Las empresas del Grupo con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante el ejercicio 2014, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	Naturaleza de la vinculación	% participación	Operaciones realizadas
Gigas Hosting S.A.	Sociedad dominante del grupo	-	-
Gigas Hosting Colombia SAS	Empresa del grupo	100%	Si
Gigas Hosting Chile, SpA	Empresa del grupo	100%	Si
Gigas Hosting USA, LLC	Empresa del grupo	100%	No

La facturación emitida por la Sociedad dominante del Grupo a las filiales de Colombia y Chile (constituidas en el ejercicio 2014) está basada en un contrato de distribución y servicios firmado en 2014, bajo el cual las filiales comercializan y distribuyen los servicios de *cloud computing* prestados por la matriz española a sus clientes en la región.

Las filiales tienen básicamente una estructura comercial y de ingenieros de soporte y preventa que les permite la captación de clientes y toda la estructura para la prestación de los servicios, así como algunos servicios de back-office, se proporcionan desde la Sociedad dominante.

El contrato de distribución con las sociedades vinculadas disfruta de las mismas condiciones que contratos firmados con terceras partes en las mismas zonas geográficas y por tanto respeta los principios de independencia y precios de mercado. Se ha realizado un estudio de precios de transferencia junto a

un análisis de entidades comparables para fijar los precios y condiciones entre las partes.

El resto de transacciones realizadas con partes vinculadas no son significativas, no obstante, corresponden a operaciones del tráfico normal de la Sociedad y se realizan a precios de mercado, los cuales son similares a los aplicados a entidades no vinculadas.

El detalle de las transacciones realizadas con entidades vinculadas en 2014 es el siguiente (en 2013 no estaban aún constituidas las filiales y por tanto no hubo transacción alguna):

Ejercicio 2014 (€)	Gigas Hosting Colombia S.A.S.	Gigas Hosting Chile, Spa	Total
Ventas / Presentación de servicios	204.421	56.347	260.778

El detalle de los saldos mantenidos con entidades vinculadas en 2014 es el siguiente (en 2013 no hubo transacción alguna):

Ejercicio 2014 (€)	Gigas Hosting Colombia S.A.S.	Gigas Hosting Chile, Spa	Total
Clientes	128.940	56.357	185.288

## 1.19. Información financiera del Emisor



La información financiera que se presenta a continuación se ha extraído de las Cuentas Anuales consolidadas del Emisor para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2014, y las cuentas anuales abreviadas individuales correspondientes a los ejercicios 2013 y 2012, todas ellas auditadas por la firma Ernst & Young. En adelante, se hará referencia a dichos períodos como los ejercicios 2012, 2013 y 2014, respectivamente.

Las Cuentas Anuales completas de la Sociedad así como los informes de auditoría de los ejercicios 2012, 2013 y 2014 se incorporan como Anexo II, III, IV del presente Documento Informativo.

Adicionalmente, los Estados financieros intermedios consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2015, comentados anteriormente en el apartado 1.13 del presente Documento de Incorporación, junto con informe de revisión limitada de la Sociedad se incluye como Anexo I del presente Documento Informativo.

### 1.19.1. Información financiera correspondiente a los ejercicios 2012, 2013 y 2014

Las cuentas anuales individuales de los ejercicios 2012 y 2013 y las individuales y consolidadas de 2014, formadas por el Balance de situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, la Memoria, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujos de Efectivo, se han elaborado a partir de los registros contables de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable en tales fechas con el objeto de mostrar la imagen fiel de patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Compañía, siendo, la información incluida en las Cuentas Anuales, relevante y fiable, tal y como queda recogido en los informes de auditoría de cada ejercicio que se adjuntan al Documento Informativo.

### 1.19.1.1. Cuenta de pérdidas y ganancias

A continuación se detalla la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de GIGAS de los ejercicios 2012, 2013 y 2014 así como ciertos aspectos relevantes de las mismas.

Euros	2014	Var(%) 14-13	2013	Var(%) 13-12	2012
<b>Presentación y comercialización de servicios de cloud hosting</b>	<b>3.066.253</b>	<b>98</b>	<b>1.549.314</b>	<b>175</b>	<b>563.526</b>
Periodificaciones de ventas	(135.009)	144	(55.353)	(23)	(71.591)
Descuentos y promociones sobre ventas	(462.815)	127	(204.302)	133	(87.748)
<b>Importe neto de la cifra de negocio</b>	<b>2.468.429</b>	<b>91</b>	<b>1.289.659</b>	<b>219</b>	<b>404.187</b>
<b>Trabajos realizados para su activo</b>	<b>331.688</b>	<b>(2)</b>	<b>339.493</b>	<b>378</b>	<b>71.023</b>
<b>Ingresos extraordinarios, Subvenciones y otros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>(738.725)</b>	<b>26</b>	<b>(587.872)</b>	<b>78</b>	<b>(330.947)</b>
Costes de captación clientes online y terceras partes	(201.545)	2	(196.985)	47	(134.086)
Datacenters y conectividad	(313.232)	47	(212.515)	99	(107.032)
Otros aprovisionamientos	(223.948)	26	(178.372)	99	(89.829)
<b>Gastos de personal</b>	<b>(1.394.966)</b>	<b>36</b>	<b>(1.028.742)</b>	<b>85</b>	<b>(557.109)</b>
Sueldos, salarios y asimilados	(1.021.567)	36	(753.684)	94	(389.401)
Comisiones captación de clientes equipo comercial	(71.187)	69	(42.021)	(1)	(42.503)
Cargas sociales	(302.212)	30	(233.037)	86	(125.205)
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>(1.153.984)</b>	<b>45</b>	<b>(798.172)</b>	<b>7</b>	<b>(742.487)</b>
Servicios exteriores	(821.845)	46	(562.961)	(6)	(595.778)
Marketing y publicidad	(187.907)	51	(124.214)	(6)	(132.081)
Costes internacionales excepto marketing	(90.464)	(9)	(99.474)	1030	(8.800)
Pérdida, deterioro y variación de provisiones oper. comerciales	(53.768)	367	(11.524)	98	(5.828)
<b>Otros resultados</b>	<b>(3.586)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.466</b>
<b>Resultado bruto de explotación (EBITDA)</b>	<b>(491.144)</b>	<b>37</b>	<b>(785.634)</b>	<b>32</b>	<b>(1.147.867)</b>
Amortizaciones	(461.943)	95	(236.499)	160	(90.965)
<b>Resultado de explotación (EBIT)</b>	<b>(953.087)</b>	<b>7</b>	<b>(1.022.133)</b>	<b>17</b>	<b>(1.238.832)</b>
Ingresos financieros	6.146	(72)	22.236	124	9.927
Gastos financieros	(83.714)	357	(18.323)	69	(10.842)
Diferencias de cambio	(2.604)	87	(1.392)	417	(269)
<b>Resultado financiero</b>	<b>(80.172)</b>	<b>-</b>	<b>2.521</b>	<b>-</b>	<b>(1.184)</b>
<b>Resultado antes de impuestos (EBT)</b>	<b>(1.033.259)</b>	<b>(1)</b>	<b>(1.019.612)</b>	<b>18</b>	<b>(1.240.015)</b>
Impuestos sobre beneficios	384.314	11	344.784	34	257.327
<b>Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas</b>	<b>(648.946)</b>	<b>4</b>	<b>(674.828)</b>	<b>31</b>	<b>(982.688)</b>
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>(648.946)</b>	<b>4</b>	<b>(674.828)</b>	<b>31</b>	<b>(982.688)</b>

La información financiera comparativa incluye: cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014, y cuentas anuales individuales de los ejercicios 2013 y 2012. (Las filiales fueron constituidas en 2014)

Durante el ejercicio 2014, la facturación anual bruta por prestación y comercialización de servicios de *cloud hosting* de GIGAS ascendió a 3.066.253 euros, un 98% más que el ejercicio anterior. En Latinoamérica dicho crecimiento fue del 375%, alcanzando los 914.718 euros en 2014.

A esta facturación bruta, correspondiente a la comercialización de servicios de *cloud hosting*, se le han descontado descuentos y promociones sobre ventas, así como el efecto de las periodificaciones por prepagos anticipados de contratos semestrales y anuales, resultando un importe neto de la cifra de negocios de 2.468.429 euros, lo que supone un 91% más que en el ejercicio anterior. El incremento en 2013 respecto a 2012, ascendió a 219%.

### Importe neto de la cifra de negocios

Euros	2014	2013	2012
<b>Prestación y comercialización de servicios de cloud hosting</b>	<b>3.066.253</b>	<b>1.549.314</b>	<b>563.526</b>
Periodificaciones de ventas	(135.009)	(55.353)	(71.591)
Descuentos y promociones sobre ventas	(462.815)	(204.303)	(87.748)
<b>Importe neto de la cifra de negocios (INCEN)</b>	<b>2.468.429</b>	<b>1.289.659</b>	<b>404.187</b>

La evolución experimentada es fruto del incremento de la actividad en España y del proceso de internacionalización que se ha realizado en Latinoamérica.

Durante 2012-2014 las ventas brutas totales han crecido a una TACC del 147%, mientras que el número de clientes totales, tal y como se detalla en el apartado 1.7.3, se ha multiplicado por 4.

- En España ha crecido un 294% respecto a 2012, representando un 66% del total de ingresos en 2014.
- Fuera de España, mayormente en Latinoamérica, ha tenido una evolución aún más positiva, creciendo desde los 47 mil euros en 2012 a los más de un millón de 2014, representando un crecimiento acumulado del 369% y aportando durante 2014 un tercio del total de los ingresos brutos. En definitiva, dichos ingresos crecieron 22 veces respecto a 2012, representando un 34% del total de ingresos en 2014.

Euros	2014	%	2013	%	2012	%
España	2.034.883	66	1.339.653	87	516.630	92
Latinoamérica	914.718	30	192.614	12	31.941	5
Resto del mundo	116.652	4	17.047	1	14.955	3
<b>Total</b>	<b>3.066.253</b>		<b>1.549.314</b>		<b>563.526</b>	

Desde el punto de vista del tipo de los servicios prestados, durante el periodo analizado (2012-2014) ha aumentado de €541 miles a €3,1 millones en 2 años:

- Los ingresos por *Cloud VPS*, considerando cifras de 2014, crecieron un 419% respecto a 2012 y representaron un 22% del total de ingresos en 2014.
- Los ingresos por *Cloud Datacenter* aumentaron hasta los €2,4 millones, lo que supuso un incremento del 104% respecto a 2013 (frente al crecimiento de 2013-2012 del 171%).

Euros	2014	%	2013	%	2012	%
<i>Cloud VPS</i>	669.622	22	373.315	24	128.998	23
<i>Cloud Datacenter</i>	2.396.631	78	1.175.999	76	434.528	77
<b>Total</b>	<b>3.066.253</b>		<b>1.549.314</b>		<b>563.526</b>	

## Gastos de personal

Durante el periodo analizado, el gasto de personal se incrementó un 350%, pasando a representar un 57% del importe de la cifra de negocios en 2014 (vs. 80% en 2013).

El detalle de la partida gastos de personal durante el periodo 2012-2014 es el siguiente:

Euros	2014	2013	2012
Sueldos y salarios	1.092.755	794.205	431.484
Seguridad social	302.212	233.038	125.205
Otros gastos sociales	0	1.500	420
<b>Total</b>	<b>1.394.967</b>	<b>1.028.743</b>	<b>557.109</b>
% s/INCN	57%	80%	n a
Empleados medios	35	28	16
Coste medio por empleado	39.856	36.741	34.819

En 2014 el gasto de personal aumentó un 36% respecto 2013, y un 150% respecto 2012, como consecuencia del aumento de la plantilla. El coste medio total por empleado se ha ido incrementando como consecuencia de la incorporación de personal para fortalecer el área comercial y las operaciones internacionales.

## Otros gastos de explotación

Durante el periodo analizado, los gastos de explotación crecieron un 57%, pasando a representar un 47% del Importe neto de la cifra de negocios en 2014 (vs. 62% en 2013).

La partida más significativa de este epígrafe, representando el 45,9% de los Otros gastos de explotación de 2014, es "Servicios Profesionales", recoge principalmente los asesores independientes de la compañía (auditores, abogados, asesores financieros, servicios contables...) además de los honorarios de colaboradores de la Sociedad. La segunda partida más relevante, con un 16,2% del total, es "Publicidad, Propaganda y Relaciones Públicas", correspondiente principalmente a gastos asociados con campañas de publicidad, agencias de marketing y eventos comerciales. Como tercera partida se encuentran los arrendamientos derivados del alquiler de las oficinas del Grupo, tanto en España como en Latinoamérica, que representaron un 9,3% de los Otros gastos de explotación en 2014.

Euros	2014	2013	2012
Servicios profesionales Independientes	530.377	362.736	48.838
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	187.907	124.214	132.080
Arrendamientos	107.836	63.485	49.376
Pérdidas por deterioro de créditos comerciales	53.768	11.524	5.829
Servicios bancarios	36.549	30.287	12.527
Primas de seguros	10.007	3.987	941
Suministros	56.406	46.552	34.345
Otros tributos	2.363	461	917
Reparaciones y conservaciones	1.832	1.205	7.032
Otros servicios	166.938	153.722	450.599
<b>Total</b>	<b>1.153.983</b>	<b>798.172</b>	<b>742.486</b>

## 1.19.2.2. Balance de situación

## 1.19.2.2.1. Activo

Euros	2014	Var (%) 14-13	2013	Var (%) 13-12	2012
<b>Activo no corriente</b>	<b>3.339.781</b>	<b>50%</b>	<b>2.225.007</b>	<b>62%</b>	<b>1.370.158</b>
Inmovilizado intangible	782.162	78%	438.557	422%	83.970
Inmovilizado material	1.421.990	35%	1.052.384	48%	713.346
Inversiones financieras a largo plazo	15.866	62%	9.783	(95%)	183.542
Activos por impuesto diferido	1.119.763	55%	724.282	86%	389.299
<b>Activo corriente</b>	<b>1.488.179</b>	<b>(24%)</b>	<b>1.962.289</b>	<b>23%</b>	<b>1.596.902</b>
Existencias y anticipos proveedores	1.026		-		-
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	891.999	888%	90.278	(18%)	110.328
Inversiones financieras a corto plazo	307.974	(69%)	983.685	222%	305.762
Periodificaciones a corto plazo	27.180	(38%)	43.489	667%	5.597
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	260.002	(69%)	844.838	(28%)	1.175.215
<b>Total activo</b>	<b>4.827.960</b>	<b>15%</b>	<b>4.187.296</b>	<b>41%</b>	<b>2.967.060</b>

La información financiera comparativa incluye: cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014, y cuentas anuales individuales de los ejercicios 2013 y 2012. (Las filiales fueron constituidas en 2014)

En 2014 el total activo del Grupo ascendió a 4.827.960 euros, es decir, un 63% más que en 2012.

A continuación se describen las principales partidas del activo:

### Inmovilizado intangible

En el ejercicio 2012 GIGAS comenzó un proyecto de Investigación y Desarrollo finalizando el proyecto exitosamente y procediendo a registrarlo en 2014 en el apartado “Aplicaciones informáticas” por los costes incurridos hasta su finalización, que han ascendido a 604.436 euros. En septiembre de 2014 se inició un nuevo proyecto que finalizará en 2016.

El resto de los activos corresponden a dominios, marcas y aplicaciones informáticas.

Euros	2014	2013	2012
Investigación y desarrollo	137.768	410.516	71.023
Propiedad intelectual	48.738	11.874	4.215
Aplicaciones informáticas	665.490	26.596	12.613
<b>Inmovilizado intangible bruto</b>	<b>851.996</b>	<b>448.986</b>	<b>87.869</b>
Amortizaciones	(69.835)	(10.429)	(3.899)
<b>Inmovilizado intangible neto</b>	<b>782.162</b>	<b>438.557</b>	<b>83.970</b>

### Inmovilizado material

El inmovilizado material registra principalmente equipos de procesos de información, otras instalaciones, mobiliario así como la activación de los bienes adquiridos a través de arrendamientos financieros.

El inmovilizado material se encuentra alojado en centros de datos especializados, en España y Estados Unidos, que disponen de las infraestructuras más avanzadas. Dichos centros de datos cuentan con calificación Tier-III (España) y Tier-IV (Estados Unidos), la máxima categoría posible a nivel de seguridad y disponibilidad.

Euros	2014	2013	2012
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado	2.167.880	1.395.737	826.731
Amortización	(745.890)	(343.354)	(113.385)
<b>Inmovilizado material neto</b>	<b>1.421.990</b>	<b>1.052.384</b>	<b>731.346</b>

Las altas del ejercicio 2014 han sido detalladas en el apartado 1.10.1 *Principales inversiones del Emisor* en cada ejercicio cubierto por la información financiera aportada (2012, 2013 y 2014), anteriormente.

### Inversiones financieras a largo plazo

Esta partida incluye, fianzas y depósitos por importe de 15.866 euros (9.783 euros y 183.542 euros en 2013 y 2012 respectivamente), correspondiendo prácticamente en su totalidad en los dos últimos ejercicios a las fianzas depositadas por el arrendamiento de oficinas y el resto a obligaciones de garantías menores con otros proveedores.

### Activos por impuesto diferido

Este epígrafe recoge los derechos por deducciones de los ejercicios 2014, 2013 y 2012 así como las bases imponibles negativas de los mismos ejercicios 2014, 2013, 2012 y 2011 por importe de 1.119.763 euros en 2014, 724.282 euros en 2013 y 389.299 euros en 2012.

En el ejercicio 2014 la Sociedad ha procedido a actualizar sus activos fiscales por pérdidas negativas de ejercicios anteriores de 2011 y 2012 al tipo impositivo actual del 25%, ya que dichos activos fueron generados en ejercicios anteriores al tipo impositivo del 20%.

Dichos activos por impuesto diferidos han sido contabilizados por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros del Grupo, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es viable que dichos activos sean recuperados.

### Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

A continuación se desglosa el detalle de los activos incluidos en esta categoría:

Euros	2014	2013	2012
Clientes por ventas y prestaciones de servicio	211.987	82.132	23.283
Deudores varios	680.012	8.146	87.045
<b>Total</b>	<b>891.999</b>	<b>90.278</b>	<b>110.328</b>

A final del ejercicio 2012 la empresa mantenía un saldo pendiente de cobro de IVA con la Hacienda española por importe de 87.045 euros.

En el ejercicio 2014, el saldo pendiente en Otros deudores está ligado principalmente a un préstamo (626.228 euros) y subvención (32.959 euros) concedidos en diciembre de 2014 por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo para un proyecto de I+D y no desembolsados a fecha 31 de diciembre. A 30 de junio de 2015 la Compañía había recibido ya el 75% de los fondos y tiene pendiente el otro 25%, que espera recibir en la segunda mitad del año 2015.

Por otro lado, a 31 de diciembre de 2014 GIGAS registraba un importe de 211.987 euros por facturas pendientes de cobro de sus clientes. Este importe representa algo más del 7% de los cobros durante el ejercicio, y el crecimiento de la partida se debe mayormente al crecimiento de la cifra de negocio del Grupo.

### Inversiones financieras a corto plazo

En 2014 esta partida registra un depósito bancario formalizado en enero de 2014 por importe de 182.000 euros y un depósito en el Tesoro Público por importe de 123.598 euros, además de otros importes menores que suman los 2.376 euros adicionales.

En 2013 la Sociedad registraba en esta partida un pagaré bancario por importe de 181.599 euros y vencimiento enero de 2014 y un depósito bancario por importe de 800.857 euros y vencimiento en febrero de 2014, además de otros importes menores 1.229 euros.

### Efectivo y otros

A 31 de diciembre de 2014 el Grupo tenía efectivo por importe de 260.002 euros lo que, junto a las inversiones financieras, le permitía financiar las necesidades de tesorería requeridas por la actividad.

El saldo de cuentas corrientes a la vista es de libre disposición, disponiendo de cuentas remuneradas que generan un rendimiento económico.

<b>Euros</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Caja	353	578	77
Cuentas corrientes a la vista	259.649	844.259	1.175.138
<b>Total</b>	<b>260.002</b>	<b>844.838</b>	<b>1.175.215</b>



## 1.19.1.2.2. Pasivo y Patrimonio Neto

Euros	2014	Var (%) 14-13	2013	Var (%) 13-12	2012
<b>Patrimonio neto</b>	<b>1.650.243</b>	<b>(29%)</b>	<b>2.310.740</b>	<b>72%</b>	<b>1.340.418</b>
<b>Fondos Propios</b>	<b>1.661.795</b>	<b>(28%)</b>	<b>2.310.740</b>	<b>72%</b>	<b>1.340.418</b>
Capital	60.135	0%	60.135	15%	52.280
Prima de emisión	4.331.115	0%	4.331.115	60%	2.698.620
Participaciones en patrimonio propias	-	-	-	(100%)	(4.800)
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(2.080.510)	48%	(1.405.682)	232%	(422.994)
Resultado del ejercicio	(648.945)	(4%)	(674.828)	(31%)	(982.688)
<b>Diferencias de conversión consolidado</b>	<b>(11.552)</b>	<b>100%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pasivo no corriente</b>	<b>2.010.204</b>	<b>67%</b>	<b>1.203.216</b>	<b>22%</b>	<b>985.049</b>
Deudas a largo plazo	1.997.947	69%	1.181.248	24%	953.281
Pasivos por impuesto diferido	12.257	(44%)	21.968	(31%)	31.768
<b>Pasivo corriente</b>	<b>1.167.514</b>	<b>73%</b>	<b>673.339</b>	<b>5%</b>	<b>641.593</b>
Provisiones a corto plazo	3.000	-	-	-	-
Deudas a corto plazo	630.931	102%	312.253	(20%)	388.167
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	272.448	16%	234.143	29%	181.835
Periodificaciones a corto plazo	261.135	106%	126.943	77%	71.591
<b>Total patrimonio neto y pasivo</b>	<b>4.827.960</b>	<b>15%</b>	<b>4.187.295</b>	<b>41%</b>	<b>2.967.060</b>

La información financiera comparativa incluye: cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014, y cuentas anuales individuales de los ejercicios 2013 y 2012. (Las filiales fueron constituidas en 2014)

A 31 de diciembre de 2014, el patrimonio neto del Grupo ascendió a 1.650.243 euros, un 23% más que en 2012.

### Patrimonio Neto

El capital social de GIGAS ascendía a 31 de Diciembre de 2014 a 60.135 euros y estaba compuesto por 60.135 participaciones de valor nominal 1 euro (3.006.750 acciones de valor nominal 0,02 euros a raíz de la reducción del valor nominal de las acciones acordada en la Junta Extraordinaria de Accionistas de GIGAS HOSTING, S.A. de 20 de julio de 2015). La variación existente respecto a 2012 (el capital social ascendía a 52.280 euros, dividido en 52.280 participaciones sociales de valor nominal 1 euro), es consecuencia de las ampliaciones de capital que han tenido lugar.

A 31 de diciembre de 2014, 2013 y 2012 no existen dotaciones para la reserva legal ya que no se han generado beneficios. Una vez GIGAS obtenga beneficios y se compensen las pérdidas de años anteriores, se destinará a dotar la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social.

Las diferencias de conversión en Patrimonio Neto del ejercicio 2014 están motivadas íntegramente por el impacto de la conversión de la sociedad dependiente GIGAS Hosting Chile, S.p.A. y GIGAS Hosting Colombia, S.A.S, cuya moneda es el peso chileno y colombiano respectivamente.



## Pasivo no corriente y corriente

A continuación se detalla la evolución del pasivo no corriente y corriente durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2014, 2013 y 2012.

Euros	2014	2013	2012
<b>Débitos y partidas a pagar a largo plazo</b>	<b>1.997.947</b>	<b>1.181.248</b>	<b>953.281</b>
Deudas con entidades de crédito	386.843	0	0
Acreeedores por arrendamiento financiero	175.507	171.505	76.871
Otros pasivos financieros	1.435.597	1.009.743	876.410
<b>Total a largo plazo</b>	<b>1.997.947</b>	<b>1.181.248</b>	<b>953.281</b>
<b>Débitos y partidas a pagar a corto plazo</b>	<b>630.931</b>	<b>312.253</b>	<b>388.167</b>
Deudas con entidades de crédito	126.273	8.502	4.415
Acreeedores por arrendamiento financiero	153.410	122.545	61.232
Otros pasivos financieros	351.248	181.206	322.520
<b>Acreeedores comerciales</b>	<b>115.315</b>	<b>160.346</b>	<b>129.823</b>
Proveedores	45.242	29.939	30.188
Acreeedores varios	66.740	130.208	99.635
Personal (Remuneraciones pendientes de pago)	3.333	199	0
<b>Total a corto plazo</b>	<b>746.246</b>	<b>472.599</b>	<b>517.990</b>
<b>Total</b>	<b>2.744.193</b>	<b>1.653.847</b>	<b>1.471.271</b>

Durante el ejercicio 2014 la Sociedad formalizó a través de diversas entidades financieras préstamos en su mayoría al amparo de financiación emitida por el Instituto de Crédito Oficial (ICO). La financiación obtenida durante el ejercicio fue de 534.014 euros, quedando a 31 de diciembre de 2014, 386.843 euros clasificados a largo plazo y 120.726 euros clasificados a corto plazo. La partida de "Deudas con entidades de crédito" a corto plazo se completa a 31 de diciembre de 2014 con 5.547 euros derivados de la liquidación de tarjetas de créditos abonados en enero de 2015.

A 31 de diciembre de 2013 el pasivo a corto plazo clasificado como "Deudas con entidades de crédito", por importe de 8.502 euros deriva únicamente del saldo de tarjetas de créditos abonado en enero de 2014.

A 31 de diciembre de 2014 la partida "Acreeedores por arrendamiento financiero" incluye los saldos generados por cinco contratos vigentes de arrendamiento de equipos financieros. A 31 de diciembre de 2013 dicha partida correspondía a cuatro contratos de la misma naturaleza.

A 31 de diciembre de 2014, el detalle de la partida "Otros pasivos financieros" por importe de 1.435.597 euros a largo plazo y 351.248 euros a corto plazo, recoge las siguientes deudas:

a) Un préstamo del Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 5 de diciembre de 2012 por importe de 520.212 euros, con plazo de amortización de 7 años y 3 años de carencia de principal. En la misma fecha le ha concedido también una subvención no reintegrable por valor de 56.198 euros, que al estar supeditada al cumplimiento de unos requisitos, que finalizarán en 2015, se han clasificado como deuda transformable en subvención.

Adicionalmente, registra a corto plazo 20.548 euros derivados de los intereses generados durante 2014 por este préstamo y pagadero en enero de 2015.

b) Dos préstamos contratados con la entidad Empresa Nacional de Innovación, S.A. El primero se formalizó el 7 de diciembre de 2011 por la cantidad de 300.000 euros, vencimiento en diciembre de 2017 y con cuotas de principal a pagar a partir de 2015. El segundo firmado con fecha 22 de marzo de 2013 por la cantidad de 200.000 euros y vencimiento en diciembre de 2015, con cuotas de principal pagadas desde el ejercicio 2014.

Como consecuencia de estos préstamos, la Sociedad registra unas deudas por importe de 200.000 euros a largo plazo y 233.333 euros a corto plazo.

c) Un nuevo préstamo recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 1 de diciembre de 2014 por importe de 626.228 euros con un plazo de amortización de 5 años y 3 años de carencia de principal. En la misma fecha le concedieron también una subvención no reintegrable por valor de 32.959 euros, clasificada como “*Deuda transformable en subvención*”, estando supeditado al cumplimiento de unos requisitos que finalizarán durante el ejercicio 2017.

d) El importe restante registrado como “*Otros pasivos financieros*” a corto plazo corresponde a deudas generadas con proveedores de inmovilizado por la adquisición de nuevos equipos informáticos.

Las partidas “*Proveedores*” y “*Acreedores*” a corto plazo, ascienden a 45.242 euros y 66.740 euros e incluyen facturas pendientes no vencidas a cierre de 2014 por servicios recurrentes.



**1.19.1.3. Estado de Flujos de Efectivo**

A continuación se detalla la evolución de los flujos de efectivo de operaciones, inversiones y financiación durante los ejercicios 2012, 2013 y 2014.

<b>Euros</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Resultado neto del ejercicio	(648.946)	(674.828)	(982.688)
Dotación amortización del inmovilizado	461.943	236.499	90.965
Variación de existencias	(1.026)	-	-
Variación de deudores	(801.721)	20.051	(88.082)
Variación de activos y pasivos diferidos a l/p y c/p	(405.192)	(344.784)	(257.327)
Variación de proveedores y acreedores	38.305	52.308	102.758
Variación de ajustes por periodificación	150.501	17.460	68.549
<b>Flujo de caja procedente de operaciones</b>	<b>(1.206.136)</b>	<b>(693.295)</b>	<b>(1.065.825)</b>
Inversiones en capex	(1.175.153)	(930.123)	(611.805)
<b>Flujo de caja procedente de inversiones</b>	<b>(1.175.153)</b>	<b>(930.123)</b>	<b>(611.805)</b>
Ampliaciones de capital	-	1.640.350	1.786.900
Variación de resto patrimonio neto	(11.552)	4.800	(4.800)
Variación de deuda financiera	1.135.377	152.054	961.888
Variación de provisiones a corto plazo	3.000	-	-
Variación de inversiones financieras a largo y corto plazo	669.628	(504.164)	(480.664)
<b>Flujo de caja procedente de financiación</b>	<b>1.796.453</b>	<b>1.293.040</b>	<b>2.263.324</b>
Tesorería inicial	844.838	1.175.215	589.521
Variaciones de tesorería	(584.836)	(330.378)	585.695
Tesorería final	260.002	844.838	1.175.215
Tesorería final en balance	260.002	844.838	1.175.215



**1.19.2. En caso de existir opiniones adversas, negaciones de opinión, salvedades o limitaciones de alcance por parte de los auditores del Emisor, se informará de los motivos, actuaciones conducentes a su subsanación, y plazo previsto para ello**

En los años 2012, 2013 y 2014 los informes de auditoría individuales y consolidado emitidos por Ernst & Young no incluyen opiniones adversas, negaciones de opinión, salvedades, o limitaciones al alcance.

**1.19.3. Descripción de la política de dividendos**

Los Estatutos Sociales de la Sociedad no regulan la distribución de dividendos por lo que de acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Sociedades de Capital, siempre que se hayan cubierto previamente las atenciones legales, la Junta General podrá acordar la distribución de dividendos. En este caso, los dividendos acordados se repartirán entre los accionistas en proporción al capital social que hubieran desembolsado.

No obstante, y dado que se han detectado importantes oportunidades de crecimiento y por tanto creación de valor para los accionistas, la intención de GIGAS a corto y medio plazo es reinvertir los beneficios que se generen, aunque no se descarta distribuir dividendos en el futuro.

**1.19.4. Información sobre litigios que puedan tener un efecto significativo sobre el Emisor**

No existe ningún litigio actualmente que pueda tener un efecto significativo para en la Compañía.

## 1.20. Factores de riesgo

### Riesgos vinculados al Emisor

#### i. Negocio intensivo en capital

GIGAS requiere de una gran cantidad de inversión para financiar el equipamiento e infraestructura que soporta su negocio. Esto supone que la Compañía necesita de un flujo constante de inversión para invertir en equipamiento y así posibilitar su crecimiento. En caso de no disponer de capital para realizar dichas inversiones, el crecimiento del negocio podría verse afectado negativamente.

No obstante, y a pesar de las limitaciones de crédito que han existido en España en los últimos ejercicios, la Compañía ha conseguido financiar una parte importante de sus inversiones con deuda externa, sin tener que recurrir a fondos de los accionistas. Así, del total de 772.142 euros invertidos en inmovilizado material en 2014, la Compañía financió el 94,8% mediante arrendamientos financieros de proveedores de equipamiento y préstamos de entidades bancarias, mientras que de los 403.010 euros invertidos en inmovilizado intangible en el mismo periodo, la Compañía financió el 82,03% con préstamos para proyectos de I+D del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

#### ii. Capacidad de mantener el ritmo de captación de clientes para superar la masa crítica y apertura exitosa de nuevos mercados

El sector en el que opera GIGAS está en periodo de crecimiento, por lo que la Compañía pretende conseguir un volumen de clientes significativo para poder situarse como proveedor de cloud hosting de referencia en aquellos mercados en los que opere. Para ello tendrá que superar una serie de retos, como la entrada de nuevos competidores en el mercado, una posible reducción de la demanda de este tipo de servicios y la apertura exitosa de nuevos países en Latinoamérica. Asimismo, las estimaciones de GIGAS incluidas en el apartado 1.14. *Previsiones o estimaciones de carácter numérico* contemplan no sólo un crecimiento relevante de la actividad de la Sociedad en los países en los que opera, si no a su vez en otros países de Latinoamérica en los que a día de hoy la presencia es baja o inexistente.

#### iii. Dependencia del equipo directivo y personal clave

GIGAS está gestionado por un número reducido de altos directivos clave, cuya pérdida podría tener un efecto negativo sustancial en las operaciones de la Compañía. El crecimiento y éxito de GIGAS dependerá en gran medida de su capacidad para atraer, formar, retener e incentivar al personal directivo, de ventas, de marketing, administrativo, operativo y técnico altamente cualificado. La pérdida de personal clave, o la falta de capacidad para

encontrar personal cualificado, podrían tener un efecto adverso sustancial en el negocio de GIGAS.

#### iv. Mantenimiento de la disponibilidad y seguridad en la Plataforma de GIGAS

Es esencial para el desarrollo de la actividad de la Compañía poder mantener un nivel de disponibilidad y seguridad elevado para el uso de la plataforma tecnológica de GIGAS por parte de los clientes. La aparición de problemas técnicos, falta de disponibilidad de servicio o incidentes de seguridad, podría resultar en una pérdida de confianza y deterioro de la imagen de la Compañía.

#### v. Dependencia de GIGAS para proveer los equipos, tecnología y servicios necesarios para desarrollar su actividad

La Compañía depende de terceras partes para proveerse de los equipos necesarios para desarrollar su actividad. De darse el caso en el que estos proveedores redujesen su efectividad a la hora de proporcionar sus equipos o fueran incapaces de proporcionarlos, GIGAS podría verse afectada de manera negativa. Los equipos con los que opera GIGAS son estándar en la industria y ofertados por numerosos proveedores, por lo que no se prevé un problema de abastecimiento o concentración. Sin embargo, un cambio de proveedor, introduciría costes económicos y de tiempo asociados a la transición que podrían tener un impacto negativo para los resultados de la Compañía.

#### vi. Riesgo relacionado con las fluctuaciones en la tasa de cambio de divisas

La moneda en la que se presentan los informes financieros de GIGAS es el euro. Dado el carácter internacional de la Compañía, también se reciben pagos en divisa (básicamente dólar americano en la actualidad), por lo que las fluctuaciones en las tasas cambiarias entre euro y divisas no-euro suponen que se den beneficios o pérdidas derivados del tipo de cambio. GIGAS no puede predecir los efectos de las tasas de cambio sobre futuros resultados operativos debido a la variabilidad de las divisas y la potencial volatilidad de los tipos de cambio. Actualmente, la Compañía no hace uso de derivados para cubrir su exposición a otras divisas.

#### vii. Un porcentaje significativo de los ingresos recurrentes mensuales provienen de contratos con una duración de un año o inferior.

GIGAS cuenta con un gran número de clientes que tienen firmados contratos a corto plazo, incluso mensuales, lo que supone un riesgo para la Compañía. En el caso de que dichos contratos no fuesen renovados (lo que podría incrementar el churn rate si la Sociedad no tiene capacidad para captar nuevos clientes que compensen esta

pérdida) o si los términos de los mismos fuesen renegociados a la baja, el negocio, la condición financiera y los resultados operacionales se verían gravemente afectados. Sin embargo, GIGAS ha utilizado esta circunstancia precisamente como un argumento comercial para ofrecer a sus clientes contratos sin compromisos de permanencia, lo cual ha sido bien recibido por el mercado y ha permitido a GIGAS disfrutar de altos ratios de crecimiento.

## Riesgos vinculados al sector del Emisor

### i. Necesidad de responder rápidamente a los cambios tecnológicos del sector

El sector de la Infraestructura como Servicio se caracteriza por la rapidez en la mejora de las tecnologías, la evolución de los estándares de la industria y el cambio en las necesidades de los clientes. De esta forma, el éxito de GIGAS en un futuro puede depender, en parte, de la habilidad de la Compañía para adaptarse a estos cambios. Uno de los retos más grandes que va a tener que afrontar GIGAS es el de continuar evolucionando los servicios actuales, desarrollando nuevas funcionalidades y productos que cumplan con las expectativas y necesidades crecientes de los clientes.

Todos estos retos deben de ser superados de manera efectiva tanto en términos de coste como de tiempo. Algunos competidores pueden tener más o mejores recursos financieros que les permitan responder mejor o de manera más rápida a los cambios del mercado. Existe la posibilidad de que GIGAS no sea capaz de superar estos retos tan fácil o rápidamente o incluso puede que no los logre superarlos, lo que podría perjudicar el negocio.

### ii. La aparición de nuevos competidores puede afectar a la estrategia de mercado de la Compañía

Gran parte de las compañías operadoras de telecomunicaciones y otras relacionadas con la industria de Internet están desarrollando actualmente ramas de negocio dedicadas a la Infraestructura como Servicio. Es por ello que GIGAS no puede descartar el hecho de que uno o más actores puedan desarrollar una plataforma similar a la suya y puedan adquirir una fuerte presencia en su mercado objetivo en perjuicio de GIGAS.

### iii. Guerra de precios en el mercado

Posibilidad de que las grandes operadoras de telecomunicaciones u operadoras de servicios *cloud*, debido al potencial de crecimiento que posee la industria de la Infraestructura como Servicio, desarrollen un producto para este mercado y basen sus políticas expansivas en una guerra de precios que afecte de manera generalizada a todas las empresas del sector. GIGAS no basa su negocio en precio, sino en calidad de servicio y suficiencia tecnológica a un precio competitivo. Adicionalmente, debido a su tamaño, la Compañía podría tener dificultades a la hora de hacer frente a un sistema de competitividad por precio, lo que resultaría en consecuencias negativas para su negocio.

### iv. Desaceleración en las economías y retraso en la recuperación

Condiciones económicas desfavorables, como recesión o estancamiento económico en los mercados en los que opera GIGAS, pueden afectar de manera negativa a la asequibilidad y demanda de los productos y servicios ofrecidos por la Compañía. Con condiciones económicas adversas las empresas pueden reducir sus gastos en nuevos proyectos, ajustando sus necesidades de servicios *cloud* o buscando alternativas con un coste inferior. De igual manera, las compañías que contratan o van a contratar los servicios de GIGAS pueden reducir el nivel de contratación actual o retrasar la instalación de servicios de *cloud hosting*. De darse esta situación, podría suponer un descenso en la cifra de negocio de GIGAS.

### v. Cambios en la regulación vigente

Debido a que el sector de la Infraestructura como Servicio se encuentra en una etapa de desarrollo bastante prematuro, la regulación en la industria se encuentra también en una fase incipiente. Cambios en la regulación que pudieran introducir costes en la industria podrían afectar al negocio de GIGAS.

### vi. Riesgos de realizar negocios en países extranjeros

GIGAS está sujeta a los riesgos de hacer negocios en el entorno internacional, incluyendo, entre otras:

- Cambios en los requisitos y marcos legales internacionales, incluidos los tratados bilaterales de doble imposición;
- Cambios en la situación económica, política y jurídica de los países en los que opera y las regulaciones y legislación en materia empresarial y especialmente fiscal
- Riesgos relacionados con las divisas extranjeras y sus respectivos tipos de cambio.
- La necesidad de representantes y/o consultores extranjeros;
- Incertidumbres y restricciones relacionadas con la disponibilidad de crédito o garantías de financiación;
- Incremento de la complejidad de la gestión y realización de operaciones de una empresa situada en varios países.



## Riesgos vinculados a los valores

### i. Evolución de la cotización

Las acciones de la Sociedad no han sido anteriormente objeto de negociación en ningún mercado multilateral de negociación y, por tanto, no existen garantías respecto del volumen de contratación que alcanzarán las acciones, ni respecto de su efectiva liquidez.

Por otro lado, en los últimos meses, los mercados de valores en España y a nivel mundial han sufrido volatilidades importantes en términos de precios de cotización de los valores y volumen de contratación. Esta volatilidad podría afectar negativamente la negociación de las acciones de GIGAS, con independencia de cuál fuera su situación financiera y sus resultados.

Fruto de todo lo anterior, deben esperarse unos volúmenes de liquidez bajos en el inicio de la contratación de la Sociedad. No obstante, como se describe en el apartado 2.9. *Proveedor de liquidez con quien se haya firmado el correspondiente contrato de liquidez y breve descripción de su función*, del presente Documento Informativo, GIGAS ha suscrito un contrato de liquidez con Renta 4 Sociedad de Valores, S.A..

### ii. Riesgo de que la Sociedad no reparta dividendos a sus accionistas

El pago efectivo de dividendos dependerá de los beneficios y las condiciones financieras de la Sociedad en cada momento, así como de sus necesidades de liquidez y oportunidades de inversión en crecimiento.

La posibilidad de pago de dividendos en el futuro puede verse afectada por los factores de riesgo que se describen en este documento.

La Sociedad no ha pagado dividendo alguno durante los últimos años, ni tiene planes para pagar dividendos a corto o medio plazo, ya que su intención es utilizar los recursos generados para invertir en crecimiento.

**iii. Impacto de las ventas de acciones procedentes del aumento de capital en el precio de cotización**

La venta de un número significativo de acciones de la Sociedad en el mercado, una vez llevado a cabo la emisión de acciones nuevas, o la percepción de que estas ventas se pueden producir, podría afectar negativamente la negociación de las acciones de la misma.

**iv. Suscripción parcial de la ampliación de capital**

La suscripción parcial de la ampliación de capital propuesta podría suscitar desconfianza entre los inversores con respecto al plan de expansión y por ende, una falta de interés en el valor. Todo ello podría presionar a la baja la negociación de los títulos de GIGAS.

**v. Valor de reducida capitalización bursátil.**

Atendiendo al rango de precios indicativo y al número de acciones emitidas que tendría la Sociedad en caso de suscripción total de la oferta, GIGAS sería un valor de reducida capitalización incluso en comparación con las restantes empresas cotizadas en el MAB-EE hasta la fecha del presente Documento Informativo.

**vi. Riesgo de falta de liquidez.**

Debido al tamaño de la Compañía se puede dar una situación de falta de liquidez en las acciones lo que puede suponer una mayor dificultad a la hora de traspasar títulos en el mercado. Adicionalmente, esto se puede traducir en una falta de fluctuación en el precio de los títulos.





# 2

## **INFORMACIÓN RELATIVA A LAS ACCIONES**

## 2.1. Número de acciones cuya incorporación se solicita, valor nominal de las mismas, capital social, indicación de si existen otras clases, series de acciones y de si se han emitido valores que den derecho a suscribir o adquirir acciones

Con el fin de facilitar la adecuada difusión de las acciones de la Sociedad y en atención a la solicitud de incorporación de éstas en el MAB-EE, la Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas de GIGAS, celebrada el 20 de julio de 2015, acordó reducir el valor nominal de las acciones sin alterar la cifra del capital social, de un euro (1€) a dos céntimos de euro (0,02€) por acción, mediante el desdoblamiento de cada una de las 60.135 acciones en circulación en ese momento en 3.006.750 nuevas acciones, en la proporción de 50 acciones nuevas por cada acción antigua, sin que se produzca variación en la cifra del capital social de la Sociedad.

En consecuencia, a la fecha del presente Documento Informativo, el capital social de GIGAS es de sesenta mil ciento treinta y cinco euros (60.135€), representado por 3.006.750 acciones de 0,02 euros de valor nominal cada una de ellas. Todas las acciones se encuentran suscritas y han sido íntegramente desembolsadas, pertenecen a una única clase y serie y confieren a sus titulares idénticos derechos políticos y económicos. No se han emitido valores que den derecho a suscribir o adquirir acciones.

La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de 20 de julio de 2015 también acordó la realización de una oferta de suscripción de acciones (tal y como este término queda definido más adelante) de la Sociedad con objeto de facilitar la incorporación de la Sociedad en el MAB-EE. A estos efectos, al amparo del artículo 297.1.b) de la Ley de Sociedades de Capital, los accionistas de la Sociedad acordaron en dicha Junta facultar al Consejo de Administración, tan ampliamente como en Derecho fuera necesario, con expresas facultades de sustitución

en cualquiera de sus miembros, para que defina los términos, condiciones y demás características de dicha oferta de suscripción y a tales efectos pueda aumentar el capital social en la cantidad máxima de treinta mil sesenta y siete euros con cincuenta céntimos de euro (30.067,50€) (en lo sucesivo, la "Oferta" o la "Oferta de Suscripción").

A fin de posibilitar que las acciones emitidas puedan ser ofrecidas por la Sociedad en el marco de la Oferta, la totalidad de los accionistas de la Sociedad han renunciado en la mencionada Junta General al derecho de suscripción preferente que les pudiera corresponder, respectivamente, sobre las nuevas acciones objeto de la ampliación de capital a ejecutar por el Consejo de Administración, comprometiéndose asimismo a reiterar nuevamente por escrito, ya sea personalmente o alternativamente, a través de persona debidamente apoderada al efecto, esta renuncia en caso de que resulte necesario para la ejecución de la ampliación de capital.

El número de acciones concreto que se emitirán como consecuencia de dicha Oferta será fijado por el Consejo de Administración de la Sociedad, en ejecución de la delegación efectuada por la citada Junta General, una vez finalice el periodo de prospección de la demanda que los principales directivos de la Sociedad llevarán a cabo junto con la Entidad Colocadora (tal y como este término queda definido más adelante). Dicho número de acciones se decidirá de manera conjunta con el precio definitivo de la Oferta.

Asimismo, la Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas de GIGAS celebrada el día 20 de julio de 2015 acordó solicitar la incorporación en el MAB-EE de la totalidad de sus acciones actualmente en circulación, así como de todas aquellas acciones que se emitan entre la fecha del acuerdo de la citada Junta General y la fecha efectiva de incorporación de las acciones de la Sociedad en el MAB-EE, incluyendo, por tanto, aquéllas que puedan llegar a emitirse por el Consejo de Administración en virtud de la delegación de facultades antes referida. Dicha Junta General acordó delegar en el Consejo de Administración, tan ampliamente como sea necesario en Derecho, con expresas facultades de sustitución o apoderamiento en cualquiera de sus miembros, para solicitar, en nombre y representación de la Sociedad, la incorporación de la totalidad de las acciones en el MAB-EE.

Está previsto que la totalidad de las acciones de la Sociedad, incluidas las acciones de nueva emisión objeto de la Oferta de Suscripción, sean incorporadas en el MAB-EE antes del 15 de noviembre de 2015.

En este sentido, la Sociedad conoce y acepta someterse a las normas que existan o puedan dictarse en un futuro por el MAB-EE.



## 2.2. Grado de difusión de los valores, descripción en su caso, de la posible oferta previa a la incorporación que se haya realizado y de su resultado

### 2.2.1. Importe inicial de la oferta de suscripción

Como se menciona en el apartado anterior, el número de acciones que se emitirán como consecuencia de la Oferta será fijado, en uso de las facultades otorgadas por la Junta General de accionistas celebrada el 20 de julio de 2015, por el Consejo de Administración de la Sociedad, una vez finalice el periodo de prospección de la demanda que los principales directivos de la Sociedad llevarán a cabo junto con la Entidad Colocadora.

