

HECHO RELEVANTE - OBSIDO SOCIMI, S.A.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 7/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (en adelante, “MAB”), por medio de la presente, se pone a disposición del Mercado la siguiente información relativa a OBSIDO SOCIMI, S.A. (en adelante, “OBSIDO SOCIMI” o la “Sociedad”).

El 28 de Abril del año 2013, en escritura otorgada ante el Notario de Marbella Don Juan Luis Gómez Olivares, Don Joaquín Hinojosa Porras, pignoró 339.600 acciones de la Sociedad, al objeto de garantizar determinadas deudas financieras relativas a las Sociedades del grupo OBSIDO SOCIMI.

El día 30 de Junio de 2016, MARSCAN ASSET MANAGEMENT S.L. se subrogó en la posición de acreedor pignoraticio de 100.000 de las mencionadas acciones.

Cumplidas por MARSCAN ASSET MANAGEMENT S.L las obligaciones contraídas con Don Joaquín Hinojosa Porras respecto al levantamiento de las cargas que provocaban la pignoración de las acciones, ambas partes, acordaron el día 7 de Julio de 2016, ante el Notario de Marbella Don Juan Luis Gómez Olivares, la ejecución de la prenda por parte de MARSCAN ASSET MANAGEMENT S.L., sobre 100.000 acciones y por tanto, la inmediata adquisición de las mismas por este último.

Así pues, en virtud de lo anterior MARSCAN ASSET MANAGEMENT pasó a ostentar en propiedad el 9,069% del Capital Social de OBSIDO SOCIMI S.A.

Marbella (Málaga), 15 de Julio de 2016

OBSIDO SOCIMI S.A.

HECHO RELEVANTE – OBSIDO SOCIMI S.A.

According to what it is set in the Circular 7/2016 of the Mercado Alternativo Bursátil (from now on MAB) , through this communication, it is published to the Market the following information related to OBSIDO SOCIMI S.A. (from now on “OBSIDO SOCIMI” or the “Company”).

On 28th of April 2013 on a deed granted before the Notary of Marbella Don Juan Luis Gómez Olivares, Mr. Joaquin Hinojosa Porras, pledged 339.600 shares of the Company, in order to guarantee some financial debts related to the partner companies of the group OBSIDO SOCIMI.

On the 30th of June 2016, MARSCAN ASSET MANAGEMENT S.L. replaced the position of creditor of the pledge of 100.000 of the above mentioned shares.

Fulfilled by MARSCAN ASSET MANAGEMENT S.L. the conditions agreed with Mr. Joaquin Hinojosa Porras in relation to the lifting of the circumstances causing the pledge of the shares, both parties agreed on the 7th of July 2016, before the Notary of Marbella Mr. Juan Luis Gómez Olivares, the execution of the pledge by MARSCAN ASSET MANAGEMENT over 100.000 shares and, therefore, the immediate acquisition of the shares by Mr. Lekve.

Therefore in relation to the above stated MARSCAN ASSET MANAGEMENT S.L. will be the owner of 9,069% of the Capital Share of OBSIDO SOCIMI S.A.

Marbella (Málaga), 15th of July 2016

OBSIDO SOCIMI S.A.