

**HECHO RELEVANTE - OBSIDO SOCIMI, S.A.**

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a OBSIDO SOCIMI, S.A. (en adelante, “OBSIDO SOCIMI” o la “Sociedad”).

La Información complementaria a la Convocatoria de la Junta general Extraordinaria de Accionistas, en relación a los informes que debe de elaborar el Consejo de Administración cuando sean sometidos a la misma, modificaciones estatutarias, puede ser consultada en <http://www.obsido.com/es/espanol-informacion-general/>.

En dicha web de la Sociedad se puede consultar:

- Informe del Consejo de Administración sobre la justificación del cambio y nueva redacción del Artículo 1 de los Estatutos de la Sociedad, a los efectos del Artículo 286 de la Ley de Sociedades de Capital.
- Informe del Consejo de Administración sobre la justificación del cambio y nueva redacción del Artículo 19 de los Estatutos de la Sociedad, a los efectos del Artículo 286 de la Ley de Sociedades de Capital.

En otro orden de cosas y como continuación y ampliación del Hecho Relevante publicado el 13 de Febrero de 2017, se detalla cuadro explicativo de la situación de la participación en OBSIDO SOCIMI S.A. de D. Håkan Tollefsen a la fecha de la publicación del mencionado Hecho Relevante:

<b>Accionista</b>	<b>Participación Directa</b>	<b>Participación Indirecta</b>	<b>Participación Total</b>
Håkan Tollefsen	5,65%	9,06% (1)	14,71%

(1) Participación indirecta a través de OBSIDO GROUP AS.

Marbella 28 de Febrero de 2017.

OBSIDO SOCIMI S.A.

## HECHO RELEVANTE – OBSIDO SOCIMI, S.A.

According to what it is set in Article 17 of the Decree (UE) nº 596/2014, about the market abuse and the article 228 of the Texto Refundido of the Ley del Mercado de Valores, approved by Real Decreto Legislativo 4/2015, f 23<sup>rd</sup> of October and concordant rules, so the Circular 15/2016 of the Mercado Alternativo Bursátil (from now on MAB) through this communication it is published to the Market the following information related to OBSIDO SOCIMI S.A. (from now on “OBSIDO SOCIMI” or the “Company”).

The supplementary information to the call of the EGM of the Company in relation to the reports that the Board of Directors has to produce when it will be submitted to the General Meeting changes in the By Laws can be checked in <http://www.obsido.com/es/espanol-informacion-general/>.

On the same web of the Company it can be read:

- Report of the Board Members about the reasons of the changes and the new text of the Article 1 to the effects of the Article 286 of the Ley de Sociedades de Capital.
- Report of the Board Members about the reasons of the changes and the new text of the Article 19 to the effects of the Article 286 of the Ley de Sociedades de Capital.

On a different matter as extensión and following the Hecho Relevante published on 13th of February 2017, it is shown self explanatory spread sheet about the actual situation of the significative shareholders in OBSIDO SOCIMI S.A.:

Shareholder	Direct Position	Indirect Position	Total Position
Håkan Tollefsen	5,65%	9,06% (1)	14,71%

(1) Indirect position through OBSIDO GROUP AS.

Marbella 28th of February 2017.

OBSIDO SOCIMI SA