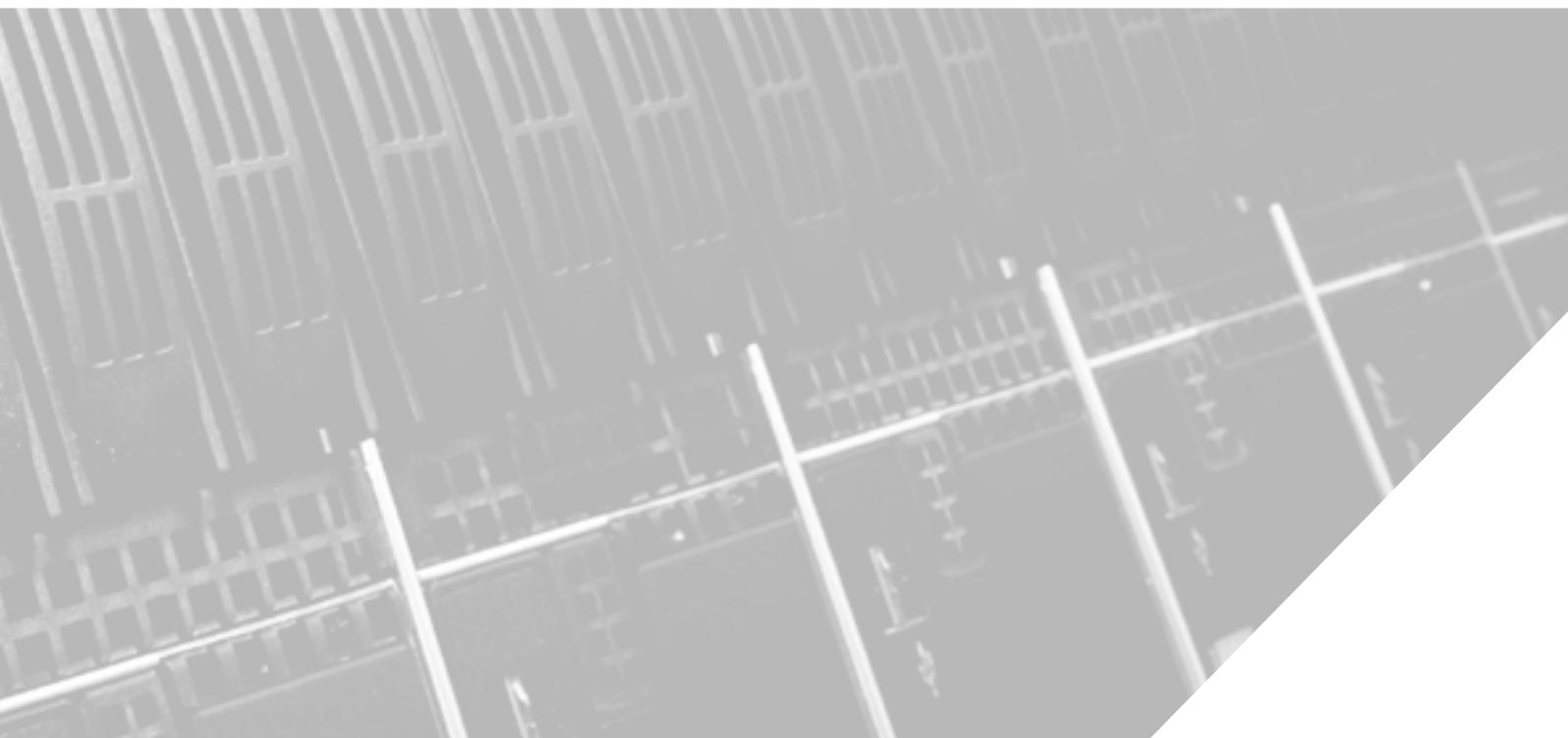
Dicho número de acciones se decidirá por la Sociedad, previa consulta no vinculante de la Entidad Colocadora con el precio de la Oferta. El importe nominal de la Oferta de Suscripción comprende hasta un máximo de 1.503.375 acciones de nueva emisión, de dos céntimos de euro (0,02€) de valor nominal cada una, con lo que el importe máximo nominal ascenderá a treinta mil sesenta y siete euros con cincuenta céntimos (30.067,50€), y el importe efectivo total máximo será inferior a cinco millones de euros (5.000.000€), incluyendo el aumento de capital y la prima de emisión.

Renta 4 Sociedad de Valores, S.A. actúa como Entidad Colocadora y Entidad Agente y, asimismo, y como se detalla en el apartado 2.9. *Proveedor de liquidez* con quien

se ha firmado el correspondiente contrato de liquidez y breve descripción de su función, como Proveedor de Liquidez (en adelante, indistintamente, la “Entidad Colocadora” o la “Entidad Agente” o el “Proveedor de liquidez”).

La Oferta de Suscripción en ningún caso tiene la consideración de oferta pública de conformidad con el artículo 38.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos.

Los fondos obtenidos en la Oferta de Suscripción de acciones con motivo del inicio de negociación de las mismas en el MAB se destinarán durante el período 2016-2018 a reforzar las acciones de marketing de la empresa así como a expandir su estructura comercial en países en los cuales está ahora presente y en nuevos países (se prevé la apertura de oficinas comerciales en México y un segundo país en este periodo). Sólo una parte menor de la ampliación de capital (unos 800 miles de euros) serían utilizados en inversiones en inmovilizado material, ya que la mayor parte de esta inversión se suele acometer con financiación externa en modalidad de operaciones de leasing o préstamos directos con cuotas de devolución mensuales.



### **2.2.2. Destinatarios de la oferta de suscripción**

La Oferta de Suscripción se dirige a cualquier inversor (incluidos empleados, directivos y administradores de la Sociedad).

La Oferta de Suscripción no será objeto de registro en ninguna jurisdicción, ni las acciones objeto de la misma serán ofrecidas en ningún estado o país distinto de España.

Las nuevas acciones objeto de la Oferta de Suscripción no serán registradas bajo la United States Securities Act de 1933 ni aprobadas por la Securities Exchange Commission ni por autoridad o agencia de los Estados Unidos de América. Por lo tanto, la Oferta de Suscripción no está dirigida a personas residentes en los Estados Unidos.

### 2.3. Características principales de las acciones y de los derechos que incorporan. Incluyendo mención a posibles limitaciones del derecho de asistencia, voto y nombramiento de administradores por el sistema proporcional



El régimen legal aplicable a las acciones que se ofrecen es el previsto en la ley española y, en concreto, en las disposiciones incluidas en el Real Decreto legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital (en lo sucesivo, la “Ley de Sociedades de Capital”) y en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, así como en sus respectivas normativas de desarrollo que sean aplicación.

Las acciones de la Sociedad están representadas por medio de anotaciones en cuenta y se hallan inscritas en los correspondientes registros contables a cargo de la Sociedad de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.U. (“Iberclear”), con domicilio en Madrid, Plaza Lealtad, número 1, 28014, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 15.611, folio 5, hoja M-262818, y titular del C.I.F. número A-82695677.

Las acciones están denominadas en euros (€).

Todas las acciones (incluidas las acciones objeto de la Oferta de Suscripción) son ordinarias y confieren a sus titulares los mismos derechos políticos y económicos que las restantes acciones de GIGAS.

De acuerdo con lo previsto en los Estatutos Sociales de la Sociedad actualmente vigentes, las acciones gozarán de los siguientes derechos:

#### **Derechos a participar en el reparto de dividendos**

Las acciones confieren a sus titulares el derecho a participar en el reparto de las ganancias sociales y en el patrimonio resultante de la liquidación en las mismas condiciones que las restantes acciones en circulación y, al

igual que las demás acciones que componen el capital social, no tienen derecho a percibir un dividendo mínimo por ser todas ellas ordinarias.

No obstante lo anterior, la futura política de distribución de dividendos y el importe que, en su caso, se apruebe distribuir, dependerá de varios factores, incluyendo, entre otros, los resultados de la Sociedad, su situación financiera, las necesidades de tesorería (incluyendo tanto la necesaria atención de los gastos operativos como el importe de las inversiones que en su caso se realicen) y cualesquiera otros factores que la Sociedad considere relevantes en cada momento.

Los rendimientos que produzcan las acciones podrán ser hechos efectivos en la forma que para cada caso se anuncie, siendo el plazo de la prescripción del derecho a su cobro el establecido en el Código de Comercio, es decir de 5 años. El beneficiario de dicha prescripción será la Sociedad.

#### **Derechos de suscripción preferente en la emisión de nuevas acciones**

Todas las acciones de la Sociedad confieren a su titular, en los términos establecidos en la Ley de Sociedades de Capital, el derecho de suscripción preferente en los aumentos de capital social con emisión de nuevas acciones (ordinarias o privilegiadas) con cargo a aportaciones dinerarias, así como en la emisión de obligaciones convertibles, salvo exclusión del derecho de suscripción preferente de acuerdo con los artículos 308 y 417 de la Ley de Sociedades de Capital.

Asimismo, todas las acciones de la Sociedad confieren a sus titulares el derecho de asignación gratuita reconocido en la Ley de Sociedades de Capital en los supuestos de aumento de capital con cargo a reservas.

### Derechos políticos

Las acciones confieren a sus titulares el derecho de asistir (incluido por medio de representante, aunque éste no sea accionista) y votar en la Junta General de accionistas, y el de impugnar los acuerdos sociales en las mismas, de acuerdo con el régimen general establecido en la Ley de Sociedades de Capital y en los Estatutos Sociales.

En particular, en lo que respecta al derecho de asistencia a las Juntas Generales de accionistas, el artículo 9 de los Estatutos Sociales de la Sociedad establece que: *“Todo accionista que tenga inscritas sus acciones en el correspondiente registro contable de la Sociedad con cinco días de antelación, por lo menos, a aquel en que vaya a celebrar la Junta podrá asistir personalmente a las Juntas Generales o hacerse representar por medio de otra persona, aunque ésta no sea accionista. Con este fin solicitará y obtendrá de la Sociedad en cualquier momento desde la publicación de la convocatoria hasta la iniciación de la Junta, la correspondiente tarjeta de asistencia. La representación deberá conferirse por escrito y con carácter especial para cada Junta. Este último requisito no será de aplicación cuando el representante sea el cónyuge, ascendiente o descendiente del representado, o en los casos de poder general conferido en documento público con facultades para administrar todo el patrimonio que el representado tenga en territorio español”*.

Cada acción da derecho a un voto, sin que se prevean limitaciones al número máximo de votos que pueden ser emitidos por cada accionista o por sociedades pertenecientes al mismo grupo, en el caso de las personas jurídicas.

La Sociedad podrá emitir acciones sin derecho de voto en las condiciones y respetando los límites y requisitos establecidos por la Ley.

### Derechos de información

Las acciones confieren a sus titulares el derecho de información recogido en el artículo 93 d) de la Ley de Sociedades de Capital y, con carácter particular, en el artículo 197 del mismo texto legal, así como aquellos derechos que, como manifestaciones especiales del derecho de información, son recogidos en el articulado de la Ley de Sociedades de Capital.

El derecho de información está explícitamente recogido en el artículo 10 de los Estatutos Sociales.

## 2.4. En caso de existir, descripción de cualquier condición a la libre transmisibilidad de las acciones estatutaria o extra-estatutaria compatible con la negociación en el MAB-EE

La transmisión de las acciones de la Sociedad no está sujeta a ninguna restricción estatutaria.

Los Estatutos Sociales, los cuales han sido debidamente adaptados a las exigencias requeridas por la regulación del MAB-EE, contemplan ciertas obligaciones en caso de cambio de control en la Sociedad, tal y como se indica en el apartado 2.7. del presente Documento de Incorporación. Las previsiones estatutarias requeridas por la regulación del mercado alternativo bursátil relativas a la obligación de comunicar participaciones significativas y los pactos parasociales y los requisitos exigibles a la solicitud de exclusión de negociación en el MAB y a los cambios de control de la Sociedad del presente Documento Informativo.

## 2.5. Pactos parasociales entre accionistas o entre la Sociedad y accionistas que limiten la transmisión de acciones o que afecten al derecho de voto.

Con fecha 11 de julio de 2012 la totalidad de los socios de la Sociedad suscribieron un acuerdo de inversión y contrato de socios relativo a GIGAS (en lo sucesivo, el “Acuerdo de Socios”). El Acuerdo de Socios tiene por objeto regular las relaciones de dichos accionistas entre sí en cuanto su condición de socios únicos de la Sociedad, así como otras obligaciones asumidas en relación con la transmisibilidad de las acciones y administración de la Sociedad. Con fecha 20 de julio de 2015 las partes del Acuerdo de Socios acordaron resolver y dejar sin efecto alguno el Acuerdo de Socios en la fecha en que tenga lugar la incorporación de las acciones de la Sociedad en el MAB-EE.

## 2.6. Compromisos de no venta o transmisión, o de no emisión, asumidos por accionistas o por la Sociedad con ocasión de la incorporación a negociación en el MAB-EE

Los accionistas Moisés Israel Abecasis, Diego Cabezudo Fernández de la Vega y José Antonio Arribas Sancho, todos ellos miembros del Consejo de Administración de GIGAS, se han obligado frente a la Entidad Colocadora a no pignorar, vender, ni de otra forma disponer de, ni transferir las acciones de las que son titulares en el capital social de la Sociedad, ni realizar directa ni indirectamente ninguna operación que pueda tener un efecto similar al anterior durante los 730 días siguientes a la fecha de incorporación de las acciones de la Sociedad en el MAB-EE, sin el consentimiento previo y escrito de la Entidad Colocadora. El resto de accionistas de GIGAS han asumido el mismo compromiso pero durante los 365 días siguientes a la fecha de incorporación de las acciones de la Sociedad en el MAB-EE. . A efectos aclarativos, dicho compromiso no aplicará respecto a los acuerdos o compromisos que los accionistas puedan asumir desde la presente fecha en relación a una posible venta o transmisión futura de todas o parte de sus acciones en GIGAS una vez transcurrido el periodo de 365 días o 730 días, según corresponda.

Con excepción a dicho compromiso, durante los citados periodos de 365 y 730 días, según corresponda, los accionistas estarán facultados para:

- La pignoración de las acciones de las que son titulares en el capital social de GIGAS, siempre que la entidad pignorante en caso de ejecución, asuma idéntico compromiso de no transmisión de acciones por el periodo remanente.
- Las transmisiones de acciones entre entidades pertenecientes a un mismo grupo (en el sentido del artículo 42 del Código de Comercio), o transmisiones a favor de familiares directos hasta el segundo grado por consanguinidad o afinidad, cónyuge o persona con la que se mantiene análoga relación de afectividad, siempre que la entidad adquirente o dichos familiares directos, cónyuge o persona con la que se mantiene análoga relación de afectividad, asuman idéntico compromiso de no transmisión de acciones por el periodo remanente.
- Transmisiones de acciones de la Sociedad realizadas en el contexto de eventuales ofertas públicas de adquisiciones sobre GIGAS.

Adicionalmente como excepción, y con objeto de dar entrada en el capital a un inversor de referencia o dotar a la Sociedad de acciones propias para pagar total o parcialmente operaciones de crecimiento inorgánico, será posible levantar parcialmente el lock-up de los accionistas durante los primeros 365 días siguientes a la fecha de incorporación de las acciones de la Sociedad en el MAB-EE. No obstante, la exoneración de dicho compromiso estará sujeta a la autorización previa de la entidad colocadora y solamente aplicaría, en su caso, respecto a las acciones que fueran objeto de venta.

## 2.7. Las previsiones estatutarias requeridas por la regulación del mercado alternativo bursátil relativas a la obligación de comunicar participaciones significativas y los pactos parasociales y los requisitos exigibles a la solicitud de exclusión de negociación en el MAB y a los cambios de control de la Sociedad



La Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas, en su sesión de 20 de julio de 2015, adoptó el acuerdo de aprobar un nuevo texto refundido de sus Estatutos Sociales, con el objetivo de adaptar los mismos a las exigencias requeridas por la regulación del MAB relativas, entre otros puntos, a: (i) la obligación de comunicar participaciones significativas y pactos parasociales; (ii) la regulación del régimen aplicable a la solicitud de exclusión de negociación en el MAB; y (iii) el régimen aplicable a los supuestos de transmisión de acciones de la Sociedad que desencadenen un cambio de control.

Se transcriben a continuación los artículos en los que se recogen las previsiones relevantes en relación con las cuestiones citadas:

### **Artículo 6. Transmisión de acciones.**

Las acciones podrán transmitirse libremente de conformidad con lo establecido en la Ley de Sociedades de Capital.

No obstante lo anterior, el accionista que quiera adquirir una participación accionarial superior al 50% del capital social deberá realizar, al mismo tiempo, una oferta de compra dirigida, en las mismas condiciones, a la totalidad de los restantes accionistas.

Asimismo, el accionista que reciba, de un accionista o de un tercero, una oferta de compra de sus acciones, por cuyas condiciones de formulación, características del ad-

quirente y restantes circunstancias concurrentes, deba razonablemente deducir que tiene por objeto atribuir al adquirente una participación accionarial superior al 50% del capital social, sólo podrá transmitir acciones que determinen que el adquirente supere el indicado porcentaje si el potencial adquirente le acredita que ha ofrecido a la totalidad de los accionistas la compra de sus acciones en las mismas condiciones.

### **Artículo 6 Bis. Comunicación de participaciones significativas**

El accionista estará obligado a comunicar a la Sociedad cualquier adquisición o transmisión de acciones, por cualquier título y directa o indirectamente, que determinen que su participación total alcance, supere o descienda del 10% del capital social y sucesivos múltiplos.

Si el accionista es administrador o directivo de la Sociedad, esa obligación de comunicación se referirá al porcentaje del 1% del capital social y sucesivos múltiplos.

Las comunicaciones deberán realizarse al órgano o persona que la Sociedad haya designado al efecto y dentro del plazo máximo de los cuatro días hábiles siguientes a aquel en que se hubiera producido el hecho determinante de la comunicación.

La Sociedad dará publicidad a tales comunicaciones de acuerdo con las reglas del Mercado Alternativo Bursátil.

**Artículo 6 Ter. Comunicación de pactos**

El accionista estará obligado a comunicar a la Sociedad los pactos que suscriba, modifique, prorrogue o extinga y en virtud de los cuales se restrinja la transmisibilidad de las acciones de su propiedad o queden afectados los derechos de voto que le confieren.

Las comunicaciones deberán realizarse al órgano o persona que la Sociedad haya designado al efecto y dentro del plazo máximo de los cuatro días hábiles siguientes a aquel en que se hubiera producido el hecho determinante de la comunicación.

La Sociedad dará publicidad a tales comunicaciones de acuerdo con las reglas del Mercado Alternativo Bursátil

**Artículo 6 Quater. Exclusión de negociación.**

En el caso en que la Junta General adopte un acuerdo de exclusión de negociación de sus acciones del Mercado Alternativo Bursátil que no estuviese respaldado por la totalidad de los accionistas, la Sociedad estará obligada a ofrecer a los accionistas que no hubieran votado a favor la adquisición de sus acciones al precio que resulte de la regulación de las ofertas públicas de adquisición de valores para los supuestos de exclusión de negociación.



## 2.8. Descripción del funcionamiento de la Junta General



La Junta General de accionistas se rige por lo dispuesto en la Ley y en los Estatutos Sociales y por el Reglamento de la Junta General, aprobado en Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas de fecha 20 de julio de 2015, que completa la regulación legal y estatutaria en las materias relativas a su convocatoria, preparación, celebración y desarrollo, así como al ejercicio de los derechos de información, asistencia, representación y voto de los accionistas.

Los artículos 8 y siguientes de los Estatutos Sociales de GIGAS, junto con lo determinado en la Ley de Sociedades de Capital, establecen lo siguiente de acuerdo con la Junta General:

### Convocatoria

La Junta General ordinaria, previamente convocada al efecto, se reunirá necesariamente dentro de los seis primeros meses de cada ejercicio, para, en su caso, aprobar la gestión social, las cuentas del ejercicio anterior y resolver sobre la aplicación del resultado.

La convocatoria se hará por el órgano de administración con al menos un mes de antelación, mediante anuncio publicado en la página web de la Sociedad si ésta hubiera sido creada, inscrita y publicada en los términos previstos en la Ley de Sociedades de Capital. Cuando la Sociedad no hubiere acordado la creación de su página web o todavía no estuviera ésta debidamente inscrita y publicada, la convocatoria se publicará en el “Boletín Oficial del Registro Mercantil” y en uno de los diarios de mayor circulación en la provincia en que esté situado el domicilio social.

Los accionistas que representen, al menos, el cinco 5% del capital social podrán solicitar que se publique un complemento a la convocatoria de una Junta General de Accionistas incluyendo uno o más puntos del orden del día.

El Órgano de Administración deberá asimismo, convocar la Junta General cuando lo soliciten accionistas que representen, al menos, el 5% del capital social, expresando en la solicitud los asuntos a tratar en la Junta General.

### Derecho de asistencia y de representación

Todo accionista que tenga derecho de asistencia podrá hacerse representar en la Junta General por medio de otra persona, aunque ésta no sea accionista.

La representación podrá conferirse por escrito y con carácter especial para cada Junta General, en los términos y con el alcance establecido en la Ley de Sociedades de Capital.

Los administradores deberán asistir a las Juntas Generales.

### Constitución

La Junta General quedará válidamente constituida, en primera convocatoria, cuando los accionistas presentes o representados, posean, al menos el 25% del capital suscrito con derecho a voto. En segunda convocatoria, será válida la constitución cualquiera que sea el capital concurrente.

Para la adopción de acuerdos relativos a los asuntos a los que se refiere el artículo 194 de la Ley de Sociedades de Capital será necesaria, en primera convocatoria, la concurrencia de accionistas presentes o representados que posean, al menos, el 50% del capital suscrito con derecho a voto. En segunda convocatoria será suficiente la concurrencia del 25% de dicho capital.

### **Mesa de la Junta**

El Presidente del Consejo y el Secretario del Consejo presidirán la Junta General de Accionistas, y en su defecto, los designados por los accionistas concurrentes al comienzo de la reunión.

El Presidente dirigirá el debate en las sesiones de la Junta General y, a tal fin, concederá el uso de la palabra y determinará el tiempo y el final de las intervenciones.

### **Adopción de acuerdos**

Los acuerdos de la Junta General se adoptarán por mayoría simple de los votos de los accionistas presentes o representados en la Junta, entendiéndose adoptado un acuerdo cuando obtenga más votos a favor que en contra del capital presente o representado.

No obstante, para la adopción de los acuerdos a que se refiere el artículo 194 de la Ley de Sociedades de Capital, si el capital presente o representado supera el 50% bastará con que el acuerdo se adopte por mayoría absoluta. Sin embargo, se requerirá el voto favorable de los dos tercios del capital presente o representado en la Junta General cuando en segunda convocatoria concurren accionistas que representen el 25% o más del capital suscrito con derecho de voto sin alcanzar el 50%.



## 2.9. Proveedor de liquidez con quien se haya firmado el correspondiente contrato de liquidez y breve descripción de su función



Con fecha 1 de septiembre de 2015, la Sociedad ha formalizado un contrato de liquidez (en adelante, el “Contrato de Liquidez”) con Renta 4 Sociedad de Valores, S.A.

En virtud de dicho Contrato de Liquidez, el Proveedor de Liquidez se compromete a ofrecer liquidez a los titulares de acciones de la Sociedad mediante la ejecución de operaciones de compraventa de acciones de GIGAS en el Mercado de acuerdo con el régimen previsto al respecto por la circular 7/2010, de 4 de enero, sobre normas de contratación de acciones de Empresas en Expansión a través del MAB (en adelante “Circular 7/2010”), y su normativa de desarrollo.

El Proveedor de Liquidez dará contrapartida a las posiciones vendedoras y compradoras existentes en el Mercado de acuerdo con sus normas de contratación y dentro de sus horarios ordinarios de negociación, no pudiendo dicha entidad llevar a cabo las operaciones de compraventa previstas en el Contrato de Liquidez a través de las modalidades de contratación de bloques ni de operaciones especiales, tal como éstas se definen en la Circular 7/2010.

En virtud de lo previsto en el Contrato de Liquidez, la Sociedad se compromete a poner a disposición del Proveedor de Liquidez, una combinación de 250.000 euros en efectivo y 250.000 euros en acciones de la Compañía provenientes de autocartera, con la exclusiva finalidad de permitir al Proveedor de Liquidez hacer frente a los compromisos adquiridos en virtud del Contrato de Liquidez.

El contrato de Liquidez tendrá una duración indefinida, entrando en vigor en la fecha de incorporación a negociación de las acciones de la Sociedad en el MAB pudiendo ser resuelto por cualquiera de las partes, en caso de incumplimiento de las obligaciones asumidas en virtud del mismo por la otra parte, o por decisión unilateral de alguna de las partes, siempre y cuando así lo comunique a la otra parte por escrito con una antelación mínima de 60 días y la decisión sea comunicada al Mercado Alternativo Bursátil.

La finalidad de los fondos y acciones entregados es exclusivamente la de permitir al Proveedor de Liquidez hacer frente a sus compromisos de contrapartida.

El Proveedor de Liquidez deberá mantener una estructura organizativa interna que garantice la independencia de actuación de los empleados encargados de gestionar el Contrato de Liquidez respecto a la Sociedad.

El Proveedor de Liquidez se compromete a no solicitar o recibir ni de la Sociedad instrucción alguna sobre el momento, precio o demás condiciones de las órdenes que formule ni de las operaciones que ejecuten su actividad de Proveedor de Liquidez en virtud del Contrato de Liquidez. Tampoco podrá solicitar ni recibir información relevante de la Sociedad que no sea pública.



3

# **OTRAS INFORMACIONES DE INTERÉS**

## 3.1. Información sobre Buen Gobierno Corporativo

La Sociedad no está sujeta a las disposiciones legales contenidas en el título XIV de la Ley de Sociedades de Capital (arts. 495 a 541) ni tampoco a las recomendaciones recogidas en el nuevo “Código de buen gobierno de las sociedades cotizadas” publicado en el mes de febrero de 2015 por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, por no considerarse empresa cotizada al solicitar su incorporación en un sistema multilateral de negociación (tal y como es el MAB) y no en un mercado regulado oficial.

No obstante lo anterior, pese a no serle aplicable dicha regulación y recomendaciones, la Sociedad ha adoptado determinadas medidas de gobierno inspiradas en dicha regulación y recomendaciones con objeto de aumentar la transparencia, confianza y seguridad de los inversores y mejorar sus prácticas de buen gobierno corporativo. En particular, la Sociedad ha adoptado aquellas medidas de buen gobierno corporativo que el MAB, según resulta de la “Guía de buenas prácticas de las entidades emisoras en el Mercado Alternativo Bursátil”, considera más destacables. Dichas medidas han sido adoptadas no como coste sino como una inversión en términos de posicionamiento del valor de la Sociedad respecto a los inversores, de tal modo que éstos puedan reconocer los esfuerzos y políticas de transparencia de la Sociedad en esta área de valor intangible.

A continuación se resumen brevemente las principales medidas implementadas por la Sociedad en el área de buen gobierno corporativo:

### 3.1.1. Derechos de voto

Tal y como se ha indicado en el apartado 2.3. Características principales de las acciones y de los derechos que incorporan. Incluyendo mención a posibles limitaciones del derecho de asistencia, voto y nombramiento de administradores por el sistema proporcional anterior, la Sociedad no ha limitado en sus Estatutos Sociales el número máximo de votos a emitir por un mismo accionista.

### 3.1.2. Duración del cargo de consejero

El artículo 14 de los Estatutos Sociales de la Sociedad establece que la duración del cargo de consejero es de seis (6) años. Los consejeros nombrados podrán ser reelegidos una o más veces por periodos de igual duración máxima.

### 3.1.3. Tamaño y estructura del Consejo de Administración

El artículo 13 de los Estatutos Sociales de la Sociedad establece que el Consejo de Administración estará compuesto por un mínimo de tres (3) y un máximo de doce (12) consejeros. A la fecha del presente Documento Informativo, el número de consejeros es de nueve (9). En consecuencia, el Consejo de Administración de la Sociedad tiene una dimensión adecuada para desempeñar eficazmente sus funciones con la suficiente profundidad y contraste de opiniones.

La Sociedad ha revisado las características y situación de cada uno de sus actuales consejeros con objeto de adscribir a cada uno la categoría de consejero que corresponda conforme a los criterios establecidos en el artículo 529 duodécimo de la Ley de Sociedades de Capital, pese a que la Sociedad no esté obligada a asignar a sus consejeros las categorías referidas en dicho artículo. La categoría asignada a cada uno de los actuales consejeros de la Sociedad se muestra en la página siguiente:

Nombre	
Moisés Israel Abecasis	Consejero dominical
Diego Cabezudo Fernández de la Vega	Consejero ejecutivo
José Antonio Arribas Sancho	Consejero ejecutivo
Bonsai Venture Capital, representada por Javier Cebrián Monereo	Consejero dominical
León Bartolomé Velilla	Consejero independiente
Arantza Ezpeleta Puras	Consejero independiente
José María Torroja Cifuentes	Consejero independiente
Rosalía Lloret Merino	Consejera independiente
Alfonso Cabezudo Fernández de la Vega	Otro consejero externo

Según resulta de la tabla anterior, se hace constar que la Sociedad tiene actualmente cuatro (4) consejeros independientes, lo que representa casi la mitad de los miembros del Consejo de Administración. La Sociedad ha considerado de especial importancia contar con la participación de consejeros independientes antes de realizar la oferta de suscripción referida en el apartado 2.1. Número de acciones cuya incorporación se solicita, valor nominal de las mismas, capital social, indicación de si existen otras clases, series de acciones y de si se han emitido valores que den derecho a suscribir o adquirir acciones anterior y obtener la incorporación de sus acciones en el MAB-EE. La participación de dichos consejeros independientes permite dotar a la Sociedad de una férrea estructura de control interno y gestionar de manera transparente y abierta las relaciones con accionistas y el mercado en general. Estos consejeros adquirirán una especial relevancia en el debate, análisis y revisión de la estrategia de la Sociedad y sus negocios.

### 3.1.4. Comisiones del Consejo de Administración

La Sociedad ha constituido una Comisión de Auditoría, Control y Cumplimiento, pese a que su constitución solamente es obligatoria para sociedades cotizadas en mercados regulados oficiales y no en sistemas multilaterales de negociación (tal y como es el MAB). El principal cometido de la Comisión de Auditoría Control y Cumplimiento será evaluar el sistema de verificación contable de la Sociedad, velar por la independencia del auditor externo, revisar el sistema de control interno y vigilar la observancia de las reglas de gobierno de la Sociedad.

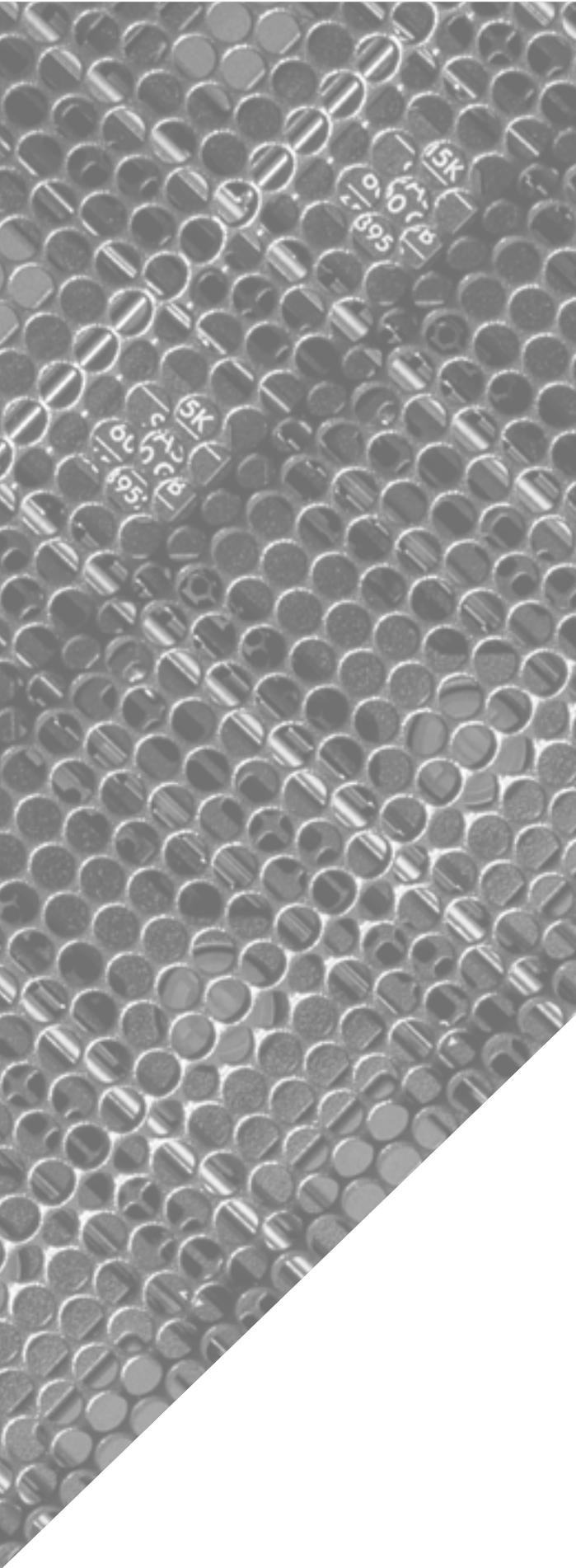
Adicionalmente, la Sociedad tiene previsto en el artículo 17bis de sus Estatutos Sociales la posibilidad de constituir una Comisión de Nombramientos y Retribuciones, encargada de velar por la integridad del proceso de selección de los consejeros y altos ejecutivos y auxiliar al Consejo de Administración en la determinación y supervisión de sus remuneraciones.

### 3.1.5. Funcionamiento de la Junta General y del Consejo de Administración

La Sociedad ha aprobado un Reglamento de la Junta General con objeto de garantizar un correcto funcionamiento y organización de la Junta General de Accionistas, de tal modo que pueda facilitarse a todos sus accionistas los mecanismos que les permitan ejercer su derecho de voto personalmente o a través de representación.

Además, la Sociedad ha aprobado un Reglamento del Consejo de Administración para garantizar su correcto funcionamiento y en el que se recogen, entre otros aspectos, sus competencias, tamaño, composición, nombramiento y cese, estructura y procesos de gobierno.

Pese a que ambos Reglamentos no son de obligado cumplimiento para sociedades cotizadas en un sistema multilateral de negociación como el MAB, la Sociedad ha considerado conveniente disponer de dichos Reglamentos en aras de una mayor credibilidad y confianza de la comunidad inversora. Ambos Reglamentos tendrán una correcta difusión entre sus accionistas y el público inversor en la medida en que serán objeto de comunicación al MAB y estarán disponibles en la página web corporativa de la Sociedad.



### 3.1.6. Información financiera

La Sociedad remitirá anualmente al MAB, junto con las cuentas anuales auditadas, el correspondiente Informe de Gestión. Este informe tendrá por objeto explicar la evolución reciente de la actividad de la Sociedad, su situación en la actualidad e idealmente el desarrollo previsible de sus negocios y los resultados esperados. La Sociedad remitirá dicha información lo antes posible y en todo caso no más tarde de los cuatro (4) meses después del cierre contable del ejercicio, todo ello con arreglo a lo dispuesto en la Circular del MAB 9/2010, de 4 de enero, sobre información a suministrar por Empresas en Expansión incorporadas a negociación en el Mercado Alternativo Bursátil.

Asimismo, la Sociedad remitirá al MAB para su difusión un informe financiero semestral relativo a los seis (6) primeros meses de cada ejercicio. Este informe financiero equivaldrá a unas cuentas anuales resumidas e incluirá una referencia a los hechos más importantes acaecidos durante el primer semestre. La Sociedad remitirá dicho informe lo antes posible y no más tarde de los tres (3) meses siguientes al final del primer semestre, todo ello con arreglo a la citada Circular del MAB 9/2010. Pese a que la regulación del MAB no lo exija, la Sociedad remitirá, junto con dicha información financiera, un informe de revisión limitada del auditor en aras de una mayor credibilidad y confianza de la comunidad inversora.

Por último, y con carácter trimestral, la Sociedad remitirá una selección de las principales magnitudes financieras a nivel consolidado, pese a que dicha información financiera trimestral no sea exigible conforme a la regulación del MAB. Esta medida es un ejercicio significativo de transparencia, que aportará valor a la política de información y comunicación de la Sociedad.

## 3.2. Programas de incentivos con instrumentos de patrimonio



GIGAS, con motivo de su transformación en sociedad anónima y de la solicitud de incorporación de sus acciones en el segmento de Empresas en Expansión del Mercado Alternativo Bursátil, y con el objeto de reconocer a sus socios fundadores y empleados el esfuerzo realizado así como su contribución al desarrollo del negocio de la Sociedad, aprobó, en el seno de la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 20 de julio de 2015, los siguientes planes de remuneración:

- a) Un plan de entrega de acciones de la Sociedad destinado a todos sus empleados;
- b) Un plan de opciones sobre acciones de la Sociedad a favor de sus socios fundadores, D. José Antonio Arribas Sancho y D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega.

Adicionalmente la Compañía había aprobado en su día un plan de opciones sobre acciones para empleados clave y está valorando la posibilidad de implantar un programa de incentivos con opciones sobre acciones para miembros del Consejo de Administración. A continuación se describen los principales términos y condiciones de los planes de remuneración mencionados:

### 3.2.1. Plan de entrega de acciones de la Sociedad destinado a todos sus empleados

Este plan consiste en dos entregas gratuitas de acciones de GIGAS a todos y cada uno de sus empleados. Las entregas se realizarán del siguiente modo:

- a) En el momento de la incorporación de las acciones de la Sociedad en el Mercado Alternativo Bursátil, se entregarán 125 acciones a cada empleado.
- b) Una vez transcurrido el primer año desde la incorporación de las acciones de la Sociedad en el Mercado Alternativo Bursátil, se entregarán 250 acciones a cada empleado que permanezca en dicha fecha vinculado con la Sociedad.

La Sociedad realizará las entregas de acciones de la Sociedad resultantes de dicho plan de remuneración con cargo a sus acciones en autocartera.

### 3.2.2. Plan de opciones sobre acciones de la Sociedad a favor de sus socios fundadores, D. José Antonio Arribas Sancho y D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega

La Sociedad decidió agrupar tres planes iniciales de incentivos en caso de venta de la compañía que los socios inversores habían otorgado a favor de los socios fundadores, D. José Antonio Arribas Sancho y D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega, en un solo plan consolidado estructurado como opciones sobre acciones. Este nuevo plan consolidado quedó vinculado a la evolución de la cotización de la acción de la Sociedad, en vez de a una tasa interna de retorno ante eventuales eventos de liquidez (tal y como establecían los tres planes de incentivos iniciales).

Los principales términos y condiciones de este nuevo plan de opciones sobre acciones de la Sociedad son los siguientes:



a) El plan consiste en la concesión de derechos a adquirir 416.500 acciones de la Sociedad, repartidos en opciones sobre 208.250 acciones de la Sociedad para cada uno de los socios beneficiarios, a un precio de ejercicio de 1,7 euros por acción.

b) El ejercicio de las opciones por los socios beneficiarios está condicionado a que el precio por acción de la Sociedad alcance o supere los seis euros con cincuenta céntimos (6,50€) por acción a 31 de octubre de 2017, o los ocho euros con veinte céntimos (8,20€) por acción a 31 de octubre de 2018 o los diez euros con veinte céntimos (10,20€) por acción a 31 de octubre de 2019. Las opciones podrán ejercitarse a partir de la primera de las citadas fechas en que el precio por acción de la Sociedad alcance o supere el umbral acordado para cada una de dichas fechas.

c) La Sociedad atenderá sus compromisos asumidos bajo este plan de remuneración mediante la entrega de nuevas acciones y para lo cual la Sociedad adoptará el correspondiente aumento de capital en la primera Junta General ordinaria que se celebre una vez solicitado por el socio beneficiario el ejercicio de las opciones. No obstante, como alternativa subsidiaria y exclusivamente para el caso en que no pueda acordarse o ejecutarse por la Sociedad el correspondiente aumento de capital, la Sociedad podrá adoptar cualesquiera otros mecanismos admitidos legalmente en derecho para atender el ejercicio de dichas opciones.

d) Si a fecha 1 de noviembre de 2019 el precio por acción de la Sociedad no hubiera alcanzando ninguno de los umbrales acordados a 31 de octubre de 2017, 31 de octubre de 2018 y 31 de octubre de 2019, las opciones sobre acciones expirarán y dejarán de tener valor.

e) Si un tercero adquiere más de un 51% del capital social con derecho a voto de la Sociedad y por tanto queda obligado a ofrecer al resto de accionistas de la Sociedad la compra de sus acciones en los mismos términos y condiciones, las opciones sobre acciones podrán ser ejercitadas inmediatamente siempre que el precio de compra por acción alcance o supere un determinado umbral.

Los umbrales para el ejercicio del plan de stock options indicados en el apartado 3.2.2. b) en ningún caso suponen una previsión de la evolución del precio por acción de la Compañía y no han de tomarse como un objetivo de revalorización de la acción. Por tanto, en caso de no alcanzarse dichos umbrales, la Sociedad no tendrá la obligación de realizar comunicación alguna al MAB-EE.

### **3.2.3. Plan de opciones sobre acciones de la Sociedad a favor de varios empleados clave iniciales**

En el marco de la misma Junta General de Accionistas de fecha 20 de julio de 2015, GIGAS acordó modificar un plan de opciones sobre acciones de la Sociedad conferido a favor de determinados empleados clave, denominado "Stock Option Plan Serie A", que había sido formalizado en escritura pública otorgada el día 11 de noviembre de 2011 ante el Notario de Madrid, Dña. Eloísa López-Monís Gallego, con el número 1.143 de su protocolo. El objeto de la modificación era adaptar el citado plan a la nueva forma jurídica de la Sociedad tras su transformación en sociedad anónima para la incorporación a negociación de acciones en el Mercado Alternativo Bursátil. Los principales términos y condiciones de este plan de remuneración tras su modificación son los siguientes:

- a) El número de opciones aún pendientes de ejercicio al amparo de este plan confiere a los empleados clave el derecho a adquirir 100.000 acciones de la Sociedad, a un precio de ejercicio de 1,8 euros por acción.
- b) La última de las fechas previstas para el ejercicio de dichas opciones es el 31 de diciembre de 2016.
- c) La Sociedad atenderá sus compromisos asumidos bajo este plan mediante la entrega de nuevas acciones y para lo cual la Sociedad adoptará el correspondiente aumento de capital en el marco de la primera Junta General ordinaria que se celebre una vez solicitado por el empleado beneficiario el ejercicio de las opciones.

No obstante, como alternativa subsidiaria y exclusivamente para el caso en que no pueda acordarse o ejecutarse por la Sociedad el correspondiente aumento de capital, la Sociedad podrá adoptar cualesquiera otros mecanismos admitidos legalmente en derecho para atender el ejercicio de dichas opciones.

### **3.2.4. Posible plan de opciones sobre acciones de la Sociedad a favor de miembros del Consejo de Administración**

Por último, la Sociedad está estudiando la implantación de un programa de remuneración destinado a sus consejeros con el objetivo de retenerlos y fidelizarlos y que estaría condicionado a su permanencia, su dedicación y participación activa tanto en los consejos como en las actividades de la Sociedad. Dicho programa podría conllevar la concesión de derechos a adquirir un máximo de 150.000 acciones de la Sociedad. No obstante, a esta fecha, la Sociedad no ha adoptado acuerdo alguno sobre dicho programa de remuneración, al estar aún en fase de análisis y revisión.

### 3.3. Información al mercado

GIGAS prevé ofrecer información al mercado cada trimestre, además de ofrecer cuentas semestrales con informe de revisión limitada y cuentas anuales auditadas.

A continuación se detalla la información que la Compañía ofrecerá al mercado, en orden cronológico, desde su salida hasta final de 2016.

#### Información al mercado:

- Información costes de salida
- Participaciones Significativas (Enero)
- Informe de auditoría anual y Cuentas anuales auditadas
- Información financiera 1T 2016
- Informe financiero semestral 1S 2016 con informe de revisión limitada
- Participaciones Significativas (Julio)
- Información financiera 3T 2016
- Aprobación de Presupuesto 2017



# 4

## **ASESOR REGISTRADO Y OTROS EXPERTOS O ASESORES**

## 4. Asesor registrado y otros expertos o asesores

### 4.1. Información relativa al asesor registrado

GIGAS designó con fecha 17 de marzo de 2015 a Renta 4 Corporate, S.A. (en adelante "Renta 4") como Asesor Registrado, cumpliendo así el requisito que establece la Circular 2/2014 del MAB. En dicha circular se establece la necesidad de contar con un Asesor Registrado en el proceso de incorporación al MAB para Empresas en Expansión y en todo momento mientras la Sociedad esté presente en dicho mercado.

Como consecuencia de esta designación, desde dicha fecha Renta 4 asiste a la Sociedad en el cumplimiento de las obligaciones que le corresponden en su actuación en ese segmento. Las principales funciones son:

- i. Revisar la información que la Sociedad prepara para remitir al MAB con carácter periódico o puntual, verificando que cumple con las exigencias de contenido y plazos previstos en la normativa del Mercado.
- ii. Asesorar acerca de los hechos que pudiesen afectar al cumplimiento de las obligaciones que la Sociedad ha asumido al incorporarse al segmento empresas en expansión.
- iii. Informar al MAB, cuando se aprecie un potencial incumplimiento relevante de las obligaciones asumidas por la Sociedad al incorporarse al segmento empresas en expansión, que no hubiese quedado subsanado mediante su asesoramiento.
- iv. Gestionar, atender y contestar las consultas y solicitudes de información que el mercado le dirija en relación con la situación de GIGAS, la evolución de su actividad, el nivel de cumplimiento de sus obligaciones y cuantos otros datos el mercado considere relevantes.
- v. En el caso de que la Sociedad adopte un acuerdo de exclusión de negociación del mercado no respaldado por la totalidad de los accionistas, comprobar que el precio

al que el Emisor ofrezca la adquisición de sus acciones a los accionistas que hayan votado a favor de tal exclusión se haya justificado por el Emisor de acuerdo con los criterios previstos en la regulación aplicable a las ofertas públicas de adquisición de valores para los supuestos de exclusión de negociación.

GIGAS y Renta 4 declaran que no existe entre ellos ninguna relación ni vínculo más allá del de Asesor Registrado, Banco colocador, Entidad Agente y Proveedor de liquidez, descrito en el presente Documento Informativo.

Renta 4 Corporate, S.A., es una sociedad de Renta 4 Banco, S.A., constituida bajo la denominación de Renta 4 Terrasa, S.A. mediante escritura pública otorgada el 16 de mayo de 2011, por tiempo indefinido, y actualmente inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 21.918, Folio 11, sección B, Hoja M-390614, con C.I.F. A62585849 y domicilio social en Paseo de la Habana, 74 de Madrid.

El 21 de junio de 2005 se cambió su denominación social por Renta 4 Planificación Empresarial, S.A., volviendo a producirse esta circunstancia el 1 de junio de 2007 y denominándose tal y como se conoce actualmente.

Renta 4 Corporate, S.A. fue autorizado por el Consejo de Administración del MAB como Asesor Registrado el 2 de junio de 2008, según se establece en la Circular MAB 10/2010, y está debidamente inscrita en el Registro de Asesores Registrados en el MAB.

Renta 4 tiene experiencia dilatada en todo lo referente a los mercados de valores y operaciones de capital. El equipo de profesionales que prestan el servicio de Asesor Registrado está formado por un equipo multidisciplinar que aseguran la calidad y rigor en la prestación del servicio.

**4.2. En caso de que el documento incluya alguna declaración o informe de tercero emitido en calidad de experto se deberá hacer constar, incluyendo cualificaciones y, en su caso, cualquier interés relevante que el tercero tenga en el Emisor**

No se han solicitado informes de terceros sobre la compañía, salvo los relativos a las partes financieras, legales, fiscales y laborales mencionados en el apartado siguiente.

**4.3. Información relativa a otros asesores que hayan colaborado en el proceso de incorporación al MAB-EE**

i. **Renta 4 Corporate, S.A.** como Asesor Registrado.

