

Madrid, 15 de noviembre de 2.018

Elaia Investment Spain, SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**") sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente,

#### HECHO RELEVANTE

Que según ha sido comunicado a la Sociedad, se ha producido la siguiente compra de acciones de la compañía:

Por parte de D. Álvaro Jiménez Fernández Bugallal, Responsable Financiero de ELAIA Management Spain, S.A.U., sociedad gestora de ELAIA Investment Spain SOCIMI, S.A., fueron adquiridas el pasado día 6 de noviembre de 2.018 un total de 1.896 acciones por un valor total de 20.476,8 €, a razón de 10,80 € por acción, suponiendo un 0,0168% de los títulos totales de la Sociedad.

A continuación se adjunta la pertinente comunicación remitida a la CNMV.

**ELAIA INVESTMENT SPAIN, SOCIMI, S.A.**  
D.ª Philippine Derycke  
Presidenta del Consejo de Administración



## Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

## Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

---

### 1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

---

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

ALVARO JIMENEZ FERNANDEZ BUGALLAL

### 2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

---

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

RESPONSABLE FINANCIERO

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

### 3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

---

a) Identificación | *Name:*

ELAIA INVESTMENT SPAIN SOCIMI

b) LEI:

959800PBOXSNU7G96490

**4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES** (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa <i>Currency</i> 4.h)
ES0105281002	Acción	Compra	06/11/2018	MABX	1896,00	10,80	EUR
Total Agregado <i>Aggregated information</i> 5)					1896,00	10,80	

Otra información | *Additional information*