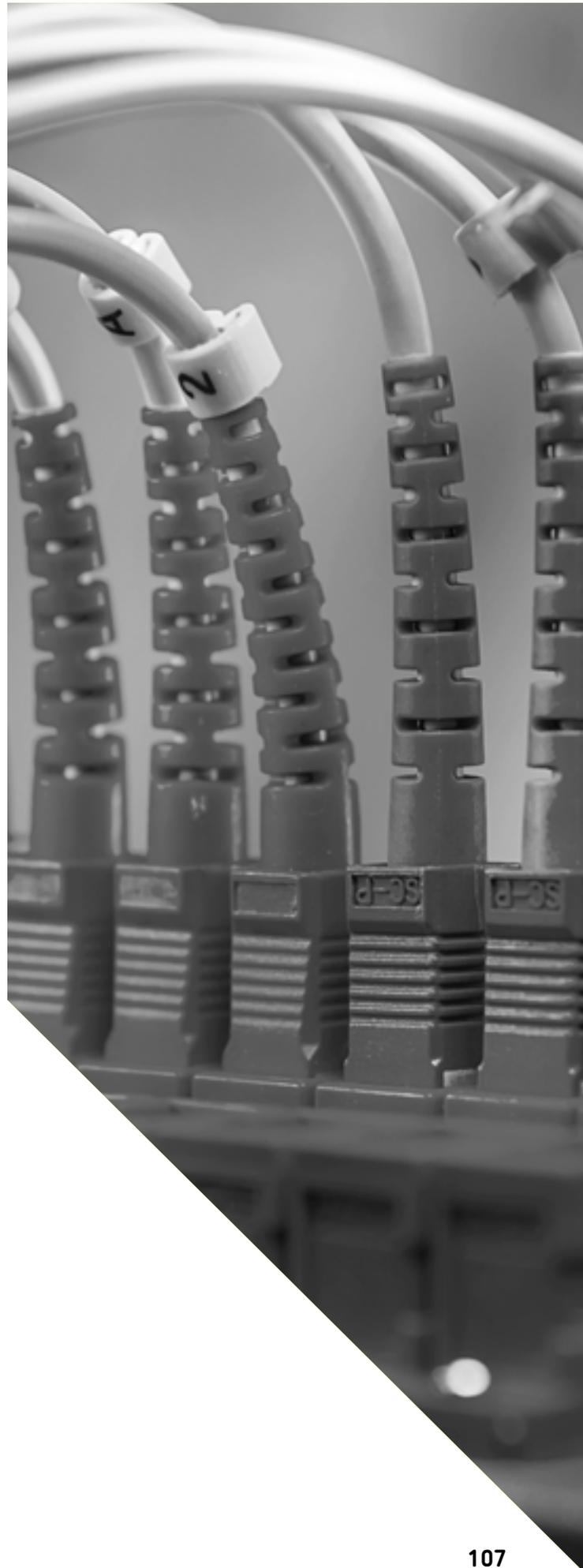
ii. **Renta 4 Sociedad de Valores, S.A.** como Proveedor de Liquidez y Entidad Agente.

iii. **Renta 4 Banco, S.A.** como Banco Colocador.

iv. **PricewaterhouseCoopers Tax & Legal Services, S.L.** ha actuado como asesor legal en el proceso de incorporación de las acciones de la Sociedad en el MAB-EE.

v. **Ernst & Young, S.L.** ha actuado como auditor de la Compañía realizando la revisión limitada de cuentas del primer semestre (a 30 de junio de 2015).

vi. **Ernst & Young Abogados, S.L.P.** ha realizado el proceso de *due diligence* en materia legal, laboral y fiscal.





## 5

## ANEXOS

- Anexo I: Estados financieros intermedios consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2015, junto con informe de revisión limitada.
- Anexo II: Cuentas anuales consolidadas e informe de gestión del ejercicio 2014, junto con el informe de auditoría.
- Anexo III: Cuentas anuales individuales 2013, junto con el informe de auditoría.
- Anexo IV: Cuentas anuales individuales del ejercicio 2012, junto con el informe de auditoría.

# **ANEXO I**

**Estados financieros intermedios consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2015, junto con informe de revisión limitada.**

Informe de Revisión Limitada

GIGAS HOSTING, S.A. y Sociedades Dependientes  
Estados Financieros Intermedios Consolidados  
correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de  
junio de 2015

## INFORME DE REVISIÓN LIMITADA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

A los Accionistas de GIGAS HOSTING, S.A., por encargo de la Dirección:

### *Introducción*

Hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros intermedios consolidados adjuntos de GIGAS HOSTING, S.A. (en adelante la Sociedad dominante) y sociedades dependientes (en adelante el Grupo), que comprenden el balance de situación consolidado al 30 de Junio de 2015, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y la memoria consolidada correspondientes al periodo de seis meses terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad dominante son responsables de la elaboración de dichos estados financieros intermedios consolidados de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Grupo en España, que se identifica en la nota 3 de la memoria consolidada adjunta y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios basada en nuestra revisión limitada.

### *Alcance de la revisión*

Hemos realizado nuestra revisión limitada de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410, "Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad". Una revisión limitada de estados financieros intermedios consolidados consiste en la realización de preguntas, principalmente al personal responsable de los asuntos financieros y contables, y en la aplicación de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión limitada tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España y, por consiguiente, no nos permite asegurar que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por tanto, no expresamos una opinión de auditoría de cuentas sobre los estados financieros intermedios consolidados adjuntos.

### *Conclusión*

Como resultado de nuestra revisión limitada, que en ningún momento puede ser entendida como una auditoría de cuentas, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos haga concluir que los estados financieros intermedios consolidados adjuntos no expresan, en todos sus aspectos significativos, la imagen fiel de la situación financiera de GIGAS HOSTING, S.A. y sociedades dependientes, al 30 de junio de 2015, y de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo para el periodo de seis meses terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### *Párrafo sobre otras cuestiones*

Este informe ha sido preparado a petición de GIGAS HOSTING, S.A. en relación con la solicitud de incorporación en el segmento de Empresas en Expansión del Mercado Alternativo Bursátil de la totalidad de las acciones de la Sociedad dominante, tal y como se indica en la Nota 20 de la memoria consolidada adjunta, y, por consiguiente, no deberá ser utilizado para ninguna otra finalidad distinta de ésta sin nuestro consentimiento expreso por escrito. No admitiremos responsabilidad alguna frente a personas distintas de las destinatarias de este informe.

ERNST & YOUNG, S.L.



---

Richard van Vliet

4 de septiembre de 2015

# **gigas**

## **GRUPO GIGAS**

**Estados Financieros Intermedios Consolidados de  
GIGAS HOSTING, S.A. y Sociedades Dependientes correspondientes al  
periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2015**





## ÍNDICE

- Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondientes al periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2015
  - Balance de situación consolidado a 30 de junio de 2015
  - Cuenta de pérdidas y ganancias consolidada a 30 de junio de 2015
  - Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado a 30 de junio de 2015
  - Estado de flujos de efectivo consolidado a 30 de junio de 2015
  - Memoria consolidada al 30 de junio de 2015
  
- Formulación de los Estados Financieros Intermedios

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO A 30 DE JUNIO DE 2015  
(Expresado en Euros)

ACTIVO	Notas	30.06.2015	31.12.2014
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>3.565.493,12</b>	<b>3.339.780,60</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>5</b>	<b>998.988,92</b>	<b>782.161,54</b>
Investigación y Desarrollo		416.029,26	137.768,46
Patentes, Licencias, Marcas y similares		48.737,94	48.737,94
Aplicaciones informáticas		534.221,72	595.655,14
<b>Inmovilizado material</b>	<b>6</b>	<b>1.368.827,52</b>	<b>1.421.989,75</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		1.368.827,52	1.421.989,75
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>8.a</b>	<b>18.513,28</b>	<b>15.866,19</b>
Otros activos financieros		18.513,28	15.866,19
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>12.b</b>	<b>1.179.163,40</b>	<b>1.119.763,12</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.211.412,65</b>	<b>1.488.179,42</b>
<b>Existencias y anticipos a proveedores</b>		-	<b>1.026,00</b>
Anticipo a proveedores		-	1.026,00
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>617.042,73</b>	<b>891.998,66</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>8.a</b>	429.804,60	211.986,56
Deudores varios	<b>8.a</b>	14.051,73	9.257,62
Personal	<b>8.a</b>	1.996,90	3.624,54
Activos por impuestos corrientes	<b>12.a</b>	6.392,68	7.942,64
Otros créditos	<b>8.a</b>	164.796,82	659.187,30
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>8.a</b>	<b>313.014,11</b>	<b>307.973,51</b>
Créditos a empresas		1.308,45	1.127,05
Derivados		1.248,84	1.248,84
Otros activos financieros		310.456,82	305.597,62
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>46.306,42</b>	<b>27.179,67</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>9</b>	<b>235.049,39</b>	<b>260.001,58</b>
Tesorería		235.049,39	260.001,58
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>4.776.905,77</b>	<b>4.827.960,02</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Balance de Situación Consolidado.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO A 30 DE JUNIO DE 2015  
(Expresado en Euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	30.06.2015	31.12.2014
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.560.986,80</b>	<b>1.650.242,53</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>1.565.332,46</b>	<b>1.661.794,60</b>
<b>Capital</b>	10.1.a	<b>60.135,00</b>	<b>60.135,00</b>
Capital escriturado		60.135,00	60.135,00
<b>Prima de emisión</b>	10.1.b	<b>4.331.115,00</b>	<b>4.331.115,00</b>
<b>Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores</b>	10.1.b	<b>(2.729.455,40)</b>	<b>(2.080.509,88)</b>
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(2.729.455,40)	(2.080.509,88)
<b>Resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad Dominante</b>	10.1.b	<b>(96.462,14)</b>	<b>(648.945,52)</b>
<b>AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR</b>		<b>(4.345,66)</b>	<b>(11.552,07)</b>
Diferencias de conversión consolidado	10.1.c	(4.345,66)	(11.552,07)
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.012.513,43</b>	<b>2.010.203,50</b>
<b>Deudas a largo plazo</b>	8.b	<b>2.004.934,29</b>	<b>1.997.947,01</b>
Deudas con entidades de crédito		445.770,00	386.842,96
Acreedores por arrendamiento financiero		173.566,99	175.506,75
Otros pasivos financieros		1.385.597,30	1.435.597,30
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	12.b	<b>7.579,14</b>	<b>12.256,49</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.203.405,54</b>	<b>1.167.513,99</b>
<b>Provisiones a corto plazo</b>		<b>4.573,29</b>	<b>3.000,00</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>	8.b	<b>485.770,88</b>	<b>630.931,37</b>
Deudas con entidades de crédito		160.044,04	126.273,23
Acreedores por arrendamiento financiero		139.252,59	153.410,19
Otros pasivos financieros		186.474,25	351.247,95
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>362.052,39</b>	<b>272.447,91</b>
Proveedores	8.b	73.173,42	45.242,38
Acreedores varios	8.b	127.994,13	66.739,51
Personal	8.b	4.059,67	3.333,44
Otras deudas con las administraciones públicas	12.a	156.825,17	157.132,58
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	13	<b>351.008,98</b>	<b>261.134,71</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>4.776.905,77</b>	<b>4.827.960,02</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Balance de Situación Consolidado.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA A 30 DE JUNIO DE 2015  
(Expresado en Euros)

	Notas	30.06.2015	30.06.2014 (*)
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>14.a</b>	<b>1.696.395,95</b>	<b>1.091.049,96</b>
Prestaciones de servicios		1.696.395,95	1.091.049,96
<b>Trabajos realizados para su activo</b>	<b>5</b>	<b>278.260,80</b>	<b>162.834,40</b>
<b>Aprovisionamientos</b>		<b>(410.951,85)</b>	<b>(356.462,37)</b>
Trabajos realizados por otras empresas		(410.951,85)	(356.462,37)
<b>Gastos de personal</b>	<b>14.b</b>	<b>(846.815,97)</b>	<b>(651.142,44)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(678.803,51)	(507.818,89)
Cargas sociales		(168.012,46)	(143.323,55)
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>14.c</b>	<b>(508.934,62)</b>	<b>(503.901,80)</b>
Servicios exteriores		(500.991,96)	(503.901,80)
Tributos		(6.573,85)	-
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	<b>8.a2</b>	(1.368,81)	-
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>5 y 6</b>	<b>(300.676,35)</b>	<b>(185.547,25)</b>
<b>Otros resultados</b>		<b>(2.168,14)</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(94.890,18)</b>	<b>(443.169,50)</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>14.d</b>	<b>1.624,65</b>	<b>3.564,30</b>
Ingresos financieros de terceros		1.624,65	3.564,30
<b>Gastos financieros</b>	<b>14.d</b>	<b>(41.403,11)</b>	<b>(26.498,56)</b>
Gastos financieros de terceros		(41.403,11)	(26.498,56)
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>14.d</b>	<b>(14.309,19)</b>	<b>1.673,01</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(54.087,65)</b>	<b>(21.261,25)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(148.977,83)</b>	<b>(464.430,75)</b>
<b>Impuesto sobre beneficios</b>		<b>52.515,69</b>	<b>99.263,85</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(96.462,14)</b>	<b>(365.166,90)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(96.462,14)</b>	<b>(365.166,90)</b>
<b>Resultado atribuido a la Sociedad Dominante</b>		<b>(96.462,14)</b>	<b>(365.166,90)</b>
<b>Resultado atribuido a socios externos</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

Las Notas 1 a 20 descritas en la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada.

(\*) Datos no auditados

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO A 30 DE JUNIO DE 2015  
(Expresado en Euros)

A) ESTADO CONSOLIDADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL PRIMER SEMESTRE DE 2015, CERRADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	(96.462,14)	(648.945,52)	(365.166,90)
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto	-	-	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-	-
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>(96.462,14)</b>	<b>(648.945,52)</b>	<b>(365.166,90)</b>

B) ESTADO CONSOLIDADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL PRIMER SEMESTRE DE 2015, CERRADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

	Capital escriturado	Prima de emisión	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	Resultado del ejercicio, atribuidos a la sociedad dominante	Diferencias de conversión consolidadas	TOTAL
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2014</b>	<b>60.135,00</b>	<b>4.331.115,00</b>	<b>(1.405.681,78)</b>	<b>(674.828,10)</b>		<b>2.310.740,12</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(648.945,52)	-	(648.945,52)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	(674.828,10)	674.828,10	(11.552,07)	(11.552,07)
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2014</b>	<b>60.135,00</b>	<b>4.331.115,00</b>	<b>(2.080.509,88)</b>	<b>(648.945,52)</b>	<b>(11.552,07)</b>	<b>1.650.242,53</b>
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2015</b>	<b>60.135,00</b>	<b>4.331.115,00</b>	<b>(2.080.509,88)</b>	<b>(648.945,52)</b>	<b>(11.552,07)</b>	<b>1.650.242,53</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(96.462,14)	-	(96.462,14)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	(648.945,52)	648.945,52	7.206,41	7.206,41
<b>SALDO, 30 DE JUNIO 2015</b>	<b>60.135,00</b>	<b>4.331.115,00</b>	<b>(2.729.455,40)</b>	<b>(96.462,14)</b>	<b>(4.345,66)</b>	<b>1.560.986,80</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO A 30 DE JUNIO DE 2015  
(Expresado en Euros)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2014
		30.06.2015	30.06.2014 (*)	31.12.2014 (*)
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>(148.977,83)</b>	<b>(464.430,75)</b>	<b>(568.828,62)</b>
<b>2. Ajustes del resultado</b>		<b>79.445,30</b>	<b>43.974,10</b>	<b>223.220,32</b>
a) amortización del inmovilizado	5 y 6	300.676,35	185.547,25	276.395,36
b) correcciones valorativas por deterioro	8.a2	1.368,81	0,00	53.767,61
c) variaciones de provisiones.		1.573,29	0,00	3.000,00
d) ingresos financieros	14.d	(1.624,65)	(3.564,30)	(2.581,57)
e) gastos financieros	14.d	41.403,11	26.498,56	57.216,05
f) diferencias de cambio	14.d	14.309,19	(1.673,01)	4.276,72
g) otros ingresos y gastos	5	(278.260,80)	(162.834,40)	(168.853,85)
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>		<b>435.630,72</b>	<b>(52.165,20)</b>	<b>(696.905,98)</b>
a) existencias y anticipo a proveedores		0,00	0,00	(1.026,00)
b) deudores y otras cuentas a cobrar	8.a1	274.955,93	(95.792,28)	(760.722,38)
c) otros activos corrientes	8.a1	(19.126,75)	9.014,54	7.294,69
d) acreedores y otras cuentas a pagar	8.b1	88.353,98	(20.264,00)	(24.767,12)
e) otros pasivos corrientes	8.b1	91.447,56	54.876,55	82.314,82
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades explotación</b>		<b>(60.364,11)</b>	<b>(33.208,45)</b>	<b>(63.964,93)</b>
a) pagos de intereses	14.d	(51.677,32)	(36.772,75)	(26.393,50)
b) cobros de intereses	14.d	1.624,65	3.564,30	2.581,57
c) Pagos (cobros) Impuesto sobre beneficios		(10.311,44)	0,00	(40.153,00)
<b>5. Flujos de efectivo de las actividades explotación</b>		<b>305.734,08</b>	<b>(505.830,29)</b>	<b>(1.106.479,21)</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSIÓN</b>				
<b>6. Pagos por inversiones</b>		<b>(261.921,64)</b>	<b>(427.619,25)</b>	<b>(394.769,81)</b>
a) Inmovilizado intangible	5	0,00	(36.864,00)	(34.458,09)
b) Inmovilizado material	6	(261.921,64)	(390.755,25)	(360.311,72)
<b>7. Cobros por desinversiones</b>		<b>(7.687,69)</b>	<b>483.441,92</b>	<b>174.634,41</b>
a) otros activos financieros	8.a1	(7.687,69)	483.441,92	174.634,41
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		<b>(269.609,33)</b>	<b>55.822,67</b>	<b>(220.135,40)</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>				
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>(61.076,94)</b>	<b>97.573,67</b>	<b>1.094.212,49</b>
a) Emisión	8.b1	233.630,20	198.146,46	1.246.534,79
1. Deudas con entidades de crédito		163.328,99	0,00	534.014,00
2. Otras deudas		70.301,21	198.146,46	712.520,79
b) devoluciones y amortización de	8.b1	(294.707,14)	(100.572,79)	(152.322,30)
1. Deudas con entidades de crédito		(71.093,54)	0,00	(29.400,00)
2. Otras deudas		(223.613,60)	(100.572,79)	(122.922,30)
<b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>		<b>(61.076,94)</b>	<b>97.573,67</b>	<b>1.094.212,49</b>
<b>E). AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>(24.952,19)</b>	<b>(352.433,95)</b>	<b>(232.402,12)</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		260.001,58	844.837,65	492.403,70
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		235.049,39	492.403,70	260.001,58
<b>DIFERENCIA DE EFECTIVO O EQUIVALENTES EN EL EJERCICIO</b>		<b>(24.952,19)</b>	<b>(352.433,95)</b>	<b>(232.402,12)</b>

(\*) Datos no auditados

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

## 1. Sociedad Dominante

GIGAS HOSTING, S.A. y Sociedades Dependientes (en adelante "el Grupo GIGAS" o "el Grupo" o "GIGAS") configuran un grupo consolidado de empresas. La Sociedad dominante del Grupo GIGAS es Gigas Hosting, S.A. (en adelante, "la Sociedad Dominante"), constituida en enero de 2011 y con domicilio social y fiscal en la AVENIDA DE FUENCARRAL 44, EDIFICIO 1, 28108 ALCOBENDAS, MADRID.

El Régimen Jurídico en el momento de su constitución fue de sociedad de responsabilidad limitada, tomando acuerdo con fecha 29 de junio de 2015 en Junta General de Accionistas, por unanimidad, la transformación a sociedad anónima, pasando a denominarse GIGAS HOSTING, S.A.

El objetivo social y actividad principal de la Sociedad Dominante y del Grupo consiste en la prestación y comercialización de servicios de cloud computing e Infraestructura como servicio (alojamiento de servidores en la nube o "IaaS", "Infrastructure as a Service" en su acepción inglesa), y lanzó sus servicios comercialmente a finales de 2011.

## 2. Sociedades dependientes y asociadas

La consolidación se ha realizado aplicando el método de integración global a todas las sociedades dependientes, que son aquellas en las que la Sociedad Dominante ejerce o puede ejercer, directa o indirectamente, su control, entendido como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de una empresa para obtener beneficios económicos de sus actividades. Esta circunstancia se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la titularidad, directa o indirecta, de más del 50% de los derechos de voto de la sociedad de que se trate.

A continuación se expresa información de las sociedades del perímetro de consolidación del Grupo GIGAS, con indicación de la actividad principal y su domicilio social:

	Fecha Constitución	Actividad principal	Domicilio Social
GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS	4 de Febrero de 2014	Prestación de servicios de cloud computing y hosting	c/ 94 N° 11-20 Oficina 402, Bogotá DC
GIGAS HOSTING CHILE, SpA	25 de Marzo de 2014	Prestación de servicios de cloud computing y hosting	Avda. Vitacura ,2670, oficina 1516, Santiago de Chile
GIGAS HOSTING USA, LLC	14 de Diciembre de 2012	Sociedad sin actividad a cierre de junio 2015.	801 Brickell Avenue ,Miami (FL)

La información del patrimonio neto y porcentaje de participación al 30 de junio de 2015 relacionada con las sociedades dependientes y asociadas, es la siguiente:

Datos al 30 de junio de 2015 (Euros)							
	Método de consolidación	Porcentaje de participación directa e indirecta	Fecha de la información financiera	Capital Social en circulación menos acciones propias	Resultado del periodo	Resultado de ejercicios anteriores	Patrimonio Neto
GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS(*)	Global	100%	30/06/2015	27.257	(33.211)	(51.339)	(57.293)
GIGAS HOSTING CHILE, SpA (*)	Global	100%	30/06/2015	28.293	(39.368)	(75.075)	(86.150)
GIGAS HOSTING USA, LLC (**)	Global	100%	30/06/2015	1	-	-	1

(\*) Información obtenida de los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2015.

(\*\*) Empresa inactiva

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

### 3. Bases de presentación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados

#### a) Marco normativo

El marco normativo relacionado con la información financiera intermedia que resulta de aplicación al Grupo GIGAS es:

1. Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
2. Plan General de Contabilidad vigente y las normas para la formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas vigentes.
3. El resto de la normativa contable española que resulte aplicable.

#### b) Imagen fiel

Los Estados Financieros Intermedios Consolidados se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad Dominante y de sus sociedades dependientes, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados del Grupo GIGAS. El estado de flujos de efectivo consolidado se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes del Grupo GIGAS.

Estos Estados Financieros Intermedios Consolidados han sido formulados por el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante en su reunión de fecha 31 de Agosto de 2015, con motivo de la solicitud de incorporación en el segmento de Empresas en Expansión del Mercado Alternativo Bursátil de la totalidad de las acciones de la Sociedad y la simultánea oferta de suscripción de acciones y consiguiente aumento de capital, aprobado por la Junta de Accionistas de la Sociedad celebrada el 20 de Julio de 2015.

Las cifras incluidas en estos Estados Financieros Intermedios Consolidados están expresadas en euros salvo que se indique lo contrario.

#### c) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance de Situación Consolidado y del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado, además de las cifras del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2015, las correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014 que corresponden con las Cuentas Anuales Consolidadas auditadas de dicho ejercicio. En el caso del Estado de Flujos de Efectivo Consolidado y de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada se incluye como información comparativa el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2014, que, tal y como se indica en el mismo Estados de Flujos de Efectivo Consolidado y la misma Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada, no fue auditado. Los mismos criterios han sido aplicados en cuenta a los desgloses incluidos en la Memoria Consolidada, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

#### d) Principio de empresa en funcionamiento

En el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2015 el Grupo Gigas ha tenido una pérdida neta por importe de 96.462,14 euros. Los Administradores de la Sociedad Dominante han preparado los Estados Financieros Intermedios Consolidados atendiendo al principio de empresa en funcionamiento al entender que las perspectivas futuras del negocio de la Sociedad, una vez tomadas las acciones necesarias, permitirán la obtención de resultados y flujos de efectivo positivos en los próximos ejercicios.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

e) Aspectos críticos de la valoración y la estimación de la incertidumbre

En la preparación de los Estados Financieros Intermedios Consolidados del Grupo GIGAS, los administradores de la Sociedad Dominante han realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. Dichas estimaciones son revisadas de forma continua. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas, existe un riesgo de que pudieran surgir ajustes en el futuro sobre los valores de los activos y pasivos afectados, de producirse un cambio en las hipótesis, hechos y circunstancias en las que se basan.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del semestre, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Deterioro del valor de los activos no corrientes

La valoración de los activos no corrientes, distintos de los financieros, requiere la realización de estimaciones con el fin de determinar su valor recuperable, a los efectos de evaluar un posible deterioro, especialmente para los fondos de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida. Para determinar este valor recuperable, los Administradores de la Sociedad estiman los flujos de efectivo futuros esperados de los activos o de las unidades generadoras de efectivo de las que forman parte y utilizan una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual de esos flujos de efectivo. Los flujos de efectivo futuros dependen de que se cumplan los presupuestos de los próximos cinco ejercicios, mientras que las tasas de descuento dependen del tipo de interés y de la prima de riesgo asociada a cada unidad generadora de efectivo. En la Nota 4.d) se analizan las hipótesis utilizadas para calcular el valor en uso de las unidades generadoras de efectivo.

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases impositivas negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que las distintas sociedades del Grupo, las cuales tributan individualmente dispongan de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores de la Sociedad Dominante tienen que realizar estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el período de reversión de las diferencias temporarias impositivas. Distintas sociedades del Grupo GIGAS disponen de bases impositivas negativas y diferencias temporarias deducibles. El detalle de los activos por impuestos diferidos se encuentra en la Nota 12.b)

f) Agrupación de partidas

El Grupo GIGAS no ha realizado agrupación de partidas en el Balance de Situación Consolidado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidado, ni en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto.

g) Elementos recogidos en varias partidas

El Grupo GIGAS no mantiene ningún elemento patrimonial recogido en varias partidas.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

#### 4. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por el Grupo GIGAS en la elaboración de los Estados Financieros Intermedios Consolidados del periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2015, han sido las siguientes:

##### a) Principios de consolidación

Gigas Hosting, S.A. es la Sociedad Dominante de un Grupo de sociedades dependientes (Grupo GIGAS) en las que mantiene una participación mayoritaria, por lo que los Estados Financieros Intermedios Consolidados se presentan conforme a lo establecido en el Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre.

Los criterios básicos que se han utilizado en la consolidación son los siguientes:

Todos los saldos, transacciones y resultados significativos entre las sociedades del Grupo GIGAS han sido eliminados del proceso de consolidación.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en los activos netos de las sociedades consolidadas por integración global a la fecha actual es inexistente.

Los principios contables utilizados por las distintas sociedades del Grupo se han homogeneizado con el fin de presentar los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios con una base de valoración homogénea.

La incorporación de la información financiera de la sociedad Gigas Hosting Colombia, SAS, Gigas Hosting Chile, SpA y Gigas Hosting USA LLC, denominadas en pesos colombianos, pesos chilenos y dólares americanos respectivamente, se han realizado aplicando el método de conversión de tipo de cambio al cierre a los activos y pasivos y el tipo de cambio histórico a los fondos propios (el vigente a la fecha de la primera consolidación). La cuenta de pérdidas y ganancias de estas sociedades se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio medios del periodo. El efecto global de las diferencias entre estos tipos de cambio figura, neto de su efecto fiscal, en el patrimonio neto consolidado bajo el epígrafe de "Diferencias de conversión".

De acuerdo con la práctica habitual en España, los presentes Estados Financieros Intermedios Consolidados no incluyen el efecto fiscal que en su caso corresponde a la incorporación de los resultados y de las reservas de las sociedades consolidadas en el patrimonio de la Sociedad Dominante, debido a que se estima que no se realizarán transferencias de reservas sujetas a tributación.

##### b) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos anualmente cada ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Los activos intangibles se amortizan linealmente en función de los años de vida útil estimada que se han considerado que son de 6 años, 3 años y 2 años, dependiendo del activo a tratar y su naturaleza.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

Los activos intangibles con una vida útil indefinida no se amortizan y, al menos anualmente, están sujetos a un análisis de su eventual deterioro. La consideración de vida útil indefinida de estos activos se revisa anualmente

Analizados todos los factores, sólo se reconocen inmovilizados intangibles con vida útil indefinida en relación con la Propiedad Industrial.

#### Investigación y desarrollo

El Grupo registra los gastos de investigación y desarrollo como gastos del ejercicio en que se realizan.

Los gastos de investigación y desarrollo se activan desde el momento en que se cumplan todas las siguientes condiciones:

- Existe un proyecto específico e individualizado que permite valorar de forma fiable el desembolso atribuible a la realización del proyecto.
- La asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto están claramente establecidas.
- Existen motivos fundados de éxito técnico en la realización del proyecto, tanto para el caso en que el Grupo tenga la intención de su explotación directa, como para el de la venta a un tercero del resultado del proyecto una vez concluido, si existe mercado.
- La rentabilidad económico-comercial del proyecto está razonablemente asegurada.
- La financiación del proyecto está razonablemente asegurada para completar su realización. Además está asegurada la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos o de otro tipo para completar el proyecto y para utilizar el activo intangible.
- Existe una intención de completar el activo intangible.

Los gastos del personal propio, así como los costes de los servicios adquiridos a terceros, que han participado en el desarrollo de las aplicaciones informáticas se incluyen como mayor coste de las mismas, con abono al epígrafe "Trabajos realizados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

Cuando existen dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial de los proyectos activados, los importes registrados en el activo se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.

Los activos registrados en I+D no se amortizan hasta haber completado la inversión siendo entonces traspasados a aplicaciones informáticas y comenzando entonces su amortización.

#### Propiedad Industrial

Los activos registrados bajo el epígrafe de Propiedad Industrial se consideran con vida útil indefinida.

#### Aplicaciones informáticas

Esta partida incluye los costes incurridos en relación con las aplicaciones informáticas adquiridas a terceros o desarrolladas con éxito por el propio Grupo que cumplen las condiciones indicadas anteriormente para la activación de los gastos de desarrollo. Su amortización se realiza de forma lineal a lo largo de su vida útil, estimada de 6, 3 y 2 años dependiendo de la aplicación concreta.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

c) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minora por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.d).

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada del periodo en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

El Grupo GIGAS amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	<b>Años de vida útil</b>
Instalaciones técnicas y maquinaria	12 años
Mobiliario	10 años
Equipos para procesos de información	5 años
Otro inmovilizado material	12 años

Anualmente, el Grupo revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

d) Deterioro del valor de los activos no financieros

Anualmente el Grupo evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente pueda estar deteriorado. Si existen indicios y, en cualquier caso, para los fondos de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

En este sentido, el Grupo Gigas considera que el negocio en su conjunto es una única unidad generadora de efectivo.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

El Grupo considera que, a pesar de las pérdidas incurridas en el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2015, no existe deterioro en los activos no financieros teniendo en cuenta las perspectivas futuras del negocio, tal y como se indicado en la nota 3.d) de la presente Memoria Consolidada.

e) Arrendamientos

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

En el análisis de la calificación de los arrendamientos, el Grupo GIGAS toma en consideración como indicadores de la transferencia de los riesgos y beneficios del bien arrendado, principalmente, los siguientes aspectos:

- El plazo del arrendamiento coincide o cubre la mayor parte de la vida económica del activo.
- El valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento supone la práctica totalidad del valor razonable del activo arrendado.
- Las especiales características de los activos objeto del arrendamiento hacen que su utilidad quede restringida al arrendatario.
- El arrendatario tiene la posibilidad de prorrogar el arrendamiento durante un segundo periodo, con unos pagos por arrendamiento que son sustancialmente inferiores a los habituales del mercado.

Grupo GIGAS como arrendatario

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, incluida la opción de compra, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluye en el cálculo de los pagos mínimos acordados las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. Los pagos realizados por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

f) Instrumentos financieros

f.1) Activos financieros

Clasificación y valoración

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por el Grupo, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance consolidado, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado para hacer frente a los compromisos contractuales.

Derivados de cobertura

Incluyen los derivados financieros clasificados como instrumentos de cobertura.

Cancelación

Los activos financieros se dan de baja del balance del Grupo cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si el Grupo no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control. Si el Grupo mantiene el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

El Grupo no da de baja los activos financieros en las cesiones en las que retiene sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, las operaciones de factoring, las ventas de activos financieros con pacto de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulaciones de activos financieros en las que el Grupo retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas. En estos casos, El Grupo reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidadas. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hasta el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige por el Grupo con cargo a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, el Grupo evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

Instrumentos de deuda

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar, los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

El Grupo GIGAS considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagos, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo a la fecha de cierre de las Cuentas consolidadas. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el Grupo considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores. El Grupo considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuro, siempre que sea suficientemente fiable.

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidadas y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

f.2) Pasivos financieros

Clasificación y valoración

Débitos y partidas a pagar

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico del Grupo y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

Cancelación o baja de pasivos financieros

El Grupo GIGAS da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas del periodo en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del Balance de Situación Consolidada, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

Coberturas contables

El Grupo GIGAS ha realizado operaciones de cobertura de flujos de efectivo para algunos préstamos recibidos a tipo de interés variable (Euribor).

Sólo se designan como operaciones de cobertura aquellas que eliminan eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierta durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que desde su contratación se espera que ésta actúe con un alto grado de eficacia (eficacia prospectiva) y que exista una evidencia suficiente de que la cobertura ha sido eficaz durante la vida del elemento o posición cubierta (eficacia retrospectiva).

Las operaciones de cobertura se documentan de forma adecuada, incluyendo la forma en que se espera conseguir y medir su eficacia, de acuerdo con la política de gestión de riesgos del riesgo.

Cuando en algún momento deja de cumplirse esta relación, las operaciones de cobertura dejan de ser tratadas como tales y son reclasificadas a derivados de negociación.

A efectos de su valoración, el Grupo clasifica las operaciones de cobertura realizadas en la siguiente categoría:

- Coberturas de flujos de efectivo: Cubren la exposición al riesgo de la variación en los flujos de efectivo atribuibles a cambios en los tipos de interés de los préstamos recibidos. Para cambiar los tipos variables por tipos fijos se contratan permutas financieras. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura, que se ha determinado como cobertura eficaz, se reconoce transitoriamente en el patrimonio neto, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta afecta al resultado.

g) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería del Grupo.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

h) Subvenciones

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Sociedad hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que se devenguen los gastos que están financiando. Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del periodo en proporción a su amortización.

i) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación laboral vigente, las sociedades del Grupo GIGAS están obligadas al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del periodo en el que existe una expectativa válida, creada por la correspondiente sociedad del Grupo GIGAS frente a los terceros afectados.

j) Impuesto sobre Sociedades

Dado que cada una de las sociedades que configura el perímetro de consolidación de Grupo GIGAS tributa de manera individual en el Impuesto sobre Sociedades, el gasto consolidado por Impuesto sobre Sociedades se ha obtenido por la adición de los gastos por dicho concepto de cada una de las sociedades consolidadas corregidos por los ajustes de consolidación, y los mismos se han calculado sobre los beneficios económicos individuales, corregidos por los criterios fiscales, y tomando en cuenta las bonificaciones y deducciones aplicables.

El gasto por impuesto sobre beneficios del periodo se calcula, por tanto, mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados.

Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto, y en las combinaciones de negocios en las que se registra como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance consolidado entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que cada una de las sociedades, individualmente, vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto consolidado.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

k) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance consolidado clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación del Grupo GIGAS y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso de un año.

l) Ingresos y gastos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que el Grupo reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y el importe de los ingresos y de los costes incurridos o a incurrir pueden valorarse con fiabilidad. Los ingresos se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, deduciendo los descuentos, rebajas en el precio y otras partidas similares que el Grupo GIGAS pueda conceder, así como, en su caso, los intereses incorporados al nominal de los créditos. Los impuestos indirectos que gravan las operaciones y que son repercutibles a terceros no forman parte de los ingresos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se prestan los servicios al cliente. Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la prestación se reconocen como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidada.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representa, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dado que la compañía factura sus servicios de *cloud hosting* por adelantado y en ocasiones por periodos anuales o incluso superiores, el Grupo imputa los ingresos en el momento de la prestación efectiva del servicio, a pesar de recibir los ingresos con anterioridad. Esos ingresos por servicios aún no prestados se reflejan en el balance como Periodificaciones a Corto Plazo, Nota 13.

m) Transacciones en moneda extranjera.

La moneda funcional y de presentación del Grupo GIGAS es el Euro.

La conversión de la información financiera de un componente de la consolidación cuya moneda funcional sea distinta del euro se realiza de acuerdo con las siguientes reglas:

- Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio de cierre.
- Las partidas de patrimonio neto se convierten al tipo de cambio histórico.
- El resultado del ejercicio se convertirá a tipo de cambio medio del periodo.
- La diferencia entre el importe neto de los activos y pasivos y las partidas de patrimonio neto se recoge en un epígrafe del patrimonio neto, bajo la denominación «diferencia de conversión».

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

n) Gastos de personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

o) Operaciones con partes vinculadas

Las transacciones con partes vinculadas son contabilizadas de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados. El órgano de administración de la Sociedad Dominante ha considerado que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que pueden derivarse pasivos de consideración en el futuro.

p) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad del Grupo, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad del Grupo, por su naturaleza, no tiene un impacto medioambiental significativo.

## 5. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Consolidado para el primer semestre del ejercicio 2015 se muestra a continuación:

30.06.2015	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Investigación y Desarrollo finalizado con éxito (Traspasos)	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
<b>Coste</b>					
Investigación y Desarrollo	137.768,46	278.260,80	-	-	416.029,26
Propiedad industrial	48.737,94	-	-	-	48.737,94
Aplicaciones informáticas	665.489,78	-	-	-	665.489,78
	<b>851.996,18</b>	278.260,80	-	-	<b>1.130.256,98</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Aplicaciones informáticas	(69.834,64)	(61.433,42)	-	-	(131.268,06)
	<b>(69.834,64)</b>	<b>(61.433,42)</b>	-	-	<b>(131.268,06)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>782.161,54</b>	-	-	-	<b>998.988,92</b>

31.12.2014	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Investigación y Desarrollo finalizado con éxito (Traspasos)	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
<b>Coste</b>					
Investigación y Desarrollo	410.516,25	331.688,25	(604.436,04)	-	137.768,46
Propiedad industrial	11.873,94	36.864,00	-	-	48.737,94
Aplicaciones informáticas	26.595,65	34.458,09	604.436,04	-	665.489,78
	<b>448.985,84</b>	403.010,34	-	-	<b>851.996,18</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Aplicaciones informáticas	(10.428,51)	(59.406,13)	-	-	(69.834,64)
	<b>(10.428,51)</b>	<b>(59.406,13)</b>	-	-	<b>(69.834,64)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>438.557,33</b>	-	-	-	<b>782.161,54</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

La Sociedad dominante del Grupo GIGAS comenzó en el ejercicio 2012 un proyecto de Investigación y Desarrollo, registrando durante 2014 un último importe de 193.919,79 euros. Dicho proyecto finalizó exitosamente en el ejercicio 2014 y por tanto la compañía procedió a registrarlo con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza por importe de los costes incurridos hasta su finalización, 604.436,04 euros.

El Grupo GIGAS continúa con su afán investigador para obtener mejoras notables en sus actuales servicios de *cloud hosting*, comenzando en septiembre de 2014 un nuevo proyecto de Investigación y Desarrollo que estima finalizar en 2016, los gastos asociados durante los seis primeros meses de 2015 han sido de 171.609,84 euros (137.768,46 euros en el ejercicio 2014). Finalmente, la compañía inició un tercer proyecto de I+D en Febrero del presente ejercicio (2015) y que espera finalice en el último trimestre de 2015, los costes imputados al primer semestre de 2015 es de 106.650,96 euros. Dichos gastos asociados a estos proyectos están siendo registrados dentro del epígrafe inmovilizado intangible, teniendo motivos fundados para considerar el éxito a su finalización. A su vencimiento, el Grupo GIGAS procederá a registrarlo con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza. En caso que tuviera criterios fundados para considerar que no finalizará con éxito, procedería a desactivar estos gastos y registrarlos como pérdidas procedentes del inmovilizado intangible.

El resto de activos registrados en este epígrafe corresponden a dominios, marcas y aplicaciones informáticas. No se han registrado altas nuevas durante el primer semestre de 2015 (habiendo registrado altas durante el ejercicio 2014 de 36.864,00 euros de propiedad industrial y 34.458,09 euros de aplicaciones informáticas).

Todo el inmovilizado intangible del Grupo GIGAS se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

Al cierre del primer semestre del ejercicio 2015 el Grupo tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados en uso, por importe de 12.630,65 euros (4.414,65 euros a cierre del ejercicio 2014).

## 6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Consolidado para el primer semestre del ejercicio 2015 se muestra a continuación:

30.06.2015	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro			
	Saldo inicial	Altas y dotaciones	valorativas por deterioro	Saldo final
<b>Coste</b>				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	<b>2.167.879,92</b>	186.080,70	-	<b>2.353.960,62</b>
	<b>2.167.879,92</b>	186.080,70	-	<b>2.353.960,62</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	<b>(745.890,17)</b>	(239.242,93)	-	<b>(985.133,10)</b>
	<b>(745.890,17)</b>	(239.242,93)	-	<b>(985.133,10)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.421.989,75</b>			<b>1.368.827,52</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

31.12.2014	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro			
	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
<b>Coste</b>				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	1.395.737,48	772.142,44	-	2.167.879,92
	1.395.737,48	772.142,44	-	2.167.879,92
<b>Amortización acumulada</b>				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(343.353,69)	(402.536,48)	-	(745.890,17)
	(343.353,69)	(402.536,48)	-	(745.890,17)
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.052.383,79</b>			<b>1.421.989,75</b>

Bajo el epígrafe de inmovilizado material, el Grupo GIGAS registra principalmente equipos de procesos de información y en menor cuantía otras instalaciones y mobiliario, incluyendo la activación de los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero (nota 7.b)).

Todo el inmovilizado material del Grupo GIGAS se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

El inmovilizado material se encuentra alojado en Centros de Datos ("Data Center" por su acepción en inglés) especializados en España y Estados Unidos, que disponen de las infraestructuras más avanzadas y seguras, incluyendo garantías de suministro eléctrico continuado. Dichos centros de datos cuentan con certificaciones Tier-III (España) y Tier-IV (Estados Unidos), la máxima certificación posible a nivel de seguridad y disponibilidad.

A 30 de junio de 2015 el Grupo GIGAS tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados en uso, por importe de 87.268,74 euros (igual importe que ha cierre del ejercicio 2014).

Las altas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2015 corresponden principalmente a la adquisición de equipos informáticos para el desarrollo de la actividad del Grupo GIGAS, concretamente a la adquisición de 105.589,61 euros en Servidores informáticos (471.388,35 euros durante el ejercicio anual 2014); 17.959,85 euros en equipos de Almacenamiento (173.114,49 euros durante el ejercicio anual 2014); 45.958,25 euros en equipos de red o "networking" (91.929,60 euros durante el ejercicio anual 2014); y otros elementos de inmovilizado para las instalaciones de sus Data Center por importe de 12.671,21 euros (22.170,29 euros durante el ejercicio anual 2014); Minoritariamente, ha adquirido también durante el primer semestre del ejercicio 2015, 2.827,94 euros en otros equipos informáticos (12.462,71 euros durante el ejercicio anual 2014) y 1.073,84 euros en mobiliario (1.077,00 euros durante el ejercicio anual 2014).

## 7. Arrendamientos

### a) Arrendamientos operativos, actuando el Grupo GIGAS como arrendatario

El gasto por arrendamiento operativo corresponde al alquiler de oficinas, siendo los más significativos los contratos por sus oficinas situadas en Alcobendas (Madrid, España), Bogotá DC (Colombia) y Santiago de Chile (Chile). La vigencia de los contratos son hasta el 31 de julio de 2016, 30 de abril de 2016 y 31 de marzo de 2017 respectivamente. No obstante, en el caso de sus oficinas de Alcobendas, el Grupo podrá desistir el contrato unilateralmente antes de su vencimiento, sin el pago de ninguna indemnización, siempre que se cumpla con el plazo de preaviso estipulado en el contrato.

Por tanto, los pagos futuros mínimos no cancelables por los principales contratos de arrendamientos operativos son los siguientes:

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

<b>30.06.2015</b>	
Hasta un año	48.048,95
Entre uno y cinco años (*)	7.050,36
	<b>55.099,31</b>
<b>31.12.2014</b>	
Hasta un año	28.616,62
Entre uno y cinco años (*)	-
	<b>28.616,62</b>

(\*) Los cálculos han sido realizados asumiendo un incremento en los precios del IPC del 2%

El importe del gasto correspondiente a dichos arrendamientos en el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2015 ha sido de 47.202,88 euros (37.666,01 euros en el primer semestre de 2014).

El Grupo GIGAS durante el presente periodo formalizó nuevos contratos de alquiler en oficinas con mayor capacidad en sus filiales.

Adicionalmente, el Grupo ha tenido durante el presente periodo otros arrendamientos operativos de menor cuantía, para la contratación de pequeñas oficinas y centros de negocios en Londres (Reino Unido), Miami (EEUU), Lima (Perú), Medellín (Colombia) y Ciudad de Panamá (Panamá).

El Grupo GIGAS, a fecha de 30 de junio de 2015 tiene entregado en concepto de fianzas por los arrendamientos de sus oficinas un total de 18.283,92 euros (15.636,83 euros a 31 de diciembre de 2014), cantidades que las partes arrendadoras, respectivamente, devolverán a la terminación de los contratos siempre y cuando se cumplan las obligaciones asumidas en los mismos, ver Nota 8.a.1). Además dispone a cierre del ejercicio de un aval financiero por importe de 17.346,00 euros como garantía del cumplimiento del arrendamiento de su oficina principal en Alcobendas (España).

b) Arrendamientos financieros, actuando el Grupo GIGAS como arrendatario

El valor neto contable de las inmovilizaciones materiales adquiridos bajo contratos de arrendamiento a 30 de junio de 2015 es el siguiente:

	01/01/2015	Altas y dotaciones	Bajas (Traspasos)	30/06/2015
Equipos para procesos de información				
Coste	591.777,87	70.301,21		662.079,08
Amortización acumulada	(221.956,73)	(96.116,92)		(318.073,65)
	<b>369.821,14</b>			<b>344.005,43</b>

	01/01/2014	Altas y dotaciones	Bajas (Traspasos)	31/12/2014
Equipos para procesos de información				
Coste	427.176,50	251.870,11	(87.268,74)	591.777,87
Amortización acumulada	(133.339,11)	(175.886,36)	87.268,74	(221.956,73)
	<b>293.837,39</b>			<b>369.821,14</b>

Durante el ejercicio 2014 se registra una baja correspondiente a un contrato de arrendamiento financiero firmado en 2011 y finalizado en agosto de 2014, habiendo ejercido el Grupo GIGAS a su vencimiento la opción de compra estipulada y adquirido los equipos informáticos en propiedad.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

La conciliación entre el importe total de los pagos futuros mínimos y su valor actual al 30 de junio de 2015 es la siguiente:

	<b>30.06.2015</b>	
	<b>Pagos futuros mínimos</b>	<b>Valor actual (nota 8.b)</b>
Hasta un año	158.866,42	139.252,59
Entre uno y cinco años	196.985,35	173.566,99
	<b>355.851,77</b>	<b>312.819,58</b>

	<b>31.12.2014</b>	
	<b>Pagos futuros mínimos</b>	<b>Valor actual (nota 8.b)</b>
Hasta un año	178.522,29	153.410,07
Entre uno y cinco años	199.976,98	175.506,75
	<b>378.499,27</b>	<b>328.916,82</b>

El Grupo GIGAS al finalizar el primer semestre del ejercicio 2015 mantiene vigentes varios contratos por arrendamientos de equipos informáticos:

El primer contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en 2012, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 101.912,70 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en septiembre de 2015.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario

El segundo contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en 2013, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 65.291,00 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en septiembre de 2015.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario

El tercer contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en 2013, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 172.194,99 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 4 años y vence en agosto de 2017.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

El cuarto contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en 2014, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 198.146,46 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en abril de 2017.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

El quinto contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en 2014, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 53.333,50 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 4 años y vence en diciembre de 2018.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

El sexto contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en el primer semestre de ejercicio 2015, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 70.301,21 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 4 años y vence en mayo de 2019.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

## 8. Instrumentos financieros

### a) Activos Financieros

#### a.1) Categorías de activos financieros

La composición de los activos sin tener en cuenta los saldos fiscales con Administraciones Públicas al 30 de junio de 2015 es la siguiente:

(En euros)	Créditos, derivados y otros 30/06/2015	Total 30/06/2015
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	18.513,28	18.513,28
<b>Activos financieros corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	923.664,16	923.664,16
	<b>942.177,44</b>	<b>942.177,44</b>

(En euros)	Créditos, derivados y otros 31/12/2014	Total 31/12/2014
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	15.866,19	15.866,19
<b>Activos financieros corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	1.192.029,53	1.192.029,53
	<b>1.207.895,72</b>	<b>1.207.895,72</b>

Estos importes se desglosan en el Balance de Situación Consolidado de la siguiente forma al 30 de junio de 2015:

(En euros)	Créditos, derivados y otros 30/06/2015	Total 30/06/2015
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Inversiones financieras a largo plazo		
Inversiones financieras a largo plazo	18.513,28	18.513,28
Fianzas y depósitos constituidos largo plazo	18.513,28	18.513,28
<b>Activos financieros corrientes</b>		
Deudores comerciales	429.804,60	429.804,60
Otras cuentas a cobrar	180.845,45	180.845,45
Inversiones financieras a corto plazo	313.014,11	313.014,11
	<b>923.664,16</b>	<b>923.664,16</b>
	<b>942.177,44</b>	<b>942.177,44</b>

(En euros)	Créditos, derivados y otros 31/12/2014	Total 31/12/2014
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Inversiones financieras a largo plazo		
Inversiones financieras a largo plazo	15.866,19	15.866,19
Fianzas y depósitos constituidos largo plazo	15.866,19	15.866,19
<b>Activos financieros corrientes</b>		
Deudores comerciales	211.986,56	211.986,56
Otras cuentas a cobrar	672.069,46	672.069,46
Inversiones financieras a corto plazo	307.973,51	307.973,51
	<b>1.192.029,53</b>	<b>1.192.029,53</b>
	<b>1.207.895,72</b>	<b>1.207.895,72</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

- Fianzas constituidas a largo plazo

Bajo el epígrafe de activos financieros a largo plazo tiene recogido, fianzas y depósitos por importe de 18.513,28 euros (15.866,19 euros a cierre de 2014), correspondiendo prácticamente en su totalidad a las fianzas depositadas por el arrendamiento de oficinas, y el resto minoritario a obligaciones de garantías con otros proveedores.

- Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de los activos financieros incluidos en esta categoría a 30 de junio de 2015 es el siguiente:

	30/06/2015	31/12/2014
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	429.804,60	211.986,56
Deudores varios	14.051,73	9.257,62
Personal	1.996,90	3.624,54
Otros créditos	164.796,82	659.187,30
	<b>610.650,05</b>	<b>884.056,02</b>

Cientes por ventas y prestación de servicios

El Grupo GIGAS registra a 30 de junio de 2015 un importe de 429.804,60 euros (211.986,56 euros a cierre de 2014) por facturas pendientes de cobro de sus clientes. El crecimiento de la partida se debe mayormente al crecimiento de la cifra de negocio del Grupo, aunque también al aumento de contratos de pago anual, que frecuentemente conllevan condiciones de pago más ventajosas. El Grupo realiza controles periódicos de su cartera de facturas pendientes de cobro, teniendo una alta certidumbre para considerar el cobro correcto de las facturas registradas bajo este epígrafe. En aquellas facturas en las que existen motivos fundados para dudar del pago del cliente, se procede a reclasificar este activo y dotar la correspondiente provisión de gastos registrándolo como pérdidas por deterioro de créditos comerciales. (Nota 8.a.2))

- Otros créditos

El Grupo GIGAS con fecha 1 de diciembre 2014 recibe notificación definitiva de la concesión de una ayuda para la realización de un proyecto procedente del Ministerio de Industria, Energía y Turismo por valor total de 659.187,30 euros (saldo a cierre de 2014). Según las bases de la ayuda el cobro se realizará en 2 fases, el 75% tras la concesión de la ayuda y el 25% restante el año siguiente de la concesión (2015). A fecha 30 de junio de 2015 todavía no se ha recibido el segundo cobro (164.796,82 euros), quedando reflejado en balance este activo como otros activos financieros. Su cobro está previsto para el segundo semestre de 2015.

- Deudores varios

A 30 de junio de 2015 registra bajo este activo otros saldos, anticipos de personal por importe de 1.996,90 euros (3.624,54 euros a cierre de 2014) y deudores varios por importe de 14.051,73 euros (9.257,62 euros a cierre 2014) correspondiente principalmente a diferencias temporarias de los ingresos en cuenta bancaria que realizan los procesadores de medios de pago en el cobro de clientes por tarjeta de crédito.

- Inversiones financieras a corto plazo

En este epígrafe se registra principalmente un Fondo de Inversión bancario formalizado en abril 2015 por importe de 145.660,00 euros, junto a la constitución de dos depósitos en el Tesoro Público el primero formalizado en diciembre de 2014 por importe de 123.597,62 euros y el segundo por importe de 41.199,20 euros, (305.597,62 euros a cierre de 2014 en productos de naturaleza semejante).

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

a.2) *Correcciones por deterioro del valor originados por riesgo de crédito*

El Grupo a 30 de junio de 2015 mantiene dotada una provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales registrado en el Balance de Situación Consolidado por valor de 55.831,29 euros, que corresponden a 54.462,48 euros proveniente del cierre del ejercicio 2014 y 1.368,81 euros dotados en el primer semestre de 2015 (54.462,48 euros al cierre del ejercicio 2014, relativa en su mayoría a empresas en situación concursal).

a.3) *Activos cedidos y aceptados en garantía*

El Grupo GIGAS a 30 de junio 2015 mantiene pignorado con una entidad financiera el Fondo de Inversión bancario por importe de 145.660,00 euros, como garantía de un aval concedido por la entidad financiera para un préstamo con subvención recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo. Corresponde a un aval otorgado solidariamente por valor de 182.074,20 euros como garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago contraídas con la Administración Pública y válido hasta que el Ministerio resuelva su cancelación.

Derivada de una nueva ayuda concedida en el ejercicio 2014, el Grupo ha registrado a 30 de junio 2015 como garantía un aval para un préstamo con subvención recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo por valor de los dos depósitos en efectivo en el Tesoro Público por importes de 123.597,62 euros (correspondiente al 75%, formalizado en diciembre 2014) y 41.199,20 euros (correspondiente al 25% formalizado en marzo de 2015) como garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago contraídas con la Administración Pública y válido hasta que el Ministerio resuelva su cancelación.

b) Pasivos Financieros

b.1) *Categorías de pasivos financieros*

La composición de los pasivos financieros sin tener en cuenta los saldos fiscales con Administraciones Públicas al 30 de junio de 2015 es la siguiente:

(En euros)	Deudas con entidades de crédito 30/06/2015	Derivados y otros 30/06/2015	Total 30/06/2015
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>			
Débitos y partidas a pagar	445.770,00	1.559.164,29	2.004.934,29
	<b>445.770,00</b>	<b>1.559.164,29</b>	<b>2.004.934,29</b>
<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>			
Débitos y partidas a pagar	160.044,04	530.954,06	690.998,10
	<b>160.044,04</b>	<b>530.954,06</b>	<b>690.998,10</b>
	<b>605.814,04</b>	<b>2.090.118,35</b>	<b>2.695.932,39</b>

(En euros)	Deudas con entidades de crédito 31/12/2014	Derivados y otros 31/12/2014	Total 31/12/2014
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>			
Débitos y partidas a pagar	386.842,96	1.611.104,05	1.997.947,01
	<b>386.842,96</b>	<b>1.611.104,05</b>	<b>1.997.947,01</b>
<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>			
Débitos y partidas a pagar	126.273,23	619.973,47	746.246,70
	<b>126.273,23</b>	<b>619.973,47</b>	<b>746.246,70</b>
	<b>513.116,19</b>	<b>2.231.077,52</b>	<b>2.744.193,71</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

Estos importes se desglosan en el Balance de Situación Consolidado de la siguiente forma al 30 de junio de 2015:

(En euros)	Deudas con entidades de crédito 30/06/2015	Derivados y otros 30/06/2015	Total 30/06/2015
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>			
Deudas a largo plazo	445.770,00	1.559.164,29	2.004.934,29
	<b>445.770,00</b>	<b>1.559.164,29</b>	<b>2.004.934,29</b>
<b>Pasivos financieros corrientes</b>			
Deudas a corto plazo			
Deudas con entidades de crédito	160.044,04		160.044,04
Otros pasivos financieros		325.726,84	325.726,84
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		205.227,22	205.227,22
	<b>160.044,04</b>	<b>530.954,06</b>	<b>690.998,10</b>
	<b>605.814,04</b>	<b>2.090.118,35</b>	<b>2.695.932,39</b>

(En euros)	Deudas con entidades de crédito 31/12/2014	Derivados y otros 31/12/2014	Total 31/12/2014
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>			
Deudas a largo plazo	386.842,96	1.611.104,05	1.997.947,01
	<b>386.842,96</b>	<b>1.611.104,05</b>	<b>1.997.947,01</b>
<b>Pasivos financieros corrientes</b>			
Deudas a corto plazo			
Deudas con entidades de crédito	126.273,23	-	126.273,23
Otros pasivos financieros	-	504.658,14	504.658,14
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	115.315,33	115.315,33
	<b>126.273,23</b>	<b>619.973,47</b>	<b>746.246,70</b>
	<b>513.116,19</b>	<b>2.231.077,52</b>	<b>2.744.193,71</b>

- Débitos y partidas a pagar

El detalle de este epígrafe al 30 de junio de 2015 es el siguiente:

	30/06/2015	31/12/2014
Débitos y partidas a pagar a Largo Plazo		
Deudas con entidades de Crédito	445.770,00	386.842,96
Acreedores por arrendamiento financiero (nota 7.b)	173.566,99	175.506,75
Otras deudas a largo plazo	1.385.597,30	1.435.597,30
	<b>2.004.934,29</b>	<b>1.997.947,01</b>
Débitos y partidas a pagar a Corto Plazo		
Deudas con entidades de crédito	160.044,04	126.273,23
Acreedores por arrendamiento financiero (nota 7.b)	139.252,59	153.410,19
Otras deudas a corto plazo	186.474,25	351.247,95
Acreedores comerciales		
Proveedores	73.173,42	45.242,38
Acreedores varios	127.994,13	66.739,51
Personal (Remuneraciones pendientes de pago)	4.059,67	3.333,44
	<b>690.998,10</b>	<b>746.246,70</b>
	<b>2.695.932,39</b>	<b>2.744.193,71</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

- El Grupo GIGAS a 30 de junio de 2015, mantiene una deuda con entidades de crédito privadas por un importe total de 605.814,04 euros (513.116,19 euros a cierre 2014), clasificada a corto o largo plazo según el vencimiento de deuda establecido, derivada en su mayoría de préstamos recibidos.

Durante el primer semestre del 2015, el Grupo GIGAS formalizó en enero 2015 un préstamo con una entidad financiera por importe de 163.328,99 euros a plazo de 5 años y tipo de interés Euribor 6M más diferencial del 2,75%.

Durante el ejercicio 2014 el Grupo GIGAS formalizó a través de diversas entidades financieras préstamos al amparo de Financiación emitida por el Instituto de Crédito Oficial (ICO) con una financiación total obtenida de 534.014,00 euros. Concretamente un préstamo en julio de 2014 por importe de 150.000,00 euros a plazo de 5 años y tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 4,30%; préstamo en julio 2014 por importe de 60.000,00 euros a plazo de 5 años y tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 3,00%; préstamo en septiembre de 2014 por importe de 60.000,00 euros a plazo de 5 años y tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 3,00%; préstamo en octubre 2014 por importe de 125.000,00 euros a plazo de 3 años y tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 4,00%; y por último un préstamo en diciembre de 2014 por importe de 139.014,00 euros a plazo de 5 años y un tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 4,95%.

De los préstamos con entidades de crédito a 30 de junio de 2015 mantiene pendiente 445.770,00 euros (386.842,96 euros a cierre 2014) clasificados a largo plazo y 160.044,04 euros (120.726,57 euros a cierre 2014) clasificados a corto plazo.

El Grupo registra también a corto plazo 6.009,06 euros (5.546,66 euros a cierre 2014) derivados de la liquidación de tarjetas de créditos periódicas con vencimiento en julio de 2015.

- A cierre del primer semestre de 2015, en las partidas Acreedores por arrendamientos financieros mantiene registrado la deuda de 173.566,99 euros (175.506,75 euros a cierre 2014) clasificados a largo plazo y 139.252,59 euros (153.410,19 euros a cierre 2014) clasificados a corto plazo, saldos generados por seis contratos vigentes de arrendamiento de equipos informáticos (nota 7).
  - Bajo el epígrafe "Otras deudas", por importe de 1.385.597,30 euros (1.435.597,30 euros a cierre 2014) a largo plazo y 186.474,25 euros (351.247,95 euros a cierre 2014) a corto plazo, el Grupo GIGAS recoge las siguientes deudas:
    - a) Un préstamo del Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 5 de diciembre de 2012 por importe de 520.212,00 euros, con plazo de amortización de 7 años, 3 años de carencia de principal y un tipo de interés del 3,95%. En la misma fecha le ha concedido también el Ministerio de Industria, Energía y Turismo una subvención no reintegrable por valor de 56.198,00 euros, que al estar supeditada al cumplimiento de unos requisitos que finalizarán previsiblemente el segundo semestre del ejercicio 2015, el Grupo GIGAS, por el principio de prudencia, lo ha calificado como deuda transformable en subvención, por lo que una vez cumplido los requisitos impuestos podrá considerarla plenamente como una subvención no reintegrable e imputarla a resultados. A cierre del primer semestre se registra ambos importes como deuda a largo plazo acorde a su vencimiento.
- Así mismo, a 30 de junio de 2015 registra a corto plazo el importe de 10.274,16 euros (20.548,37 euros a cierre 2014) derivado de los intereses generados durante el primer semestre del ejercicio 2015 por este préstamo y pagaderos en enero 2016.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

- b) Dos préstamos contratados por el Grupo GIGAS con la entidad Empresa Nacional de Innovación, S.A. El primero formalizado el día 7 de diciembre de 2011 por la cantidad de 300.000 euros, vencimiento en diciembre de 2017 y tipo de interés de Euribor más diferencial del 0,75%, con cuotas de principal a pagar a partir de junio 2015. El segundo firmado el día 22 de marzo de 2013 por la cantidad de 200.000 euros, vencimiento en diciembre de 2015 y tipo de interés aplicado de Euribor más diferencial del 0,25%, con cuotas de principal pagadas desde el ejercicio 2014.

Derivado de estos dos préstamos, registra unas deudas a largo plazo por importe de 150.000,00 euros (200.000,00 euros a cierre 2014) a largo plazo y 166.666,68 euros (233.333,34 euros a cierre 2014) registrados a corto plazo.

- c) Un préstamo recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 1 de diciembre de 2014 por importe de 626.227,92 euros con un plazo de amortización de 5 años, 3 años de carencia de principal y un tipo de interés del 0,513%. En la misma fecha le ha concedido también el Ministerio de Industria, Energía y Turismo una subvención no reintegrable por valor de 32.959,37 euros, estando supeditada al cumplimiento de unos requisitos que finalizarán durante el ejercicio 2017, el Grupo GIGAS, por el principio de prudencia, lo ha calificado como deuda transformable en subvención, por lo que una vez cumplido los requisitos impuestos podrá considerarla plenamente como una subvención no reintegrable e imputarla a resultados. A 30 de junio de 2015 (igual a cierre 2014) registra ambos importes como deuda a largo plazo acorde a su vencimiento.

Así mismo, a 30 de junio de 2015 registra a corto plazo el importe de 1.606,26 euros (nada a cierre 2014) derivado de los intereses generados durante el primer semestre del ejercicio 2015 por este préstamo y pagaderos en enero 2016.

- d) Los restantes 7.927,15 euros (97.366,24 euros a cierre 2014) registrados como "Otros pasivos financieros" a corto plazo, corresponden principalmente a deudas generadas con proveedores de inmovilizado por la adquisición de nuevos equipos informáticos, a liquidar dentro del plazo máximo legal establecido vigente.
- Bajo las partidas a corto plazo Proveedores y Acreedores, 73.173,42 euros (45.242,38 euros a cierre 2014) y 127.994,13 euros (66.739,51 a cierre 2014) respectivamente, están incluidas las facturas pendientes no vencidas por servicios principalmente recurrentes.
  - El Grupo GIGAS también registra a 30 de junio de 2015 un saldo de 4.059,67 euros (3.333,44 euros en 2014) de remuneraciones de personal pendiente de pago.

### b.2) Clasificación por vencimientos

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que forman parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 30 de junio de 2015 es el siguiente:

	2015	2016 (*)	2017	2018	2019	2020 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	504.221,97	374.480,27	658.060,20	479.606,37	447.257,16	143.149,04	2.606.775,01
	<b>504.221,97</b>	<b>374.480,27</b>	<b>658.060,20</b>	<b>479.606,37</b>	<b>447.257,16</b>	<b>143.149,04</b>	<b>2.606.775,01</b>
	2015	2016	2017	2018	2019	2020 y siguientes	Total
Deuda transformable en subvenciones	-	56.198,00	32.959,38	-	-	-	89.157,38
	-	<b>56.198,00</b>	<b>32.959,38</b>	-	-	-	<b>89.157,38</b>

(\*) Los estados financieros consolidados a 30 de junio de 2015 reconocen como deuda a corto plazo, aquella deuda cuyo vencimiento es inferior al año, es decir, a fecha 30 de junio de 2016.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que forman parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de diciembre de 2014 fue el siguiente:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	746.246,60	324.967,19	608.547,12	430.093,29	407.471,66	137.710,47	2.655.036,33
	<b>746.246,60</b>	<b>324.967,19</b>	<b>608.547,12</b>	<b>430.093,29</b>	<b>407.471,66</b>	<b>137.710,47</b>	<b>2.655.036,33</b>

	2015	2016	2017	2018	2019	2020 y siguientes	Total
Deuda transformable en subvenciones	-	56.198,00	32.959,38	-	-	-	89.157,38
	-	<b>56.198,00</b>	<b>32.959,38</b>	-	-	-	<b>89.157,38</b>

*b.3) Impago e incumplimiento de condiciones contractuales*

Durante el primer semestre del ejercicio 2015 (ni ejercicios anteriores) no se han incumplido las condiciones de pago de ninguno de los préstamos pendientes ni ninguna otra condición contractual.

c) Otra Información

Información sobre el valor razonable:

Los créditos y débitos a largo plazo y los valores representativos de deuda no cotizados se registran por su coste amortizado, que salvo mejor evidencia sería equivalente al valor razonable del mismo.

El valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales a corto plazo constituye una aproximación aceptable del valor razonable de los mismos.

9. Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle de esta rúbrica del Balance de Situación Consolidado al 30 de junio de 2015 es el siguiente:

	30/06/2015	31/12/2014
Caja	676,66	352,85
Cuentas corrientes a la vista	234.372,73	259.648,73
	<b>235.049,39</b>	<b>260.001,58</b>

El saldo de Cuentas corrientes a la vista es de libre disposición, disponiendo de cuentas remuneradas que generan un rendimiento económico.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

## 10. Patrimonio neto

### 10.1 Capital de la Sociedad Dominante

Al 30 de junio de 2015, el capital social de la Sociedad Dominante está compuesto por las siguientes acciones totalmente suscritas y desembolsadas.

Clase de Acción	Número de acciones 30/06/2015	Valor nominal (Euros)	Descripción	Capital desembolsado (Euros) 30/06/2015
Clase "A"	60.135,00	1,00	Ordinarias	60.135,00

Clase de participación	Número de participaciones 31/12/2014	Valor nominal (Euros)	Descripción	Capital desembolsado (Euros) 31/12/2014
Clase "A"	60.135,00	1,00	Ordinarias	60.135,00

#### a) Capital escriturado

La sociedad Gigas Hosting, S.L. se constituye el 21 de enero de 2011 con un capital social de 16.000 euros mediante la asunción de 16.000 participaciones sociales de un euro de valor nominal.

Con fecha 3 de mayo de 2011 la compañía amplía su capital en 8.000 euros mediante la creación de 8.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas.

El 1 de junio de 2011 se realiza una nueva ampliación de capital de 6.000 euros mediante la creación de 6.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 70.000 euros.

La Junta General de la Sociedad acuerda en su reunión del 29 de julio de 2011 ampliar el capital social en la cifra de 9.600 euros mediante la emisión de 9.600 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 854.400 euros.

Con fecha 28 de junio de 2012 la Sociedad acuerda la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 22 de mayo de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General celebrada con fecha 11 de julio de 2012, acuerda una ampliación de capital de la Sociedad de 17.480,00 euros, mediante la emisión de 17.480,00 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 1.774.220,00 euros.

Con fecha 14 de febrero de 2013 la Sociedad acuerda la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 21 de septiembre de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General de la Sociedad acuerda en su reunión del 30 de octubre de 2013 ampliar el capital social en la cifra de 12.655 euros mediante la emisión de 12.655 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 1.632.495 euros.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

La Junta General Ordinaria de la Sociedad, en su reunión de 29 de Junio de 2015, acordó por unanimidad transformar la compañía de Sociedad Limitada a Sociedad Anónima y por tanto las participaciones fueron convertidas en acciones nominativas.

A 30 de Junio de 2015, el capital social escriturado es de 60.135 euros, dividido en 60.135 acciones de valor nominal 1 euro. No existen derechos de fundador.

El Grupo GIGAS, a 30 de junio de 2015, no cotiza en Bolsa.

b) Prima de Emisión, Reservas y Resultados de ejercicios anteriores

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen, la prima de emisión, las reservas y los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Distribución de resultados del ejercicio anterior	Saldo final
<b>Ejercicio 2015 a 30/06/2015</b>			
Resultados de ejercicios anteriores	(2.080.509,88)	(648.945,52)	(2.729.455,40)
Prima de Emisión	4.331.115,00	-	4.331.115,00

(En euros)	Saldo inicial	Distribución de resultados del ejercicio anterior	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2014</b>			
Resultados de ejercicios anteriores	(1.405.681,78)	(674.828,10)	(2.080.509,88)
Prima de Emisión	4.331.115,00	-	4.331.115,00

La prima de emisión es de libre distribución.

Al cierre del primer semestre del ejercicio 2015 no existe dotación para la reserva legal al no haber generado el Grupo GIGAS beneficios en su periodo de actividad. Una vez que el Grupo tenga beneficios y se hayan compensado las pérdidas de ejercicios anteriores, se destinará a dotar la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social.

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distributable a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

c) Diferencias de conversión en Patrimonio neto

El movimiento de las diferencias de conversión registrado durante el primer semestre del ejercicio 2015 es el siguiente (en euros):

<b>30/06/2015</b>			
(En euros)	Adiciones	Retiros	Saldo Final
Diferencias de conversión Patrimonio Neto	2.241,49	(6.587,15)	<b>(4.345,66)</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

31/12/2014			
(En euros)	Adiciones	Retiros	Saldo Final
Diferencias de conversión Patrimonio Neto	1.906,31	(13.458,38)	<b>(11.552,07)</b>

Las diferencias de conversión en Patrimonio Neto están motivadas íntegramente por el impacto de la conversión de la sociedad dependiente Gigas Hosting Chile, SpA y Gigas Hosting Colombia, SAS, cuya moneda funcional es el peso chileno y colombiano respectivamente.

### 11. Provisiones, pasivos contingentes, avales y garantías

Además de los compromisos y garantías mencionados en el epígrafe de Instrumentos Financieros, no existen otras contingencias y obligaciones relevantes que puedan suponer una salida de recursos para el Grupo GIGAS.

### 12. Administraciones públicas y situación fiscal

#### a) Saldos

El detalle de los saldos relativos a activos y pasivos fiscales corrientes a 30 de junio de 2015 es el siguiente:

	30/06/2015	31/12/2014
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
Impuesto de Sociedades y similares	6.392,68	7.942,64
	<b>6.392,68</b>	<b>7.942,64</b>
Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IVA y similares	(52.315,42)	(32.559,55)
IRPF y similares	(67.629,52)	(84.222,96)
Impuesto de Sociedades y similares	(1.303,01)	(3.214,94)
Seguridad Social y similares	(35.577,22)	(37.135,13)
	<b>(156.825,17)</b>	<b>(157.132,58)</b>

El crédito recogido en concepto de hacienda pública deudora, corresponde a devoluciones pendientes en el Impuesto de Sociedades y similares, derivadas de retenciones soportadas y pagos a cuenta realizados.

Las deudas recogidas con las administraciones públicas corresponden a impuestos y seguros sociales corrientes del último trimestre y mensualidad.

El Grupo GIGAS no mantiene deudas vencidas ni aplazamientos negociados con las Administraciones públicas por conceptos fiscales o de seguros sociales.

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

A 30 de junio de 2015, la Sociedad tiene abiertos a inspección fiscal todos los impuestos a los que está sujeta desde el ejercicio 2011 hasta el ejercicio 2014. En consecuencia, con motivo de eventuales inspecciones, podrían surgir pasivos adicionales a los registrados por la Sociedad. No obstante, los administradores de la misma así como sus asesores fiscales consideran que dichos pasivos, en caso de producirse, no serían significativos sobre los estados financieros intermedios tomados en su conjunto.

b) Activos y pasivos por impuestos diferidos

La Compañía tiene registrados activos y pasivos por impuestos diferidos por importes de 1.179.163,40 euros y 7.579,14 euros respectivamente a 30 de junio de 2015 (1.119.763,12 euros y 12.256,49 euros a 31 de diciembre de 2014).

Las Bases Imponibles Negativas de ejercicios anteriores pendientes de compensar al 30 de junio de 2015 son las siguientes:

Ejercicio de generación	Sociedad	Ejercicio límite para su compensación	Bases Imponibles
2011	Gigas Hosting, S.A.	-	698.978,95
2012	Gigas Hosting, S.A.	-	1.198.745,99
2013	Gigas Hosting, S.A.	-	987.342,34
2014	Gigas Hosting, S.A.	-	851.587,25
2014	Gigas Hosting Chile SpA	-	87.797,63
2015	Gigas Hosting, S.A.	-	29.719,56
2015	Gigas Hosting Chile SpA	-	31.085,27
			<b>3.885.256,99</b>

Los activos por impuesto diferidos indicados han sido registrados en el Balance de Situación Consolidado por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros del Grupo, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es viable que dichos activos fueran recuperados.

En el pasado ejercicio 2014 el Grupo GIGAS procedió a actualizar sus activos fiscales por pérdidas negativas de ejercicios 2011 y 2012 al tipo impositivo del 25%, ya que dichos activos fueron generados en ejercicios anteriores al tipo impositivo del 20%.

En el ejercicio 2012 el Grupo empezó a realizar proyectos de Investigación y Desarrollo e Innovación. De los costes soportados en los proyectos, tras aplicar las minoraciones de bases y los porcentajes recogidos en el Real Decreto Legislativo 4/2004 están generando unas deducciones fiscales, disponiendo 18 años para aplicar la deducción.

El Grupo se acogió en el ejercicio 2011 a las ventajas fiscales establecidas por el Real Decreto Legislativo 4/2004 por las cuales surgieron diferencias temporales entre la amortización contable y la amortización fiscal. En el presente primer semestre de 2015, el Grupo ha amortizado contablemente acorde a los porcentajes de amortización establecidos y ha aplicado la correspondiente minoración de este pasivo fiscal.

Los Administradores estiman que los resultados positivos de los ejercicios futuros permitirán aplicar estas deducciones fiscales dentro del plazo marcado.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

c) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad Dominante tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables. En opinión de los Administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

d) Aportación al resultado consolidado

La aportación de cada sociedad incluida en el perímetro de la consolidación a los resultados consolidados, ha sido la siguiente:

30/06/2015 (Euros)	Beneficio / (Pérdidas)		
	Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante	Resultados Atribuibles a los Socios Externos	Pérdidas y Ganancias Consolidadas
GIGAS HOSTING, S.A.	(8.710,75)	-	(8.710,75)
GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS	(67.295,45)	-	(67.295,45)
GIGAS HOSTING CHILE, Spa	(20.455,94)	-	(20.455,94)
	<b>(96.462,14)</b>	-	<b>(96.462,14)</b>

13. Periodificaciones

Las periodificaciones registradas en Pasivo por importe de 351.008,98 euros a 30 de junio de 2015 (261.134,71 euros a 31 de diciembre de 2014) corresponden a ingresos diferidos por facturación anticipada de varios contratos de prestación de servicios de Cloud Hosting firmados, cuyos ingresos no están devengados a fecha de cierre del periodo.

14. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios consolidado

La distribución del importe neto de la cifra de negocios consolidada correspondiente al primer semestre del ejercicio 2015, distribuida por categorías de actividades y por mercados geográficos es el siguiente:

(Euros)	30/06/2015
Prestación y comercialización de servicios de cloud hosting	2.072.554,29
Periodificaciones de ventas	(89.874,27)
Descuentos y Promociones sobre ventas	(286.284,07)
	<b>1.696.395,95</b>
Segmentación por mercados geográficos	
España	1.122.982,52
Latinoamérica	809.843,64
Resto del mundo	139.728,13
	<b>2.072.554,29</b>

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

(Euros)	30/06/2014(*)
Prestación y comercialización de servicios de cloud hosting	1.357.078,40
Periodificaciones de ventas	(62.386,65)
Descuentos y Promociones sobre ventas	(203.641,79)
	<b>1.091.049,96</b>
Segmentación por mercados geográficos	
España	993.438,30
Latinoamérica	348.143,90
Resto del mundo	15.496,20
	<b>1.357.078,40</b>

(\*) Datos no auditados.

De acuerdo a los principios contables y de consolidación, las ventas netas de las sociedades que forman el Grupo GIGAS se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio medios del periodo comprendido entre el 1 de Enero y el 30 de Junio de 2015.

Durante el primer semestre de 2015, la facturación anual bruta del Grupo GIGAS ascendió a 2.072.554,29 euros (1.357.078,40 euros en mismo periodo de 2014). A esta facturación se le han descontado descuentos y promociones sobre ventas por importe de 286.284,07 euros (203.641,79 euros en mismo periodo de 2014) y se ha realizado una minoración de 89.874,27 euros (62.386,65 euros en mismo periodo de 2014) por el efecto final neto de las periodificaciones contables, como resultado de la facturación periodificada proveniente del ejercicio 2014 y de la reducción de la facturación en el primer semestre de 2015 por servicios a prestar durante el segundo semestre de 2015 y el ejercicio siguiente. El resultante es un importe neto de la cifra de negocios en el primer semestre de 2015 de 1.696.395,95 euros (1.091.049,96 euros en mismo periodo de 2014).

Dicho importe neto de la cifra de negocios representa un incremento de un 55,5% sobre el importe neto del primer semestre del ejercicio 2014. La facturación bruta creció en el primer semestre de 2015 hasta 809.843,64 euros en Latinoamérica, representando un incremento de 2,6 veces la facturación bruta del primer semestre de 2014 en la región. La facturación bruta en España registró un incremento pequeño en el periodo, pero a ese incremento debería sumarse una parte importante del crecimiento en el resto del mundo, originado en su mayoría en España a través de filiales de empresas españolas.

#### b) Gastos de personal

El detalle de la partida "Gastos de personal" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas al 30 de junio del 2015 es el siguiente:

(Euros)	30/06/2015	30/06/2014(*)
Sueldos y Salarios	678.803,51	507.818,89
Seguridad social	168.012,46	143.323,55
	<b>846.815,97</b>	<b>651.142,44</b>

(\*) Datos no auditados.

#### c) Otros gastos de explotación

El detalle de la partida otros gastos de explotación de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas al 30 de junio de 2015 es el siguiente:

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

(Euros)	30/06/2015	30/06/2014(*)
Arrendamientos (Nota 7)	(55.768,22)	(47.092,21)
Reparaciones y conservación	(323,00)	(55,00)
Servicios profesionales independientes	(196.548,99)	(226.741,23)
Primas de seguros	(5.656,77)	(4.522,17)
Servicios bancarios	(23.237,57)	(17.342,94)
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	(93.509,35)	(104.514,99)
Suministros	(31.281,04)	(28.473,35)
Otros servicios	(94.667,02)	(75.159,91)
Otros tributos	(6.573,85)	-
Pérdidas por deterioro de créditos comerciales	(1.368,81)	-
	<b>(508.934,62)</b>	<b>(503.901,80)</b>

(\*) Datos no auditados.

#### d) Resultado financiero

El detalle principal de resultados financieros es el siguiente:

(Euros)	30/06/2015	30/06/2014(*)
<b>Ingresos Financieros</b>	<b>1.624,65</b>	<b>3.564,30</b>
Intereses de deudas con entidades de crédito	(29.916,29)	(14.706,28)
Otros gastos financieros	(11.486,82)	(11.792,28)
<b>Gastos financieros</b>	<b>(41.403,11)</b>	<b>(26.498,56)</b>
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>(14.309,19)</b>	<b>1.673,01</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(54.087,65)</b>	<b>(21.261,25)</b>

(\*) Datos no auditados.

## 15. Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante el primer semestre del ejercicio 2015 los miembros del Consejo de Administración han percibido 65.707,14 euros (37.637,10 euros durante el primer semestre de 2014) en concepto de retribución, incluyendo el pago de primas de seguros relativos a seguros de responsabilidad civil para directivos y administradores (D&O) y de hombre clave (key man).

Adicionalmente no existen obligaciones contraídas en materia de pensiones, ni pagos basados en instrumentos de patrimonio, respecto de los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección. No existen tampoco acuerdos en virtud de los cuales los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección del Grupo tengan derecho a percibir una indemnización con motivo de su cese como consejeros ni miembros de la Alta Dirección.

16. Detalle de participaciones, directas o indirectas, en Sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores y personas vinculadas.

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 y concordantes de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, se declara que no se ejercen cargos ni funciones en otras sociedades de mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social del Grupo GIGAS, los miembros del Consejo de Administración del Grupo GIGAS, así como determinadas personas vinculadas a los mismos según se define en la Ley de Sociedades de Capital.

Igualmente, se declara que no hay miembros del Consejo de Administración del Grupo GIGAS, así como determinadas personas vinculadas a los mismos según se define en la Ley de Sociedades de Capital, que hayan mantenido participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social del Grupo GIGAS.

17. Información sobre medio ambiente

Durante el primer semestre del ejercicio 2015, no se ha incurrido en gastos cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no se han producido gastos o riesgos que haya sido necesario cubrir con previsiones por actuaciones medioambientales, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

18. Gestión del Riesgo

Las políticas de gestión de riesgos son establecidas por la Dirección, habiendo sido aprobadas por los Administradores de la Sociedad. En base a estas políticas, el Departamento Financiero ha establecido una serie de procedimientos y controles que permiten identificar, medir y gestionar los riesgos derivados de la actividad con instrumentos financieros. Estas políticas establecen, entre otros aspectos, que la Sociedad no puede realizar operaciones especulativas con derivados.

La actividad con instrumentos financieros expone a la Sociedad al riesgo de crédito, de mercado y de liquidez.

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Sociedad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

A cierre del primer semestre del ejercicio, la Compañía registró un incremento puntual importante en la partida de cobros pendientes de clientes, debido a una combinación de factores: i) incremento de la cifra de ventas, con el consiguiente impacto en los saldos de clientes, ii) retraso en los pagos de algunos clientes de cierta magnitud y iii) incremento de los contratos con prepago anual, que conllevan una periodificación de ingresos a periodos posteriores (minorando el importe neto de la cifra de negocios) junto con unos periodos de pago superiores al pago a la vista habitual en contratos mensuales (incrementando la partida de clientes).

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

La Compañía mantiene un control exhaustivo sobre sus cobros y estima que pueda tener una mejoría del ratio cobros pendientes sobre importe neto de la cifra de negocios en los próximos meses.

b) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable.

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

Otros riesgos de precio

No existen otros riesgos de precio significativos para la Sociedad.

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

19. Otra información

a) Personal

El número medio de personas empleadas por el Grupo GIGAS, así como la distribución por sexos al término del primer semestre del ejercicio 2015 es el siguiente:

30/06/2015	Número de personas empleadas al final del primer semestre 2015			Número Medio de personas empleadas en el primer semestre 2015
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	2	-	2	2,00
Ingenieros y técnicos	11	-	11	11,40
Personal de Producción	12	-	12	11,07
Comercial	12	1	13	12,51
Administración y Marketing	2	3	5	5,00
	<b>39</b>	<b>4</b>	<b>43</b>	<b>41,98</b>

31/12/2014	Número de personas empleadas al final del ejercicio 2014			Número Medio de personas empleadas en el ejercicio 2014
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	2	-	2	2,00
Ingenieros y técnicos	10	-	10	10,31
Personal de Producción	12	-	12	12,05
Comercial	12	1	13	6,54
Administración y Marketing	2	3	5	4,42
	<b>38</b>	<b>4</b>	<b>42</b>	<b>35,32</b>

b) Honorarios de auditoría

Los honorarios relativos a los servicios de auditoría de Revisión Limitada de cuentas consolidadas del primer semestre del ejercicio 2015 prestados por el auditor del Grupo GIGAS, la compañía Ernst & Young, han ascendido a 10.000,00 euros.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

c) Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores

En relación con la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se incluye a continuación un detalle con el importe total de los pagos realizados a los proveedores en el ejercicio, distinguiendo los que han excedido los límites legales de aplazamiento, el plazo medio ponderado excedido de pagos y el importe del saldo pendiente de pago a proveedores que al cierre del ejercicio acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago:

	<b>Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del semestre</b>	
	<b>Primer semestre 2015 finalizado al 30 de junio de 2015</b>	
	<b>Importe</b>	<b>%</b>
Realizados dentro del plazo máximo legal	1.120.012,05	98%
Resto	20.894,98	2%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>1.140.907,03</b>	<b>100%</b>
Plazo medio ponderado excedido (PMPE) (días) de pagos	37 días	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	11.723,63	6%
	<b>días</b>	
<b>Periodo medio de pago a proveedores</b>	21,19	
<b>Ratio de operaciones pagadas</b>	21,57	
<b>Ratio de operaciones pendientes de pago</b>	19,15	

	<b>Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio</b>	
	<b>Ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2014</b>	
	<b>Importe</b>	<b>%</b>
Realizados dentro del plazo máximo legal	2.931.887,58	93%
Resto	210.383,29	7%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>3.142.270,87</b>	<b>100%</b>
Plazo medio ponderado excedido (PMPE) (días) de pagos	88 días	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	9.920,67	5%
	<b>días</b>	
<b>Periodo medio de pago a proveedores</b>	29,15	
<b>Ratio de operaciones pagadas</b>	29,49	
<b>Ratio de operaciones pendientes de pago</b>	24,20	

El plazo máximo legal de pago aplicable en el ejercicio 2015 es de 60 días.

Prácticamente la totalidad de pagos a proveedores que excedieron los límites legales de aplazamiento, son fruto de una negociación previa en fecha de la contratación con el proveedor. Las facturas cuyos pagos han sido realizados fuera del plazo máximo legal, apenas suponen un 1% de todas las facturas recibidas por el Grupo GIGAS.

GIGAS HOSTING, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEIS MESES  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2015

## 20. Hechos posteriores

Con fecha 20 de Julio de 2015, la Junta de Accionistas de la Sociedad aprobó, entre otras cosas, la solicitud de incorporación en el segmento de Empresas en Expansión del Mercado Alternativo Bursátil de la totalidad de las acciones de la Sociedad, una oferta de suscripción de acciones y su consiguiente aumento de capital, la modificación del sistema de representación de acciones de la Sociedad mediante la transformación de los títulos en anotaciones en cuenta, designando a Iberclear como entidad encargada del registro contable, y el desdoblamiento del número de acciones de la Sociedad mediante una reducción del valor nominal de las acciones desde un euro (1€) a dos céntimos de euro (0,02€) por acción, a razón de 50 acciones nuevas por cada acción antigua, sin variación de la cifra de capital social.

La Sociedad aprobó también en la misma Junta de Accionistas dos planes de incentivos con instrumentos de patrimonio dirigidos uno a la totalidad de los empleados de la compañía y otro a los fundadores trabajadores a tiempo completo. Estos planes, cuyo objetivo es motivar y retener talento, están sujetos a compromisos de permanencia el primero y compromisos de permanencia junto con revalorización de la acción de la compañía en el Mercado Alternativo Bursátil, en el caso del segundo.

La sociedad amplió también el número de Consejeros de ocho a nueve, con la incorporación de nuevos Consejeros independientes que refuerzan el órgano de gestión de la compañía. En este sentido, se aprobó también la creación de una Comisión de Auditoría y Control de Riesgos

Estos acuerdos fueron elevados a público el 18 de agosto de 2015 ante el Notario de Madrid, D. Miguel Ruiz-Gallardón García-Rasilla, en sustitución de la Notario de Madrid, Dña. Eloísa López-Monís Gallego, y están pendientes de inscripción en el Registro Mercantil de Madrid.

Adicionalmente, el día 8 de Julio de 2015 la Sociedad realizó la compra de 1.200 acciones (60.000 acciones una vez desdobladas según Junta de 20 de Julio) de GIGAS HOSTING, S.A. a uno de sus accionistas con el fin de ser utilizadas para incentivos a empleados y provisión de liquidez para la incorporación de la Sociedad en el segmento de Empresas en Expansión del Mercado Alternativo Bursátil, registrándose estas acciones como autocartera de la compañía.

A excepción de lo indicado anteriormente, no se ha producido ningún hecho relevante con posterioridad al 30 de junio de 2015.

Los Administradores firman la presente diligencia, para hacer constar que el Consejo de Administración de Gigas Hosting, S.A., ha formulado los Estados Financieros Intermedios Consolidados del Grupo GIGAS correspondientes al primer semestre de 2015 (cerrado a fecha 30 de junio de 2015), lo que consta transcrito en los folios precedentes, que están correlativamente numerados del 1 al presente incluido, firmados por el Secretario del Consejo.

Lo firman en Alcobendas, a 31 de Agosto de 2015.

D. Moisés Israel Abecasis  
Presidente y Consejero

D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero Delegado

BONSAI VENTURE CAPITAL S.A. SCR DE  
RÉGIMEN COMÚN  
representada por D. Javier Cebrián Monereo  
Consejero

D. José María Torroja Cifuentes  
Consejero

Dña. Rosalía Lloret Merino  
Consejera

D. Jose Antonio Arribas Sancho  
Consejero

D. Alfonso Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero

Dña. María Aránzazu Ezpeleta Puras  
Consejera

D. León Bartolomé Velilla  
Consejero

D. José Antonio Salaverri Lechuga  
Secretario

# **ANEXO II**

**Cuentas anuales consolidadas e informe de gestión del ejercicio 2014, junto con el informe de auditoría.**

**Informe de Auditoría Independiente**

**GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión Consolidado**  
**correspondientes al ejercicio anual terminado**  
**el 31 de diciembre de 2014**

## INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

A los Socios de Gigas Hosting, S.L., por encargo de la Dirección:

### **Informe sobre las cuentas anuales consolidadas**

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas adjuntas de Gigas Hosting, S.L. (la sociedad dominante) y sociedades dependientes (el Grupo), que comprenden el balance de situación consolidado a 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y la memoria consolidada correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

#### *Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales consolidadas*

Los administradores de la sociedad dominante son responsables de formular las cuentas anuales consolidadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados de Gigas Hosting, S.L. y sociedades dependientes, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Grupo en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales consolidadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

#### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales consolidadas adjuntas, basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales consolidadas están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales consolidadas. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales consolidadas, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de los administradores de la sociedad dominante de las cuentas anuales consolidadas, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales consolidadas tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de Gigas Hosting, S.L. y sociedades dependientes a 31 de diciembre de 2014, así como de sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

## Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2014 contiene las explicaciones que los administradores de la sociedad dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de Gigas Hosting, S.L. y sociedades dependientes.



ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° S0530)

Richard van Vliet

8 de Mayo de 2015

# **gigas**

## **GRUPO GIGAS**

**Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión Consolidado  
de GIGAS HOSTING, S.L. y sociedades dependientes correspondientes  
al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014**





## ÍNDICE

- Cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014
  - Balance de situación consolidado a 31 de diciembre de 2014
  - Cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014
  - Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014
  - Estado de flujos de efectivo consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014
  - Memoria consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014
- Informe de gestión consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014
- Formulación de los cuentas anuales consolidados y del informe de gestión consolidado

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
(Expresado en Euros)

ACTIVO	Notas	31.12.2014
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>3.339.780,60</b>
<b>Inmovilizado Intangible</b>	<b>6</b>	<b>782.161,54</b>
Investigación y Desarrollo		137.768,46
Patentes, Licencias, Marcas y similares		48.737,94
Aplicaciones informáticas		595.655,14
<b>Inmovilizado material</b>	<b>7</b>	<b>1.421.989,75</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		1.421.989,75
<b>Inversiones financieras o largo plazo</b>	<b>9.o</b>	<b>15.866,19</b>
Otros activos financieros		15.866,19
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>13.b</b>	<b>1.119.763,12</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.488.179,42</b>
<b>Existencias y anticipos a proveedores</b>		<b>1.026,00</b>
Anticipo a proveedores		1.026,00
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>9.a</b>	<b>891.998,66</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		211.986,56
Deudores varios		9.257,62
Personal		3.624,54
Activos por impuestos corrientes		7.942,64
Otros créditos		659.187,30
<b>Inversiones financieras o corto plazo</b>	<b>9.a</b>	<b>307.973,51</b>
Créditos a empresas		1.127,05
Derivados		1.248,84
Otros activos financieros		305.597,62
<b>Periodificaciones o corto plazo</b>		<b>27.179,67</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>10</b>	<b>260.001,58</b>
Tesorería		260.001,58
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>4.827.960,02</b>

Las Notas 1 a 19 descritas en la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Balance de Situación Consolidado.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
(Expresado en Euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	31.12.2014
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.650.242,53</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>1.661.794,60</b>
<b>Capital</b>	11.1.o	<b>60.135,00</b>
Capital escriturado		60.135,00
<b>Primo de emisión</b>	11.1.b	<b>4.331.115,00</b>
<b>Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores</b>	11.1.b	<b>(2.080.509,88)</b>
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(2.080.509,88)
<b>Resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad Dominante</b>	11.1.b	<b>(648.945,52)</b>
<b>Diferencias de conversión consolidado</b>	11.1.c	<b>(11.552,07)</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.010.203,50</b>
<b>Deudas o largo plazo</b>	9.b	<b>1.997.947,01</b>
Entidades de Crédito		386.842,96
Acreedores por arrendamiento financiero		175.506,75
Otros pasivos financieros		1.435.597,30
<b>Posivos por impuesto diferido</b>	13.b	<b>12.256,49</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.167.513,99</b>
<b>Provisiones o corto plazo</b>		<b>3.000,00</b>
<b>Deudas o corto plazo</b>	9.b	<b>630.931,37</b>
Deudas con entidades de crédito		126.273,23
Acreedores por arrendamiento financiero		153.410,19
Otros pasivos financieros		351.247,95
<b>Acreedores comercios y otros cuentas o pagar</b>	9.b	<b>272.447,91</b>
Proveedores		45.242,38
Acreedores varios		66.739,51
Personal		3.333,44
Otras deudas con las administraciones públicas		157.132,58
<b>Periodificaciones o corto plazo</b>		<b>261.134,71</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>4.827.960,02</b>

Las Notas 1 a 19 descritas en la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante del Balance de Situación Consolidado.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
(Expresado en Euros)

	Notas	31.12.2014
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>		
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>14.o</b>	<b>2.468.429,47</b>
Prestaciones de servicios		2.468.429,47
<b>Trobojos realizados para su oactivo</b>	<b>6</b>	<b>331.688,25</b>
<b>Aprovisionamientos</b>		<b>(738.725,65)</b>
Trabajos realizados por otras empresas		(738.725,65)
<b>Gostos de personal</b>	<b>14.b</b>	<b>(1.394.966,60)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(1.092.754,52)
Cargas sociales		(302.212,08)
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>14.c</b>	<b>(1.153.983,30)</b>
Servicios exteriores		(1.097.852,49)
Tributos		(2.363,20)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(53.767,61)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>6 y 7</b>	<b>(461.942,61)</b>
<b>Otros resultados</b>		<b>(3.586,48)</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(953.086,92)</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>14.d</b>	<b>6.145,87</b>
Ingresos financieros de terceros		6.145,87
<b>Gastos financieros</b>	<b>14.d</b>	<b>(83.714,61)</b>
Gastos financieros de terceros		(83.714,61)
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>14.d</b>	<b>(2.603,71)</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(80.172,45)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(1.033.259,37)</b>
<b>Impuesto sobre beneficios</b>	<b>13.d</b>	<b>384.313,85</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(648.945,52)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(648.945,52)</b>
<b>Resultado atribuido o la Sociedad Dominante</b>		<b>(648.945,52)</b>
<b>Resultado atribuido o socios externos</b>		<b>-</b>

Las Notas 1 a 19 descritas en la Memoria Consolidada adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
(Expresado en Euros)

A) ESTADO CONSOLIDADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	31.12.2014
<b>Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(648.945,52)</b>
Total ingresos y gastos imputadas directamente en el patrimonio neto	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>(648.945,52)</b>

B) ESTADO CONSOLIDADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	Capital escriturado	Prima de emisión	Diferencias de conversión consolidadas	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	Resultado del ejercicio	TOTAL
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2014</b>	60.135,00	4.331.115,00	-	(1.405.681,78)	(674.828,10)	2.310.740,12
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	-	-	-	-	(648.945,52)	(648.945,52)
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>						
Aumentos de capital	-	-	-	-	-	-
Reducción de capital	-	-	-	-	-	-
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	-	(11.552,07)	(674.828,10)	674.828,10	(11.552,07)
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2014</b>	60.135,00	4.331.115,00	(11.552,07)	(2.080.509,88)	(648.945,52)	1.650.242,53

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
(Expresado en Euros)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	31.12.2014
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>(1.033.259,37)</b>
<b>2. Ajustes del resultado</b>		<b>267.194,42</b>
a) amortización del inmovilizado	6 y 7	461.942,61
b) correcciones valorativas por deterioro	9.a	53.767,61
c) variaciones de provisiones.		3.000,00
d) ingresos financieros	14.d	(6.145,87)
e) gastos financieros	14.d	83.714,61
f) diferencias de cambio	14.d	2.603,71
g) otros ingresos y gastos	6	(331.688,25)
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>		<b>(749.071,18)</b>
a) existencias y anticipo a proveedores		(1.026,00)
b) deudores y otras cuentas a cobrar	9.o	(856.514,66)
c) otros activos corrientes	9.a	16.309,23
d) acreedores y otras cuentas a pagar	9.b	(45.031,12)
e) otros pasivos corrientes	9.b	137.191,37
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades explotación</b>		<b>(97.173,37)</b>
a) pagos de intereses	14.d	(63.166,24)
b) cobros de intereses	14.d	6.145,87
c) Pagos (cobros) Impuesta sobre beneficios	13	(40.153,00)
<b>5. Flujos de efectivo de las actividades explotación</b>		<b>(1.612.309,50)</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSIÓN</b>		<b>-</b>
<b>6. Pagos por inversiones</b>		<b>(822.389,06)</b>
a) Inmovilizado intangible	6	(71.322,09)
b) Inmovilizado material	7	(751.066,97)
<b>7. Cobros por desinversiones</b>		<b>658.076,33</b>
a) otros activos financieros	9.o	658.076,33
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		<b>(164.312,73)</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		<b>-</b>
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>1.191.786,16</b>
a) Emisión		1.444.681,25
1. Deudas con entidades de crédito	9.b	534.014,00
2. Otras deudas	9.b	910.667,25
b) devoluciones y amortización de	9.b	(252.895,09)
1. Deudas con entidades de crédito	9.b	(29.400,00)
2. Otras deudas	9.b	(223.495,09)
<b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>		<b>1.191.786,16</b>
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>(584.836,07)</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</b>		<b>844.837,65</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</b>		<b>260.001,58</b>
<b>DIFERENCIA DE EFECTIVO O EQUIVALENTES EN EL EJERCICIO</b>		<b>(584.836,07)</b>

**GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014**

## 1. Sociedad Dominante

GIGAS HOSTING, S.L. y Sociedades Dependientes (en adelante "el Grupo GIGAS" o "el Grupo" o "GIGAS") configuran un grupo consolidado de empresas. La Sociedad dominante del Grupo GIGAS es Gigas Hosting, S.L. (en adelante, "la Sociedad Dominante"), constituida en enero de 2011 y con domicilio social y fiscal en la AVENIDA DE FUENCARRAL 44, EDIFICIO 1, 28108 ALCOBENDAS, MADRID.

El Régimen Jurídico en el momento de su constitución, y en la actualidad, es el de sociedad de responsabilidad limitada.

El objetivo social y actividad principal de la Sociedad Dominante y del Grupo consiste en la prestación y comercialización de servicios de cloud computing e Infraestructura como Servicio (alojamiento de servidores en la nube o IaaS, Infrastructure as a Service en su acepción inglesa), y lanzó sus servicios comercialmente a finales de 2011.

## 2. Sociedades dependientes y asociadas

La consolidación se ha realizado aplicando el método de integración global a todas las sociedades dependientes, que son aquellas en las que la Sociedad Dominante ejerce o puede ejercer, directa o indirectamente, su control, entendido como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de una empresa para obtener beneficios económicos de sus actividades. Esta circunstancia se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la titularidad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos de voto de la sociedad de que se trate.

A continuación se expresa información de las sociedades del perímetro de consolidación del Grupo GIGAS, con indicación de la actividad principal y su domicilio social:

	Fecha Constitución	Actividad principal	Domicilio Social
GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS	4 de Febrero de 2014	Prestación de servicios de cloud computing y hosting	c/ 94 N° 11-20 Oficina 402, Bogotá DC
GIGAS HOSTING CHILE, SpA	25 de Marzo de 2014	Prestación de servicios de cloud computing y hosting	Avda. Vitacura ,2670, oficina 1516, Santiago de Chile
GIGAS HOSTING USA, LLC	14 de Diciembre de 2012	Sociedad sin actividad a cierre de 2014.	801 Brickell Avenue ,Miami (FL)

La información del patrimonio neto y porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2014 relacionada con las sociedades dependientes y asociadas, es la siguiente:

	Datos al 31 de diciembre de 2014				Euros	
	Método de consolidación	Porcentaje de participación directa e indirecta	Fecha de las cuentas anuales	Capital Social en circulación menos acciones propias	Patrimonio Neto	Resultado del ejercicio
GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS(*)	Global	100%	31/12/2014	27.257	(37.601)	(51.399)
GIGAS HOSTING CHILE, Spa (**)	Global	100%	31/12/2014	28.293	(44.876)	(75.075)
GIGAS HOSTING USA, LLC (**)	Global	100%	31/12/2014	1	1	-

(\*) Información obtenida de los estados financieros al 31 de diciembre de 2014.

(\*\*) Empresa inactiva a fecha de cierre

Todas las sociedades integradas en el Grupo GIGAS tienen su cierre contable el 31 de diciembre de 2014. Las sociedades Gigas Hosting Colombia, SAS y Gigas Hosting Chile han sido constituidas en el ejercicio 2014, por lo que no se dispone de información respecto al perímetro de consolidación en el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2013.

### 3. Bases de presentación de las Cuentas Anuales Consolidadas

#### a) Marco normativo

El marco normativo relacionado con la información financiera que resulta de aplicación al Grupo GIGAS es:

1. Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
2. Plan General de Contabilidad vigente y las normas para la formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas vigentes.
3. El resto de la normativa contable española que resulte aplicable.

#### b) Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad Dominante y de sus sociedades dependientes, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados del Grupo GIGAS. El estado de flujos de efectivo consolidado se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes del Grupo GIGAS.

Estas cuentas anuales consolidadas han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Dominante en su reunión de fecha 31 de marzo de 2015 para ser sometidas a la preceptiva aprobación de la Junta General de Socios de la Sociedad Dominante, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cifras incluidas en las Cuentas Anuales Consolidadas están expresadas en euros salvo que se indique lo contrario.

#### c) Comparación de la información

GIGAS se configura como Grupo Consolidado de empresas en el presente ejercicio 2014. Por tanto, dicho ejercicio constituye el primero que presenta cuentas anuales consolidadas. De acuerdo con la legislación mercantil vigente, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad, las Cuentas Anuales Consolidadas actuales se consideran iniciales, por lo que no reflejan cifras comparativas con el ejercicio 2013.

No obstante, en un ejercicio de transparencia, a continuación se aporta la información más relevante de las Cuentas Anuales Individuales del ejercicio 2013 de la Sociedad Dominante, Gigas Hosting, S.L., que fueron aprobadas por la Junta General de Socios celebrada el 26 de junio de 2014, auditadas por la compañía Ernst & Young y depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

BALANCE DE SITUACIÓN GIGAS HOSTING S.L.:

<b>ACTIVO</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>2.225.007,80</b>
Inmovilizado intangible	438.557,33
Inmovilizado material	1.052.383,79
Inversiones financieras a largo plazo	9.783,47
Activos por impuesto diferido	724.282,41
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1.942.286,79</b>
Existencias y anticipos a proveedores	-
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	90.277,61
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	82.131,97
Otros deudores	8.145,64
Inversiones financieras a corto plazo	983.684,63
Periodificaciones a cada plaza	43.488,90
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	844.837,65
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>4.167.295,79</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>2.310.740,12</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>	<b>2.310.740,12</b>
Capital	60.135,00
Capital escriturado	60.135,00
Prima de emisión	4.331.115,00
Participaciones en Patrimonio propias	-
Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	(1.405.681,78)
Resultado del ejercicio	(674.828,10)
Diferencias de conversión consolidado	-
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.203.218,33</b>
Deudas a largo plazo	1.181.248,24
Entidades de Crédito	-
Acreedores por arrendamiento financiero	171.504,90
Otras deudas a largo plazo	1.009.743,34
Pasivos por impuesto diferido	21.967,99
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>673.939,44</b>
Provisiones a corto plazo	-
Deudas a corto plazo	312.253,40
Deudas con entidades de crédito	8.502,19
Acreedores por arrendamiento financiero	122.545,02
Otras deudas a corto plazo	181.206,19
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	234.142,70
Proveedores	29.938,55
Otros acreedores	204.204,15
Periodificaciones a corto plazo	126.943,34
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>4.167.295,79</b>

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS GIGAS HOSTING S.L.:

	31.12.2013
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>	
Importe neto de la cifra de negocios	1.289.659,28
Trabajos realizados para su activa	339.493,18
Aprovisionamientos	(587.872,09)
Gastos de personal	(1.028.742,50)
Otros gastos de explotación	(798.172,12)
Amortización del inmovilizado	(236.498,68)
Otros resultados	-
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(1.022.132,93)</b>
Ingresos financieros	22.236,21
Gastos financieros	(18.323,24)
Diferencias de cambio	(1.391,79)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>2.521,18</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(1.019.611,75)</b>
Impuesto sobre beneficios	344.783,65
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>(674.828,10)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>(674.828,10)</b>

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO GIGAS HOSTING S.L.:

	Capital escriturado	Prima de emisión	Participaciones en Patrimonio Propios	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	Resultado del ejercicio	TOTAL
<b>SAIDO. INICIO DEL AÑO</b>						
2013	52.280,00	2.698.620,00	(4.800,00)	(422.973,75)	(982.688,03)	1.340.418,22
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	-	-	-	-	(674.828,10)	(674.828,10)
<b>Operaciones con socios a propietarios</b>						
Aumentos de capital	12.655,00	-	-	-	-	12.655,00
Reducción de capital	(4.800,00)	-	-	-	-	(4.800,00)
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	1.632.495,00	4.800,00	(982.688,03)	982.688,03	1.637.295,00
<b>SAIDO. FINAL DEL AÑO</b>						
2013	60.135,00	4.331.115,00	-	(1.405.661,78)	(674.828,10)	2.310.740,12

IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO INDIVIDUAL Y DESGLOSE GEOGRÁFICO GIGAS HOSTING S.L.

(Euros)	2013
Prestación y comercialización de servicios de cloud hosting	1.549.314,46
Periodificaciones de ventas	(55.352,54)
Descuentos y Promociones sobre ventas	(204.302,64)
	<b>1.289.659,28</b>
<b>Segmentación por mercados geográficos</b>	
España	1.339.652,55
Latinoamérica	192.614,01
Resto del mundo	17.047,90
	<b>1.549.314,46</b>

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

e) Principio de empresa en funcionamiento

En el ejercicio 2014 el Grupo Gigas ha tenido resultados de explotación (o resultados del ejercicio) negativos por importe de 649 miles de euros. Los Administradores de la Sociedad Dominante han preparado las cuentas anuales consolidadas atendiendo al principio de empresa en funcionamiento al entender que las perspectivas futuras del negocio de la Sociedad, una vez tomadas las acciones necesarias, permitirán la obtención de resultados y flujos de efectivo positivos en los próximos ejercicios.

f) Aspectos críticos de la valoración y la estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas del Grupo GIGAS, los administradores de la Sociedad Dominante han realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. Dichas estimaciones son revisadas de forma continua. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas, existe un riesgo de que pudieran surgir ajustes en el futuro sobre los valores de los activos y pasivos afectados, de producirse un cambio en las hipótesis, hechos y circunstancias en las que se basan.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Deterioro del valor de los activos no corrientes

La valoración de los activos no corrientes, distintos de los financieros, requiere la realización de estimaciones con el fin de determinar su valor recuperable, a los efectos de evaluar un posible deterioro, especialmente para los fondos de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida. Para determinar este valor recuperable los Administradores de la Sociedad estiman los flujos de efectivo futuros esperados de los activos o de las unidades generadoras de efectivo de las que forman parte y utilizan una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual de esos flujos de efectivo. Los flujos de efectivo futuros dependen de que se cumplan los presupuestos de los próximos cinco ejercicios, mientras que las tasas de descuento dependen del tipo de interés y de la prima de riesgo asociada a cada unidad generadora de efectivo. En la Nota 5.d se analizan las hipótesis utilizadas para calcular el valor en uso de las unidades generadoras de efectivo.

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que las distintas sociedades del Grupo, las cuales tributan individualmente dispongan de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores de la Sociedad Dominante tienen que realizar estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el período de reversión de las diferencias temporarias imponibles. Distintas sociedades del Grupo GIGAS disponen de bases imponibles negativas y diferencias temporarias deducibles. El detalle de los activos por impuestos diferidos se encuentra desglosado en la Nota 13.b

g) Agrupación de partidas

El Grupo GIGAS no ha realizado agrupación de partidas en el Balance de Situación Consolidado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidado, ni en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

h) Elementos recogidos en varias partidas

El Grupo GIGAS no mantiene ningún elemento patrimonial recogido en varias partidas.

4. Distribución del resultado de la Sociedad Dominante

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2014 de la Sociedad Dominante, formulada por sus Administradores para su sometimiento a la aprobación de la Junta General de Socios es la siguiente:

	2014
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (pérdidas)	(525.440,12)
	<u>(525.440,12)</u>
Aplicación	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	525.440,12
	<u>525.440,12</u>

No se ha realizado ninguna distribución de dividendos a cuenta en el ejercicio actual.

5. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por el Grupo GIGAS en la elaboración de las Cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014, han sido las siguientes:

a) Principios de consolidación

Gigas Hosting, S.L. es la Sociedad Dominante de un Grupo de sociedades dependientes (Grupo GIGAS) en las que mantiene una participación mayoritaria, por lo que formula y presenta cuentas anuales consolidadas conforme a lo establecido en el Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre.

Los criterios básicos que se han utilizado en la consolidación son los siguientes:

Todos los saldos, transacciones y resultados significativos entre las sociedades del Grupo GIGAS han sido eliminados del proceso de consolidación.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en los activos netos de las sociedades consolidadas por integración global a la fecha actual es inexistente.

Los principios contables utilizados por las distintas sociedades del Grupo se han homogeneizado con el fin de presentar las presentes cuentas anuales consolidadas con una base de valoración homogénea.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

La incorporación de la información financiera de la sociedad Gigas Hosting Colombia, SAS, Gigas Hosting Chile, SpA y Gigas Hosting USA LLC denominadas en pesos colombianos, pesos chilenos y dólares americanos respectivamente, se han realizado aplicando el método de conversión de tipo de cambio al cierre a los activos y pasivos y el tipo de cambio histórico a los fondos propios (el vigente a la fecha de la primera consolidación). La cuenta de pérdidas y ganancias de estas sociedades se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio medios del ejercicio. El efecto global de las diferencias entre estos tipos de cambio figura, neto de su efecto fiscal, en el patrimonio neto consolidado bajo el epígrafe de "Diferencias de conversión".

De acuerdo con la práctica habitual en España, las cuentas anuales consolidadas adjuntas no incluyen el efecto fiscal que en su caso corresponde a la incorporación de los resultados y de las reservas de las sociedades consolidadas en el patrimonio de la Sociedad Dominante, debido a que se estima que no se realizarán transferencias de reservas sujetas a tributación.

Asimismo, para la elaboración de estas cuentas anuales consolidadas, se han aplicado los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de valoración descritas en la Nota 5. No existe ningún principio contable de aplicación obligatoria que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales consolidadas, se haya dejado de aplicar.

#### b) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Los activos intangibles se amortizan linealmente en función de los años de vida útil estimada que se han considerado que son de 6 años, 3 años y 2 años, dependiendo del activo a tratar y su naturaleza.

Analizados todos los factores, sólo se reconocen inmovilizados intangibles con vida útil indefinida, los de la Propiedad Industrial.

#### Investigación y desarrollo

El Grupo registra los gastos de investigación como gastos del ejercicio en que se realizan.

Los gastos de desarrollo se activan desde el momento en que se cumplan todas las siguientes condiciones:

- Existe un proyecto específico e individualizado que permite valorar de forma fiable el desembolso atribuible a la realización del proyecto.
- La asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto están claramente establecidas.
- Existen motivos fundados de éxito técnico en la realización del proyecto, tanto para el caso en que el Grupo tenga la intención de su explotación directa, como para el de la venta a un tercero del resultado del proyecto una vez concluido, si existe mercado.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

- La rentabilidad económico-comercial del proyecto está razonablemente asegurada.
- La financiación del proyecto está razonablemente asegurada para completar su realización. Además está asegurada la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos o de otro tipo para completar el proyecto y para utilizar el activo intangible.
- Existe una intención de completar el activo intangible.

Los gastos del personal propio, así como los costes de los servicios adquiridos a terceros, que han participado en el desarrollo de las aplicaciones informáticas se incluyen como mayor coste de las mismas, con abono al epígrafe "Trabajos realizados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Cuando existen dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial de los proyectos activados, los importes registrados en el activo se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.

Los activos registrados en I+D no se amortizan hasta haber completado la inversión siendo entonces traspasados a aplicaciones informáticas y comenzando entonces su amortización.

#### Propiedad Industrial

Los activos registrados bajo el epígrafe de Propiedad Industrial se consideran con vida útil indefinida.

#### Aplicaciones informáticas

Esta partida incluye los costes incurridos en relación con las aplicaciones informáticas adquiridas a terceros o desarrolladas con éxito por el propio Grupo que cumplen las condiciones indicadas anteriormente para la activación de los gastos de desarrollo. Su amortización se realiza de forma lineal a lo largo de su vida útil, estimada de 6, 3 y 2 años dependiendo de la aplicación concreta.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

#### c) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 5.d).

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

El Grupo GIGAS amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	<u>Años de vida útil</u>
Instalaciones técnicas y maquinaria	12 años
Mobiliario	10 años
Equipos para procesos de información	5 años
Otro inmovilizado material	12 años

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

En cada cierre de ejercicio, el Grupo revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

d) Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, el Grupo evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente pueda estar deteriorado. Si existen indicios y, en cualquier caso, para los fondos de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

En este sentido, el Grupo Gigas considera que el negocio en su conjunto es una única unidad generadora de efectivo.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

e) Arrendamientos

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

En el análisis de la calificación de los arrendamientos, el Grupo GIGAS toma en consideración como indicadores de la transferencia de los riesgos y beneficios del bien arrendado, principalmente, los siguientes aspectos:

- El plazo del arrendamiento coincide o cubre la mayor parte de la vida económica del activo.
- El valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento supone la práctica totalidad del valor razonable del activo arrendado.
- Las especiales características de los activos objeto del arrendamiento hacen que su utilidad quede restringida al arrendatario.
- El arrendatario tiene la posibilidad de prorrogar el arrendamiento durante un segundo periodo, con unos pagos por arrendamiento que son sustancialmente inferiores a los habituales del mercado.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

Grupo GIGAS como arrendatario

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, incluida la opción de compra, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluye en el cálculo de los pagos mínimos acordados las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. Los pagos realizados por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

f) Instrumentos financieros

f.1) Activos financieros

Los activos financieros que posee el Grupo se clasifican en las siguientes categorías:

Clasificación y valoración

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por el Grupo, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance consolidado, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado para hacer frente a los compromisos contractuales.

Derivados de cobertura

Incluyen los derivados financieros clasificados como instrumentos de cobertura. Los instrumentos financieros que han sido designados como instrumento de cobertura o como partidas cubiertos se valoran según lo establecido en la Nota 5.g.2).

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

Cancelación

Los activos financieros se dan de baja del balance del Grupo cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si el Grupo no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control. Si el Grupo mantiene el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

El Grupo no da de baja los activos financieros en las cesiones en las que retiene sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, las operaciones de factoring, las ventas de activos financieros con pacto de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulizaciones de activos financieros en las que el Grupo retiene financiación subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas. En estos casos, El Grupo reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidadas. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hosto el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige por el Grupo con cargo a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, el Grupo evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

Instrumentos de deuda

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar, los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

El Grupo GIGAS considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagos, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo a la fecha de cierre de las Cuentas anuales consolidadas. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el Grupo considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores. El Grupo considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuro, siempre que sea suficientemente fiable.

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidadas y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

#### f.2) Pasivos financieros

Los pasivos financieros que posee el Grupo se clasifican en las siguientes categorías:

##### Clasificación y valoración

##### Débitos y partidas a pagar

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico del Grupo y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el período del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como período remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

##### Cancelación o baja de pasivos financieros

El Grupo GIGAS da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del Balance de Situación Consolidada, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

#### Coberturas contables

El Grupo GIGAS ha realizado operaciones de cobertura de flujos de efectivo para algunos préstamos recibidos a tipo de interés variable (Euríbor).

Sólo se designan como operaciones de cobertura aquellas que eliminan eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierta durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que desde su contratación se espera que ésta actúe con un alto grado de eficacia (eficacia prospectiva) y que exista una evidencia suficiente de que la cobertura ha sido eficaz durante la vida del elemento o posición cubierta (eficacia retrospectiva).

Las operaciones de cobertura se documentan de forma adecuada, incluyendo la forma en que se espera conseguir y medir su eficacia, de acuerdo con la política de gestión de riesgos del riesgo.

Cuando en algún momento deja de cumplirse esta relación, las operaciones de cobertura dejan de ser tratadas como tales y son reclasificadas a derivados de negociación.

A efectos de su valoración, el Grupo clasifica las operaciones de cobertura realizadas en la siguiente categoría:

- Coberturas de flujos de efectivo: Cubren la exposición al riesgo de la variación en los flujos de efectivo atribuibles a cambios en los tipos de interés de los préstamos recibidos. Para cambiar los tipos variables por tipos fijos se contratan permutas financieras. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura, que se ha determinado como cobertura eficaz, se reconoce transitoriamente en el patrimonio neto, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta afecta al resultado.

No obstante, en el ejercicio 2014 el uso de instrumentos de cobertura ha sido por importes no significativos por lo que la política contable anteriormente indicada no se ha aplicado.

#### g) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería del Grupo.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

h) Subvenciones

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Sociedad hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se devenguen los gastos que están financiando. Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a su amortización.

i) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación laboral vigente, las sociedades del Grupo GIGAS están obligadas al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que existe una expectativa válida, creada por la correspondiente sociedad del Grupo GIGAS frente a los terceros afectados.

j) Impuesto sobre Sociedades

Dado que cada una de las sociedades que configura el perímetro de consolidación de Grupo GIGAS tributa de manera individual en el impuesto sobre Sociedades, el gasto consolidado por impuesto sobre Sociedades se ha obtenido por la adición de los gastos por dicho concepto de cada una de las sociedades consolidadas corregidos por los ajustes de consolidación, y los mismos se han calculado sobre los beneficios económicos individuales, corregidos por los criterios fiscales, y tomando en cuenta las bonificaciones y deducciones aplicables.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula, por tanto, mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados.

Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto, y en las combinaciones de negocios en las que se registra como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance consolidado entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que cada una de las sociedades, individualmente, vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos. El Grupo no reconoce los activos por impuesto diferido por las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que los Administradores de la Sociedad Dominante consideran que no está garantizado que el Grupo GIGAS disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto consolidado.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

k) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance consolidado clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación del Grupo GIGAS y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso de un año.

l) Ingresos y gastos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que el Grupo reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y el importe de los ingresos y de los costes incurridos o a incurrir pueden valorarse con fiabilidad. Los ingresos se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, deduciendo los descuentos, rebajas en el precio y otras partidas similares que el Grupo GIGAS pueda conceder, así como, en su caso, los intereses incorporados al nominal de los créditos. Los impuestos indirectos que gravan las operaciones y que son repercutibles a terceros no forman parte de los ingresos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo. Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidada.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representa, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dado que la compañía factura sus servicios de *cloud hosting* por adelantado y en ocasiones por periodos anuales o incluso superiores, el Grupo imputa los ingresos en el momento de la prestación efectiva del servicio, a pesar de recibir las ingresos con anterioridad. Esos ingresos por servicios aún no prestados se reflejan en el balance como Periodificaciones a Corto Plazo.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

m) Transacciones en moneda extranjera.

La moneda funcional y de presentación del Grupo GIGAS es el Euro.

La conversión de la información financiera de un componente de la consolidación cuya moneda funcional sea distinta del euro se realiza de acuerdo con las siguientes reglas:

- Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio de cierre.
- Las partidas de patrimonio neto se convierten al tipo de cambio histórico.
- El resultado del ejercicio se convertirá a tipo de cambio medio del ejercicio.
- La diferencia entre el importe neto de los activos y pasivos y las partidas de patrimonio neto se recoge en un epígrafe del patrimonio neto, bajo la denominación «diferencia de conversión». No se recoge el efecto impositivo de la diferencia de conversión al poder controlar el Grupo GIGAS el momento de reversión de dicha diferencia de conversión.

n) Gastos de personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

o) Operaciones con partes vinculadas

Las transacciones con partes vinculadas son contabilizadas de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados. El órgano de administración de la Sociedad Dominante ha considerado que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que pueden derivarse pasivos de consideración en el futuro.

p) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad del Grupo, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad del Grupo, por su naturaleza, no tiene un impacto medioambiental significativo.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

## 6. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Consolidado para el ejercicio 2014 se muestra a continuación:

Año 2014	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Investigación y Desarrollo finalizado con éxito (traspasos)	Bajas y reversión de conexiones valorativas por deterioro	Saldo final
<b>Caste</b>					
Investigación y Desarrollo	410.516,25	331.688,25	(604.436,04)	-	137.768,46
Propiedad Industrial	11.873,94	36.864,00	-	-	48.737,94
Aplicaciones informáticas	26.595,65	34.458,09	604.436,04	-	665.489,78
	<b>448.985,84</b>	<b>403.010,34</b>			<b>851.996,18</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Propiedad Industrial	-	-	-	-	-
Aplicaciones informáticas	(10.428,51)	(59.406,13)	-	-	(69.834,64)
	<b>(10.428,51)</b>	<b>(59.406,13)</b>			<b>(69.834,64)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>438.557,33</b>				<b>782.161,54</b>

La Sociedad dominante del Grupo GIGAS comenzó en el ejercicio 2012 un proyecto de Investigación y Desarrollo que ha continuado desarrollando hasta el presente ejercicio 2014, registrando dentro del epígrafe inmovilizado intangible el valor de los costes soportados teniendo motivos fundados para considerar que el proyecto finalizaría con éxito. En el presente ejercicio 2014, finalizó el proyecto exitosamente y la compañía ha procedido a registrarlo con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza por importe de los costes incurridos hasta su finalización, 604.436,04 euros.

El Grupo GIGAS continúa con su afán investigador para obtener mejoras notables en sus actuales servicios de *cloud hosting*, comenzando en septiembre de 2014 un nuevo proyecto de Investigación y Desarrollo que estima finalizar en 2016, registrando igualmente dentro del epígrafe inmovilizado intangible el valor de los costes soportados y teniendo motivos fundados para considerar el éxito a su finalización. A su vencimiento, el Grupo GIGAS procederá a registrarlo con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza. En caso que tuviera criterios fundados para considerar que no finalizará con éxito, procederá a desactivar estos gastos y registrarlos como pérdidas procedentes del inmovilizado intangible.

El resto de activos registrados en este epígrafe corresponden a dominios, marcas y aplicaciones informáticas.

Todo el inmovilizado intangible del Grupo GIGAS se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

Al cierre del ejercicio 2014 el Grupo tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados en uso, por importe de 4.414,65 euros.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

## 7. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Consolidado para el ejercicio 2014 se muestra a continuación:

Año 2014	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
Coste				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	1.395.737,48	772.142,44	-	2.167.879,92
	1.395.737,48	772.142,44	-	2.167.879,92
Amortización acumulada				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(343.353,69)	(402.536,48)	-	(745.890,17)
	(343.353,69)	(402.536,48)	-	(745.890,17)
<b>Valor neto contable</b>	<b>1.052.383,79</b>			<b>1.421.989,75</b>

Bajo el epígrafe de inmovilizado material, el Grupo GIGAS registra principalmente equipos de procesos de información y en menor cuantía otras instalaciones y mobiliario, incluyendo la activación de los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero (nota 8).

Todo el inmovilizado material del Grupo GIGAS se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

El inmovilizado material se encuentra alojado en Centros de Datos ("Data Center" por su acepción en inglés) especializados en España y Estados Unidos, que disponen de las infraestructuras más avanzadas y seguras, incluyendo garantías de suministro eléctrico continuado. Dichos centros de datos cuentan con certificaciones Tier-III (España) y Tier-IV (Estados Unidos), la máxima certificación posible a nivel de seguridad y disponibilidad.

Al cierre del ejercicio 2014 el Grupo GIGAS tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados en uso, por importe de 87.268,74 euros.

Las altas del ejercicio 2014 corresponden principalmente a la adquisición de equipos informáticos para el desarrollo de la actividad del Grupo GIGAS, concretamente a la adquisición de 471.388,35 euros en Servidores informáticos; 173.114,49 euros en equipos de Almacenamiento; 91.929,60 euros en equipos de red o "networking"; y otros elementos de inmovilizado para las instalaciones de sus Data Center por importe de 22.170,29 euros; Minoritariamente, ha adquirido también durante el ejercicio 2014, 12.462,71 euros en otros equipos informáticos y en mobiliario 1.077,00 euros

## 8. Arrendamientos

### Arrendamientos operativos, actuando el Grupo GIGAS como arrendatario

El gasto por arrendamiento operativo corresponde al alquiler de oficinas, siendo los más significativos los contratos por sus oficinas situadas en Alcobendas (Madrid, España), Bogotá DC (Colombia) y Santiago de Chile (Chile). La vigencia de los contratos son hasta el 31 de julio de 2016, 31 de marzo de 2015 y 28 de febrero de 2015 respectivamente. No obstante, en el caso de sus oficinas de Alcobendas, el Grupo podrá desistir el contrato unilateralmente antes de su vencimiento, sin el pago de ninguna indemnización, siempre que se cumpla con el plazo de preaviso estipulado en el contrato.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

Los pagos futuros mínimos por los principales contratos de arrendamientos operativos son los siguientes:

2014	
Hasta un año	66.493,79
Entre uno y cinco años (*)	33.792,38
Más de cinco años	-
	<b>100.286,17</b>

(\*) Los cálculos han sido realizados asumiendo un incremento en los precios del IPC del 2%

El importe del gasto correspondiente a dichos arrendamientos en el ejercicio 2014 ha sido de 84.443,88 euros.

El Grupo GIGAS durante el presente ejercicio, formalizó nuevos contratos de alquiler en oficinas con mayor capacidad en sus filiales.

Adicionalmente, el Grupo ha tenido durante el presente ejercicio otros arrendamientos operativos de menor cuantía, para la contratación de pequeñas oficinas y centros de negocios en Londres (Reino Unido), Miami (EEUU), Lima (Perú), Medellín (Colombia) y Ciudad de Panamá (Panamá).

El Grupo GIGAS, tiene entregado en concepto de fianzas por los arrendamientos de sus oficinas un total de 15.636,83 euros, cantidades que las partes arrendadoras, respectivamente, devolverán a la terminación de los contratos siempre y cuando se cumplan las obligaciones asumidas en los mismos. Además dispone a cierre del ejercicio de un aval financiero por importe de 17.346,00 euros como garantía del cumplimiento del arrendamiento de su oficina principal en Alcobendas (España).

#### Arrendamientos financieros, actuando el Grupo GIGAS como arrendatario

El valor neto contable de las inmovilizaciones materiales adquiridos bajo contratos de arrendamiento a 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

	Inicial	Años y dotaciones	Bajas (traspasos)	31/12/2014
Equipos para procesos de información				
Coste	427.176,50	251.870,11	(87.268,74)	591.777,87
Amortización acumulada	(133.339,11)	(175.886,36)	87.268,74	(221.956,73)
	<b>293.837,39</b>			<b>369.821,14</b>

Se registra una baja correspondiente a un contrato de arrendamiento financiero firmado en 2011 y finalizado en agosto de 2014, habiendo ejercido el Grupo GIGAS a su vencimiento la opción de compra estipulada y adquirido los equipos informáticos en propiedad.

La conciliación entre el importe total de los pagos futuros mínimos y su valor actual al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

	2014	
	Pagos futuros mínimos	Valor actual (nota 7.b)
Hasta un año	178.522,29	153.410,07
Entre uno y cinco años	199.976,98	175.506,75
	<b>378.499,27</b>	<b>328.916,82</b>

**GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014**

El Grupo GIGAS al finalizar el ejercicio 2014 mantiene vigentes varios contratos por arrendamientos de equipos informáticos:

El primer contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en 2012, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 101.912,70 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en septiembre de 2015.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario

El segundo contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en 2013, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 65.291,00 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en septiembre de 2015.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario

El tercer contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en 2013, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 172.194,99 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 4 años y vence en agosto de 2017.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

El cuarto contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado en el presente ejercicio 2014, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 198.146,46 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en abril de 2017.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

El quinto contrato de arrendamiento financiero vigente, firmado también en el presente ejercicio 2014, tiene las siguientes características:

- El valor de los equipos a fecha firma contrato es de 53.333,50 euros.
- El plazo del arrendamiento es de 4 años y vence en diciembre de 2018.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

## 9. Instrumentos financieros

### a) Activos Financieros

#### a.1) *Categorías de activos financieros*

La composición de los activos sin tener en cuenta los saldos fiscales con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

(En euros)	Créditos derivados y otros 31/12/2014	Total 31/12/2014
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	15.866,19	15.866,19
<b>Activos financieros corrientes</b>		
Préstamos y partidas a cobrar	1.192.029,53	1.192.029,53
	<b>1.207.895,72</b>	<b>1.207.895,72</b>

**GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014**

Estos Importes se desglosan en el Balance de Situación Consolidado de la siguiente forma al 31 de diciembre de 2014:

(En euros)	Creditos, derivados y otros 31/12/2014	Total 31/12/2014
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Inversiones financieras a largo plazo		
Inversiones financieros o largo plazo	15.866,19	15.866,19
Fianzas y depósitos constituidos largo plazo	15.866,19	15.866,19
<b>Activos financieros corrientes</b>		
Deudores comerciales	211.986,56	211.986,56
Otras cuentas a cobrar (*)	672.069,46	672.069,46
Inversiones financieras a corto plazo	307.973,51	307.973,51
	<b>1.192.029,53</b>	<b>1.192.029,53</b>
	<b>1.207.895,72</b>	<b>1.207.895,72</b>

(\*) No se incluyen saldos fiscales al no considerarlos como activos financieros (nota 13.a)

- Fianzas constituidas a largo plazo

Bajo el epígrafe de activos financieros a largo plazo tiene recogido, fianzas y depósitos por importe de 15.866,19 euros, correspondiendo prácticamente en su totalidad a las fianzas depositadas por el arrendamiento de oficinas, y el resto minoritario a obligaciones de garantías con otros proveedores.

- Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de los activos financieros incluidos en esta categoría a 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

	2014
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	211.986,56
Deudores varios	9.257,62
Personal	3.624,54
Otros créditos	659.187,30
	<b>884.056,02</b>

- Clientes por ventas y prestación de servicios

El Grupo GIGAS registra a 31 de diciembre 2014 un importe de 211.986,56 euros por facturas pendientes de cobro de sus clientes. Este importe representa algo más del 7% de los cobros durante el ejercicio, y el crecimiento de la partida se debe mayormente al crecimiento de la cifra de negocio del Grupo. El Grupo realiza controles periódicos de su cartera de facturas pendientes de cobro, teniendo una alta certidumbre para considerar el cobro correcto de las facturas registradas bajo este epígrafe. En aquellas facturas en las que existen motivos fundados para dudar del pago del cliente, se procede a reclasificar este activo y dotar la correspondiente provisión de gastos registrándolo como pérdidas por deterioro de créditos comerciales.

- Otros créditos

El Grupo GIGAS con fecha 1 de diciembre 2014 recibe notificación definitiva de la concesión de una ayuda para la realización de un proyecto procedente del Ministerio de Industria, Energía y Turismo por valor total de 659.187,30 euros. Según las bases de la ayuda el ingreso se realizará en 2 fases, el 75% tras la concesión de la ayuda y el 25% restante el año siguiente de la concesión (2015). A fecha 31 de diciembre de 2014 todavía no se había recibido el primer ingreso correspondiente, quedando reflejado en balance este activo en su totalidad como otros activos financieros (nota 9.b.1).

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

- Deudores varios

A 31 de diciembre 2014 registra bajo este activo otros saldos, anticipos de personal por importe de 3.624,54 euros y deudores varios por importe de 9.257,62 euros correspondiente principalmente a diferencias temporarias de los ingresos en cuenta bancaria que realizan los procesadores de medios de pago en el cobro de clientes por tarjeta de crédito.

- Inversiones financieras a corto plazo

En este epígrafe se registra principalmente un depósito bancario formalizado en enero 2014 por importe de 182.000,00 euros, con opciones de cancelación total o parcial mensuales sin penalización, que genera un rendimiento del 1,01% TAE con liquidación de intereses trimestrales, junto a la constitución de un depósito en el Tesoro Público por importe de 123.597,62 euros.

*a.2) Correcciones por deterioro del valor originados por riesgo de crédito*

El Grupo ha dotado una provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales registrado en el Balance de Situación Consolidado por valor de 54.462,48 euros, relativo en su mayoría a empresas en situación concursal.

*a.3) Activos cedidos y aceptados en garantía*

El Grupo GIGAS a 31 de diciembre 2014 mantiene pignorado con una entidad financiera el depósito bancario por importe de 182.000,00 euros, como garantía de un aval concedido por la entidad financiera para un préstamo con subvención recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo. Corresponde a un aval otorgado solidariamente por valor de 182.074,20 euros como garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago contraídas con la Administración Pública y válido hasta que el Ministerio resuelva su cancelación.

Durante el ejercicio 2014, derivado de una nueva ayuda concedida, el Grupo ha registrado como garantía un aval para un préstamo con subvención recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo por valor de un depósito en efectivo en el Tesoro Público por importe de 123.597,62 euros como garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago contraídas con la Administración Pública y válido hasta que el Ministerio resuelva su cancelación.

b) Pasivos Financieros

*b.1) Categorías de pasivos financieros*

La composición de los pasivos financieros sin tener en cuenta los saldos fiscales con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

(En euros)	Deudas con entidades de crédito 31/12/2014	Derivados y otros 31/12/2014	Total 31/12/2014
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>			
Débitos y partidas a pagar	386.842,96	1.611.104,05	1.997.947,01
	<b>386.842,96</b>	<b>1.611.104,05</b>	<b>1.997.947,01</b>
<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>			
Débitos y partidas a pagar	126.273,23	619.973,47	746.246,70
	<b>126.273,23</b>	<b>619.973,47</b>	<b>746.246,70</b>
	<b>513.116,19</b>	<b>2.231.077,52</b>	<b>2.744.193,71</b>

**GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014**

Estos importes se desglosan en el Balance de Situación Consolidado de la siguiente forma al 31 de diciembre de 2014:

(En euros)	Deudas con entidades de crédito 31/12/2014	Derivados y otros 31/12/2014	Total 31/12/2014
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>			
Deudas a largo plazo	<b>386.842,96</b>	1.611.104,05	1.997.947,01
	<b>386.842,96</b>	1.611.104,05	1.997.947,01
<b>Pasivos financieros corrientes</b>			
Deudas a corto plazo		-	
Deudas con entidades de crédito	126.273,23	-	126.273,23
Otros pasivos financieros	-	504.658,14	504.658,14
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	115.315,33	115.315,33
	126.273,23	<b>619.973,47</b>	<b>746.246,70</b>
	<b>513.116,19</b>	<b>2.231.077,52</b>	<b>2.744.193,71</b>

- Débitos y partidas a pagar

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

<b>2014</b>	
Débitos y partidas a pagar a Largo Plazo	
Deudas con entidades de Crédito	386.842,96
Acreedores por arrendamiento financiera (nota 8)	175.506,75
Otras deudas a largo plazo	1.435.597,30
	<b>1.997.947,01</b>
Débitos y partidas a pagar a Carta Plazo	
Deudas con entidades de crédito	126.273,23
Acreedores por arrendamiento financiero (nota 8)	153.410,19
Otras deudas a corto plazo	351.247,95
Acreedores comerciales	
Proveedores	45.242,38
Acreedores varios (*)	66.739,51
Personal (Remuneraciones pendientes de pago)	3.333,44
	<b>746.246,70</b>
	<b>2.744.193,71</b>

(\*) No incluye pasivos fiscales al no considerarse como pasivos financieros (nota 13.a)

- El Grupo GIGAS a 31 de diciembre de 2014, mantiene una deuda con entidades de crédito privadas por un importe total de 513.116,19 euros, clasificada a corto o largo plazo según el vencimiento de deuda establecido, derivada en su mayoría de préstamos recibidos.

Durante el ejercicio 2014 el Grupo GIGAS formalizó a través de diversas entidades financieras préstamos al amparo de Financiación emitida por el Instituto de Crédito Oficial (ICO) con una financiación total obtenida de 534.014,00 euros. Concretamente un préstamo en julio de 2014 por importe de 150.000,00 euros a plazo de 5 años y tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 4,30%; préstamo en julio 2014 por importe de 60.000,00 euros a plazo de 5 años y tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 3,00%; préstamo en septiembre de 2014 por importe de 60.000,00 euros a plazo de 5 años y tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 3,00%; préstamo en octubre 2014 por importe de 125.000,00 euros a plazo de 3 años y tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 4,00%; y por último un préstamo en diciembre de 2014 por importe de 139.014,00 euros a plazo de 5 años y un tipo interés de cesión ICO Variable más el diferencial del 4,95%.

De los citados préstamos a 31 de diciembre de 2014 pendiente 386.842,96 euros clasificados a largo plazo y 120.726,57 euros clasificados a corto plazo.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

El Grupo registra también a corto plazo 5.546,66 euros derivados de la liquidación de tarjetas de créditos periódicas con vencimiento en enero de 2015.

- A cierre de 2014, en las partidas Acreedores por arrendamientos financieros mantiene registrado la deuda de 175.506,75 euros clasificados a largo plazo y 153.410,19 euros clasificados a corto plazo, saldos generados por cinco contratos vigentes de arrendamiento de equipos informáticos (nota 8).
- Bajo el epígrafe "Otras deudas", por importe de 1.435.597,30 euros a largo plazo y 351.247,95 euros a corto plazo, el Grupo GIGAS recoge las siguientes deudas:
  - a) Un préstamo del Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 5 de diciembre de 2012 por importe de 520.212,00 euros, con plazo de amortización de 7 años, 3 años de carencia de principal y un tipo de interés del 3,95%. En la misma fecha le ha concedido también el Ministerio de Industria, Energía y Turismo una subvención no reintegrable por valor de 56.198,00 euros, que al estar supeditada al cumplimiento de unos requisitos que finalizarán durante el ejercicio 2015, el Grupo GIGAS, por el principio de prudencia, lo ha calificado como deuda transformable en subvención, por lo que una vez cumplido los requisitos impuestos podrá considerarla plenamente como una subvención no reintegrable e imputarla a resultados. A cierre del ejercicio 2014 registra ambos importes como deuda a largo plazo acorde a su vencimiento (nota 9.a).

Así mismo, registra a corto plazo el importe de 20.548,37 euros derivado de los intereses generados durante el ejercicio 2014 por este préstamo y pagaderos en enero 2015.

- b) Dos préstamos contratados por el Grupo GIGAS con la entidad Empresa Nacional de Innovación, S.A. El primero formalizado el día 7 de diciembre de 2011 por la cantidad de 300.000 euros, vencimiento en diciembre de 2017 y tipo de interés de Euribor más diferencial del 0,75%, con cuotas de principal a pagar a partir del ejercicio 2015. El segundo firmado el día 22 de marzo de 2013 por la cantidad de 200.000 euros, vencimiento en diciembre de 2015 y tipo de interés aplicado de Euribor más diferencial del 0,25%, con cuotas de principal pagadas desde el presente ejercicio 2014.

Derivado de estos dos préstamos, registra unas deudas a largo plazo por importe de 200.000,00 euros a largo plazo y 233.333,34 euros registrados a corto plazo.

- c) Un nuevo préstamo recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 1 de diciembre de 2014 por importe de 626.227,92 euros con un plazo de amortización de 5 años, 3 años de carencia de principal y un tipo de interés del 0,513%. En la misma fecha le ha concedido también el Ministerio de Industria, Energía y Turismo una subvención no reintegrable por valor de 32.959,37 euros, estando supeditada al cumplimiento de unos requisitos que finalizarán durante el ejercicio 2017, el Grupo GIGAS, por el principio de prudencia, lo ha calificado como deuda transformable en subvención, por lo que una vez cumplido los requisitos impuestos podrá considerarla plenamente como una subvención no reintegrable e imputarla a resultados. A cierre del ejercicio 2014 registra ambos importes como deuda a largo plazo acorde a su vencimiento.
  - d) Los restantes 97.366,24 euros registrados como "Otros pasivos financieros" a corto plazo, corresponden principalmente a deudas generadas a finales del ejercicio 2014 con proveedores de inmovilizado por la adquisición de nuevos equipos informáticos, a liquidar dentro del plazo máximo legal establecido vigente.
- Bajo las partidas a corto plazo Proveedores y Acreedores, 45.242,38 euros y 66.739,51 euros respectivamente, están incluidas las facturas pendientes no vencidas a cierre de 2014 por servicios principalmente recurrentes.
  - El Grupo GIGAS también registra a 31 de diciembre de 2014 un saldo de 3.333,44 euros de remuneraciones de personal pendiente de pago, abonados a principios de enero 2015.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

*b.2) Clasificación por vencimientos*

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que forman parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de Diciembre de 2014 es el siguiente:

	2015	2014	2017	2018	2019	2020 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	746.246,60	324.967,19	608.547,12	430.093,29	407.471,66	137.710,47	2.655.036,33
	<b>746.246,60</b>	<b>324.967,19</b>	<b>608.547,12</b>	<b>430.093,29</b>	<b>407.471,66</b>	<b>137.710,47</b>	<b>2.655.036,33</b>
	2015	2014	2017	2018	2019	2020 y siguientes	Total
Deuda transformable en subvenciones		56.198,00	32.959,38	-	-	-	89.157,38
		<b>56.198,00</b>	<b>32.959,38</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>89.157,38</b>

*b.3) Impago e incumplimiento de condiciones contractuales*

Durante el ejercicio 2014 no se han incumplido las condiciones de pago de ninguno de los préstamos pendientes ni ninguna otra condición contractual.

*c) Otra Información*

Información sobre el valor razonable:

Los créditos y débitos a largo plazo y los valores representativos de deuda no cotizados se registran por su coste amortizado, que salvo mejor evidencia sería equivalente al valor razonable del mismo.

El valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales a corto plazo constituye una aproximación aceptable del valor razonable de los mismos.

**10. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El detalle de esta rúbrica del Balance de Situación Consolidado al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

	2014
Caja	352,85
Cuentas corrientes a la vista	259.648,73
	<b>260.001,58</b>

El saldo de Cuentas corrientes a la vista es de libre disposición, disponiendo de cuentas remuneradas que generan un rendimiento económico.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

## 11. Patrimonio neto

### 11.1 Capital de la Sociedad Dominante

Al 31 de diciembre de 2014, el capital social de la Sociedad Dominante está compuesto por las siguientes acciones totalmente suscritas y desembolsadas.

Clase de participación	Número de participaciones 2014	Valor nominal (Euros)	Descripción	Capital desembolsado (Euros) 2014
Clase "A"	60.135,00	1,00	Ordinarias	60.135,00
	<b>60.135,00</b>			<b>60.135,00</b>

#### a) Capital suscrito

La sociedad Gigas Hosting, S.L. se constituye el 21 de enero de 2011 con un capital social de 16.000 euros mediante la asunción de 16.000 participaciones sociales de un euro de valor nominal.

Con fecha 3 de mayo de 2011 la compañía amplía su capital en 8.000 euros mediante la creación de 8.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas.

El 1 de junio de 2011 se realiza una nueva ampliación de capital de 6.000 euros mediante la creación de 6.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 70.000 euros.

La Junta General de la Sociedad acuerda en su reunión del 29 de julio de 2011 ampliar el capital social en la cifra de 9.600 euros mediante la emisión de 9.600 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 854.400 euros.

Con fecha 28 de junio de 2012 la Sociedad acuerda la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 22 de mayo de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General celebrada con fecha 11 de julio de 2012, acuerdo una ampliación de capital de la Sociedad de 17.480,00 euros, mediante la emisión de 17.480,00 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 1.774.220,00 euros.

Con fecha 14 de febrero de 2013 la Sociedad acuerda la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 21 de septiembre de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General de la Sociedad acuerda en su reunión del 30 de octubre de 2013 ampliar el capital social en la cifra de 12.655 euros mediante la emisión de 12.655 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 1.632.495 euros.

A cierre del ejercicio 2014, el capital social escriturado es de 60.135 euros, dividido en 60.135 participaciones sociales de valor nominal 1 euro. No existen derechos de fundador.

El Grupo GIGAS, a 31 de diciembre de 2014, no cotiza en Bolsa.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

b) Prima de Emisión, Reservas y Resultados de ejercicios anteriores

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen la prima de emisión, las reservas y los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

(En euros)	Saldo Inicial	Distribución de resultados del ejercicio anterior	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2014</b>			
Resultados de ejercicios anteriores	(1.405.681,78)	(674.828,10)	(2.080.509,88)
Prima de Emisión	4.331.115,00	-	4.331.115,00

La prima de emisión es de libre distribución.

Al cierre del ejercicio no existe dotación para la reserva legal al no haber generado el Grupo GIGAS beneficios en su período de actividad. Una vez que el Grupo tenga beneficios y se hayan compensado las pérdidas de ejercicios anteriores, se destinará a dotar la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social.

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

c) Diferencias de conversión en Patrimonio neto

El movimiento de las diferencias de conversión registrado durante los ejercicios 2014 es el siguiente (en euros):

2014				
(En euros)	Saldo Inicial	Adiciones	Retiros	Saldo Final
Diferencias de conversión Patrimonio Neto	-	1.906,31	(13.458,38)	<b>(11.552,07)</b>

Las diferencias de conversión en Patrimonio Neto del ejercicio 2014 están motivadas íntegramente por el impacto de la conversión de la sociedad dependiente Gigas Hosting Chile, SpA y Gigas Hosting Colombia, SAS, cuya moneda funcional es el peso chileno y colombiano respectivamente.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

## 12. Provisiones, pasivos contingentes, avales y garantías

Además de los compromisos y garantías mencionados en el epígrafe de Instrumentos Financieros, no existen otras contingencias y obligaciones relevantes que puedan suponer una salida de recursos para el Grupo GIGAS.

## 13. Administraciones públicas y situación fiscal

### a) Saldos

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales a 31 de Diciembre de 2014 es el siguiente:

	<b>2014</b>
Otros créditos con las Administraciones Públicas	
IVA y similares	0
Impuesto de Sociedades y similares	7.942,64
	<b>7.942,64</b>
Otras deudas con las Administraciones Públicas	
IVA y similares	(32.559,55)
IRPF y similares	(84.222,96)
Impuesto de Sociedades y similares	(3.214,94)
Seguridad Social y similares	(37.135,13)
	<b>(157.132,58)</b>

El crédito recogido en concepto de hacienda pública deudora, corresponde a devoluciones pendientes en el Impuesto de Sociedades y similares, derivadas de retenciones soportadas y pagos a cuenta realizados durante el ejercicio 2014.

Las deudas recogidas con las administraciones públicas corresponden a impuestos y seguros sociales corrientes del último trimestre y mensualidad, pagaderos y liquidados en enero de 2015.

El Grupo GIGAS no mantiene deudas vencidas ni aplazamientos negociados con las Administraciones públicas por conceptos fiscales o de seguros sociales.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

b) Activos y pasivos por impuestos diferidos

El detalle y movimiento de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Año 2014	Saldo inicial	Variaciones reflejadas en Cuenta de pérdidas y ganancias	Saldo final
<b>Activos por impuesto diferido</b>			
Derechos por Deducciones 2012	9.753,86	-	9.753,86
Derechos por Deducciones 2013	88.147,97	-	88.147,97
Derechos por Deducciones 2014	-	72.005,93	72.005,93
Bases imponibles negativas ejercicio 2011	139.795,79	34.948,95	174.744,74
Bases imponibles negativas ejercicio 2012	239.749,20	59.937,30	299.686,50
Bases imponibles negativas ejercicio 2013	246.835,59	-	246.835,59
Bases imponibles negativas ejercicio 2014	-	228.588,53	228.588,53
	724.282,41	395.480,71	1.119.763,12
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>			
Amortización inmovilizado material	(21.967,99)	9.711,50	(12.256,49)
	(21.967,99)	9.711,50	(12.256,49)
	<b>702.314,42</b>	<b>405.192,21</b>	<b>1.107.506,63</b>

Las Bases Imponibles Negativas de ejercicios anteriores pendientes de compensar al 31 de diciembre de 2014 son las siguientes:

Ejercicio de generación	Sociedad	Ejercicio límite para su compensación	Bases Imponibles
2011	Gigas Hosting, S.L.	-	698.978,95
2012	Gigas Hosting, S.L.	-	1.198.745,99
2013	Gigas Hosting, S.L.	-	987.342,34
2014	Gigas Hosting, S.L.	-	851.587,25
2014	Gigas Hosting Chile SpA	-	87.797,63
			<b>3.824.452,16</b>

Los activos por impuesto diferidos indicados fueron registrados en el Balance de Situación Consolidado por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros del Grupo, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es viable que dichos activos fueran recuperados.

En el presente ejercicio 2014 el Grupo GIGAS ha procedido a actualizar sus activos fiscales por pérdidas negativas de ejercicios 2011 y 2012 al tipo impositivo del 25%, ya que dichos activos fueron generados en ejercicios anteriores al tipo impositivo del 20%.

En el ejercicio 2012 el Grupo empezó a realizar proyectos de Investigación y Desarrollo e Innovación. De los costes soportados en los proyectos, tras aplicar las minoraciones de bases y los porcentajes recogidos en el Real Decreto Legislativo 4/2004 están generando unas deducciones fiscales, disponiendo 18 años para aplicar la deducción.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

El Grupo se acogió en el ejercicio 2011 a las ventajas fiscales establecidas por el Real Decreto Legislativo 4/2004 por las cuales surgieron diferencias temporales entre la amortización contable y la amortización fiscal. En el presente ejercicio 2014, el Grupo ha amortizado contablemente acorde a los porcentajes de amortización establecidos y ha aplicado la correspondiente minoración de este pasivo fiscal.

Los Administradores estiman que los resultados positivos de los ejercicios futuros permitirán aplicar estas deducciones fiscales dentro del plazo marcado.

c) Conciliación resultado contable y base imponible fiscal

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible de Impuesto sobre Sociedades de 2014 es la siguiente:

Año 2014	Cuenta de pérdidas y ganancias		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			
Operaciones continuadas	-	-	(648.945,52)
	-	-	(648.945,52)
Impuesto sobre Sociedades			
Operaciones continuadas	-	-	384.313,85
	-	-	384.313,85
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b>			<b>(1.033.259,37)</b>
Diferencias permanentes	3.629,00	-	3.629,00
Diferencias permanentes	51.399,49	-	51.399,49
Diferencias temporarias			
Con origen en ejercicios anteriores	38.846,00	-	38.846,00
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(939.384,88)</b>

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

d) Conciliación entre resultado contable y gasto por impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el gasto por impuesto sobre beneficios y el resultado de multiplicar por los tipos de gravámenes aplicables al total de ingresos y gastos reconocidos que componen el saldo de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidado a 31 de Diciembre de 2014 es la siguiente:

	Cuenta de pérdidas y ganancias
	2014
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos	(1.033.259,37)
Carga impositiva teórica	
(tipo impositivo 25% España + 21% Chile en 2014)	(234.309,46)
Impuesto sobre Beneficios de Colombia	20.878,36
Gastos no deducibles	(2.048,27)
Deducciones fiscales generadas en el 2014	(72.005,93)
Ajustes imposición sobre beneficios	(96.828,55)
<b>Gasto / (Ingreso) impositivo efectivo</b>	<b>(384.313,85)</b>

El gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios se desglosa como sigue:

(euros)	2014	
	Cuenta de pérdidas y ganancias	Directamente imputado al patrimonio neto
Impuesto corriente		
Operaciones continuadas	20.878,36	-
Operaciones interrumpidas	-	-
	<b>20.878,36</b>	<b>-</b>
Variación de impuestos diferidos		
Par valoración de instrumentas financieras	-	-
Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
Deducciones fiscales	(72.005,93)	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
Otros conceptos	(236.357,73)	-
Ajuste por cambio tipo de gravamen	(96.828,55)	-
	<b>(405.192,21)</b>	<b>-</b>

La filial colombiana, GIGAS HOSTING COLOMBIA, S.A.S., dispone de una exención del impuesto de la renta durante el presente ejercicio 2014 y por tanto no ha generado un activo por impuestos diferidos durante 2014.

En el presente ejercicio 2014, GIGAS HOSTING, S.L., ha actualizado al tipo impositivo vigente (25%) los activos por impuestos diferidos generados por resultados negativos de ejercicios anteriores a compensar con beneficios posteriores.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

La matriz Gigas Hosting, S.L. ha soportado retenciones en la fuente derivadas de operaciones internacionales inter-grupo con su filial Gigas Hosting Colombia, SAS, por importe de 20.878,36 euros, siendo ingresado en la Hacienda colombiana e imputado en el consolidado como pago sobre impuesto de beneficios.

e) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad tiene abiertas a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables. En opinión de los Administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

f) Aportación al resultado consolidado

La aportación de cada sociedad incluida en el perímetro de la consolidación a los resultados consolidados, ha sido la siguiente:

Ejercicio 2014 (Euros)	Beneficio / (Pérdidas)		
	Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante	Resultados Atribuibles a los Socios Externos	Pérdidas y Ganancias Consolidadas
GIGAS HOSTING, S.L.	(525.440,12)	-	(525.440,12)
GIGAS HOSTING COLOMBIA, SAS	(51.399,49)	-	(51.399,49)
GIGAS HOSTING CHILE, Spa	(72.105,91)	-	(72.105,91)
	(648.945,52)	-	(648.945,52)

14. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios consolidado

La distribución del importe neto de la cifra de negocios consolidada correspondiente al ejercicio 2014, distribuida por categorías de actividades y por mercados geográficos es el siguiente:

(Euros)	2014
Prestación y comercialización de servicios de cloud hosting	3.066.253,22
Periodificaciones de ventas	(135.008,56)
Descuentos y Promociones sobre ventas	(462.815,19)
	<b>2.468.429,47</b>
Segmentación por mercados geográficos	
España	2.034.882,79
Latinoamérica	914.718,47
Resto del mundo	116.651,96
	<b>3.064.253,22</b>

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

De acuerdo a los principios contables y de consolidación, las ventas netas de las sociedades que forman el Grupo GIGAS se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio medios del ejercicio 2014.

Durante el ejercicio 2014, la facturación anual bruta del Grupo GIGAS ascendió a 3.066.253,22 euros. A esta facturación se le han descontado descuentos y promociones sobre ventas por importe de 462.815,19 euros y se ha realizado una minoración de 135.008,26 euros por el efecto final neto de las periodificaciones contables, como resultado del incremento en 126.943,34 euros de la periodificación proveniente del ejercicio 2013 y de la reducción en 261.951,90 euros de la facturación en 2014 por tratarse de servicios a prestar durante el ejercicio siguiente. El resultante es un importe neto de la cifra de negocios en 2013 de 2.468.429,47 euros.

Dicho importe neto de la cifra de negocios representa un incremento de casi 2 veces el importe neto del ejercicio anterior. La facturación bruta creció en 2014 hasta 914.718,47 euros en Latinoamérica, representando un incremento de 4,75 veces la facturación bruta del ejercicio anterior en la región.

b) Gastos de personal

El detalle de la partida "Gastos de personal" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

(Euros)	2014
Sueldos y Salarios	1.092.754,52
Seguridad social	302.212,08
	<b>1.394.966,60</b>

c) Otros gastos de explotación

El detalle de la partida otros gastos de explotación de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

(Euros)	2014
Arrendamientos (Nota 8)	107.836,02
Reparaciones y conservación	1.832,26
Servicios profesionales independientes	530.376,90
Primas de seguros	10.007,36
Servicios bancarios	36.549,28
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	187.906,72
Suministros	56.405,75
Otros servicios	166.938,20
Otros tributos	2.363,20
Pérdidas por deterioro de créditos comerciales	53.767,61
	<b>1.153.983,30</b>

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

d) Resultado financiero

El detalle principal de resultados financieros es el siguiente:

(Euros)	2014
<b>Ingresos Financieros</b>	<b>6.145,87</b>
Intereses de deudas con entidades de crédito	(58.334,20)
Otros gastos financieros	(25.380,41)
<b>Gastos financieros</b>	<b>(83.714,61)</b>
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>(2.603,71)</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(80.172,45)</b>

15. Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante el ejercicio 2014 los miembros del Consejo de Administración han percibido 75.294,26 euros en concepto de retribución, incluyendo el pago de primas de seguros relativos a seguros de responsabilidad civil para directivos y administradores (D&O) y de hombre clave (key man).

Adicionalmente no existen obligaciones contraídas en materia de pensiones, ni pagos basados en instrumentos de patrimonio, respecto de los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección. No existen tampoco acuerdos en virtud de los cuales los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección del Grupo tengan derecho a percibir una indemnización con motivo de su cese como consejeros ni miembros de la Alta Dirección.

16. Detalle de participaciones, directas o indirectas, en Sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores y personas vinculadas.

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 y concordantes de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio se detallan los cargos y funciones, que al cierre del ejercicio, ejercen miembros del Consejo de Administración del Grupo GIGAS en otras sociedades de mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social del Grupo GIGAS.

Igualmente, se relacionan los miembros del Consejo de Administración del Grupo GIGAS, así como determinadas personas vinculadas a los mismos según se define en la Ley de Sociedades de Capital, que han mantenido participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social del Grupo GIGAS.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

Listado de Personas Jurídicas vinculadas al Consejero CAIXA CAPITAL TIC SCR RÉGIMEN SIMPLIFICADO, S.A., representada por D. Sergio Pérez Merino, por pertenecer al Grupo "LA CAIXA", en las que el Grupo Caixa participa en su capital social y administración y cuyo objeto social sea el mismo o análogo al del GRUPO GIGAS.			
Sociedad	Persona Vinculada	Accionista / Socio	Administrador
AT4 Wireless, S.A.	Hiscan Patrimonio, S.A.U.	x	x
AT4 Wireless, S.A.	Sercagu, S.L.U.		x
Besana Portal Agrario, S.A.	CaixaBank, S.A.	x	
Besana Portal Agrario, S.A.	Estugest, S.A.U.		x
Besana Portal Agrario, S.A.	Hiscan Patrimonio, S.A.U.	x	
Besana Portal Agrario, S.A.	Web Gestión 1, S.A.U.		x
e-la Caixa, S.A.	CaixaBank, S.A.	x	x (*)
e-la Caixa, S.A.	Caixa Corp, S.A.	x	
IT Now, S.A.	Web Gestión 3, S.A.U.		x
IT Now, S.A.	Web Gestión 1, S.A.U.		x
IT Now, S.A.	Caixa Bank, S.A.	x	
IT Now, S.A.	web Gestión 2, S.A.U.		x
Silk Aplicaciones, S.L.	Caixa Bank, S.A.	x	x (*)

(\*) Existe/n administrador/es persona/s física/s designada/s a instancias del accionista

El resto de miembros del Consejo de Administración no ostentan cargos en otras sociedades de mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social del Grupo GIGAS.

## 17. Información sobre medio ambiente

Durante el ejercicio 2014, no se ha incurrido en gastos cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no se han producido gastos o riesgos que haya sido necesario cubrir con previsiones por actuaciones medioambientales, ni contingencias relacionados con la protección y mejora del medio ambiente.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

18. Otra información

1. Personal

El número medio de personas empleadas por el Grupo GIGAS, así como la distribución por sexos al término del ejercicio 2014 es el siguiente:

Año 2014	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número Medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	2	0	2	2,00
Ingenieros y técnicos	10	0	10	10,31
Personal de Producción	12	0	12	12,05
Comercial	12	1	13	6,54
Administración y Marketing	2	3	5	4,42
	<b>38</b>	<b>4</b>	<b>42</b>	<b>35,32</b>

2. Honorarios de auditoría

Los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas consolidadas del ejercicio 2014 prestados por el auditor del Grupo GIGAS, la compañía Ernst & Young, han ascendido a 19.000,00 euros. Adicionalmente se ha facturado por otros servicios diferentes a la auditoría un total de 5.500,00 euros.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
MEMORIA CONSOLIDADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2014

3. Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores.

En relación con la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se incluye a continuación un detalle con el importe total de los pagos realizados a los proveedores en el ejercicio, distinguiendo los que han excedido los límites legales de aplazamiento, el plazo medio ponderado excedido de pagos y el importe del saldo pendiente de pago a proveedores que al cierre del ejercicio acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago:

<b>Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio</b>		
<b>Ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2014</b>		
	<b>Importe</b>	<b>%</b>
Realizados dentro del plazo máximo legal	2.931.887,58	93%
Resto	210.383,29	7%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>3.142.270,87</b>	<b>100%</b>
Plazo medio ponderado excedido (PMPE) (días) de pagos	88 días	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	9.920,67	5%

	<b>días</b>
Periodo medio de pago a proveedores	29,15
Ratio de operaciones pagadas	29,49
Ratio de operaciones pendientes de pago	24,20

El plazo máximo legal de pago aplicable en el ejercicio 2014 es de 60 días.

Durante el presente ejercicio 2014 han existido algunos pagos a proveedores que han excedido los límites legales de aplazamiento, fruto de una negociación previa en fecha de la contratación con el proveedor. Las facturas cuyos pagos han sido realizados fuera del plazo máximo legal, apenas suponen un 1% de todas las facturas recibidas por el Grupo GIGAS.

19. Hechos posteriores

En enero de 2015 el Grupo GIGAS recibe en cuenta bancaria el primer abono previsto en la notificación definitiva de la ayuda concedida por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo. Concretamente con fecha 8 de enero de 2015 recibe un ingreso bancario por la cantidad de 24.719,53 euros en concepto del 75% de la subvención, y con fecha 13 de enero de 2015 un nuevo ingreso bancario por la cantidad de 469.670,95 euros en concepto del 75% de préstamo. Cabe indicar que la notificación definitiva de la concesión de esta ayuda se formuló con fecha 1 de diciembre de 2014, quedando reflejada en el Balance Consolidado de cierre 2014 en la partida de "Otros deudores" del Activo Corriente.

A excepción de lo indicado, no se ha producido ningún hecho relevante con posterioridad al 31 de diciembre de 2014.

GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
EJERCICIO 2014

En cumplimiento del artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores firman la presente diligencia, para hacer constar que el Consejo de Administración de Gigas Hosting, S.L., ha formulado las Cuentas Anuales Consolidadas del Grupo GIGAS (Balance de Situación Consolidado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada, Estado Consolidado de Cambios de Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo Consolidado y Memoria Consolidada) correspondiente al ejercicio 2014, lo que consta transcrito en los folios precedentes, que están correlativamente numerados del 1 al presente incluido, sellados y firmados por el Secretario del Consejo.

Lo firman en Alcobendas, a 31 de marzo de 2015.

D. Moisés Israel Abecasis  
Presidente y Consejero

D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero Delegado

CABIEDES AND PARTNERS SCR DE RÉGIMEN  
SIMPLIFICADO, S.A.  
representada por D. José Alfonso Martín  
Gutiérrez de Cabiedes  
Consejero

D. José María Torroja Cifuentes  
Consejero

Dña. Rosalía Lloret Merino  
Consejera

D. Alfonso Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero

BONSAI VENTURE CAPITAL S.A. SCR DE  
RÉGIMEN COMÚN  
representada por D. Miguel Cobián Nardiz  
Consejero

CAIXA CAPITAL TIC SCR DE RÉGIMEN  
SIMPLIFICADO, S.A.  
representada por D. Sergio Pérez Merino  
Consejero

D. José Antonio Salaverri Lechuga  
Secretario

## **GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

El Grupo GIGAS está especializado en servicios de cloud computing o Infraestructura como Servicio (*Cloud Infrastructure as a Service* en su acepción inglesa) y ha desarrollado un producto con funcionalidades muy avanzadas, Cloud Datacenter, muchas de ellas no ofertados por sus competidores en los mercados en los que el Grupo opera. Dicho Cloud Datacenter replica todos los elementos posibles y funcionalidades de un centro de datos físico como pueden ser servidores, cabinas de almacenamiento, firewalls o cortafuegos, VLANs, VPNs, balanceadores de carga, etc. en un entorno virtual. Así, desde un sencillo panel de control vía web, los clientes pueden crear, modificar, configurar y eliminar cualquier elemento del centro de datos con tan solo apretar una tecla y automáticamente en tiempo real, sin necesidad de esperas.

La estrategia de la compañía consiste en ofrecer servicios de alta calidad, tanto en funcionalidad y rendimiento como a nivel de soporte y competir así con los grandes operadores internacionales que dominan este mercado. El servicio se presta tanto en inglés como en castellano, pero el Grupo tiene como mercados objetivos las empresas de los países de habla hispana (España y Latinoamérica).

Los clientes de GIGAS van desde las pequeñas empresas y autónomos que contratan un pequeño servidor, normalmente para ser utilizado como servidor web, hasta las grandes corporaciones y empresas tanto de España como de Latinoamérica que contratan un Cloud Datacenter con varias decenas de servidores virtuales, para sus aplicativos corporativos. El Grupo no opera por tanto en el segmento de usuarios particulares y su foco son las empresas, con especial atención a los segmentos de empresas medianas y grandes que requieren servicios de calidad.

El Grupo se focalizó en el mercado español durante el ejercicio de 2012, lo que le permitió posicionarse como la empresa española de referencia en el sector de cloud hosting, finalizando ese ejercicio con alrededor de 1.000 clientes empresariales. Durante el ejercicio 2013 la compañía continuó su crecimiento en España e inició su expansión internacional, cerrando el ejercicio con oficinas en Bogotá (Colombia), Santiago de Chile (Chile) y Lima (Perú), y con infraestructura ubicada en centros de datos en Madrid (Interxion) y Miami (Terremark). Durante ese ejercicio, un crecimiento importante en la base de clientes en España, junto con un incremento en los ingresos medios por cliente (ARPU) y la contribución de las operaciones internacionales de la compañía, permitieron a GIGAS en 2013 más que triplicar la cifra de negocios del ejercicio y finalizar el año con alrededor de 2.500 clientes.

Posteriormente, durante el ejercicio 2014, el Grupo se centró en continuar su crecimiento en España y consolidar su presencia en los países con presencia en Latinoamérica, abriendo una segunda oficina en Colombia, en la ciudad de Medellín, y expandiéndose también a Panamá a finales de año, con la apertura de una oficina en su capital, Ciudad de Panamá. A nivel de infraestructura, el Grupo añadió una segunda Datacenter en España, alojado en Interxion 2.

El Grupo acabó el año 2014 con más de 3.400 clientes empresariales, suponiendo un incremento anual a nivel de clientes de casi el 40% y alcanzó una cifra de negocios de casi el doble de la conseguida el año anterior, superando muy ampliamente el crecimiento medio del mercado. Las inversiones realizadas en la expansión geográfica del Grupo durante 2013 y 2014 empezaron a dar sus frutos y la facturación de 2014 proveniente de fuera de España experimentó un crecimiento de casi cinco veces comparada con la misma facturación en el ejercicio anterior.

La facturación del Grupo GIGAS sigue creciendo a un ritmo significativo mes a mes, finalizando el año 2014 con un "runrate" o facturación equivalente anual bruta por encima de los 3,6 millones de euros en Diciembre de 2014, fruto del crecimiento en España y sobre todo del incremento de la actividad fuera de España, lo que hace prever un crecimiento de facturación importante para el próximo ejercicio.

## **GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

La compañía recibió numerosos galardones y menciones durante el ejercicio de 2014, provenientes de instituciones, certámenes y asociaciones como Eurocloud (*Best IaaS service on the market*), Tech Tour (*Top 25 Selected Company*) o New England Venture Summit (*Top Innovator*). Adicionalmente, GIGAS fue nombrada Proveedor Significativo en el sector de Infraestructura como Servicio en la nube a nivel global por el analista líder en tecnología, Gartner, por segundo año consecutivo.

Gigas también recibió durante el 2014 la certificación de *Infrastructure Operations* por parte de SAP, convirtiéndose en el primer proveedor de infraestructura en la nube certificado por SAP en Europa y en Latinoamérica, lo cual ha impulsado esta área del negocio en el Grupo, que ya cuenta con numerosas compañías que confían el alojamiento de su ERP corporativo SAP a GIGAS.

El Grupo está adecuadamente financiado y durante el 2014 ha logrado financiar sus necesidades de CAPEX con deuda externa, utilizando los recursos propios para la financiación del crecimiento y la expansión internacional. Asimismo, GIGAS firmó un préstamo de bajo interés por parte del Ministerio de Industria, Energía y Turismo en Diciembre de 2014 para la financiación de proyectos de I+D+i, cuyo primer desembolso (75%) por importe de 494.390,48 euros, se recibió durante Enero 2015.

La Sociedad está fuertemente comprometida con el medioambiente y muy especialmente con la reducción de emisiones de carbono, el uso de energías renovables y el ahorro energético. En ese sentido, los centros de datos elegido por GIGAS en España, Interxion 1 e Interxion 2, son unos de los centros de datos más eficientes del país, habiendo recibido galardones como el Premio Europeo en Eficiencia Energética en los Centros de Datos otorgado por BroadGroup en 2013 o los Green IT Awards de 2012 y 2013 como operador del año. Además, en 2013, el segundo centro de datos en España elegido por Gigas, Interxion 2, recibió la prestigiosa certificación de eficiencia energética LEED GOLD, convirtiéndose en el primer y único Datacenter en España con dicha certificación. La certificación LEED, promovida por la asociación U.S. Green Building Council, es un sistema internacionalmente reconocido de certificación de edificios sostenibles. Dicha certificación verifica que el edificio ha sido diseñado y construido a través de estrategias encaminadas a mejorar el ahorro de energía, el uso eficiente del agua, la reducción de las emisiones de CO<sub>2</sub>, la mejora interior de la calidad ambiental, la gestión de recursos y la sensibilidad a sus efectos.

El consumo de un servidor físico convencional se sitúa de media en unos 50 KWh al mes. En contraste con estas cifras, las medias de consumo por parte de un servidor cloud equivalente en la plataforma de GIGAS, incluyendo la parte equivalente de consumo de los equipos de red y de almacenamiento (no incluidos en el consumo mencionado del servidor físico) son de 8,9 KWh mensuales, representando un ahorro energético por máquina de más del 82%.

Además, absolutamente el 100% de la energía que consume GIGAS en sus centros de datos en España está certificada por la Comisión Nacional de Energía (CNE) como procedente de fuentes renovables (eólica, solar, hidroeléctrica, biomasa...).

Si al ahorro en el consumo del equipamiento le sumamos los mayores ahorros obtenidos por los sistemas de refrigeración más eficientes y el hecho de que toda la energía provenga de fuentes renovables, la utilización de la tecnología cloud de GIGAS por parte de sus clientes empresariales supone una reducción de las emisiones de carbono de más del 96%, comparado con la instalación de un servidor en la propia sede de la empresa.

En GIGAS entendemos que el futuro de la sostenibilidad y el crecimiento responsable de la tecnología pasa por el uso de plataformas de *cloud hosting* y por proveedores comprometidos con el medioambiente como GIGAS.

En relación con la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se incluye a continuación un detalle con el importe total de los pagos realizados a los proveedores en el ejercicio, distinguiendo los que han excedido los límites legales de aplazamiento, el plazo medio ponderado excedido de pagos y el importe del saldo pendiente de pago a proveedores que al cierre del ejercicio acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago:

**GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

	<b>Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio</b>	
	<b>Ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2014</b>	
	<b>Importe</b>	<b>%</b>
Realizadas dentro del plazo máximo legal	2.931.887,58	93%
Resto	210.383,29	7%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>3.142.270,87</b>	<b>100%</b>
Plazo medio ponderado excedido (PMPE) (días) de pagos	88 días	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	9.920,67	5%

	<b>días</b>
<b>Periodo medio de pago a proveedores</b>	29,15
<b>Ratio de operaciones pagadas</b>	29,49
<b>Ratio de operaciones pendientes de pago</b>	24,20

El plazo máximo legal de pago aplicable en el ejercicio 2014 es de 60 días.

Durante el presente ejercicio 2014 han existido algunos pagos a proveedores que han excedido los límites legales de aplazamiento, fruto de una negociación previa en fecha de la contratación con el proveedor. Las facturas cuyos pagos han sido realizados fuera del plazo máximo legal, apenas suponen un 1% de todas las facturas recibidas por el Grupo GIGAS.

El Grupo no dispone de acciones propias en autocartera.

El Grupo GIGAS ha realizado operaciones de cobertura de flujos de efectivo para algunos préstamos recibidos a tipo de interés variable (Euribor).

A efectos de su valoración, el Grupo clasifica las operaciones de cobertura realizadas en la siguiente categoría:

**Coberturas de flujos de efectivo:** Cubren la exposición al riesgo de la variación en los flujos de efectivo atribuibles a cambios en los tipos de interés de los préstamos recibidos. Para cambiar los tipos variables por tipos fijos se contratan permutas financieras. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura, que se ha determinado como cobertura eficaz, se reconoce transitoriamente en el patrimonio neto, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta afecta al resultado.

No obstante, en el ejercicio 2014 el uso de instrumentos de cobertura ha sido por importes no significativos por lo que la política contable anteriormente indicada no se ha aplicado.

En enero de 2015 el Grupo GIGAS recibe en cuenta bancaria el primer abono previsto en la notificación definitiva de la ayuda concedida por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo. Concretamente con fecha 8 de enero de 2015 recibe un ingreso bancario por la cantidad de 24.719,53 euros en concepto del 75% de la subvención, y con fecha 13 de enero de 2015 un nuevo ingreso bancario por la cantidad de 469.670,95 euros en concepto del 75% de préstamo. Cabe indicar que la notificación definitiva de la concesión de esta ayuda se formuló con fecha 1 de diciembre de 2014, quedando reflejada en el Balance Consolidado de cierre 2014 en la partida de "Otros deudores" del Activo Corriente.

**GIGAS HOSTING, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

El presente informe de Gestión consolidado ha sido elaborado por el Consejero Delegado y el Presidente del Consejo de Administración, fue acogido y aprobado por unanimidad por los miembros de Consejeros asistentes en su reunión de fecha 31 de marzo de 2015

Lo firman en Alcobendas, a 31 de marzo de 2015

D. Moisés Israel Abecasis  
Presidente y Consejero

D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero Delegado

CABIEDES AND PARTNERS SCR DE RÉGIMEN  
SIMPLIFICADO, S.A.  
representada por D. José Alfonso Martín  
Gutiérrez de Cabiedes  
Consejero

D. José María Torroja Cifuentes  
Consejero

Dña. Rosalía Lloret Merino  
Consejera

D. Alfonso Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero

BONSAI VENTURE CAPITAL S.A. SCR DE  
RÉGIMEN COMÚN  
representada por D. Miguel Cobián Nardiz  
Consejero

CAIXA CAPITAL TIC SCR DE RÉGIMEN  
SIMPLIFICADO, S.A.  
representada por D. Sergio Pérez Merino  
Consejero

D. José Antonio Salaverri Lechuga  
Secretario

## **ANEXO III**

**Cuentas anuales individuales e informe de gestión del ejercicio  
2013, junto con el informe de auditoría.**

Informe de Auditoría

GIGAS HOSTING, S.L.  
Cuentas Anuales Abreviadas  
correspondientes al ejercicio anual terminado  
el 31 de diciembre de 2013

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

A los Socios de Gigas Hosting, S.L., por encargo de la Dirección:

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Gigas Hosting, S.L., que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Gigas Hosting, S.L. al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.



ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el Nº S0530)



David Ruiz-Roso Moyano

2 de junio de 2014

# **gigas**

## **GIGAS HOSTING, S.L.**

**Cuentas Anuales Abreviadas correspondientes  
al ejercicio anual terminado el 31 de Diciembre de 2013**



GIGAS HOSTING, S.L.  
BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013  
(Expresado en Euros)

ACTIVO	Notas	31.12.2013	31.12.2012
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.225.007,00</b>	<b>1.370.157,79</b>
Inmovilizado Intangible	4	438.557,33	83.970,09
Inmovilizado material	5	1.052.383,79	713.346,44
Inversiones financieras a largo plazo	7.a	9.783,47	183.542,41
Activos por impuesto diferido	11.b	724.282,41	389.298,85
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.962.288,79</b>	<b>1.596.902,31</b>
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7.a	90.277,61	110.328,14
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		82.131,97	23.282,56
Otros deudores		8.145,64	87.045,58
Inversiones financieras a corto plazo	7.a	983.684,63	305.761,97
Periodificaciones a corto plazo		43.488,90	5.596,76
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	B	844.837,65	1.175.215,44
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>4.187.295,79</b>	<b>2.967.060,10</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>2.310.740,12</b>	<b>1.340.418,22</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>2.310.740,12</b>	<b>1.340.418,22</b>
Capital	9	60.135,00	52.280,00
Capital escriturado		60.135,00	52.280,00
Prima de emisión	9	4.331.115,00	2.698.620,00
Participaciones en Patrimonio propias		0,00	(4.800,00)
Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	9.b	(1.405.681,78)	(422.993,75)
Resultado del ejercicio	9.b	(674.828,10)	(982.688,03)
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.203.216,23</b>	<b>985.048,81</b>
Deudas a largo plazo	7.b	1.181.248,24	953.280,73
Acreedores por arrendamiento financiero		171.504,90	76.870,73
Otras deudas a largo plazo		1.009.743,34	876.410,00
Pasivos por impuesto diferido	11.b	21.967,99	31.768,08
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>673.339,44</b>	<b>641.593,07</b>
Deudas a corto plazo	7.b	312.253,40	388.167,18
Deudas con entidades de crédito		8.502,19	4.414,98
Acreedores por arrendamiento financiero		122.545,02	61.232,07
Otras deudas a corto plazo		181.206,19	322.520,13
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7.b	234.142,70	181.835,09
Proveedores		29.938,55	30.187,98
Otros acreedores		204.204,15	151.647,11
Periodificaciones a corto plazo	12.a	126.943,34	71.590,80
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>4.187.295,79</b>	<b>2.967.060,10</b>

Las Notas 1a 12 descritas en la Memoria Abreviada adjunta forman parte integrante del Balance de Situación Abreviado.

GIGAS HOSTING, S.L.  
 CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013  
 (Expresado en Euros)

	Notas	31.12.2013	31.12.2012
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
Importe neto de la cifra de negocios	12.a	1.289.659,28	404.187,36
Trabajos realizados para su activo	4	339.493,18	71.023,07
Aprovisionamientos		(587.872,09)	(330.947,46)
Gastos de personal	12.b	(1.028.742,50)	(557.109,08)
Otros gastos de explotación	12.c	(798.172,12)	(742.486,80)
Amortización del Inmovilizado	4 y 5	(236.498,68)	(90.964,85)
Otros resultados		0,00	7.466,17
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(1.022.132,93)</b>	<b>(1.238.831,59)</b>
Ingresos financieros		22.236,21	9.927,48
Gastos financieros		(18.323,24)	(10.842,35)
Diferencias de cambio		(1.391,79)	(268,90)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>2.521,18</b>	<b>(1.183,77)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(1.019.611,75)</b>	<b>(1.240.015,36)</b>
Impuesto sobre beneficios	11.c	344.783,65	257.327,33
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(674.828,10)</b>	<b>(982.688,03)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(674.828,10)</b>	<b>(982.688,03)</b>

Las Notas 1 a 12 descritas en la Memoria Abreviada adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

A) ESTADOS ABREVIADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

	31.12.2013	31.12.2012
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	(674.828,10)	(982.688,03)
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto	-	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>(674.828,10)</b>	<b>(982.688,03)</b>

B) ESTADOS ABREVIADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

	Capital escriturado	Prima de emisión	Participaciones en Patrimonio Propias	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	Resultado del ejercicio	TOTAL
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2012</b>	<b>39.600,00</b>	<b>924.400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(422.993,75)</b>	<b>541.006,25</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(982.688,03)	(982.688,03)
Operaciones con socios o propietarios						
Aumentos de capital	17.480,00	-	-	-	-	17.480,00
Reducción de capital	(4.800,00)	-	-	-	-	(4.800,00)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	1.774.220,00	(4.800,00)	(422.993,75)	422.993,75	1.769.420,00
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2013</b>	<b>52.280,00</b>	<b>2.698.620,00</b>	<b>(4.800,00)</b>	<b>(422.993,75)</b>	<b>(982.688,03)</b>	<b>1.340.418,22</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(674.828,10)	(674.828,10)
Operaciones con socios o propietarios						
Aumentos de capital	12.655,00	-	-	-	-	12.655,00
Reducción de capital	(4.800,00)	-	-	-	-	(4.800,00)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	1.632.495,00	4.800,00	(982.688,03)	982.688,03	1.637.295,00
<b>SALDO FINAL DEL AÑO 2013</b>	<b>60.135,00</b>	<b>4.331.115,00</b>	<b>-</b>	<b>(1.405.681,78)</b>	<b>(674.828,10)</b>	<b>2.310.740,12</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

## 1. Actividad de la empresa

GIGAS HOSTING, S.L. se constituyó en el año 2011 teniendo actualmente su domicilio social y fiscal en la AVENIDA DE FUENCARRAL 44, EDIFICIO 1, 28108 ALCOBENDAS, MADRID.

El Régimen Jurídico en el momento de su constitución y actualmente, es el de sociedad de responsabilidad limitada.

La Sociedad tiene como actividad principal la prestación y comercialización de servicios de cloud computing y cloud hosting (alojamiento de servidores en la nube), y lanzó sus servicios comercialmente a finales de 2011.

GIGAS está especializada en servicios de cloud hosting y ha desarrollado un producto con funcionalidades muy avanzadas, Cloud Datacenter, prácticamente no disponibles en el mercado español. El producto Cloud Datacenter replica todos los elementos posibles y funcionalidades de un centro de datos físico como pueden ser servidores, cabinas de almacenamiento, firewalls o cortafuegos, VLANs, VPNs, balanceadores de carga, etc en un entorno virtual. Así, desde un sencillo panel de control vía web, los clientes pueden crear, modificar, configurar y eliminar cualquier elemento con tan solo apretar una tecla y automáticamente en tiempo real, sin necesidad de esperas.

La estrategia de la compañía consiste en ofrecer servicios de alta calidad, tanto en funcionalidad y rendimiento como en materia de soporte y competir así con los grandes operadores internacionales que dominan este mercado. El servicio se presta tanto en inglés como en castellano, pero la Sociedad tiene como mercados objetivos las empresas de los países de habla hispana (España y Latinoamérica).

Los clientes de GIGAS van desde las pequeñas empresas y autónomos que contratan un pequeño servidor, normalmente para ser utilizado como servidor web, hasta las grandes corporaciones y empresas tanto de España como de Latinoamérica que contratan un Cloud Datacenter con muchas decenas de servidores virtuales, para sus aplicativos corporativos.

La Sociedad se focalizó en el mercado español durante el ejercicio de 2012, lo que le permitió consolidarse como la empresa española de referencia en el sector de cloud hosting, finalizando ese ejercicio con alrededor de 1.000 clientes empresariales. Durante el ejercicio 2013 la compañía continuó su crecimiento en España y aceleró su expansión internacional, cerrando el ejercicio con oficinas en Bogotá (Colombia), Santiago de Chile (Chile) y Lima (Perú), y con infraestructura ubicada en centros de datos en Madrid (España) y Miami (Estados Unidos).

Un crecimiento importante en la base de clientes en España, junto con un incremento en los ingresos medios por cliente (ARPU) y la contribución de las operaciones internacionales de la compañía, permitieron a Gigas más que triplicar la cifra de negocios en el ejercicio 2013 y finalizar el año con alrededor de 2.500 clientes.

La compañía recibió numerosos galardones y menciones durante el ejercicio de 2013, provenientes de empresas, certámenes y asociaciones como Eurocloud, Red Herring, eAwards o Spain Startup, y entre las que destaca el haber sido nombrada Proveedor Significativo en el sector de Infraestructura como Servicio en la nube (*Cloud Infrastructure as a Service* en su acepción inglesa) a nivel global por la empresa de referencia en el ámbito del análisis en el entorno tecnológico, Gartner.

Como parte del compromiso y ambición internacional de la compañía, y con posterioridad al cierre del ejercicio 2013, GIGAS reforzó su presencia internacional con la constitución de dos filiales en Latinoamérica al comienzo de 2014. Dichas filiales, bajo las denominaciones de GIGAS HOSTING COLOMBIA, S.A.S. y GIGAS HOSTING CHILE, SpA., y constituidas en Colombia y Chile, respectivamente, son propiedad al 100% de la matriz española.

La Sociedad está adecuadamente financiada, habiendo realizado una ampliación de capital durante el otoño de 2013, suscrita entre los socios actuales.

## 2. Bases de presentación de las Cuentas Anuales Abreviadas

### a) Marco normativo

El marco normativo relacionado con la información financiera que resulta de aplicación a la Sociedad es:

1. Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
2. Plan General de Contabilidad y sus adaptaciones sectoriales.
3. Las Normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
4. El resto de la normativa contable española que resulte aplicable.

### b) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales Abreviadas adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como de los cambios en su patrimonio neto habidos durante el correspondiente ejercicio. Estas Cuentas Anuales Abreviadas, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Socios, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Las cifras incluidas en las Cuentas Anuales Abreviadas están expresadas en euros salvo que se indique lo contrario.

### c) Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas Cuentas Anuales Abreviadas teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas Cuentas Anuales Abreviadas. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

### d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las Cuentas Anuales Abreviadas de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones que están basadas en factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

La Sociedad revisa sus estimaciones de forma continua. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas, existe un riesgo importante de que pudieran surgir ajustes significativos en el futuro sobre los valores de los activos y pasivos afectados, de producirse un cambio significativo en las hipótesis, hechos y circunstancias en las que se basan. Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio es el siguiente:

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar para las que es probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, los Administradores estiman los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles.

Respecto a las bases imponibles pendientes de compensar, la Sociedad tiene registrado al 31 de diciembre de 2013 activos por impuesto diferido por importe de 626.380,58 euros (139.795,79 euros correspondientes al ejercicio 2011; 239.749,20 euros correspondientes al ejercicio 2012; y 246.835,59 euros correspondientes al ejercicio 2013). En relación con los derechos de deducciones y bonificaciones pendientes de aplicar tiene registrado al 31 de diciembre de 2013, 97.901,83 euros. (Nota 11.b).

e) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación abreviado, de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y del estado abreviado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

El Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas hizo una aclaración respecto al tratamiento contable que debía darse a los saldos con las Administraciones Públicas indicando que los mismos no deben ser considerados Instrumentos Financieros y por tanto incluirse en esas notas de la memoria. En las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2013 y 2012, los saldos con Administraciones Públicas registrados al cierre de los ejercicios no han sido incluidos en las notas de Activos y Pasivos Financieros.

f) Agrupación de partidas

La Sociedad no ha realizado agrupación de partidas en el Balance de Situación Abreviado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada ni Estado Abreviado de Cambios en el Patrimonio Neto.

g) Elementos recogidos en varias partidas

La Sociedad no mantiene ningún elemento patrimonial recogido en varias partidas.

h) Corrección de errores

En la elaboración de las Cuentas Anuales Abreviadas adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la re-expresión de los importes incluidos en las Cuentas Anuales Abreviadas del ejercicio 2012.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

### Aplicación del resultado

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2013 formulada por los Administradores de la Sociedad y que se someterá a la aprobación de la Junta General de Socios es la siguiente:

	<b>31.12.2013</b>
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (pérdidas)	(674.828,10)
	<b>(674.828,10)</b>
Aplicación	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(674.828,10)
	<b>(674.828,10)</b>

No se ha realizado ninguna distribución de dividendos a cuenta en el ejercicio actual.

### 3. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de las Cuentas Anuales Abreviadas del ejercicio 2013, han sido las siguientes:

#### a) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Los activos intangibles se amortizan linealmente en función de los años de vida útil estimada que se han considerado que son 3 años.

Analizados todos los factores, sólo se reconocen inmovilizados intangibles con vida útil indefinida, los de la Propiedad Industrial que se refieren a dominios adquiridos en el extranjero.

#### Investigación y desarrollo

La Sociedad registra los gastos de investigación como gastos del ejercicio en que se realizan.

Los gastos de desarrollo se activan desde el momento en que se cumplen las siguientes condiciones:

- Están específicamente individualizados por proyectos y su coste claramente establecido para que pueda ser distribuido en el tiempo.
- Se tienen motivos fundados del éxito técnico y de la rentabilidad económico-comercial de los proyectos activados.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

Los gastos de desarrollo se amortizan durante su vida útil estimada de 10 años. La Sociedad ha elaborado un estudio de viabilidad que demuestra que la recuperabilidad del activo y su capacidad de generar beneficios en el futuro son de 10 años.

Cuando existen dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial de los proyectos activados, los importes registrados en el activo se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 5.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

La Sociedad amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	Años de vida útil
Instalaciones técnicas y maquinaria	12 años
Mobiliario	10 años
Equipos para procesos de información	5 años
Otro Inmovilizado material	12 años

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

c) Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado. Si existen indicios y, en cualquier caso, para los fondos de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

En este ejercicio no ha sido necesario efectuar correcciones valorativas por este concepto.

d) Arrendamientos financieros

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

En el análisis de la calificación de los arrendamientos, la Sociedad toma en consideración como indicadores de la transferencia de los riesgos y beneficios del bien arrendado, principalmente, los siguientes aspectos:

- El plazo del arrendamiento coincide o cubre la mayor parte de la vida económica del activo.
- El valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento supone la práctica totalidad del valor razonable del activo arrendado.
- Las especiales características de los activos objeto del arrendamiento hacen que su utilidad quede restringida al arrendatario.
- El arrendatario tiene la posibilidad de prorrogar el arrendamiento durante un segundo periodo, con unos pagos por arrendamiento que son sustancialmente inferiores a los habituales del mercado.

Sociedad como arrendatario

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, incluida la opción de compra, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluye en el cálculo de los pagos mínimos acordados las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. Los pagos realizados por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

e) Instrumentos financieros

e.1) Activos financieros

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

e.1.1) *Clasificación y valoración*

• *Préstamos y partidas a cobrar:*

Activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

Se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que le sean directamente atribuibles.

Posteriormente se valoran por su coste amortizado.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado por hacer frente a los compromisos contractuales.

#### Cancelación

Los activos financieros se dan de baja del balance de la Sociedad cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si la Sociedad no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control. Si la Sociedad mantiene el control del activo, continua reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

La Sociedad no da de baja los activos financieros en las cesiones en las que retiene sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, las operaciones de factoring, las ventas de activos financieros con pacto de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulizaciones de activos financieros en las que la Sociedad retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas. En estos casos, la Sociedad reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida.

#### Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hasta el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Asimismo, cuando los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión.

*e.1.2) Deterioro del valor de los activos financieros*

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

- *Instrumentos de deuda*

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar, los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

La Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagados, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo a la fecha de cierre de las Cuentas Anuales Abreviadas. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores. La Sociedad considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuro, siempre que sea suficientemente fiable.

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

*e.2) Pasivos financieros*

Los pasivos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

*e.2.1) Clasificación y valoración*

- *Débitos y partidas a pagar:*

Se trata de aquéllos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles.

Posteriormente se valoran a coste amortizado.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida que no se liquidan en el período que se devengan.

Los préstamos se clasifican como corrientes salvo que la Sociedad tenga el derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del balance.

Los acreedores comerciales no devengan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal.

#### *e.2.2) Cancelación o baja de pasivos financieros*

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del Balance de Situación Abreviada, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

#### *f) Efectivo y otros activos líquidos*

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

#### *g) Impuestos sobre beneficios*

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Éstos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en Balance de Situación Abreviado y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

#### h) Ingresos y gastos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que la Sociedad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y el importe de los ingresos y de los costes incurridos o a incurrir pueden valorarse con fiabilidad. Los ingresos se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, deduciendo los descuentos, rebajas en el precio y otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como, en su caso, los intereses incorporados al nominal de los créditos. Los impuestos indirectos que gravan las operaciones y que son repercutibles a terceros no forman parte de los ingresos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo. Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representa, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

i) Transacciones en moneda extranjera.

La moneda funcional y de presentación de la Sociedad es el euro.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten en su valoración inicial al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten al tipo de cambio de contado vigente en la fecha de balance. Las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, que se originen en este proceso, así como las que se produzcan al liquidar dichos elementos patrimoniales, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que surjan.

j) Gastos de personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

k) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el Balance de Situación Abreviado clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; aquellos otros cuyo vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo de un año; los clasificados como mantenidos para negociar, excepto los derivados a largo plazo; y el efectivo y equivalentes. El resto se clasificarán como no corrientes.

Subvenciones, donaciones y legados:

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Sociedad hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se devenguen los gastos que están financiando. Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a su amortización.

l) Normativa de aplicación en ejercicios futuros

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales se encuentra publicada la *Resolución de 18 de septiembre de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan normas de registro y valoración e información a incluir en la memoria de las cuentas anuales sobre el deterioro del valor de los activos*. Esta norma introduce algunas modificaciones sobre la estimación del deterioro y es de aplicación para ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2014 o con posterioridad.

La Sociedad no ha finalizado el análisis de los potenciales impactos que la aplicación de esta norma podría tener en las cuentas anuales del ejercicio 2014, no obstante del análisis realizado hasta la fecha estima que los potenciales impactos, en caso de existir alguno, serían de escasa importancia.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

#### 4. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Abreviado para el ejercicio 2013 se muestra a continuación:

Año 2013	Saldo Inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
<b>Coste</b>				
Investigación y Desarrollo	71.023,07	339.493,18		410.516,25
Propiedad Industrial	4.215,00	7.658,94		11.873,94
Aplicaciones informáticas	12.630,65	13.965,00		26.595,65
	<b>87.868,72</b>	<b>361.117,12</b>		<b>448.985,84</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Propiedad Industrial	0,00			
Aplicaciones informáticas	(3.898,63)	(6.529,88)		(10.428,51)
	<b>(3.898,63)</b>	<b>(6.529,88)</b>		<b>(10.428,51)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>83.970,09</b>			<b>438.557,33</b>

Año 2012	Saldo Inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
<b>Coste</b>				
Investigación y Desarrollo	-	71.023,07		71.023,07
Propiedad Industrial	6.215,00		(2.000,00)	4.215,00
Aplicaciones informáticas	2.414,65	10.216,00		12.630,65
	<b>8.629,65</b>	<b>81.239,07</b>	<b>(2.000,00)</b>	<b>87.868,72</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Propiedad Industrial	(171,62)		171,62	0,00
Aplicaciones informáticas	(266,05)	(3.632,58)		(3.898,63)
	<b>(437,67)</b>	<b>(3.632,58)</b>	<b>171,62</b>	<b>(3.898,63)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>8.191,98</b>			<b>83.970,09</b>

La Sociedad comenzó en el ejercicio 2012 un proyecto de Investigación y Desarrollo que ha continuado desarrollando durante el presente ejercicio 2013, registrando dentro del epígrafe inmovilizado intangible el valor de los costes que ha soportado y teniendo motivos fundados para considerar que el proyecto finalizará con éxito. Se estima que el proyecto finalizará en el ejercicio 2014, y a su vencimiento la Sociedad procederá a registrarlo con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza. En el caso de que la Sociedad tuviera criterios fundados de que el proyecto no finalizara con éxito, procedería a desactivar estos gastos y registrarlos como pérdidas procedentes del inmovilizado intangible.

El resto de activos registrados en este epígrafe corresponden a dominios y a aplicaciones informáticas.

Todo el inmovilizado intangible de la Sociedad se encuentra afecto a actividades empresariales propios de su actividad.

Al cierre del ejercicio 2013 la Sociedad no tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

## 5. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Abreviado para el ejercicio 2013 se muestra a continuación:

Año 2013	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
Coste				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	826.731,33	569.006,15	-	1.395.737,48
	826.731,33	569.006,15		1.395.737,48
Amortización acumulada				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(113.384,89)	(229.968,80)	-	(343.353,69)
	(113.384,89)	(229.968,80)		(343.353,69)
<b>Valor neto contable</b>	<b>713.346,44</b>			<b>1.052.383,79</b>

Año 2012	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
Coste				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	294.165,88	532.565,45	-	826.731,33
	294.165,88	532.565,45		826.731,33
Amortización acumulada				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(25.881,00)	(87.503,89)	-	(113.384,89)
	(25.881,00)	(87.503,89)		(113.384,89)
<b>Valor neto contable</b>	<b>268.284,88</b>			<b>713.346,44</b>

Bajo el epígrafe de inmovilizado material, la Sociedad registra principalmente equipos de procesos de información y mobiliario, incluyendo la activación de los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero (nota 6).

Todo el inmovilizado material de la Sociedad se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad y en su mayoría está situado dentro del territorio nacional, salvo un 20% que se encuentra situado en Estados Unidos.

Al cierre del ejercicio 2013 la Sociedad no tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados.

## 6. Arrendamientos

### Arrendamientos operativos, actuando la Sociedad como arrendatario

El gasto por arrendamiento operativo más significativo de la Sociedad corresponde a sus oficinas situadas en Avenida de Fuencarral 44 (Alcobendas), la vigencia inicial del contrato es hasta el 31 de julio de 2016. No obstante, la sociedad podrá desistir el contrato unilateralmente antes de su vencimiento, sin el pago de ninguna indemnización, siempre que se cumpla con el plazo de preaviso estipulado en el contrato.

Los pagos futuros mínimos por este contrato de arrendamiento operativo son los siguientes:

	2013	2012
Hasta un año	56.165,90	27.294,26
Entre uno y cinco años (*)	91.094,59	-
Más de cinco años	-	-
	<b>147.260,49</b>	<b>27.294,26</b>

(\*) Los cálculos han sido realizados asumiendo un incremento en los precios del IPC del 2%

El importe del gasto correspondiente a dicho arrendamiento en el ejercicio 2013 ha sido de 53.653,33 euros (46.210,77 euros en 2012).

La Sociedad en 2012 entregó en concepto de fianza 7.349,96 euros, que ha sido incrementado con la renovación en 2013 hasta la cantidad de 9.283,62 euros, cantidad que la arrendadora devolverá a la terminación del contrato siempre y cuando se cumplan las obligaciones asumidas en el mismo. Además dispone a cierre del ejercicio de un aval financiero por importe de 17.346,00 euros como garantía del cumplimiento del arrendamiento.

En menor cuantía, la sociedad ha tenido durante el presente ejercicio otros arrendamientos operativos no significativos, para la contratación de oficinas en Londrés (Reino Unido), Bogotá (Colombia), Miami (EEUU) y Lima (Perú) por importe total de 9.831,75 euros (3.165,50 en 2012) (Nota 12.b)

### Arrendamientos financieros, actuando la Sociedad como arrendatario

El valor neto contable de las inmovilizaciones materiales adquiridos bajo contratos de arrendamiento a 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	2012	Años	2013
Equipos para procesos de información			
Coste	189.181,44	237.995,06	427.176,50
Amortización acumulada	(50.937,09)	(82.402,02)	(133.339,11)
	<b>138.244,35</b>		<b>293.837,39</b>

La conciliación entre el importe total de los pagos futuros mínimos y su valor actual al 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

	2012		2013	
	Pagos futuros mínimos	Valor actual	Pagos futuros mínimos	Valor actual
Hasta un año	69.488,76	61.232,07	145.275,52	122.545,04
Entre uno y cinco años	86.185,33	76.870,73	216.213,78	171.504,78
	<b>155.674,09</b>	<b>138.102,80</b>	<b>361.489,30</b>	<b>294.049,82</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

La Sociedad tiene firmados varios contratos por arrendamientos de equipos informáticos. En el ejercicio 2011 un contrato por equipos valorados en 87.268,74 euros, en el ejercicio 2012 un nuevo arrendamiento por equipos informáticos valorados en 101.912,70 euros. Durante el presente ejercicio la sociedad ha firmado dos nuevos arrendamientos, por equipos valorados en 237.995,06 euros.

El primer contrato de arrendamiento financiero, firmado en 2011, tiene las siguientes características:

- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en agosto de 2014.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

El segundo contrato de arrendamiento financiero, firmado en 2012, tiene las siguientes características:

- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en septiembre de 2015.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

El tercer contrato de arrendamiento financiero, firmado en 2013, tiene las siguientes características:

- El plazo del arrendamiento es de 2 años y vence en septiembre de 2015.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

El cuarto contrato de arrendamiento financiero, firmado en 2013, tiene las siguientes características:

- El plazo del arrendamiento es de 4 años y vence en agosto de 2017.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

## 7. Instrumentos financieros

### a) Activos Financieros

#### a.1) Categorías de activos financieros

La composición de los activos al 31 de diciembre de 2013 es la siguiente (sin Administraciones Públicas):

(En euros)	Créditos, derivados y otros		Total	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
<b>Activos financieros no corrientes</b>				
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias				
Préstamos y partidas a cobrar	9.783,47	183.542,41	9.783,47	183.542,41
<b>Activos financieros corrientes</b>				
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias				
Préstamos y partidas a cobrar	1.067.816,60	329.044,53	1.065.816,60	329.044,53
	<b>1.077.600,07</b>	<b>512.586,94</b>	<b>1.075.600,07</b>	<b>512.586,94</b>

Estos importes se desglosan en el Balance de Situación Abreviado de la siguiente forma al 31 de diciembre de 2013:

(En euros)	Créditos, derivados y otros		Total	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
<b>Activos financieros no corrientes</b>				
Inversiones financieras a largo plazo				
Inversiones financieras a largo plazo		175.846,45		175.846,45
Prazas y depósitos constituidos largo plazo	9.783,47	7.695,96	9.783,47	7.695,96
	<b>9.783,47</b>	<b>183.542,41</b>	<b>9.783,47</b>	<b>183.542,41</b>
<b>Activos financieros corrientes</b>				
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	84.131,97	23.282,56	82.131,97	23.282,56
Inversiones financieras a corto plazo				
Otros activos financieros	983.684,63	305.761,97	983.684,63	305.761,97
	<b>1.067.816,60</b>	<b>329.044,53</b>	<b>1.065.816,60</b>	<b>329.044,53</b>
	<b>1.077.600,07</b>	<b>512.586,94</b>	<b>1.075.600,07</b>	<b>512.586,94</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

- Fianzas constituidas a largo plazo

Bajo el epígrafe de activos financieros a largo plazo tiene recogido, fianzas y depósitos por importe de 9.783,47 euros (7.695,96 euros en 2012). Correspondiendo en su mayoría a la fianza de las oficinas, y el resto a obligaciones de garantías con otros proveedores.

- Inversiones financieras

A corto plazo registra principalmente un pagaré bancario por valor actualizado a cierre de 2013 de 181.599,60 euros con vencimiento en enero de 2014 con valor de recompra de 182.000,00 euros. Además un depósito bancario a 3 meses por valor actualizado a fecha de cierre de 2013 de 800.857,17 euros, con vencimiento en febrero de 2014, que genera un rendimiento del 1,21% TAE.

Ambos activos financieros, han sido ingresados a la fecha de vencimiento correspondiente.

- Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de los activos financieros incluidos en esta categoría a 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	2013	2012
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	82.131,97	23.282,56
Personal	2.000,00	0,00
	<b>84.131,97</b>	<b>23.282,56</b>

La Sociedad registra 82.131,97 euros por clientes pendientes de cobro, de los cuales 47.179,11 euros corresponden a 3 pagarés entregados por clientes, de vencimientos enero, febrero y marzo 2014, los cuales han sido ingresados satisfactoriamente en cuenta en sus respectivos vencimientos.

#### a.2) Correcciones por deterioro del valor originados por riesgo de crédito

La Sociedad ha dotado una provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales registrado en el Balance de Situación Abreviado por valor de 11.523,62 euros (5.828,75 euros en 2012) (Nota 12.b)

#### a.3) Activos cedidos y aceptados en garantía

Durante el ejercicio 2013 la Sociedad ha mantenido pignorado con una entidad financiera el pagaré registrado por valor de recompra de 182.000 euros como garantía de un aval concedido por la entidad financiera para un préstamo con subvención recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo. Corresponde a un aval otorgado solidariamente por valor de 182.074,20 euros como garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago contraídas con la Administración Pública y válido hasta que el Ministerio resuelva su cancelación.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

b) Pasivos Financieros

b.1) Categorías de pasivos financieros

La composición de los pasivos financieros sin tener en cuenta los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

(En euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>						
Débitos y partidas a pagar	-	-	1.181.248,24	953.280,73	1.181.248,24	953.280,73
	-	-	<b>1.181.248,24</b>	<b>953.280,73</b>	<b>1.181.248,24</b>	<b>953.280,73</b>
<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>						
Débitos y partidas a pagar	8.502,19	4.414,98	464.097,66	513.575,06	472.599,85	517.990,04
	<b>8.502,19</b>	<b>4.414,98</b>	<b>464.097,66</b>	<b>513.575,06</b>	<b>472.599,85</b>	<b>517.990,04</b>
	<b>8.502,19</b>	<b>4.414,98</b>	<b>1.645.345,90</b>	<b>1.466.855,79</b>	<b>1.653.848,09</b>	<b>1.471.270,77</b>

Estos importes se desglosan en el Balance de Situación Abreviado de la siguiente forma al 31 de diciembre de 2013:

(En euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>						
Deudas a largo plazo	-	-	1.181.248,24	953.280,73	1.181.248,24	953.280,73
	-	-	<b>1.181.248,24</b>	<b>953.280,73</b>	<b>1.181.248,24</b>	<b>953.280,73</b>
<b>Pasivos financieros corrientes</b>						
Deudas a corto plazo						
Deudas con entidades de crédito	8.502,19	4.414,98			8.502,19	4.414,98
Otros pasivos financieros	-	-	303.751,21	383.752,20	303.751,21	383.752,20
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar			160.346,45	129.822,86	160.346,45	129.822,86
	<b>8.502,19</b>	<b>4.414,98</b>	<b>464.097,66</b>	<b>513.575,06</b>	<b>472.599,85</b>	<b>517.990,04</b>
	<b>8.502,19</b>	<b>4.414,98</b>	<b>1.645.345,90</b>	<b>1.466.855,79</b>	<b>1.653.848,09</b>	<b>1.471.270,77</b>

• Débitos y partidas a pagar

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	2013	2012
<b>Débitos y partidas a pagar a Largo Plazo</b>		
Acreeedores por arrendamiento financiero	171.504,90	76.870,73
Otros pasivos financieros	1.009.743,34	876.410,00
	<b>1.181.248,24</b>	<b>953.280,73</b>
<b>Débitos y partidas a pagar a Corto Plazo</b>		
Deudas con entidades de crédito	8.502,19	4.414,98
Acreeedores por arrendamiento financiero	122.545,02	61.232,07
Otros pasivos financieros	181.206,19	322.520,13
Acreeedores comerciales		
Proveedores	29.938,55	30.187,98
Acreeedores varios	130.209,32	99.634,88
Personal (Remuneraciones pendientes de pago)	198,58	0,00
	<b>472.599,85</b>	<b>517.990,04</b>
	<b>1.653.848,09</b>	<b>1.471.270,77</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

El pasivo a Corto Plazo marcado como Deudas con entidades de Crédito deriva del saldo de tarjetas de créditos abonado en enero de 2014.

En las partidas Acreedores por arrendamiento financiero a Largo y Corto Plazo, acorde al vencimiento de las cuotas futuras, se ha registrado la deuda que la Sociedad mantiene por cuatro contratos de arrendamiento de equipos informáticos.

En la partida Otros pasivos financieros a Largo Plazo, la Sociedad ha registrado un préstamo del Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 5 de diciembre de 2012 por importe de 520.212,00 euros, con un tipo de interés fijo del 3,95% y 3 años de carencia. En la misma fecha le ha concedido también el Ministerio de Industria, Energía y Turismo una subvención no reintegrable por valor de 56.198,00 euros, que al estar supeditada al cumplimiento de unos requisitos que finalizarán durante el ejercicio 2015, la Sociedad, por el principio de prudencia, lo ha calificado como deuda transformable en subvención, por lo que una vez cumplido los requisitos impuestos podrá considerarla plenamente como una subvención no reintegrable e imputarla a resultados.

Además en Otros pasivos financieros a Largo y Corto Plazo según vencimiento de las deudas, un préstamo contratado por la Sociedad con la entidad Empresa Nacional de Innovación, S.A. del día 7 de diciembre de 2011 por la cantidad de 300.000 euros, con un tipo de interés durante el ejercicio de Euribor a 1 año más un diferencial del 0,75% y vencimiento en diciembre de 2017, con cuotas de principal a pagar a partir del ejercicio 2015. Con la misma entidad se ha firmado el día 22 de marzo de 2013 un nuevo préstamo por la cantidad de 200.000 euros, con un tipo de interés durante el ejercicio de Euribor a 1 año más un diferencial del 0,25% y vencimiento en diciembre de 2015, con cuotas de principal a pagar a partir del ejercicio 2014.

La Sociedad cuenta también bajo la partida Otros pasivos financieros a Corto Plazo deudas derivadas de la adquisición de inmovilizado adquirido a finales de 2013 por importe de 113.721,81 euros a liquidar (y liquidada) durante el primer trimestre de 2014.

Dentro de la partida Proveedores y la partida Acreedores varios está incluida la deuda generada por los servicios recibidos.

### b.2) Clasificación por vencimientos

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que forman parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de Diciembre de 2013 es el siguiente:

	2014	2015	2016	2017	2018	2019 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	472.599,87	329.058,63	141.949,20	256.426,41	127.438,56	270.177,42	1.597.650,09
	<b>472.599,87</b>	<b>329.058,63</b>	<b>141.949,20</b>	<b>256.426,41</b>	<b>127.438,56</b>	<b>270.177,42</b>	<b>1.597.650,09</b>
	2014	2015	2016	2017	2018	2019 y siguientes	Total
Deuda transformable en subvenciones		56.198,00					56.198,00
		<b>56.198,00</b>					<b>56.198,00</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que forman parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de Diciembre de 2012 es el siguiente:

	2013	2014	2015	2016	2017	2018 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	517.990,04	49.436,09	127.434,64	100.000,00	222.596,02	397.615,98	1.415.072,77
	<b>517.990,04</b>	<b>49.436,09</b>	<b>127.434,64</b>	<b>100.000,00</b>	<b>222.596,02</b>	<b>397.615,98</b>	<b>1.415.072,77</b>

	2013	2014	2015	2016	2017	2018 y siguientes	Total
Deuda transformable en subvenciones	-	56.198,00	-	-	-	-	56.198,00
		<b>56.198,00</b>					<b>56.198,00</b>

*b.3) Impago e incumplimiento de condiciones contractuales*

Durante el ejercicio 2013 y 2012 no se han incumplido las condiciones de pago de los préstamos pendientes ni ninguna otra condición contractual.

*c) Otra Información*

Información sobre el valor razonable:

Los créditos y débitos a largo plazo y los valores representativos de deuda no cotizados se registran por su coste amortizado, que salvo mejor evidencia sería equivalente al valor razonable del mismo.

El valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales a corto plazo constituye una aproximación aceptable del valor razonable de los mismos.

**8. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El detalle de esta rúbrica del Balance de Situación Abreviado al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	2013	2012
Caja	578,21	76,99
Cuentas corrientes a la vista	844.259,44	1.175.138,45
	<b>844.837,65</b>	<b>1.175.215,44</b>

El saldo de Cuentas corrientes a la vista es de libre disposición, disponiendo de cuentas remuneradas que generan un rendimiento económico.

## 9. Patrimonio neto y fondos propios

El detalle y movimiento de los fondos propios durante el ejercicio 2013 se muestra en el Estado Abreviado de Cambios en el Patrimonio Neto, el cual forma parte integrante de las Cuentas Anuales Abreviadas.

### a) Capital suscrito:

La sociedad se constituye el 21 de enero de 2011 con un capital social de 16.000 euros mediante la asunción de 16.000 participaciones sociales de un euro de valor nominal.

Con fecha 3 de mayo de 2011 la compañía amplía su capital en 8.000 euros mediante la creación de 8.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas.

El 1 de junio de 2011 se realiza una nueva ampliación de capital de 6.000 euros mediante la creación de 6.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 70.000 euros.

La Junta General de la Sociedad acuerda en su reunión del 29 de julio de 2011 ampliar el capital social en la cifra de 9.600 euros mediante la emisión de 9.600 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 854.400 euros.

Con fecha 28 de junio de 2012 la Sociedad acuerda la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 22 de mayo de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General celebrada con fecha 11 de julio de 2012, acuerda una ampliación de capital de la Sociedad de 17.480,00 euros, mediante la emisión de 17.480,00 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 1.774.220,00 euros.

Con fecha 14 de febrero de 2013 la Sociedad acuerda la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 21 de septiembre de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

La Junta General de la Sociedad acuerda en su reunión del 30 de octubre de 2013 ampliar el capital social en la cifra de 12.655 euros mediante la emisión de 12.655 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 1.632.495 euros.

A cierre del ejercicio 2013, el capital social escriturado es de 60.135 euros, dividido en 60.135 participaciones sociales de valor nominal 1 euro. No existen derechos de fundador.

La Sociedad no cotiza en Bolsa.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

b) Prima de Emisión, Reservas y Resultados de ejercicios anteriores

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen, la prima de emisión, las reservas y los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Ampliación de capital	Distribución de resultados	Compensación con la Prima de Emisión	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2013</b>					
Reservas voluntarias	-				
Resultados de ejercicios anteriores	(422.993,75)		(982.688,03)		(1.405.681,78)
Prima de Emisión	2.698.620,00	1.632.495,00			4.331.115,00

**Ejercicio anual terminado el 31/12/2012**

Reservas voluntarias	-				
Resultados de ejercicios anteriores	-		(422.993,75)		(422.993,75)
Prima de Emisión	924.400,00	1.774.220,00			2.698.620,00

La prima de emisión es de libre distribución.

Al cierre del ejercicio no existe dotación para la reserva legal al no haber generado la Sociedad beneficios en su periodo de actividad. Una vez que la Sociedad tenga beneficios y se hayan compensado las pérdidas de ejercicios anteriores, se destinará a dotar la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social.

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distributable a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

10. Provisiones, pasivos contingentes, avales y garantías

Además de los compromisos y garantías mencionados en el epígrafe de Instrumentos Financieros, no existen otras contingencias y obligaciones que puedan suponer una salida de recursos para la Sociedad.

11. Administraciones públicas y situación fiscal

a) Saldos

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales a 31 de Diciembre de 2013 es el siguiente:

	2013	2012
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
IVA	0,00	86.970,19
Impuesto de Sociedades	6.145,64	75,39
	<b>6.145,64</b>	<b>87.045,58</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IVA	(4.175,64)	0,00
IRPF	(41.737,19)	(33.493,69)
IGIC	(43,05)	(34,46)
Seguridad Social	(27.840,37)	(18.484,08)
	<b>(73.796,25)</b>	<b>(52.012,23)</b>

El crédito recogido en concepto de hacienda pública deudora, correspondientes a devoluciones pendientes de solicitar en el Impuesto de Sociedades 2013, derivadas de retenciones soportadas durante el ejercicio 2013.

Las deudas recogidas con las administraciones públicas corresponden a impuestos y seguros sociales corrientes del último trimestre y mensualidad respectivamente, pagadera y liquidada en enero de 2014.

b) Activos y pasivos por impuestos diferidos

El detalle y movimiento de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Año 2013	Variaciones reflejadas en		
	Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Saldo final
Activos por impuesto diferido			
Derechos por Deducciones 2012	9.753,86		9.753,86
Derechos por Deducciones 2013		88.147,97	88.147,97
Bases imponibles negativas ejercicio 2011	139.795,79		139.795,79
Bases imponibles negativas ejercicio 2012	239.749,20		239.749,20
Bases imponibles negativas ejercicio 2013		246.835,59	246.835,59
	<b>389.298,85</b>		<b>724.282,41</b>
Pasivos por impuesto diferido			
Amortización inmovilizado material	(31.768,08)	9.800,09	(21.967,99)
	<b>(31.768,08)</b>	<b>9.800,09</b>	<b>(21.967,99)</b>
	<b>358.536,60</b>		<b>702.314,42</b>

Año 2012	Variaciones reflejadas en		
	Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Saldo final
Activos por impuesto diferido			
Derechos por Deducciones 2012	-	9.753,86	9.753,86
Bases imponibles negativas ejercicio 2012	-	239.749,20	239.749,20
Bases imponibles negativas ejercicio 2011	139.795,79	-	139.795,79
	<b>139.795,79</b>	<b>249.503,06</b>	<b>389.298,85</b>
Pasivos por impuesto diferido			
Amortización inmovilizado material	(39.592,35)	7.824,27	(31.768,08)
	<b>(39.592,35)</b>	<b>7.824,27</b>	<b>(31.768,08)</b>
	<b>100.203,44</b>		<b>358.536,60</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

Las Bases Imponibles Negativas de ejercicios anteriores pendientes de compensar fiscalmente al 31 de diciembre de 2013 eran las siguientes:

Ejercicio de generación	Ejercicio límite para su compensación	Bases Imponibles
2011	2.029	698.978,95
2012	2.030	1.198.745,99
2013	2.031	987.342,34
		<b>2.885.067,28</b>

Los activos por impuesto diferidos indicados anteriormente fueron registrados en el Balance de Situación Abreviado por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, era probable que dichos activos fueran recuperados.

La Sociedad se acogió en el ejercicio 2011 a las ventajas fiscales establecidas por el Real Decreto Legislativo 4/2004 por las cuales surgieron diferencias temporales entre la amortización contable y la amortización fiscal. En el presente ejercicio 2013, la Sociedad ha amortizado contablemente acorde a los porcentajes de amortización establecidos y ha aplicado la correspondiente minoración de este pasivo fiscal.

En el ejercicio 2012 la Sociedad empezó a realizar un proyecto de Investigación y Desarrollo e Innovación, que estima finalizar satisfactoriamente en el ejercicio 2014. De los costes soportados en el proyecto, tras aplicar las minoraciones de bases y los porcentajes recogidos en el Real Decreto Legislativo 4/2004 está generado unas deducciones fiscales, disponiendo 18 años para aplicar la deducción.

Los Administradores estiman que los resultados positivos de los ejercicios futuros permitirán aplicar estas deducciones fiscales dentro del plazo marcado.

### Conciliación resultado contable y base imponible fiscal

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible de Impuesto sobre Sociedades de 2013 es la siguiente:

Año 2013	Cuenta de pérdidas y ganancias		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			
Operaciones continuadas			(674.828,10)
			(674.828,10)
Impuesto sobre Sociedades			
Operaciones continuadas			344.783,65
			344.783,65
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b>			<b>(1.019.611,75)</b>
Diferencias permanentes	(6.930,92)		
Diferencias temporarias			
Con origen en el ejercicio 2011	39.200,33		
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(987.342,34)</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

Año 2012	Cuenta de pérdidas y ganancias		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			
Operaciones continuadas	-	-	(982.688,03)
	-	-	(982.688,03)
Impuesto sobre Sociedades			
Operaciones continuadas	-	-	257.327,33
	-	-	257.327,33
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b>			<b>(1.240.015,36)</b>
Diferencias permanentes	2.148,00	-	
Diferencias temporarias			
Con origen en el ejercicio 2011	39.121,37	-	
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(1.198.745,99)</b>

c) Conciliación entre resultado contable y gasto por impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el gasto por impuesto sobre beneficios y el resultado de multiplicar por los tipos de gravámenes aplicables al total de ingresos y gastos reconocidos que componen el saldo de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada a 31 de Diciembre de 2013 es la siguiente:

	Cuenta de pérdidas y ganancias	
	2013	2012
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos	(1.019.611,75)	(1.240.015,36)
Carga impositiva teórica (tipo impositivo 25% en 2013 / 20% en 2012)	(254.902,94)	(248.003,07)
Gastos no deducibles	(1.732,74)	429,60
Deducciones fiscales	(88.147,97)	(9.753,85)
<b>Gasto / (Ingreso) impositivo efectivo</b>	<b>(344.783,65)</b>	<b>(257.327,33)</b>

d) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2013 la Sociedad no tiene abiertas a inspección impuestos que le son de aplicación. No obstante, los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las Cuentas Anuales Abreviadas adjuntas.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

## 12. Ingresos y gastos

### a) Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente al ejercicio 2013, distribuida por categorías de actividades y por mercados geográficos es el siguiente:

	2013	2012
Prestación y comercialización de servicios de cloud hosting	1.549.314,46	563.525,68
Periodificaciones de ventas	(55.352,54)	(71.590,80)
Descuentos y Promociones sobre ventas	(204.302,64)	(87.747,52)
	<b>1.289.659,28</b>	<b>404.187,36</b>
Segmentación por mercados geográficos		
España	1.339.652,55	516.630,22
Latinoamérica	192.614,01	31.940,54
Resto del mundo	17.047,90	14.954,92
	<b>1.549.314,46</b>	<b>563.525,68</b>

Durante el ejercicio 2013, la facturación anual bruta de la Sociedad ascendió a 1.549.314,46 euros. A esta facturación se le han descontado los descuentos y promociones sobre ventas por importe de 204.302,64 euros y se ha realizado una minoración de 55.352,64 euros por el efecto final de las periodificaciones contables, como resultado del incremento en 71.590,80 euros de la periodificación proveniente del ejercicio 2012 y de la reducción en 126.943,34 euros de la facturación en 2013 por tratarse de servicios a prestar durante el ejercicio siguiente. El resultante es un importe neto de la cifra de negocios en 2013 de 1.289.659,28 euros.

Dicho importe neto de la cifra de negocios representa un incremento de un 219% o casi 3,2 veces el importe neto del ejercicio anterior. La facturación bruta creció en 2013 hasta 192.614,01 euros en Latinoamérica, representando un incremento de un 503% o más de 6 veces la facturación bruta del ejercicio anterior en la región.

Los ratios de crecimiento en facturación se han acelerado a final de ejercicio, especialmente en el último trimestre, fruto del incremento de la actividad en España así como del crecimiento de las contribuciones de las oficinas comerciales internacionales, lo que hace prever un crecimiento de facturación importante para el próximo ejercicio.

### b) Gastos de personal

El detalle de la partida "Gastos de personal" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada al 31 de diciembre del 2013 es el siguiente:

	2013	2012
Sueldos y Salarios	794.205,15	431.483,64
Seguridad social	233.037,35	125.205,44
Otros gastos sociales	1.500,00	420,00
	<b>1.028.742,50</b>	<b>557.109,08</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

c) Otros gastos de explotación

El detalle de la partida otros gastos de explotación de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	2013	2012
Arrendamientos (Nota 6)	63.485,08	49.376,27
Reparaciones y conservación	1.205,20	7.032,18
Servicios profesionales independientes	362.736,17	48.838,04
Transportes	0,00	245,41
Primas de seguros	3.986,64	941,30
Servicios bancarios	30.286,55	12.527,47
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	124.214,08	132.080,73
Suministros	46.551,63	34.344,92
Otros servicios	153.721,63	450.354,29
Otros tributos	461,42	917,44
Pérdidas por deterioro de créditos comerciales (Nota 7.a2)	11.523,72	5.828,75
	<b>798.172,12</b>	<b>742.486,80</b>

d) Operaciones y saldos con partes vinculadas

a) Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante el ejercicio 2013 los miembros del Consejo de Administración no han percibido retribución alguna. Los pagos por prestaciones de servicios de la Alta Dirección, ascendieron a 109.010,00 euros durante el presente ejercicio (108.120,00 euros durante 2012).

Además no existen obligaciones contraídas en materia de pensiones ni de pago de primas de seguros de vida, ni pagos basados en instrumentos de patrimonio, respecto de los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección. No existen tampoco acuerdos en virtud de los cuales los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección de la Sociedad tengan derecho a percibir una indemnización con motivo de su cese como consejeros ni miembros de la Alta Dirección.

b) Detalle de participaciones, directa o indirecta, en Sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores y personas vinculadas.

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 y concordantes de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio a continuación se detallan los cargos y funciones, que al cierre del ejercicio, ejercen miembros del Consejo de Administración de la Sociedad en otras sociedades de mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

Consejero	Sociedad a la que representa	Actividad realizada	Tipo de régimen de prestación de la actividad	Sociedad a través de la cual se presta la actividad	Cargos o funciones ejercidos en la Sociedad a través de la cual se presta el servicio
Sergio Pérez Merino	Caixa Capital Tic, S.C.R de Régimen Simplificado, S.A	Telecomunicaciones	Cuenta Ajena	Zyncro Tech, S.L	Consejero
Sergio Pérez Merino	Caixa Capital Semilla, S.C.R de Régimen Simplificado, S.A	Telecomunicaciones	Cuenta Ajena	VaelSYS Formación y Desarrollo, S.L	Consejero

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

Igualmente, los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad que a continuación se relacionan, así como determinadas personas vinculadas a los mismos según se define en la Ley de Sociedades de Capital, han mantenido participaciones en el capital de las siguientes sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad. Asimismo, se incluyen los cargos o funciones que, en su caso, ejercen en las mismas.

Consejero ó personas vinculadas	Sociedad participada	% Participación	Actividad	Funciones o Cargos ejercidos en la misma
Sergio Pérez Merino	Ape Software Components,S.L	27,26%		
Sergio Pérez Merino	Icinefic Tic,S.L	12,17%		
Sergio Pérez Merino	Justin Mind,S.L	21,06%		
Sergio Pérez Merino	Zyncro Tech,S.L	10,59%		Consejero
Caixa Capital TIC, S.C.R de Regimen Simplificado,S.A	Ape Software Components,S.L	21,99%		
Hiscan Patrimonio, S.A.U	Delta-R Tecnologías de Decisión,S.L	28,75%		
Caixa Capital Micro S.C.R, de Regimen Simplificado,S.A	Hotelerum Booking Services,S.L	9,75%		
Caixa Capital TIC, S.C.R de Regimen Simplificado,S.A	Icinefic Tic,S.L	9,82%		
Caixa Capital Micro S.C.R, de Regimen Simplificado,S.A	Icinefic Tic,S.L	5,82%		
Caixa Capital TIC, S.C.R de Regimen Simplificado,S.A	Justin Mind,S.L	16,98%		
Caixa Capital Micro S.C.R, de Regimen Simplificado,S.A	Nubelo Solutions,S.L	9,11%		
Caixa Capital Semilla, S.C.R de Régimen Simplificado, S.A	Rockola Media Group,S.L	18,12%		
Caixa Capital Semilla, S.C.R de Régimen Simplificado, S.A	Solaiernes,S.L	32,23%		
Caixa Capital Semilla, S.C.R de Régimen Simplificado, S.A	Vaelsys Formación y Desarrollo S.L	10,00%		Consejero
Caixa Capital TIC, S.C.R de Regimen Simplificado,S.A	Zyncro Tech,S.L	8,54%		Consejero

e) Información sobre medio ambiente

Durante el ejercicio 2013, no se ha incurrido en gastos cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no se han producido gastos o riesgos que haya sido necesario cubrir con provisiones por actuaciones medioambientales, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

La Sociedad está fuertemente comprometida con el medioambiente y muy especialmente con la reducción de emisiones de carbono, el uso de energías renovables y el ahorro energético. En ese sentido, el centro de datos elegido por GIGAS en España, Interxion, es uno de los centros de datos más eficientes del país, habiendo recibido galardones como el Premio Europeo en Eficiencia Energética en los Centros de Datos otorgado por BroadGroup en 2013 o los Green IT Awards de 2012 y 2013 como operador del año.

El consumo de un servidor físico convencional se sitúa de media en unos 50 KWh al mes. En contraste con estas cifras, las medias de consumo por parte de un servidor cloud equivalente en la plataforma de GIGAS, incluyendo la parte equivalente de consumo de los equipos de red y de almacenamiento (no incluidos en el consumo mencionado del servidor físico) son de 8,9 KWh mensuales, representando un ahorro energético por máquina de más del 82%.

Además, absolutamente toda la energía que consume GIGAS en su centro de datos en España está certificada como procedente de fuentes renovables (eólica, solar, hidroeléctrica,...).

Si al ahorro en el consumo del equipamiento le sumamos los mayores ahorros obtenidos por los sistemas de refrigeración más eficientes y el hecho de que toda la energía provenga de fuentes renovables, la utilización de la tecnología cloud de GIGAS por parte de sus clientes empresariales supone una reducción de las emisiones de carbono de más del 96%, comparado con la instalación de un servidor en la propia sede de la empresa.

En GIGAS entendemos que el futuro de la sostenibilidad y el crecimiento responsable de la tecnología pasa por el uso de plataformas de *cloud hosting* y por proveedores comprometidos con el medioambiente como GIGAS.

f) Otra información

a) Personal

El número medio de personas empleadas por la Sociedad, así como la distribución por sexos al término del ejercicio 2013 es el siguiente:

Año 2013	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número Medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	2	-	2	1,08
Ingenieros y técnicos	10	-	10	7,55
Personal de Producción	11	-	11	9,14
Comercial	4	1	5	5,78
Administración y Marketing	2	2	4	3,97
	<b>29</b>	<b>3</b>	<b>32</b>	<b>27,52</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

Año 2012	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número Medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	1	-	1	0,42
Ingenieros y técnicos	6	-	6	4,84
Personal de Producción	8	-	8	7,17
Comercial	4	-	4	2,67
Administración	1	1	2	1,04
	<b>20</b>	<b>1</b>	<b>21</b>	<b>16,14</b>

b) Honorarios de auditoría

Los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas del ejercicio 2013 prestados por el auditor de la Sociedad, la compañía Ernst&Young, han ascendido a 10.000 euros. (5.500,00 euros en el ejercicio 2012). Adicionalmente se ha facturado por otros servicios diferentes a la auditoría (revisión de cuentas significativas de subvenciones) 2.500 euros (2.500 euros en 2012).

c) Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores.

En relación con la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se incluye a continuación un detalle con el importe total de los pagos realizados a los proveedores en el ejercicio, distinguiendo los que han excedido los límites legales de aplazamiento, el plazo medio ponderado excedido de pagos y el importe del saldo pendiente de pago a proveedores que al cierre del ejercicio acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio			
	Ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2013		Ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2012	
	Importe	%	Importe	%
Realizados dentro del plazo máximo legal	2.028.846,68	94%	1.353.254,33	99%
Resto	129.881,33	6%	17.940,95	1%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>2.158.728,01</b>	<b>100%</b>	<b>1.371.195,28</b>	<b>100%</b>
Plazo medio ponderado excedido (PMPE) (días) de pagos	138 días		63 días	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	98.222,37	37%	32.749,00	8%

El plazo máximo legal de pago aplicable en el ejercicio 2013 es de 60 días (75 días en 2012).

Durante el presente ejercicio 2013 han existido pagos a proveedores que han excedido los límites legales de aplazamiento, suponiendo solo un 6% de todos los pagos realizados durante el ejercicio y tiene acumulado pagos con un aplazamiento superior al plazo legal de pago por un 37% de la deuda a cierre del ejercicio. El motivo principal ha sido, en ambos casos, se ha excedido el límite máximo legal por una negociación previa en fecha de la contratación con el proveedor.

g) Hechos posteriores

A excepción de lo indicado en la Nota 1 donde se indica la constitución de dos filiales en el extranjero 100% capital de Gigas Hosting en el ejercicio 2014, no se ha producido ningún hecho relevante con posterioridad al 31 de diciembre de 2013.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

En cumplimiento del artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores firman la presente diligencia, para hacer constar que el Consejo de Administración de Gigas Hosting, S.L., ha formulado las Cuentas Anuales Abreviadas de la Sociedad (Balance de Situación Abreviado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada, Estado Abreviado de Cambios de Patrimonio Neto y Memoria Abreviada) correspondiente al ejercicio 2013, lo que consta transcrito en los folios precedentes, que están correlativamente numerados del 1 al presente incluido, sellados y firmados por el Secretario del Consejo.

DECLARACIÓN NEGATIVA MEDIO AMBIENTAL:

Así mismo los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad, manifiestan que en la contabilidad de la Sociedad correspondiente a las presentes Cuentas Anuales Abreviadas no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre de 2.001.

Lo firman en Alcobendas, a 28 de Mayo de 2014.

D. Moisés Israel Abecasis  
Presidente y Consejero

D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero Delegado

CABIEDES AND PARTNERS SCR DE REGIMEN  
SIMPLIFICADO, S.A  
representada por D. José Alfonso Martín  
Gutiérrez de Cabiedes  
Consejero

D. José María Torroja Cifuentes  
Consejero

Dña. Rosalía Lloret Merino  
Consejera

D. Alfonso Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero

BONSAI VENTURE CAPITAL SA SCR DE  
REGIMEN COMÚN  
representada por D. Miguel Cobián Nardiz  
Consejero

CAIXA CAPITAL TIC SCR DE REGIMEN  
SIMPLIFICADO, SA  
representada por D. Sergio Pérez Merino  
Consejero

D. José Antonio Salaverri Lechuga  
Secretario

# **ANEXO IV**

**Cuentas anuales individuales e informe de gestión del ejercicio 2012  
junto con el informe de auditoría.**

**Informe de Auditoría**

**GIGAS HOSTING, S.L.**  
**Cuentas Anuales Abreviadas**  
**correspondientes al ejercicio anual terminado**  
**el 31 de diciembre de 2012**

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

A los Socios de Gigas Hosting, S.L., por encargo de la Dirección:

Hemos auditado las cuentas anuales de Gigas Hosting, S.L., que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Gigas Hosting, S.L. al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

INSTITUTO DE  
CENSORES JURADOS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

PARA INCORPORAR AL PROTOCOLO

Miembro ejerciente:  
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2013 N° 01/13/10035

COPIA GRATUITA

Este informe está sujeto a la tasa  
aplicable establecida en la  
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° S0530)



David Ruiz-Roso Moyano

21 de junio de 2013

# **gigas**

## **GIGAS HOSTING, S.L.**

**Cuentas Anuales Abreviadas correspondientes  
al ejercicio anual terminado el 31 de Diciembre de 2012**



GIGAS HOSTING, S.L.  
BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012  
(Expresado en Euros)

ACTIVO	Notas	31.12.2012	31.12.2011
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.370.157,79</b>	<b>423.698,12</b>
Inmovilizado intangible	4	83.970,09	8.191,98
Inmovilizado material	5	713.346,44	268.284,88
Inversiones financieras a largo plazo	7.a	183.542,41	7.425,47
Activos por impuesto diferido	11.b	389.298,85	139.795,79
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.596.902,31</b>	<b>615.536,93</b>
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7.a	110.328,14	22.246,02
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		23.282,56	277,75
Otros deudores		87.045,58	21.968,27
Inversiones financieras a corto plazo	7.a	305.761,97	1.214,76
Periodificaciones a corto plazo		5.596,76	2.555,36
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	1.175.215,44	589.520,79
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>2.967.060,10</b>	<b>1.039.235,05</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.340.418,22</b>	<b>541.006,25</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>1.340.418,22</b>	<b>541.006,25</b>
Capital	9	52.280,00	39.600,00
Capital escriturado		52.280,00	39.600,00
Prima de emisión	9	2.698.620,00	924.400,00
Participaciones en Patrimonio propias		(4.800,00)	-
Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	11.b	(422.993,75)	-
Resultado del ejercicio	11.b	(982.688,03)	(422.993,75)
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>985.048,81</b>	<b>384.416,72</b>
Deudas a largo plazo	7.b	953.280,73	344.824,37
Acreedores por arrendamiento financiero		76.870,73	44.824,37
Otras deudas a largo plazo		876.410,00	300.000,00
Pasivos por impuesto diferido	11.b	31.768,08	39.592,35
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>641.593,07</b>	<b>113.812,08</b>
Deudas a corto plazo	7.b	388.167,18	34.735,30
Deudas con entidades de crédito		4.414,98	710,67
Acreedores por arrendamiento financiero		61.232,07	29.475,73
Otras deudas a corto plazo		322.520,13	4.548,90
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7.b	181.835,09	79.076,78
Proveedores		30.187,98	8.293,33
Otros acreedores		151.647,11	70.783,45
Periodificaciones a corto plazo	12.a	71.590,80	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>2.967.060,10</b>	<b>1.039.235,05</b>

Las Notas 1 a 16 descritas en la Memoria Abreviada adjunta forman parte integrante del Balance de Situación Abreviado.

GIGAS HOSTING, S.L.  
 CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012  
 (Expresado en Euros)

	Notas	31.12.2012	31.12.2011
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
Importe neto de la cifra de negocios	12.a	404.187,36	14.298,55
Trabajos realizados para su activo	4	71.023,07	-
Aprovisionamientos		(330.947,46)	(25.941,67)
Gastos de personal	12.b	(557.109,08)	(123.915,37)
Otros gastos de explotación	12.c	(742.486,80)	(361.798,12)
Amortización del inmovilizado	4 y 5	(90.964,85)	(26.318,67)
Otros resultados		7.466,17	-
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(1.238.831,59)</b>	<b>(523.675,28)</b>
Ingresos financieros		9.927,48	1.627,44
Gastos financieros		(10.842,35)	(574,11)
Diferencias de cambio		(268,90)	(575,24)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(1.183,77)</b>	<b>478,09</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(1.240.015,36)</b>	<b>(523.197,19)</b>
Impuesto sobre beneficios	11.c	257.327,33	100.203,44
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(982.688,03)</b>	<b>(422.993,75)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(982.688,03)</b>	<b>(422.993,75)</b>

Las Notas 1 a 16 descritas en la Memoria Abreviada adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada.

GIGAS HOSTING, S.L.  
ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL  
EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012  
(Expresado en Euros)

A) ESTADOS ABREVIADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	31.12.2012	31.12.2011
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	(982.688,03)	(422.993,75)
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto	-	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>(982.688,03)</b>	<b>(422.993,75)</b>

B) ESTADOS ABREVIADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	Capital escriturado	Prima de emisión	Participaciones en Patrimonio Propias	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	Resultado del ejercicio	TOTAL
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2011</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total ingresos y gastos reconocidos					(422.993,75)	(422.993,75)
Operaciones con socios o propietarios						
Aumentos de capital	39.600,00					39.600,00
Otras variaciones del patrimonio neto		924.400,00				924.400,00
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2012</b>	<b>39.600,00</b>	<b>924.400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(422.993,75)</b>	<b>541.006,25</b>
Total ingresos y gastos reconocidos					(982.688,03)	(982.688,03)
Operaciones con socios o propietarios						
Aumentos de capital	17.480,00					17.480,00
Reducción de capital	(4.800,00)					(4.800,00)
Otras variaciones del patrimonio neto		1.774.220,00	(4.800,00)	(422.993,75)	422.993,75	1.769.420,00
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2012</b>	<b>52.280,00</b>	<b>2.698.620,00</b>	<b>(4.800,00)</b>	<b>(422.993,75)</b>	<b>(982.688,03)</b>	<b>1.340.418,22</b>

## 1. Actividad de la empresa

GIGAS HOSTING, S.L. se constituyó en el año 2011 teniendo actualmente su domicilio social y fiscal en la AVENIDA DE FUENCARRAL 44, EDIFICIO 1, 28108 ALCOBENDAS, MADRID.

El Régimen Jurídico en el momento de su constitución y actualmente, es el de sociedad de responsabilidad limitada.

La Sociedad tiene como actividad principal la prestación y comercialización de servicios de cloud computing y cloud hosting (alojamiento de servidores en la nube), y lanzó sus servicios comercialmente a finales de 2011:

GIGAS está especializada en servicios de cloud hosting y ha desarrollado un producto con funcionalidades muy avanzadas, Cloud Datacenter, prácticamente no disponibles en el mercado español. El producto Cloud Datacenter replica todos los elementos posibles y funcionalidades de un datacenter físico como pueden ser servidores, cabinas de almacenamiento, firewalls o cortafuegos, VLANs, VPNs, balanceadores de carga, etc en un entorno virtual. Así, desde un sencillo panel de control web, los clientes pueden crear, modificar, configurar y eliminar cualquier elemento con tan solo unos clicks y automáticamente en tiempo real, sin necesidad de esperas.

La estrategia de la compañía consiste en ofrecer servicios de muy alta calidad, tanto en funcionalidad y rendimiento como en materia de soporte y competir así con los grandes jugadores internacionales. El servicio se presta tanto en inglés como en castellano, pero la Sociedad tiene como mercados objetivos las empresas de los países de habla hispana (España y Latinoamérica).

Los clientes de GIGAS van desde las pequeñas empresas y autónomos que contratan un pequeño servidor normalmente para servir como servidor web, hasta las grandes corporaciones y empresas del IBEX-35 que contratan un Cloud Datacenter con muchas decenas de servidores virtuales, para sus aplicativos corporativos.

Durante el ejercicio de 2012, la compañía ha disfrutado de un crecimiento muy importante, que le ha permitido consolidarse en el mercado español como la compañía de referencia en el sector de cloud hosting y la única en España especializada en cloud hosting. Esto ha supuesto acabar el año con alrededor de 1000 clientes empresariales de cloud hosting y con una facturación bruta anualizada en Diciembre cercana al millón de euros.

La Sociedad está bien financiada, habiendo realizado una segunda ronda de financiación durante el verano de 2012, a la que acudieron los socios existentes y se incorporó Caixa Capital Risc, del grupo Caixa Bank, como nuevo socio.

La compañía durante el ejercicio 2012 ha iniciado su expansión internacional, abriendo una oficina en Londres (Reino Unido) a principios de año y otra oficina en Bogotá (Colombia) a finales de año. Adicionalmente, GIGAS HOSTING, S.L. ha constituido en el ejercicio 2012 una filial en el Estado de Florida (Estados Unidos), bajo la denominación de GIGAS HOSTING USA, LLC, cuyo capital social es propiedad al 100% de la matriz española.

## 2. Bases de presentación de las Cuentas Anuales Abreviadas

### a) Marco normativo

El marco normativo relacionado con la información financiera que resulta de aplicación a la Sociedad es:

1. Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
2. Plan General de Contabilidad y sus adaptaciones sectoriales.
3. Las Normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
4. El resto de la normativa contable española que resulte aplicable.

### b) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales Abreviadas adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como de los cambios en su patrimonio neto habidos durante el correspondiente ejercicio. Estas Cuentas Anuales Abreviadas, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Socios, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Las cifras incluidas en las Cuentas Anuales Abreviadas están expresadas en euros salvo que se indique lo contrario.

### c) Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas Cuentas Anuales Abreviadas teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas Cuentas Anuales Abreviadas. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

### d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las Cuentas Anuales Abreviadas de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones que están basadas en factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes.

La Sociedad revisa sus estimaciones de forma continua. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas, existe un riesgo importante de que pudieran surgir ajustes significativos en el futuro sobre los valores de los activos y pasivos afectados, de producirse un cambio significativo en las hipótesis, hechos y circunstancias en las que se basan. Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio es el siguiente:

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar para las que es probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, los Administradores estiman los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el período de reversión de las diferencias temporarias imponibles.

Respecto a las bases imponibles pendientes de compensar, la Sociedad tiene registrada al 31 de diciembre de 2012 activos por impuesto diferido por importe de 379.544,99 euros (139.795,79 euros al 31 de diciembre de 2011). En relación con los derechos de deducciones y bonificaciones pendientes de aplicar tiene registrado 9.753,86 euros al 31 de diciembre de 2012. (Nota 11.b).

e) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación abreviado, de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y del estado abreviado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012, las correspondientes al ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

En las cuentas anuales abreviadas correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011 los saldos con Administraciones Públicas se incluyeron dentro de las notas de Instrumentos Financieros. El Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas hizo una aclaración respecto al tratamiento contable que debía darse a los saldos con las Administraciones Públicas indicando que los mismos no deben ser considerados Instrumentos Financieros y por tanto incluirse en esas notas de la memoria. En las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2012, los saldos con Administraciones Públicas registrados al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 no han sido incluidos en las notas de Activos y Pasivos Financieros por lo que difiere de la información que se presentó en las notas de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011.

f) Agrupación de partidas

La Sociedad no ha realizado agrupación de partidas en el Balance de Situación Abreviado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada ni Estado Abreviado de Cambios en el Patrimonio Neto.

g) Elementos recogidos en varias partidas

La Sociedad no mantiene ningún elemento patrimonial recogido en varias partidas.

h) Corrección de errores

En la elaboración de las Cuentas Anuales Abreviadas adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la re-expresión de los importes incluidos en las Cuentas Anuales Abreviadas del ejercicio 2011.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

### Aplicación del resultado

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2012 formulada por los Administradores de la Sociedad y que se someterá a la aprobación de la Junta General de Socios es la siguiente:

	<b>31.12.2012</b>
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (pérdida)	982.688,03
	<b>982.688,03</b>
Aplicación	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	982.688,03
	<b>982.688,03</b>

No se ha realizado ninguna distribución de dividendos a cuenta en el ejercicio actual.

### 3. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de las Cuentas Anuales Abreviadas del ejercicio 2012, han sido las siguientes:

#### a) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Los activos intangibles se amortizan linealmente en función de los años de vida útil estimada que se han considerado que son 3 años.

Analizados todos los factores, sólo se reconocen inmovilizados intangibles con vida útil indefinida, los de la Propiedad Industrial que se refieren a dominios adquiridos en el extranjero.

#### Investigación y desarrollo

La Sociedad registra los gastos de investigación como gastos del ejercicio en que se realizan.

Los gastos de desarrollo se activan desde el momento en que se cumplen las siguientes condiciones:

- Están específicamente individualizados por proyectos y su coste claramente establecido para que pueda ser distribuido en el tiempo.
- Se tienen motivos fundados del éxito técnico y de la rentabilidad económica-comercial de los proyectos activados.

Los gastos de desarrollo se amortizan durante su vida útil estimada de 10 años. La Sociedad ha elaborado un estudio de viabilidad que demuestra que la recuperabilidad del activo y su capacidad de generar beneficios en el futuro son de 10 años.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

Cuando existen dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial de los proyectos activados, los importes registrados en el activo se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 5.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

La Sociedad amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	Años de vida útil
Instalaciones técnicas y maquinaria	12 años
Mobiliario	10 años
Equipos para procesos de información	5 años
Otro inmovilizado material	12 años

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

c) Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado. Si existen indicios y, en cualquier caso, para los fondos de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

En este ejercicio no ha sido necesario efectuar correcciones valorativas por este concepto.

d) Arrendamientos financieros

Los activos materiales adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se registran en la categoría de activo a que corresponde el bien arrendado, amortizándose según su vida útil prevista siguiendo el mismo método que para los activos en propiedad.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran substancialmente los riesgos y ventajas derivadas de la propiedad al arrendatario. Los otros arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La política de amortización de los activos en régimen de arrendamiento financiero es similar a la aplicada a las inmovilizaciones materiales propias. Si no existe la certeza razonable de que el arrendatario acabará obteniendo el título de propiedad al finalizar el contrato de arrendamiento, el activo se amortiza en el periodo más corto entre la vida útil estimada y la duración del contrato de arrendamiento.

Los intereses derivados de la financiación de inmovilizado mediante arrendamiento financiero se imputan a los resultados del ejercicio de acuerdo con el criterio del interés efectivo, en función de la amortización de la deuda.

La Sociedad firmó en 2011 un contrato de arrendamiento de servidores informáticos, por un importe de 87.268,74 euros. En el presente ejercicio ha firmado un nuevo contrato de arrendamiento de servidores informáticos por importe de 101.912,70 euros. (Nota 6).

e) Instrumentos financieros

e.1) Activos financieros

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

e.1.1) Clasificación y valoración

• Préstamos y partidas a cobrar:

Activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

Se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que le sean directamente atribuibles.

Posteriormente se valoran por su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado por hacer frente a los compromisos contractuales.

*e.1.2) Deterioro del valor de los activos financieros*

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

- *Instrumentos de deuda*

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar, los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

La Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagos, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo a la fecha de cierre de las Cuentas Anuales Abreviadas. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores. La Sociedad considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuro, siempre que sea suficientemente fiable.

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

*e.2) Pasivos financieros*

Los pasivos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

*e.2.1) Clasificación y valoración*

- *Débitos y partidas a pagar:*

Se trata de aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles.

Posteriormente se valoran a coste amortizado.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida que no se liquidan en el período que se devengan.

Los préstamos se clasifican como corrientes salvo que la Sociedad tenga el derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del balance.

Los acreedores comerciales no devengan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal.

*e.2.2) Cancelación o baja de pasivos financieros*

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del Balance de Situación Abreviada, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

**f) Efectivo y otros activos líquidos**

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

**g) Impuestos sobre beneficios**

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Éstos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en Balance de Situación Abreviado y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

#### **h) Ingresos y gastos**

Los ingresos se reconocen cuando es probable que la Sociedad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y el importe de los ingresos y de los costes incurridos o a incurrir pueden valorarse con fiabilidad. Los ingresos se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, deduciendo los descuentos, rebajas en el precio y otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como, en su caso, los intereses incorporados al nominal de los créditos. Los impuestos indirectos que gravan las operaciones y que son repercutibles a terceros no forman parte de los ingresos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representa, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

i) Gastos de personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

ii) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el Balance de Situación Abreviada clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; aquellas otras cuyo vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo de un año; los clasificados como mantenidos para negociar, excepto los derivados a largo plazo; y el efectivo y equivalentes. El resto se clasificarán como no corrientes.

Subvenciones, donaciones y legados:

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducida el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Sociedad hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se devenguen los gastos que están financiando. Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a su amortización.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

#### 4. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Abreviado para el ejercicio 2012 se muestra a continuación:

Año 2012	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
<b>Coste</b>				
Investigación y Desarrollo	-	71.023,07		71.023,07
Propiedad industrial	6.215,00		(2.000,00)	4.215,00
Aplicaciones informáticas	2.414,65	10.216,00		12.630,65
	8.629,65	81.239,07	(2.000,00)	87.868,72
<b>Amortización acumulada</b>				
Propiedad industrial	(171,62)		171,62	0,00
Aplicaciones informáticas	(266,05)	(3.632,58)		(3.898,63)
	(437,67)	(3.632,58)	171,62	(3.898,63)
<b>Valor neto contable</b>	<b>8.191,98</b>			<b>83.970,09</b>

AÑO 2011	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
<b>Coste</b>				
Propiedad industrial	-	6.215,00		6.215,00
Aplicaciones informáticas	-	2.414,65		2.414,65
	-	8.629,65		8.629,65
<b>Amortización acumulada</b>				
Propiedad industrial	-	(171,62)		(171,62)
Aplicaciones informáticas	-	(266,05)		(266,05)
	-	(437,67)		(437,67)
<b>Valor neto contable</b>	<b>-</b>			<b>8.191,98</b>

La Sociedad ha comenzado en el ejercicio 2012 un proyecto de Investigación y Desarrollo, registrando dentro del epígrafe inmovilizado intangible el valor de los costes que ha soportado en el presente ejercicio y teniendo motivos fundados para considerar que el proyecto finalizará con éxito. Se estima que el proyecto se extenderá durante tres ejercicios, y a su vencimiento la Sociedad procederá a registrarlo con el epígrafe del activo correspondiente a su naturaleza. En el caso de que la Sociedad tuviera criterios fundados de que el proyecto no finalizara con éxito, procedería a desactivar estos gastos y registrarlos como pérdidas procedentes del inmovilizado intangible.

El resto de activos registrados en este epígrafe corresponden a dominios y a aplicaciones informáticas.

Todo el inmovilizado intangible de la Sociedad se encuentra afecto a actividades empresariales propias de su actividad.

Al cierre del ejercicio 2012 la Sociedad no tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

5. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de este capítulo del Balance de Situación Abreviado para el ejercicio 2012 se muestra a continuación:

Año 2012	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
Coste				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	294.165,88	532.565,45		826.731,33
	294.165,88			
Amortización acumulada				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(25.881,00)	(87.503,89)		(113.384,89)
	(25.881,00)			
<b>Valor neto contable</b>	<b>268.284,88</b>			<b>713.346,44</b>

Año 2011	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversión de correcciones valorativas por deterioro	Saldo final
Coste				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	-	294.165,88	-	294.165,88
	-	294.165,88	-	294.165,88
Amortización acumulada				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	-	(25.881,00)	-	(25.881,00)
	-	(25.881,00)	-	(25.881,00)
<b>Valor neto contable</b>	<b>-</b>			<b>268.284,88</b>

Bajo el epígrafe de inmovilizado material, la Sociedad registra principalmente equipos de procesos de información y mobiliario, incluyendo la activación de los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero citados (nota 6).

Todo el inmovilizado de la Sociedad se encuentra afecta a actividades empresariales propias de su actividad y en su mayoría está situado dentro del territorio nacional, salvo un 17% que se encuentra situado en Estados Unidos.

Al cierre del ejercicio 2012 la Sociedad no tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados.

## 6. Arrendamientos

### Arrendamientos operativos, actuando la Sociedad como arrendatario

El gasto por arrendamiento operativo más significativo de la Sociedad corresponde a sus oficinas situadas en Avenida de Fuencarral 44 (Alcobendas), la vigencia inicial del contrato es hasta el 31 de julio de 2013.

Los pagos futuros mínimos de los contratos de arrendamiento operativo no cancelables son los siguientes:

	<b>2012</b>
Hasta un año	27.294,26
Entre uno y cinco años	0,00
Más de cinco años	0,00
	<b>27.294,26</b>

El importe del gasto correspondiente a dicho arrendamiento en el ejercicio 2012 ha sido de 46.210,77 euros.

La Sociedad en 2011 entregó en concepto de fianza 7.349,96 euros que la arrendadora devolverá a la terminación del contrato siempre y cuando se cumplan las obligaciones asumidas en el mismo. Además dispone a cierre del ejercicio de un aval financiero por importe de 17.346,00 euros como garantía del cumplimiento del arrendamiento.

### Arrendamientos financieros, actuando la Sociedad como arrendatario

El valor neto contable de las inmovilizaciones materiales adquiridos bajo contratos de arrendamiento a 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	<b>2011</b>	<b>Años</b>	<b>2012</b>
Equipos para procesos de información			
Coste	87.268,74	101.912,70	189.181,44
Amortización acumulada	(12.968,64)	(37.968,45)	(50.937,09)
	<b>74.300,10</b>		<b>138.244,35</b>

El importe por el que fueron reconocidos inicialmente los activos por arrendamiento financiero fue el menor entre el Valor razonable del activo y el Valor actual de los pagos mínimos a realizar en el momento de la firma del contrato.

La conciliación entre el importe total de los pagos futuros mínimos y su valor actual al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	<b>2011</b>		<b>2012</b>	
	<b>Pagos futuros mínimos</b>	<b>Valor actual</b>	<b>Pagos futuros mínimos</b>	<b>Valor actual</b>
Hasta un año	30.360,00	29.475,73	69.488,76	61.232,07
Entre uno y cinco años	48.070,00	44.824,37	86.185,33	76.670,73
	<b>78.430,00</b>	<b>74.300,10</b>	<b>155.674,09</b>	<b>138.102,80</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

El primer contrato de arrendamiento financiero, firmado en 2011, tiene las siguientes características:

- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en agosto de 2014.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

El segundo contrato de arrendamiento financiero, firmado en 2012, tiene las siguientes características:

- El plazo del arrendamiento es de 3 años y vence en septiembre de 2015.
- Los gastos de conservación y mantenimiento son por cuenta del arrendatario.

## 7. Instrumentos financieros

### a) Activos Financieros

#### a.1) Categorías de activos financieros

La composición de los activos financieros sin tener en cuenta los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

(En euros)	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, derivados y otros		Total	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
<b>Activos financieros no corrientes</b>								
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias								
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	-	-	183.542,41	7.425,47	183.542,41	7.425,47
<b>Activos financieros corrientes</b>								
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias								
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	-	-	329.044,53	1.492,51	329.044,53	1.492,51
	-	-	-	-	<b>512.586,94</b>	<b>8.917,98</b>	<b>512.586,94</b>	<b>8.917,98</b>

Estos importes se desglosan en el Balance de Situación Abreviado de la siguiente forma al 31 de diciembre de 2012:

(En euros)	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, derivados y otros		Total	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
<b>Activos financieros no corrientes</b>								
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo								
Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos a empresas	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones financieras a largo plazo								
Inversiones financieras a largo plazo	-	-	-	-	175.846,45	-	175.846,45	-
Fianzas y depósitos constituidos largo plazo	-	-	-	-	7.695,96	7.425,47	7.695,96	7.425,47
	-	-	-	-	<b>183.542,41</b>	<b>7.425,47</b>	<b>183.542,41</b>	<b>7.425,47</b>
<b>Activos financieros corrientes</b>								
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar								
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo								
Créditos a empresas	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones financieras a corto plazo								
Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Valores representativos de deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	-	305.761,97	1.214,76	305.761,97	1.214,76
	-	-	-	-	<b>329.044,53</b>	<b>1.492,51</b>	<b>329.044,53</b>	<b>1.492,51</b>
	-	-	-	-	<b>512.586,94</b>	<b>8.917,98</b>	<b>512.586,94</b>	<b>8.917,98</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

- Fianzas constituidas a largo plazo

Bajo el epígrafe de activos financieros a largo plazo tiene recogida, fianzas y depósitos por importe de 7.695,96 euros. Correspondiendo en su mayoría a la fianza de las oficinas, y el resto a obligaciones de garantías con otros proveedores.

- Inversiones financieras

A largo plazo registra un pagaré por valor a cierre de 2012 de 175.846,45 euros con vencimiento en enero de 2014 con valor de recompra de 182.000,00 euros. A corto plazo 305.761,97 euros, compuesto principalmente por un depósito a 6 meses con vencimiento en febrero 2013 y valor contable a cierre de 2012 por importe de 305.029,17 euros que genera un rendimiento de 4.25% TAE, habiendo sido ya ingresado en su fecha de vencimiento.

- Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de los activos financieros incluidos en esta categoría a 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	2012	2011
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	23.282,56	277,75
	<b>23.282,56</b>	<b>277,75</b>

La Sociedad registra 23.282,56 euros por clientes pendientes de cobro, ingresados en su totalidad en enero de 2013.

a.2) *Correcciones por deterioro del valor originados por riesgo de crédito*

La Sociedad ha dotado una provisión por riesgo de deterioro de operaciones comerciales registrado en el Balance de Situación Abreviada por valor de 5.828,75 euros.

a.3) *Transferencias de activos financieros*

Al cierre del ejercicio 2012 no se han realizado transferencias de activos financieros.

a.4) *Activos cedidos y aceptados en garantía*

Durante el ejercicio 2012 la Sociedad ha pignorado con una entidad financiera el pagaré registrado a largo plazo de 175.846,45 euros, con vencimiento en enero de 2014 y valor de recompra de 182.000,00 euros, como garantía de un aval de igual cuantía concedido por la entidad financiera para un préstamo con subvención recibido por el Ministerio de Industria, Energía y Turismo. Corresponde a un aval otorgado solidariamente por valor de 182.074,20 euros como garantía del cumplimiento de las obligaciones de pago contraídas con la Administración Pública y válida hasta que el Ministerio resuelva su cancelación.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

b) Pasivos Financieros

b.1) Categorías de pasivos financieros

La composición de los pasivos financieros sin tener en cuenta los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

(En euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>						
Débitos y partidas a pagar	-	-	953.280,73	344.824,37	953.280,73	344.824,37
	-	-	<b>953.280,73</b>	<b>344.824,37</b>	<b>953.280,73</b>	<b>344.824,37</b>
<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>						
Débitos y partidas a pagar	4.414,98	710,67	513.575,06	88.175,18	517.990,04	88.885,85
	<b>4.414,98</b>	<b>710,67</b>	<b>513.575,06</b>	<b>88.175,18</b>	<b>517.990,04</b>	<b>88.885,85</b>
	<b>4.414,98</b>	<b>710,67</b>	<b>1.466.855,79</b>	<b>432.999,55</b>	<b>1.471.270,77</b>	<b>433.710,22</b>

Estos importes se desglosan en el Balance de Situación Abreviado de la siguiente forma al 31 de diciembre de 2012:

(En euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>						
Deudas a largo plazo	-	-	953.280,73	344.824,37	953.280,73	344.824,37
			<b>953.280,73</b>	<b>344.824,37</b>	<b>953.280,73</b>	<b>344.824,37</b>
<b>Pasivos financieros corrientes</b>						
Deudas a corto plazo						
Deudas con entidades de crédito	4.414,98	710,67	-	-	4.414,98	710,67
Otros pasivos financieros	-	-	383.752,20	34.024,63	383.752,20	34.024,63
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	-	129.822,86	54.150,55	129.822,86	54.150,55
	<b>4.414,98</b>	<b>710,67</b>	<b>513.575,06</b>	<b>88.175,18</b>	<b>517.990,04</b>	<b>88.885,85</b>
	<b>4.414,98</b>	<b>710,67</b>	<b>1.466.855,79</b>	<b>432.999,55</b>	<b>1.471.270,77</b>	<b>433.710,22</b>

• Débitos y partidas a pagar

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	2012	2011
<b>Débitos y partidas a pagar a Largo Plazo</b>		
Acreedores por arrendamiento financiero	76.870,73	44.824,37
Otros pasivos financieros	876.410,00	300.000,00
	<b>953.280,73</b>	<b>344.824,37</b>
<b>Débitos y partidas a pagar a Corto Plazo</b>		
Deudas con entidades de crédito	4.414,98	710,67
Acreedores por arrendamiento financiero	61.232,07	29.475,73
Otros pasivos financieros	322.520,13	4.548,90
Acreedores comerciales		
Proveedores	30.187,98	8.293,33
Acreedores varios	99.634,88	45.632,81
Personal (Remuneraciones pendientes de pago)	0,00	224,41
	<b>517.990,04</b>	<b>88.885,85</b>
	<b>1.471.270,77</b>	<b>433.710,22</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

En las partidas Acreedores por arrendamiento financiero a Largo y Corto Plazo se ha registrado la deuda que la Sociedad mantiene por dos contratos de arrendamiento de servidores informáticos.

En la partida Otros pasivos financieros a Largo Plazo, la Sociedad ha registrado un préstamo contratado por la Sociedad con la entidad Empresa Nacional de Innovación, S.A. del día 7 de diciembre de 2011 por la cantidad de 300.000 euros, con un tipo de interés durante el ejercicio de Euribor a 1 año más un diferencial del 0,75%. Además, la Sociedad cuenta con un préstamo del Ministerio de Industria, Energía y Turismo concedido el día 5 de diciembre de 2012 por importe de 520.212,00 euros, con un tipo de interés fijo del 3,95% y 3 años de carencia. En la misma fecha le ha concedido también el Ministerio de Industria, Energía y Turismo una subvención no reintegrable por valor de 56.198,00 euros, que al estar supeditada al cumplimiento de unos requisitos durante el presente ejercicio y los dos siguientes la Sociedad, por el principio de prudencia, lo ha calificado como deuda transformable en subvención, por lo que una vez cumplido los requisitos impuestos podrá considerarla plenamente como una subvención no reintegrable e imputarla a resultados.

Bajo la partida Otros pasivos financieros a Corto Plazo se recogen deudas derivadas de la adquisición de inmovilizado en diciembre de 2012.

El pasivo a Corto Plazo marcado como Deudas con entidades de Crédito deriva del saldo de tarjetas de créditos abonado en enero de 2013.

Dentro de la partida Proveedores y la partida Acreedores varios está incluida la deuda generada por los servicios recibidos.

### b.2) Clasificación por vencimientos

El detalle por vencimientos nominales de las partidas que forman parte de los pasivos financieros a largo y corto plazo a 31 de Diciembre de 2012 es el siguiente:

	2013	2014	2015	2016	2017	2018 y siguientes	Total
Débitos y partidas a pagar	517.990,04	49.436,09	127.434,64	100.000,00	222.596,02	397.615,98	1.415.072,77
	<b>517.990,04</b>	<b>49.436,09</b>	<b>127.434,64</b>	<b>100.000,00</b>	<b>222.596,02</b>	<b>397.615,98</b>	<b>1.415.072,77</b>

	2013	2014	2015	2016	2017	2018 y siguientes	Total
Deuda transformable en subvenciones		56.198,00					56.198,00
		<b>56.198,00</b>					<b>56.198,00</b>

### b.3) Impago e incumplimiento de condiciones contractuales

Durante el ejercicio 2012 no se han incumplido las condiciones de pago de los préstamos pendientes ni ninguna otra condición contractual.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

c) Otra Información

Información sobre el valor razonable:

Los créditos y débitos a largo plazo y los valores representativos de deuda no cotizados se registran por su coste amortizado, que salvo mejor evidencia sería equivalente al valor razonable del mismo.

El valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales a corto plazo constituye una aproximación aceptable del valor razonable de los mismos.

8. Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle de esta rúbrica del Balance de Situación Abreviado al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	2012	2011
Caja	76,99	197,46
Cuentas corrientes a la vista	1.175.138,45	589.323,33
	<b>1.175.215,44</b>	<b>589.520,79</b>

El saldo de Cuentas corrientes a la vista es de libre disposición, disponiendo de una cuenta remunerada que genera un rendimiento económico de hasta un 2,25% TAE.

9. Patrimonio neto y fondos propios

El detalle y movimiento de los fondos propios durante el ejercicio 2012 se muestra en el Estado Abreviado de Cambios en el Patrimonio Neto, el cual forma parte integrante de las Cuentas Anuales Abreviadas.

a) Capital suscrito:

La sociedad se constituye el 21 de enero de 2011 con un capital social de 16.000 euros mediante la asunción de 16.000 participaciones sociales de un euro de valor nominal.

Con fecha 3 de mayo de 2011 la compañía amplía su capital en 8.000 euros mediante la creación de 8.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas.

El 1 de junio de 2011 se realiza una nueva ampliación de capital de 6.000 euros mediante la creación de 6.000 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 70.000 euros.

La Junta General de la Sociedad acuerda en su reunión del 29 de julio de 2011 ampliar el capital social en la cifra de 9.600 euros mediante la emisión de 9.600 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una y con una prima de emisión de 854.400 euros.

Con fecha 28 de junio de 2012 la Sociedad acuerda la amortización de 4.800 participaciones sociales que fueron donadas a la Sociedad el 22 de mayo de 2012. Esta amortización supone una reducción de capital social en 4.800 euros.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

La Junta General celebrada con fecha 11 de julio de 2012, acuerda una ampliación de capital de la Sociedad de 17.480,00 euros, mediante la emisión de 17.480,00 nuevas participaciones sociales de 1 euro de valor nominal con una prima de emisión total de 1.774.220,00 euros.

A cierre del ejercicio 2012, el capital social escriturado es de 52.280 euros, dividido en 52.280 participaciones sociales de valor nominal 1 euro. No existen derechos de fundador.

La Sociedad no cotiza en Bolsa.

b) Prima de Emisión, Reservas y Resultados de ejercicios anteriores

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen, la prima de emisión, las reservas y los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

(En euros)	Saldo inicial	Ampliación de capital	Distribución de resultados	Compensación con la Prima de Emisión	Saldo final
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2012</b>					
Reservas voluntarias	-	-	-	-	-
Resultados de ejercicios anteriores	(422.993,75)	-	(982.688,03)	-	(1.405.681,78)
Prima de Emisión	924.400,00	1.774.220,00	-	-	2.698.620,00
<b>Ejercicio anual terminado el 31/12/2011</b>					
Reservas voluntarias	-	-	-	-	-
Resultados de ejercicios anteriores	0,00	-	(422.993,75)	-	(422.993,75)
Prima de Emisión	0,00	924.400,00	-	-	924.400,00

La prima de emisión es de libre distribución.

Al cierre del ejercicio no existe dotación para la reserva legal al no haber generado la Sociedad beneficios en su periodo de actividad. Una vez que la Sociedad tenga beneficios y se hayan compensado las pérdidas de ejercicios anteriores, se destinará a dotar la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social.

De acuerdo con la Ley de Sociedades Anónimas, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distributable a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

10. Provisiones, pasivos contingentes, avales y garantías

Además de los compromisos y garantías mencionados en el epígrafe de Instrumentos Financieros, no existen otras contingencias y obligaciones que puedan suponer una salida de recursos para la Sociedad.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

11. Administraciones públicas y situación fiscal

a) Saldos

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales a 31 de Diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

	2012	2011
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
IVA	86.970,19	21.968,27
Impuesto de Sociedades	75,39	-
	<b>87.045,58</b>	<b>21.968,27</b>
Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IRPF	(33.493,69)	(17.149,75)
IGIC	(34,46)	-
Seguridad Social	(18.484,08)	(7.777,40)
	<b>(52.012,23)</b>	<b>(24.927,15)</b>

El crédito recogida en concepto de hacienda pública deudora, correspondientes a devoluciones pendientes de ingresar derivadas del impuesto del Valor Añadido principalmente.

Las deudas recogidas con las administraciones públicas corresponden a impuestos y seguros sociales corrientes del último trimestre y mensualidad respectivamente, pagadera y liquidada en enero de 2013.

b) Activos y pasivos por impuestos diferidos

El detalle y movimiento de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Año 2012		Variaciones reflejadas en	
Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Saldo final	
Activos por impuesto diferido			
Derechos por Deducciones 2012	-	9.753,86	9.753,86
Bases imponible negativas ejercicio 2012	-	239.749,20	239.749,20
Bases imponible negativas ejercicio 2011	139.795,79	-	139.795,79
	139.795,79	249.503,06	389.298,85
Pasivos por impuesto diferido			
Amortización Inmovilizado material	(39.592,35)	7.824,27	(31.768,08)
	(39.592,35)	7.824,27	(31.768,08)
	<b>100.203,44</b>		<b>358.536,60</b>
Año 2011		Variaciones reflejadas en	
Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Saldo final	
Activos por impuesto diferido			
Bases imponible negativas	-	139.795,79	139.795,79
	-	139.795,79	139.795,79
Pasivos por impuesto diferido			
Amortización inmovilizado material	-	(39.592,35)	(39.592,35)
	-	(39.592,35)	(39.592,35)
	-		<b>100.203,44</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

Las Bases Imponibles Negativas de ejercicios anteriores pendientes de compensar fiscalmente al 31 de diciembre de 2012 eran las siguientes:

Ejercicio de generación	Ejercicio límite para su compensación	Bases Imponibles
2012	2.030	1.198.745,99
2011	2.029	698.978,95
		<b>1.897.724,94</b>

Los activos por impuesto diferidos indicados anteriormente fueron registrados en el Balance de Situación Abreviado por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, era probable que dichos activos fueran recuperados.

La Sociedad se acogió en el ejercicio 2011 a las ventajas fiscales establecidas por el Real Decreto Legislativo 4/2004 por las cuales surgieron diferencias temporales entre la amortización contable y la amortización fiscal. Aplicando el tipo de gravamen correspondiente (20%) a la amortización fiscal por importe de 197.961,76 euros, supone un pasivo por impuesto diferido de 39.592,35 euros. En el presente ejercicio 2012, la Sociedad ha amortizado contablemente acorde a los porcentajes de amortización establecidos estos activos por un importe de 39.121,37 euros, aplicando el tipo de gravamen (20%) genera una minoración de este pasivo fiscal de 7.824,27 euros y un saldo de cierre en el ejercicio 2012 de 31.768,08 euros.

En el ejercicio 2012 la Sociedad ha empezado a realizar un proyecto de Investigación y Desarrollo e Innovación, que estima tenga una duración del presente ejercicio y los dos siguientes. De los costes soportado en el ejercicio 2012, tras aplicar las minoraciones de bases y los porcentajes recogidos artículo 35 del Real Decreto Legislativo 4/2004 le ha generado una deducción fiscal por este concepto de 9.002,06 euros, disponiendo de 18 años para aplicar la deducción.

La Sociedad ha realizado durante el ejercicio 2012 donaciones a entidades sin ánimo de lucro con arreglo a la Ley 49/2002, por importe de 2.148,00 euros. Aplicando el porcentaje de deducción correspondiente (35%) le ha generado un derecho de deducción fiscal por importe de 751,80 euros, con un límite de 15 años para ser aplicado.

Los Administradores estiman que los resultados positivos de los ejercicios futuros permitirán aplicar estas deducciones fiscales dentro del plazo marcado.

c) Conciliación resultado contable y base imponible fiscal

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible de Impuesto sobre Sociedades de 2012 es la siguiente:

Año 2012	Cuenta de pérdidas y ganancias		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			
Operaciones continuadas	-	-	(982.688,03)
Impuesto sobre Sociedades			
Operaciones continuadas	-	-	257.327,33
			257.327,33
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b>			<b>(1.240.015,36)</b>
Diferencias permanentes	2.148,00	-	
Diferencias temporarias			
Con origen en el ejercicio 2011	39.121,37	-	
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(1.198.745,99)</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

Año 2011	Cuenta de pérdidas y ganancias		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			
Operaciones continuadas	-	-	(422.993,75)
			(422.993,75)
Impuesto sobre Sociedades			
Operaciones continuadas	-	-	100.203,44
			100.203,44
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b>			<b>(523.197,19)</b>
Diferencias permanentes	22.180,00	-	22.180,00
Diferencias temporarias			
Con origen en el ejercicio	-	(197.961,75)	(197.961,75)
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(698.978,94)</b>

d) Conciliación entre resultado contable y gasto por impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el gasto por impuesto sobre beneficios y el resultado de multiplicar por los tipos de gravámenes aplicables al total de ingresos y gastos reconocidos que componen el saldo de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada a 31 de Diciembre de 2012 es la siguiente:

	Cuenta de pérdidas y ganancias	
	2012	2011
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos	(1.240.015,36)	(523.197,19)
Carga impositiva teórica (tipo impositivo 20%)	(248.003,07)	(104.639,44)
Gastos no deducibles	429,60	4.436,00
Deducciones fiscales	(9.753,85)	-
<b>Gasto / (ingreso) impositivo efectivo</b>	<b>(257.327,33)</b>	<b>(100.203,44)</b>

e) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2012 la Sociedad no tiene abiertos a inspección impuestos que le son de aplicación. No obstante, los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las Cuentas Anuales Abreviadas adjuntas.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

12. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente al ejercicio 2012, distribuida por categorías de actividades y por mercados geográficos es el siguiente:

	2012	2011
Prestación y comercialización de servicios de cloud hosting	563.525,68	24.445,86
Periodificaciones de ventas	(71.590,80)	-
Descuentos y Promociones sobre ventas	(87.747,52)	(10.147,31)
	<b>404.187,36</b>	<b>14.298,55</b>
Segmentación por mercados geográficos		
España	516.630,22	23.355,42
Latinoamérica	31.940,54	296,44
Resto del mundo	14.954,92	794,00
	<b>563.525,68</b>	<b>24.445,86</b>

Durante el ejercicio 2012, la facturación anual bruta de la Sociedad ascendió a 563.525,68 euros. A esta facturación se le han descontado los descuentos y promociones sobre ventas por importe de 87.747,52 euros y se ha realizado también una periodificación de los ingresos recibidos en 2012 pero correspondientes al ejercicio siguiente por importe de 71.590,80 euros, resultando en una facturación anual neta o ventas contables de 404.187,36 euros.

Las ventas contables de la Sociedad alcanzan los 404.187,36 euros, registrando un ratio de crecimiento medio mensual compuesto de algo más del 18%, mes a mes. La comparación con el ejercicio anterior no puede realizarse, debido a que el lanzamiento comercial de la compañía se produjo a finales de 2011 y por tanto el ejercicio 2011 fue muy limitado a nivel de ventas. Sin embargo, comparando las ventas ajustadas (facturación) del mes de Diciembre de 2011 frente al mes de Diciembre de 2012, se observa un crecimiento de casi el 800%.

Los ratios de crecimiento en facturación se han ido acelerando a lo largo del año, especialmente en el último trimestre, lo que hace prever un crecimiento de facturación importante para el próximo ejercicio.

b) Gastos de personal

El detalle de la partida "Gastos de personal" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

	2012	2011
Sueldos y Salarios	431.483,64	94.777,57
Seguridad social	125.205,44	29.137,80
Otros gastos sociales	420,00	-
	<b>557.109,08</b>	<b>123.915,37</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

c) Otros gastos de explotación

El detalle de la partida otros gastos de explotación de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	2012	2011
Arendamientos	49,376.27	28,816.75
Reparaciones y conservación	7,032.18	2,834.41
Servicios profesionales independientes	48,838.04	4,585.69
Transportes	245.41	21.28
Primas de seguros	941.30	141.67
Servicios bancarios	12,527.47	3,271.91
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	132,080.73	17,772.54
Suministros	34,344.92	7,335.05
Otros servicios	450,354.29	301,788.59
Otros tributos	917.44	230.23
Pérdidas por deterioro de créditos comerciales	5,828.75	-
	<b>742,486.80</b>	<b>361,798.12</b>

13. Operaciones y saldos con partes vinculadas

a) Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante el ejercicio 2012 los miembros del Consejo de Administración no han percibido retribución alguna. Los pagos por prestaciones de servicios de la Alta Dirección, ascendieron a 108.120,00 euros durante el presente ejercicio.

Además no existen obligaciones contraídas en materia de pensiones ni de pago de primas de seguros de vida, ni pagos basados en instrumentos de patrimonio, respecto de los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección. No existen tampoco acuerdos en virtud de los cuales los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección de la Sociedad tengan derecho a percibir una indemnización con motivo de su cese como consejeros ni miembros de la Alta Dirección.

b) Detalle de participaciones, directa o indirecta, en Sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores y personas vinculadas.

A efectos de lo previsto en los artículos 229 y 230 de la Ley de Sociedades de Capital, los administradores y consejeros de la Sociedad y personas vinculadas, declaran no realizar actividades, tener participaciones, u ostentar cargos o funciones en Sociedades con el mismo objeto social, análogo o complementario género de actividad al de la Sociedad.

14. Información sobre medio ambiente

Durante el ejercicio 2012, no se ha incurrido en gastos cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no se han producido gastos o riesgos que hayan sido necesario cubrir con provisiones por actuaciones medioambientales, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

La Sociedad está fuertemente comprometida con el medioambiente y muy especialmente con la reducción de emisiones de carbono, el uso de energías renovables y el ahorro energético. En ese sentido, el datacenter elegido por GIGAS, Interxion, es uno de los datacenters más eficientes de España, habiendo recibido galardones como el Premio Europeo en Eficiencia Energética en los Centros de Datos otorgado por BroadGroup en 2012 o los Green IT Awards de 2011 y 2012 como operador del año.

El consumo de un servidor físico convencional está de media en unos 50 KWh al mes. En contraste con estas cifras, las medias de consumo por cloud server equivalente en la plataforma de GIGAS, incluyendo la parte equivalente de consumo de los equipos de red y de almacenamiento (no incluidos en el consumo mencionado del servidor físico) son de 8,9 KWh mensuales, representando un ahorro energético por máquina de más del 82%!

Además, absolutamente toda la energía que consume Giga en su datacenter está certificada como procedente de fuentes renovables (eólica, solar, hidroeléctrica,...).

Si a este ahorro simplemente en el consumo del equipamiento le sumamos los mayores ahorros obtenidos por los sistemas de refrigeración más eficientes y el hecho de que toda la energía proviene de fuentes renovables, la utilización de la tecnología cloud de GIGAS por parte de las empresas supone una reducción de las emisiones de carbono de más del 96%, comparado con la instalación de un servidor en la oficina de la empresa.

En GIGAS entendemos que el futuro de la sostenibilidad y el crecimiento responsable de la tecnología claramente pasa por el uso de plataformas cloud hosting y por proveedores comprometidos con el medioambiente como GIGAS.

## 15. Otra información

### a) Personal

El número medio de personas empleadas por la Sociedad, así como la distribución por sexos al término del ejercicio 2012 es el siguiente:

Año 2012	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número Medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total	
Altos directivos	1	-	1	0,42
Ingenieros y técnicos	6	-	6	4,84
Personal de Producción	8	-	8	7,17
Comercial	4	-	4	2,67
Administración	1	1	2	1,04
	<b>20</b>	<b>1</b>	<b>21</b>	<b>16,14</b>

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

Año 2011	Número de personas empleadas al final del ejercicio		Número Medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Total	
	Altos directivos	0	
Ingenieros y técnicos	3	3	1,15
Personal de Producción	6	6	2,07
	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>3,51</b>

b) Honorarios de auditoría

Los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas del ejercicio 2012 prestados por el auditor de la Sociedad, la compañía Ernst&Young, han ascendido a 5.500,00 euros, (3.575,00 euros en el ejercicio 2011).

c) Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores.

En relación con la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se incluye a continuación un detalle con el importe total de los pagos realizados a los proveedores en el ejercicio, distinguiendo los que han excedido los límites legales de aplazamiento, el plazo medio ponderado excedido de pagos y el importe del saldo pendiente de pago a proveedores que al cierre del ejercicio acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio			
	Ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2012		Ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2011	
	Importe	%	Importe	%
Realizados dentro del plazo máximo legal	1.353.254,33	99%	644.147,97	100%
Resto	17.940,95	1%	0,00	0%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>1.371.195,28</b>	<b>100%</b>	<b>644.147,97</b>	<b>100%</b>
Plazo medio ponderado excedido (PMPE) (días) de pagos	63 días		0 días	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	32.749,00	8%	0,00	0%

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad en el ejercicio 2012 según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre de 2011, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, es de 75 días (85 días en 2011).

Durante el presente ejercicio 2012 han existido pagos a proveedores que han excedido los límites legales de aplazamiento, suponiendo solo un 1% de todos los pagos realizados durante el ejercicio y tiene acumulado pagos con un aplazamiento superior al plazo legal de pago por un 8% de la deuda a cierre del ejercicio. En ambos casos, se ha excedido el límite máximo legal por una negociación previa en fecha de la contratación con el proveedor.

16. Hechos posteriores

No se ha producido ningún hecho relevante con posterioridad al 31 de diciembre de 2012.

GIGAS HOSTING, S.L.  
MEMORIA ABREVIADA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2012

En cumplimiento del artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores firman la presente diligencia, para hacer constar que el Consejo de Administración de Gigas Hosting, S.L., ha formulado las Cuentas Anuales Abreviadas de la Sociedad (Balance de Situación Abreviado, Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada, Estado Abreviado de Cambios de Patrimonio Neto y Memoria Abreviada) correspondiente al ejercicio 2012, lo que consta transcrito en los folios precedentes, que están correlativamente numerados del 1 al presente incluido, sellados y firmados por el Secretario del Consejo.

DECLARACIÓN NEGATIVA MEDIO AMBIENTAL:

Así mismo los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad, manifiestan que en la contabilidad de la Sociedad correspondiente a las presentes Cuentas Anuales Abreviadas no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre de 2.001.

Lo firman en Madrid, a 20 de Junio de 2013.

D. Moisés-Israel Abecasis  
Presidente y Consejero

D. Diego Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero Delegado

CABIEDES AND PARTNERS SCR DE REGIMEN  
SIMPLIFICADO, S.A  
representada por D. José Alfonso Martín  
Gutiérrez de Cabiedes  
Consejero

D. José María Torroja Cifuentes  
Consejero

Dña Rosalía Lloret Merino  
Consejera

D. Alfonso Cabezudo Fernández de la Vega  
Consejero

BONSAI VENTURE CAPITAL SA SCR DE  
REGIMEN COMÚN  
representada por D. Miguel Cobián Árdiz  
Consejero

CAIXA CAPITAL TIC SCR DE REGIMEN  
SIMPLIFICADO, SA  
representada por D. Sergio Pérez Merino  
Consejero

D. José Antonio Salaverri Lechuga  
Secretario